

Результаты торгов, состоявшихся 24.05.2017 года.
Место проведения торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, зал торгов.
Продавец: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
1	Аварийный объект недвижимости с правом на заключение договора аренды (на 49 лет) земельного участка	Аукцион	Здание: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Еленинская улица, д. 26/13, литер А; кадастровый номер - 78:40:0020521:3008; площадь - 812.4 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Еленинская улица, д. 26/13, литер А; кадастровый номер - 78:40:0020521:3140; площадь - 600 кв.м.	4 500 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
2	Аварийный объект недвижимости с земельным участком	Аукцион	Здание: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, д. 25а, литер А; кадастровый номер - 78:40:0019232:1203; площадь - 441.1 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, д. 25а, литер А; кадастровый номер - 78:40:0019232:1216; площадь - 692 кв.м.	9 000 000,00	9 200 000,00	Башкиров Илья Александрович	2	ООО "БОР01" ИНН 7816567245, Башкиров И. А.,

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
3	Аварийный объект недвижимости с земельным участком	Аукцион	Здание: г.Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, д. 6, литер В; кадастровый номер - 78:07:0314301:1286; площадь - 480 кв.м. Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, д. 6, литер В; кадастровый номер - 78:07:0314301:10; площадь - 1309 кв.м.	38 000 000,00	40 000 000,00	Бобрышев Ян Юрьевич	3	ООО "Стройсвет" ИНН 7820017861, Бобрышев Я. Ю., Голубева Д. А.,
4	Аварийный объект недвижимости с земельным участком	Аукцион	Здание: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Швейцарская улица, д. 15, литер А; кадастровый номер - 78:40:2053003:1188; площадь - 740.3 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Швейцарская улица, д. 15, литер А; кадастровый номер - 78:40:2053003:1488; площадь - 1371 кв.м.	4 800 000,00	4 800 000,00	ООО "ЛЕНСПЕЦСТРОЙ СЕВЕРО-ЗАПАД"	2	ООО "ЛЕНСПЕЦСТРОЙ СЕВЕРО-ЗАПАД" ИНН 7814670871, ООО "ЛСР СЕВЕРО-ЗАПАД" ИНН 7814683310,

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
5	Аварийный объект недвижимости с земельным участком	Аукцион	Здание: г.Санкт-Петербург, Ольгино, улица Коммунаров, д. 39, литер А; кадастровый номер - 78:34:0004342:13; площадь - 449.9 кв.м. Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Ольгино, улица Коммунаров, уч-к 3; кадастровый номер - 78:34:0004342:32; площадь - 2435 кв.м.	12 000 000,00	23 000 000,00	Ермаков Андрей Юрьевич	13	Черкасова Н. В., Нифантьева Е. А., Козориз М. Д., Думич Р. Р., Масленникова О. В., Дубинец А. Ю., Агафонов А. Н., Шубина А. Н., Дьячков А. С., Гладских Н. С., ООО "ИЗОТЕРМ" ИНН 7801285093, Музыка О. И., Ермаков А. Ю.,
6	Продажа объекта нежилого фонда	Конкурс	Помещение: 190068, г.Санкт-Петербург, Средняя Подъяческая улица, д. 15, литер А, пом. 5н; кадастровый номер - 78:32:0001240:1362; площадь - 175.8 кв.м.; этаж - подвал.	7 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
7	Продажа объекта нежилого фонда	Конкурс	Помещение: 191194, г.Санкт-Петербург, Шпалерная улица, д. 446, литер А, пом. 4-Н; кадастровый номер - 78:31:0001027:2147; площадь - 117.5 кв.м.; этаж - подвал.	3 500 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
8	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, участок 12 (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; формируемым земельным участком № 15); кадастровый номер - 78:12:0631901:8185; площадь - 4189 кв.м.	6 900 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
9	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 16 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром); кадастровый номер - 78:40:0008391:30; площадь - 3231 кв.м.	4 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
10	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, участок 10 (территория, ограниченная ул.Коллонтай, Дальневосточным пр., ул.Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; формируемым земельным уч. №18); кадастровый номер - 78:12:0631901:8183; площадь - 5191 кв.м.	7 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
11	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Южное шоссе, уч-к 33, (территория, ограниченная Бухарестской ул., Южным шоссе, Софийской ул., ул. Димитрова, формируемым земельным участком № 6); кадастровый номер - 78:13:0007420:6669; площадь - 1863 кв.м.	2 600 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
12	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Мебельная улица, уч-к 5; кадастровый номер - 78:34:0415902:13; площадь - 2725 кв.м.	7 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
13	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Мебельная улица, уч-к 6; кадастровый номер - 78:34:0415902:8; площадь - 2807 кв.м.	7 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
14	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, уч-к 9, (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр., формируемым земельным участком № 17); кадастровый номер - 78:12:0631901:8182; площадь - 5178 кв.м.	6 900 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
15	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, участок 11 (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; формируемым земельным участком № 16); кадастровый номер - 78:12:0631901:8184; площадь - 5547 кв.м.	7 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
16	Право на заключение договора аренды земельного участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 16 (северо-западнее пересечения с улицей Доблести); кадастровый номер - 78:40:0008341:56; площадь - 4754 кв.м.	4 500 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
17	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 193024, г.Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, д. 38, литер А, пом. 2Н; кадастровый номер - 78:31:0001474:2240; площадь - 41.8 кв.м.; этаж - цокольный.	229 468,80	0,00	Для участия в торгах допущен один участник	1	ООО "Инвестконцерн" ИНН 7810624017,
18	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 190000, г.Санкт-Петербург, Большая Морская улица, д. 53/8, литер А, пом. 5Н; кадастровый номер - 78:32:0001179:1230; площадь - 109.5 кв.м.; этаж - цокольный.	674 428,72	0,00	заявок не поступило	0	
19	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 191186, г.Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 13/9, литер А, пом. 7Н; кадастровый номер - 78:31:0001182:2147; площадь - 72.8 кв.м.; этаж - 1.	599 140,41	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
20	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 190068, г.Санкт-Петербург, переулок Бойцова, д. 4, литер А, пом. 14-Н; кадастровый номер - 78:32:0001061:1846; площадь - 95 кв.м.; этаж - 1.	546 637,92	0,00	заявок не поступило	0	
21	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 198260, г.Санкт-Петербург, улица Стойкости, д. 19, к. 3, литер А, пом. 6-Н; кадастровый номер - 78:15:0844001:7301; площадь - 74.5 кв.м.; этаж - 1.	347 421,08	0,00	заявок не поступило	0	
22	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: г.Санкт-Петербург, проспект Стачек, д. 84, к. 2, литер А, пом. 2-Н; кадастровый номер - 78:15:0008201:1678; площадь - 281.2 кв.м.; этаж - подвал.	1 099 789,96	0,00	заявок не поступило	0	
23	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 199053, г.Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., д. 20, литер Г, пом. 7Н; кадастровый номер - 78:06:0002014:1489; площадь - 95.2 кв.м.; этаж - 1-цокольный.	1 043 343,68	0,00	заявок не поступило	0	
24	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: г.Санкт-Петербург, Боровая улица, д. 18/1, литер А, пом. 9-Н, 11-Н; кадастровый номер - 78:31:0001697:2394; площадь - 413.1 кв.м.; этаж - подвал.	433 344,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
25	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 197136, г.Санкт-Петербург, Плуталова улица, д. 8, литер А, пом. 7-Н; кадастровый номер - 78:07:0003129:1068; площадь - 229.4 кв.м.; этаж - 1.	969 818,76	0,00	заявок не поступило	0	
26	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 199178, г.Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., д. 32, литер А, пом. 2Н; кадастровый номер - 78:06:0002049:2898; площадь - 66.2 кв.м.; этаж - 1.	590 178,48	0,00	заявок не поступило	0	
27	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 197349, г.Санкт-Петербург, улица Уточкина, д. 2, к. 1, литер А, пом. 11-Н; кадастровый номер - 78:34:0412501:3635; площадь - 38.6 кв.м.; этаж - 2.	215 288,92	226 053,37	ООО "Строй Инвест"	3	ООО "Капитал" ИНН 7806213790, ООО "Строй Инвест" ИНН 7816565696, ООО "Мегаполис" ИНН 7804597809,
28	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 197198, г.Санкт-Петербург, улица Блохина, д. 11, литер А, пом. 1-Н; кадастровый номер - 78:07:0003040:2118; площадь - 67.3 кв.м.; этаж - 1.	330 895,59	562 522,50	Гера Игорь Николаевич	8	Сур С. Н., Артамонова Т. Н., Яковлев А. А., ООО "Альфа" ИНН 7813222813, Алиев Г. П., ООО "МЫ" ИНН 7841495040, Шевердинова Е. В., Гера И. Н.,

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
29	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 190121, г.Санкт-Петербург, Английский проспект, д. 17-19, литер А, пом. 6-Н; кадастровый номер - 78:32:0001083:2530; площадь - 28.8 кв.м.; этаж - 1.	261 050,64	883 656,33	Благотворительный фонд поддержки детей "Счастливое детство"	7	Павловский И. С., ООО "НИКА" ИНН 7802609512, ООО "Мы" ИНН 7841495040, ООО "ДВА" ИНН 7842531527, ООО "Камелия" ИНН 7841466787, Березин Д. В., Благотворительный фонд поддержки детей "Счастливое детство" ИНН 4703470279,
30	Продажа права аренды объекта нежилого фонда по договору поручения от ГУП "ГУИОН"	Аукцион	Часть помещения, расположенная по адресу: г.Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, д. 45, к. 2, литер А, пом. 1-Н, (ч.п. 4-34), учетный номер - 78:11:0006025:4484/1, площадь - 330,7 кв.м.	1 387 000,00	1 810 035,00	ООО "Инвестконцерн"	3	ООО "Инвестконцерн" ИНН 7810624017, ООО "Капитал" ИНН 7806213790, ООО "Центр Комплексной Безопасности" ИНН 7839057064

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
31	Продажа права аренды объекта нежилого фонда по договору поручения от ГУП "ГУИОН"	Аукцион	Часть помещения, расположенная по адресу: г.Санкт-Петербург, улица Швецова, д. 17, литер А, пом. 5-Н, (ч. п. 17-29, расположенные на 1-м этаже; ч. п. 30-43, расположенные на 2-м этаже), учетный номер - 78:15:0008050:1234/1, площадь - 362,1 кв.м.	1 439 000,00	0,00	подана одна заявка	1	ООО "Центр Комплексной Безопасности" ИНН 7839057064
32	Продажа по договору поручения	Аукцион	Здание: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Московское шоссе, дом 29, литера А, кадастровый номер - 78:42:0018217:1008, площадь - 380,8 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Московское шоссе, дом 29, литера А, кадастровый номер - 78:42:0018217:29, площадь - 767,0 кв.м.	5 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	