

**Результаты торгов, назначенных на 28.06.2023**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Электронная площадка: <http://lot-online.ru>

| № п/п | Отчуждаемое право              | Объект  | Площадь ОНФ (кв.м) | Площадь ЗУ (кв.м) | Начальная цена, руб. с учетом НДС | Цена продажи, руб. с учетом НДС | Победитель   | Кол-во участников |
|-------|--------------------------------|---|--------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--|-------------------|
| 1     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 97, литера А, пом. 1-Н              | 18,5               | -                 | 2 760 000                         | 3 840 000                       | Гринчак Ольга Анатольевна  | 2                 |
| 2     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Гастелло, д. 14, литера А, пом. 7-Н                  | 56,2               | -                 | 3 720 000                         | 3 720 000                       | Рябов Владимир Владимирович.   | 1                 |
| 3     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 15, литера А, пом. 10-Н              | 47,5               | -                 | 3 360 000                         | 3 360 000                       | Шевцова Елена Владимировна.  | 1                 |
| 4     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Зои Космодемьянской, д. 15, литера А, пом. 1-Н       | 71,4               | -                 | 3 720 000                         | 5 570 000                       | Индивидуальный Предприниматель Микаэлян Роман Самвелович в лице Общества с ограниченной ответственностью «Зебра» | 6                 |
| 5     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д. 9, литера А, пом. 3-Н                  | 10,1               | -                 | 1 560 000                         | 1 560 000                       | Пичугина Ирина Павловна в лице Брук Игоря Михайловича.   | 1                 |
| 6     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Степана Разина, д. 15, литера А, пом. 3-Н            | 44                 | -                 | 3 510 000                         | 0                               | —  | 0                 |
| 7     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, Загородный проспект, д. 12, литера А, пом. 7-Н           | 47,9               | -                 | 5 440 000                         | 5 440 000                       | Ерохин Евгений Павлович.   | 1                 |
| 8     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, Суворовский проспект, д. 39, литера А, пом. 3-Н          | 52,7               | -                 | 5 540 000                         | 8 565 000                       | Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕНХИМИЯ»  | 8                 |
| 9     | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, Исполкомская ул., д. 10, литера Ж, пом. 2-Н              | 44,6               | -                 | 3 400 000                         | 0                               | —  | 0                 |
| 10    | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д. 26, литера А, пом. 1002-Н       | 64,9               | -                 | 3 360 000                         | 0                               | —  | 0                 |
| 11    | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, Пушкинская ул., д. 16, литера А, пом. 4-Н                | 43,5               | -                 | 3 100 000                         | 0                               | —  | 0                 |
| 12    | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Новостроек, д. 9, литера А, пом. 2-Н                 | 196,3              | -                 | 3 000 000                         | 3 000 000                       | Кузминский Александр Александрович в лице Поберского Владимира Николаевича.                                      | 1                 |
| 13    | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, Фурштатская ул., д. 12, литера А, пом. 13-Н              | 27,7               | -                 | 1 092 000                         | 0                               | —  | 0                 |
| 14    | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, Заозерная ул., д. 4, литера А, пом. 12-Н                 | 99,9               | -                 | 7 360 000                         | 7 360 000                       | Курилович Никита Сергеевич.  | 1                 |
| 15    | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, Приморский проспект, д. 141, корп. 3, литера А, пом. 2-Н | 32,6               | -                 | 3 576 000                         | 3 576 000                       | Индивидуальный предприниматель Сibaгатулина Наталья Анатольевна.   | 1                 |
| 16    | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, улица Тюшина, дом 12, литера А, помещение 1-Н            | 47,1               | -                 | 5 520 000                         | 5 520 000                       | Индивидуальный предприниматель Доронин Александр Александрович   | 3                 |
| 17    | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 2/12, литера А, пом. 5-Н                | 12,7               | -                 | 1 308 000                         | 1 308 000                       | Рубахина Александра Андреевна.   | 1                 |

|    |                                |  |      |   |                   |                   |                                  |   |
|----|--------------------------------|--|------|---|-------------------|-------------------|----------------------------------|---|
| 18 | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, город Пушкин, Конюшенная ул., д. 37, литера А, пом. 3-Н | 28,7 | - | 1 200 000         | 1 200 000         | Борисенко Анатолий Владимирович. | 1 |
| 19 | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, пр. Непокоренных, д. 74, литера А, пом. 7-Н             | 20,2 | - | 1 404 000         | 0                 | —                                | 0 |
| 20 | Продажа объекта нежилого фонда | Санкт-Петербург, ул. Рылеева, д. 6, литера А, пом. 4-Н                   | 16,9 | - | 1 560 000         | 2 235 000         | Попова Екатерина Левановна       | 3 |
|    | <b>ИТОГО:</b>                  |  |      |   | <b>65 490 000</b> | <b>56 254 000</b> |                                  |   |