



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**      ОКУД

04.10.2019

№ 2497-РЗ

**Об условиях приватизации  
объектов нежилого фонда по адресу:  
Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5,  
литера Б, помещения 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга»:

1. Осуществить приватизацию объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресам:

Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б, пом. 7-Н, площадью 103,7 кв. м, кадастровый номер 78:32:0008003:1410;

Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б, пом. 8-Н, площадью 115 кв. м, кадастровый номер 78:32:0008003:1411;

Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б, пом. 9-Н, площадью 33,7 кв. м, кадастровый номер 78:32:0008003:1412;

Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б, пом. 10-Н, площадью 216,5 кв. м, кадастровый номер 78:32:0008003:1407 (далее - Объекты).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объектов: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.


2.3. Форму проведения продажи Объектов: электронная.

2.4. Начальную цену продажи Объектов: 16 800 000 (шестнадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей (с учетом НДС).

2.5. Форму платежа: единовременно.

2.6. Срок продажи: IV кв. 2019 г. - III кв. 2020 г.

2.7. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объектов – обязанность Арендатора согласовывать все наружные ремонтно-строительные



работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

3. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга»:

3.1. Обеспечить ознакомление претендентов на участие в торгах с обременениями (ограничениями), указанными в пункте 2.7 настоящего распоряжения, и условиями договора купли-продажи.

3.2. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объекты.

4. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

на официальном сайте Комитета по адресу: [www.commim.spb.ru](http://www.commim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Даты размещения настоящего распоряжения на указанных сайтах должны совпадать.

5. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

7. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель  
председателя Комитета**

**А.В.Герман**

