



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

21.07.2017

№ 1312-рз

**О предоставлении в собственность  
земельного участка по адресу:  
Санкт-Петербург, пос. Комарово,  
ул. Васильева, д. 4, литера А**

В соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 распоряжения Комитета по управлению городским имуществом от 31.08.2006 № 262-р «О порядке взаимодействия структурных подразделений Комитета и открытого акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при продаже находящихся в государственной собственности земельных участков собственникам расположенных на них объектов недвижимости», на основании обращения Религиозной организации «Санкт-Петербургская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)», ИНН 7813033140 (далее – Религиозная организация)

1. Предоставить Религиозной организации безвозмездно в собственность земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. Васильева, д. 4, литера А, площадью 4712 кв.м, кадастровый номер 78:38:0022359:33 (далее – Земельный участок), на котором расположен объект недвижимого имущества, находящийся в собственности Религиозной организации, в соответствии с договором согласно приложению 1.

2. Утвердить перечень обременений (ограничений) Земельного участка согласно приложению 2.

3. Заключить с Религиозной организацией договор о передаче Земельного участка в собственность (далее – Договор) в течение тридцати дней с момента издания распоряжения.

4. Управлению корпоративных отношений и приватизации городского имущества Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) в однодневный срок с даты заключения Договора предоставить в Управление по работе с заявителями Комитета (далее – УРЗ) Договор и заверенные копии уставных документов Религиозной организации.

5. УРЗ:

5.1. Предоставить необходимые документы с заявлением в течение пяти рабочих дней с даты заключения Договора в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, для государственной регистрации права частной собственности Религиозной организации на Земельный участок в установленном порядке.

5.2. Направить Религиозной организации выписку из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию права собственности Религиозной организации на Земельный участок, в течении пяти рабочих дней с даты ее получения.

6. Контроль за исполнением пункта 5 настоящего распоряжения возложить на начальника УРЗ. Контроль за исполнением пунктов 1, 2, 3, 4 настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель  
председателя Комитета



М.М.Янкина



от «21» 04 2017 г. № 1312-р/

**ДОГОВОР безвозмездной передачи земельного участка  
в собственность Религиозной организации «Санкт-Петербургская  
Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»**

Санкт-Петербург

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2017

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) в лице заместителя председателя Комитета Янкиной Марины Михайловны, действующего на основании доверенности от 19.12.2016 № 136234-42, с одной стороны, и Религиозная организация «Санкт-Петербургская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)», ИНН 7813033140, зарегистрированная Управлением юстиции Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов 27.06.1991, свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации от 21.01.2003, основной государственный регистрационный номер 1037858002423, КПП 784201001, по адресу: 191167, Санкт-Петербург, наб. реки Монастырки, д. 1 (далее – Организация) в лице Епархиального архиерея Митрополита Санкт-Петербургского и Ладожского Варсонофия (Судакова Анатолия Владимировича), с другой стороны, далее именуемые Стороны, в соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с распоряжением Комитета «О предоставлении в собственность земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. Васильева, д. 4, литера А» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем


**1. Предмет Договора**

1.1. Комитет безвозмездно передает, а Организация принимает в собственность земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. Васильева, д. 4, литера А, площадью 4712 кв.м, кадастровый номер 78:38:0022359:33 (далее – Участок), на котором расположен объект недвижимого имущества, находящийся в собственности Организации:

Жилой дом, назначение: жилое, по адресу: Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. Васильева, д. 4, литера А, площадью 147,7 кв.м, кадастровый № 78:38:0022359:29 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, регистрационная запись № 78-78-04/010/2007-418 от 19.10.2007).

Участок относится к категории земли населенных пунктов, вид разрешенного использования Участка – для размещения дач.





1.2. Участок расположен в границах в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 26.06.2017 № 99/2017/21411078.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости является неотъемлемым приложением к Договору, а ее наличие - необходимым условием заключения Договора.

1.3. Участок обременен следующими ограничениями:

1.3.1. Участок не относится к категории земель историко-культурного назначения т.к. на участке не располагаются памятники истории и культуры, и находится в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 №820-7 «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режима использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» в границах Единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ (участок ЗРЗ (38)21) объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (Курортный район Санкт-Петербурга, по Комарово), в связи с чем в отношении него действуют ограничения (обременения) в использовании, установленные для указанной зоны охраны.

1.3.2. В соответствии с Генеральным планом Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга от 22.12.2005 №728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга», участок находится в жилой зоне (зоне «1ЖД» - зоне застройки односемейными (индивидуальными) жилыми домами (отдельно стоящими и/или блокированными), коллективных садоводств, с включением объектов общественной деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны).

1.3.3. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 52 участок находится в жилой зоне индивидуальных (одноквартирных) отдельностоящих жилых домов с участками не менее 1200 кв.м, с включением объектов социального культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан а также объектов инженерной инфраструктуры (зоне «Т1Ж2-2»).

1.3.4. Участок площадью 4712 кв.м (весь) – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

1.3.5. На земельный участок распространяются следующие ограничения (обременения) в использовании:

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- охранный зона газораспределительной сети.

1.3.6. Собственник обязан обеспечить сохранность существующих подземных коммуникаций и сооружений и беспрепятственный доступ к ним представителям эксплуатирующих организаций.

1.4. Ограничения прав на Участок (обременения Участка, сервитуты именуемые в дальнейшем "Ограничения", изменяющие или дополняющие указанные в пункте 1.3 Договора, устанавливаются в соответствии с законодательством соответствующими уполномоченными государственными органами. Стороны имеют право в одностороннем порядке зарегистрировать в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – Регистрирующий орган), Ограничения в качестве приложений к Договору.



## 2. Заключительные положения

2.1. Комитет гарантирует, что передаваемый в собственность Организации Участок никому не продан, не заложен, в споре, под арестом (запрещением) не состоит.

2.2. Участок обременен договором аренды земельного участка от 10.09.2013 № 22/ЗД-03852, дата регистрации 15.11.2013, 78-78-04/023/2013-401, подлежащим прекращению с даты государственной регистрации права собственности Организации на Участок.

2.3. Все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода прав собственности несет Организация.

2.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### Приложение к Договору

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 26.06.2017 № 99/2017/21411078.

Заместитель председателя  
Комитета имущественных  
отношений Санкт-Петербурга



М.М. Янкина

Епархиальный архиерей  
Митрополит  
Санкт-Петербургский и  
Ладожский

+ Варсонофий  
Варсонофий  
(А.В.Судаков)

## ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

## Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.06.2017 г., поступившего на рассмотрение 26.06.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                               |                  |                                 |                       |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Земельный участок</b>      |                  |                                 |                       |
| (вид объекта недвижимости)    |                  |                                 |                       |
| Лист №                        | Раздела <b>1</b> | Всего листов раздела <b>1</b> : | Всего разделов: _____ |
| 26.06.2017 № 99/2017/21411078 |                  | Всего листов выписки: _____     |                       |
| Кадастровый номер:            |                  | 78:38:0022359:33                |                       |

|   |   |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала:  | 78:38:0022359   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 08.11.2012  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют  |
| Адрес:  | Санкт-Петербург, посёлок Комарово, улица Васильева, дом 4, литера А   |
| Площадь:  | 4712 +/- 24 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 15333931.76   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 78:38:0022359:29  |
| Категория земель:   | Земли населённых пунктов  |
| Виды разрешенного использования:  | Для размещения дач  |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:   | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. |
| Получатель выписки:   | Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга  |

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| Государственный регистратор     | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись)           |
|                                 | (инициалы, фамилия) |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Раздел 2  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

|  |  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--|--|---|--|--|--|--|
| <b>Земельный участок</b>   |  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>   | Всего листов раздела <u>2</u> : _____  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| 26.06.2017 № 99/2017/21411078  | Всего разделов: _____  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| Кадастровый номер:   | 78:38:0022359:33   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">1. Правообладатель (правообладатели):</td> <td>1.1. данные о правообладателе отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:</td> <td>2.1. не зарегистрировано</td> </tr> <tr> <td>3. Документы-основания:</td> <td>3.1. сведения не предоставляются</td> </tr> </table>   |  | 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. данные о правообладателе отсутствуют  | 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. не зарегистрировано          | 3. Документы-основания:            | 3.1. сведения не предоставляются   |  |  |   |  |  |  |  |
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. данные о правообладателе отсутствуют  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. не зарегистрировано   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. сведения не предоставляются   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">4.1.1.</td> <td style="width: 30%;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">вид:</td> <td>Прочие ограничения (обременения), Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, площадью 4712 кв.м.</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>15.11.2013</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>78-78-04/023/2013-401</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td>публичный</td> </tr> </table> </td> <td style="width: 60%;">основание государственной регистрации:</td> </tr> </table> | 4.1.1.   | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">вид:</td> <td>Прочие ограничения (обременения), Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, площадью 4712 кв.м.</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>15.11.2013</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>78-78-04/023/2013-401</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td>публичный</td> </tr> </table> | вид:   | Прочие ограничения (обременения), Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, площадью 4712 кв.м. | дата государственной регистрации: | 15.11.2013                         | номер государственной регистрации: | 78-78-04/023/2013-401  | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: | данные отсутствуют  | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:  | публичный                              | основание государственной регистрации: | Кадастровый паспорт земельного участка, выдан ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу от 08.11.2012 №78/201/12-6059 |
| 4.1.1.   | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">вид:</td> <td>Прочие ограничения (обременения), Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, площадью 4712 кв.м.</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>15.11.2013</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>78-78-04/023/2013-401</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td>публичный</td> </tr> </table>                             | вид:   | Прочие ограничения (обременения), Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, площадью 4712 кв.м. | дата государственной регистрации:  | 15.11.2013                        | номер государственной регистрации: | 78-78-04/023/2013-401              | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: | данные отсутствуют   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: | публичный  | основание государственной регистрации: |  |  |
| вид:   | Прочие ограничения (обременения), Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, площадью 4712 кв.м.   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| дата государственной регистрации:  | 15.11.2013   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| номер государственной регистрации:   | 78-78-04/023/2013-401  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:   | данные отсутствуют   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:  | публичный  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| 4.1.2.   | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">вид:</td> <td>Аренда, весь объект</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>15.11.2013</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>78-78-04/023/2013-401</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td>с 15.11.2013 по 09.09.2062</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td>Религиозная организация "Санкт-Петербургская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)", ИНН: 7813033140</td> </tr> </table> | вид:   | Аренда, весь объект  | дата государственной регистрации:  | 15.11.2013                        | номер государственной регистрации: | 78-78-04/023/2013-401              | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: | с 15.11.2013 по 09.09.2062   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: | Религиозная организация "Санкт-Петербургская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)", ИНН: 7813033140 | основание государственной регистрации: |  |  |
| вид:   | Аренда, весь объект  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| дата государственной регистрации:  | 15.11.2013   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| номер государственной регистрации:   | 78-78-04/023/2013-401  |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:   | с 15.11.2013 по 09.09.2062   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:  | Религиозная организация "Санкт-Петербургская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)", ИНН: 7813033140   |  |  |  |                                   |                                    |                                    |  |  |   |  |  |  |  |

 Договор аренды земельного участка от 10.09.2013 №22/ЗД-03852, дата регистрации 15.11.2013, №78-78-04/023/2013-401 || 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | |
| данные отсутствуют | |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | |
| данные отсутствуют | |
| |  |                          |                                    | |--|--------------------------|------------------------------------| | Государственный регистратор                    |                          | ФГИС ЕГРН                          | | <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> | | |

М.П.

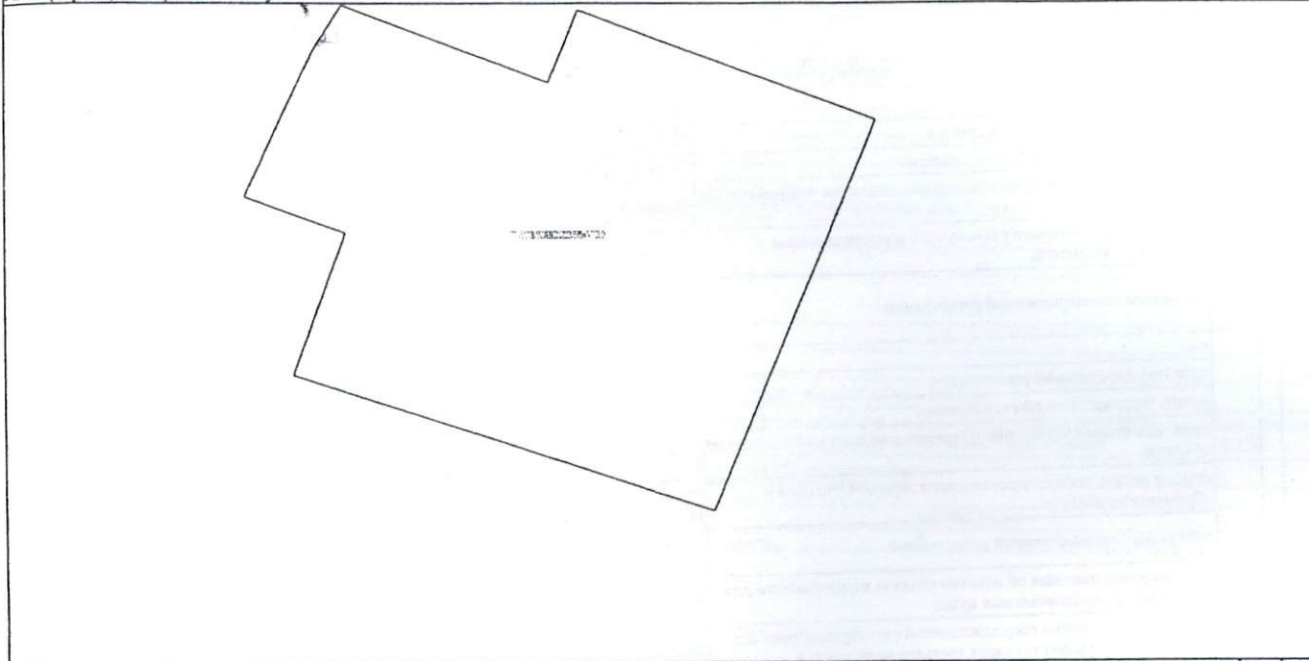
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                          |                    |                         |                       |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок        |                    |                         |                       |
| (на объект недвижимости) |                    |                         |                       |
| Лист №                   | Раздела 3          | Всего листов раздела 3: | Всего разделов:       |
| 26.06.2017               | № 99/2017/21411078 |                         | Всего листов выписки: |
| Кадастровый номер:       |                    | 78:38:0022359:33        |                       |

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Государственный регистратор     | ФГИС ЕГРН |
| (полное наименование должности) | (подпись) |

М.П.





от «21» 07 2017 г. № 1312-рз

Перечень обременений (ограничений) Объекта и Участка

| Наименование объекта  | Обременения  |
|---|--|
| Земельный участок из земель населенных пунктов по адресу: Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. Васильева, д. 4, литера А, площадью 4712 кв.м, кадастровый номер 78:38:0022359:33 | <p>1. Участок не относится к категории земель историко-культурного назначения, т.к. на участке не располагаются памятники истории и культуры, и находится в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 №820-7 «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» в границах Единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ (участок ЗРЗ (38)21) объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (Курортный район Санкт-Петербурга, пос. Комарово), в связи с чем в отношении него действуют ограничения (обременения) в использовании, установленные для указанной зоны охраны.</p> <p>2. В соответствии с Генеральным планом Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга от 22.12.2005 №728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга», участок находится в жилой зоне (зоне «1ЖД» - зоне застройки односемейными (индивидуальными) жилыми домами (отдельно стоящими и/или блокированными), коллективных садоводств, с включением объектов общественно-деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны).</p> <p>3. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524, участок находится в жилой зоне индивидуальных (одноквартирных) отдельностоящих жилых домов с участками не менее 1200 кв.м, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры (зоне «Т1Ж2-2»).</p> <p>4. Участок площадью 4712 кв.м (весь) – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.</p> <p>5. На земельный участок распространяются следующие ограничения (обременения) в использовании:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;</li><li>- охранный зона газораспределительной сети.</li></ul> <p>6. Собственник обязан обеспечить сохранность существующих подземных коммуникаций и сооружений и беспрепятственный доступ к ним представителей эксплуатирующих организаций.</p> |