



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

16.10.2019

№ 2600-РЗ

**О внесении изменений  
в распоряжение Комитета  
имущественных отношений  
Санкт-Петербурга  
от 14.06.2019 № 1423-рз**

На основании пункта 10 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. Внести в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 14.06.2019 № 1423-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 27, литера А, пом. 16-Н» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 распоряжения изложить в следующей редакции:

«1.1. Определить:

1.1.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества на аукционе.

1.1.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

1.1.3. Форму проведения продажи Объекта: электронная.

1.1.4. Начальную цену продажи Объекта: 6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) рублей (с учетом НДС).

1.1.5. Форму платежа: единовременно.

1.1.6. Срок продажи: IV кв. 2019 г. - III кв. 2020 г.».

1.2. Пункт 1.3 распоряжения изложить в следующей редакции:

«1.3. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объекта:

1.3.1. Обязанность покупателя выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.3.2. Объект передан в аренду на основании договора от 25.08.2000 № 15-A002599.».

1.3. Пункт 2 распоряжения изложить в следующей редакции:

«2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга»:

2.1. Обеспечить ознакомление претендентов на участие в торгах с обременениями (ограничениями), указанными в пункте 1.3 распоряжения, и условиями договора купли-продажи.

2.2. Осуществить необходимые действия по реализации пункта 1 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объект.».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

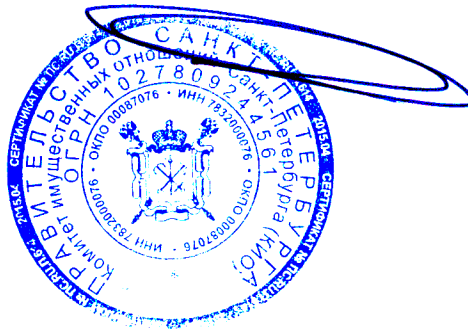
на официальном сайте Комитета по адресу: [www.commim.spb.ru](http://www.commim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Даты размещения настоящего распоряжения на указанных сайтах должны совпадать.

3. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего вопросы приватизации государственного имущества.

**Заместитель  
председателя Комитета**



**А.Р.Якушев**