

Результаты торгов, состоявшихся 15.03.2017 года.

Место проведения торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, зал торгов.

Продавец: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
1	Аварийный объект недвижимости с земельным участком	Аукцион	Здание: Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Аврова, д. 39, литер А; кадастровый номер - 78:40:0019259:3071; площадь - 342.6 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Аврова, д. 39, литер А; кадастровый номер - 78:40:0019259:3188; площадь - 887 кв.м.	5 000 000,00	8 300 000,00	ООО "РосГру"	14	Атланов П. Ю., Макаров О. А., Индивидуальный предприниматель Якуненков Сергей Михайлович ИНН 780420068072, Захаров А. Е., Трибун А. Л., ООО "РосГру" ИНН 7839406942, Бизин К. В., Кирсанова С. И., Левина Т. Е., Горячев А. С., ООО "Каскад" ИНН 7838036181, Афанасьева Ф. Н., Левина П. С., Ковш А. А.,
2	Аварийный объект недвижимости с земельным участком	Аукцион	Здание: Санкт-Петербург, посёлок Лисий Нос, Глухариния улица, д. 21, литер А; кадастровый номер - 78:34:0443507:18; площадь - 552.4 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, посёлок Лисий Нос, Глухариния улица, д. 21, литер А; кадастровый номер - 78:34:0443507:39; площадь - 1950 кв.м.	11 000 000,00	11 000 000,00	Литов Денис Олегович	3	Черкасова Н. В., Литов Д. О., ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" ИНН 7842452508,

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
3	Аварийный объект недвижимости с земельным участком	Аукцион	Здание: г.Санкт-Петербург, Малая Десятинная улица, д. 10, литер А; кадастровый номер - 78:34:0004247:18; площадь - 232.8 кв.м. Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Малая Десятинная улица, д. 10, литер А; кадастровый номер - 78:34:0004247:33; площадь - 1142 кв.м.	4 900 000,00	4 900 000,00	ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус"	2	ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" ИНН 7842452508, ООО "Каскад" ИНН 7838036181,
4	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион	Помещение: г.Санкт-Петербург, улица Чайковского, д. 2/7, литер А, пом. 51-Н; кадастровый номер - 78:31:0001022:2908; площадь - 226.4 кв.м.; этаж - подвал.	6 700 000,00	6 700 000,00	Васянов Антон Олегович	2	Васянов А. О., Тунина Н. В.,
5	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион	Помещение: 196600, Санкт-Петербург, город Пушкин, Саперная улица, д. 19, литер А, пом. 2-Н; кадастровый номер - 78:42:1820803:3060; площадь - 311.3 кв.м.; этаж - цокольный.	6 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
6	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Аэродромная улица, участок 1 (западнее дома № 8, литера А по Аэродромной ул.); кадастровый номер - 78:34:0004102:16; площадь - 7600 кв.м.	7 100 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
7	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Тамбасова, участок 69 (юго-восточнее дома № 5, литера В по улице Тамбасова); кадастровый номер - 78:40:0008472:5875; площадь - 13802 кв.м.	55 000 000,00	70 500 000,00	ООО "Мегаполис-Инвест"	9	ООО "Норманн ЛО" ИНН 4703090799, ООО "Айон" ИНН 7841052271, ООО "Галактика" ИНН 7806531507, ООО "Мегаполис-Инвест" ИНН 7802200504, ООО "Пальмира" ИНН 7826719698, ООО "Квартальная Котельная" ИНН 7802310698, ООО "РЗТ-Инвест" ИНН 2901261347, ООО "Гидротехник" ИНН 7814078665, ООО "ДСК-7" ИНН 5008045370,
8	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Тамбасова, участок 68 (восточнее дома № 5, литера В по улице Тамбасова); кадастровый номер - 78:40:0008472:5876; площадь - 7299 кв.м.	35 000 000,00	48 000 000,00	ООО "Пальмира"	7	ООО "Айон" ИНН 7841052271, ООО "Галактика" ИНН 7806531507, ООО "Пальмира" ИНН 7826719698, ООО "Квартальная Котельная" ИНН 7802310698, ООО "Норд-Строй" ИНН 2901257742, ООО "Гидротехник" ИНН 7814078665, ООО "ДСК-7" ИНН 5008045370,

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
9	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Тамбасова, участок 94 (терр., огранич. ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Пограничника Гарькавого, Новобелицкой ул., в Красносельском -не; формируемым земельным участком № 6); кадастровый номер - 78:40:0008472:5886; площадь - 7934 кв.м.	36 000 000,00	40 500 000,00	ООО "Гидротехник"	4	ООО "Гидротехник" ИНН 7814078665, ООО "ДСК-7" ИНН 5008045370, ООО "СК"ТЕХНОПОЛИС" ИНН 7805698006, ООО "СтройПроект" ИНН 1215214974,
10	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, участок 1 (напротив дома 68, литера А по проспекту Энергетиков); кадастровый номер - 78:11:0608503:15; площадь - 1770 кв.м.	8 500 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
11	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, участок 12 (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; формируемым земельным участком № 15); кадастровый номер - 78:12:0631901:8185; площадь - 4189 кв.м.	6 900 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
12	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: Санкт-Петербург, город Колпино, Ижорский завод, уч-к 1, (севернее литеры Ш Ижорского завода); кадастровый номер - 78:37:0017212:5039; площадь - 12203 кв.м.	4 300 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
13	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Савушкина, уч-к 154, (терр. кварт. 63, ограниченная Яхтенной ул., ул. Савушкина, проектируемым проездом, проект-мой пешеходной ул., проект-мым проездом, форм-мым зем. уч. № 2); кадастровый номер - 78:34:0004163:13; площадь - 6116 кв.м.	7 600 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
14	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Южное шоссе, уч-к 33, (территория, ограниченная Бухарестской ул., Южным шоссе, Софийской ул., ул. Димитрова, формируемым земельным участком № 6); кадастровый номер - 78:13:0007420:6669; площадь - 1863 кв.м.	2 600 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
15	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Мебельная улица, уч-к 5; кадастровый номер - 78:34:0415902:13; площадь - 2725 кв.м.	7 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
16	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, участок 11 (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; формируемым земельным участком № 16); кадастровый номер - 78:12:0631901:8184; площадь - 5547 кв.м.	7 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
17	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Мебельная улица, уч-к 6; кадастровый номер - 78:34:0415902:8; площадь - 2807 кв.м.	7 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
18	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, уч-к 9, (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр., формируемым земельным участком № 17); кадастровый номер - 78:12:0631901:8182; площадь - 5178 кв.м.	6 900 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
19	Право на заключение договора аренды (полный пакет)	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, участок 10 (территория, ограниченная ул.Коллонтай, Дальневосточным пр., ул.Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; формируемым земельным уч. №18); кадастровый номер - 78:12:0631901:8183; площадь - 5191 кв.м.	7 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
20	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Конкурс	г.Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, д. 10, кв.кв. 3 - 19, кв.кв. 21-40, кв.кв. 43-58	52 660 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
21	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 196233, г.Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, д. 61, литер А, пом. 12Н,38Н; кадастровый номер - 78:14:0007681:4750; площадь - 187.6 кв.м.; этаж - 1.	835 160,88	0,00	подана одна заявка	1	ООО "Город-сад" ИНН 7810406121,
22	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 191186, г.Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 13/9, литер А, пом. 7Н; кадастровый номер - 78:31:0001182:2147; площадь - 72.8 кв.м.; этаж - 1.	798 853,88	0,00	заявок не поступило	0	
23	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 191194, г.Санкт-Петербург, Шпалерная улица, д. 44а, литер А, пом. 2-Н; кадастровый номер - 78:31:0001027:2420; площадь - 132.3 кв.м.; этаж - цокольный.	546 807,45	0,00	заявок не поступило	0	
24	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 190068, г.Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д. 87, литер А, пом. 4-н; кадастровый номер - 78:32:0001058:3327; площадь - 59.3 кв.м.; этаж - 1.	326 904,40	0,00	подана одна заявка	1	ООО "ОПТМАРКЕТСЕРВИС" ИНН 7718133514,

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
25	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 190068, г.Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, д. 4, литер Б, пом. 2-н; кадастровый номер - 78:32:0001248:1584; площадь - 54.3 кв.м.; этаж - 1.	197 206,92	230 732,09	ООО "Кипер"	4	ООО "Кипер" ИНН 7805447355, Глинин А. В., Бегеев А. В., Мультанов М. В.,
26	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 191119, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 135, литер А, пом. 1-Н; кадастровый номер - 78:31:0001707:2492; площадь - 53.2 кв.м.; этаж - 1.	605 013,84	968 022,12	ООО "Буокса"	3	ООО "Буокса" ИНН 7841029272, ООО "Город-сад" ИНН 7810406121, Индивидуальный предприниматель Павлов Максим Сергеевич ИНН 782512535034,