

974



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

25.05.2017

916-рз

О внесении изменений
в распоряжение Комитета
имущественных отношений
Санкт-Петербурга
от 21.10.2015 № 971-рз

На основании п. 10 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» и п. 19.2 приложения 7 к распоряжению Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» внести в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 21.10.2015 № 971-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Разъезжая улица, д. 43/1, литера А, пом. 7-Н» (далее – распоряжение) следующие изменения:

1. Пункт 1.1 распоряжения изложить в следующей редакции:

«1.1. Определить:

1.1.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества на аукционе.

1.1.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

1.1.3. Форму платежа: единовременно.

1.1.4. Срок продажи: II кв. 2017г. - IV кв. 2017г.».

2. Пункт 1.2 распоряжения изложить в следующей редакции:

«1.2. Обременения (ограничения), подлежащие включению в договор купли-продажи Объекта:

1.2.1. Обязанность собственника согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

1.2.2. Обязанность собственник обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.».

[Handwritten signature]

3. Пункт 2 распоряжения изложить в следующей редакции:

«2. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить:

2.1. Проведение оценки рыночной стоимости Объекта с учетом обременений, указанных в пункте 1.2 распоряжения.

2.2. Ознакомление претендентов на участие в аукционе с обременениями, указанными в пункте 1.2 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пункта 1 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объект.».

4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
Председателя Комитета



М.М.Янкина

