



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

11.05.2022

№ 1006-РЗ

**О продаже объекта жилищного
фонда коммерческого использования
Санкт-Петербурга**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2009 № 12 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на торгах и проведении торгов по продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга»:

1. Включить 47/64 долей в квартире № 39, кадастровый номер 78:32:0001083:2643, расположенной в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Английский пр., д. 9-11, литера А, признанном аварийным и подлежащим реконструкции (далее – Доля), в жилищный фонд коммерческого использования Санкт-Петербурга.

2. Осуществить продажу Доли.

3. Определить:

3.1. Способ продажи Доли: продажа государственного имущества на аукционе.

3.2. Форму проведения продажи Доли: электронная.

3.3. Срок продажи: II кв. 2022 г. – I кв. 2023 г.

3.4. Начальную цену продажи Доли: 823 969 (восемьсот двадцать три тысячи девятьсот шестьдесят девять) рублей (НДС не облагается).

4. СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение):

4.1. Уведомить ООО «Меринг Девелопмент» (ИНН 7842163129) (далее – Общество) о продаже Доли и предоставить ему тридцатидневный срок для принятия решения о реализации своего преимущественного права на приобретение Объекта по цене, указанной в пункте 3.4 распоряжения.


4.2. В случае принятия Обществом решения о реализации своего преимущественного права на приобретение Доли осуществить необходимые действия по реализации пункта 2 распоряжения, в том числе действия,

Реестровый номер

20958

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»190000 пер. Гривцова, 5
Вх. 15-791/ Дата 20 МАЙ 2022
Канц. 22-0-0 35-49



связанные с заключением с Обществом договора купли-продажи Доли, переходом права собственности на Долю.

4.3. В случае отказа Общества от реализации своего преимущественного права на приобретение Доли либо непредставления в тридцатидневный срок ответа на уведомление, направленное в соответствии с пунктом 4.1 распоряжения:

4.3.1. Обеспечить в срок, не превышающий 10 календарных дней, размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru.

4.3.2. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 2, 3 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Долю.

5. Пункт 3 распоряжения вступает в силу в случае, указанном в пункте 4.3 распоряжения.

6. Администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга обеспечить специалистам Учреждения и потенциальным покупателям доступ в Долю.

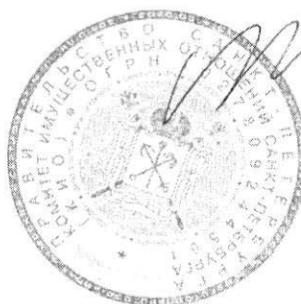
7. Управлению информатизации и автоматизации Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу: www.comtim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».


8. Учреждению в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель
председателя Комитета**



 **А.Н.Карельский**

