

# **Результаты торгов, объявленных на 16.08.2023 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Кэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Невский пр., д. 93, литера А, пом. 3-Н, этаж: 1, цокольный, общей площадью 39 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001497:3553	351 883,20	1 002 867,12	Общество с ограниченной ответственностью "СИТИ"	5	2,85
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., д. 24, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 150,2 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002049:2889	1 730 017,56	5 190 052,68	Общество с ограниченной ответственностью "ЛИИС"	6	3,00
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 14, литера А, помещение 8-Н, этаж: 1, общей площадью 27,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001189:3076	178 238,80	187 150,74	Общество с ограниченной ответственностью "НЕДВИЖИМОСТЬ ПЛЮС"	2	1,05
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 44, литера А, пом. 9-Н, этаж: 1, общей площадью 32,8 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001061:2153	125 173,17	131 431,83	Общество с ограниченной ответственностью "БОГАТЫРЬ"	3	1,05
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д. 37, литера А, пом. 1-Н, 2-Н, этаж: цокольный, общей площадью 287,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001210:4089	1 847 242,44	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Автовская, д. 2, литера А, пом. 30-Н, этаж: 1, общей площадью 9,7 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008202:4369	85 071,51	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 26, литера А, пом. 3-Н, этаж: цокольный, общей площадью 133,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001189:3234	583 659,87	586 578,17	Общество с ограниченной ответственностью "МирИнвест"	3	1,01
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г Колпино, Пролетарская ул., д. 58, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 18,5 кв.м, кадастровый номер: 78:37:0017112:1830	71 675,28	161 269,38	Индивидуальный предприниматель Николаев А.И.	3	2,25
9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Манчестерская ул., д. 18, литера А, пом. 1-Н, этаж: цокольный, общей площадью 92,2 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005355:3645	222 311,10	611 355,53	Индивидуальный предприниматель Атакишиев К.Ш.о.	6	2,75

10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Канонерский остров, д. 8, литера А, помещение 3-Н (ч.п. 14, 15, 16, 17, 20), этаж: 1, общей площадью 63,6 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 78,2 кв.м.), кадастровый номер: 78:15:0008123:2400	251 538,18	251 538,18	Допущена одна заявка ИП Булгаков С.С	1	1,00
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 44, литера В, пом. 4-Н, этаж: цокольный, общей площадью 213,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001521:3214	512 469,30	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Петергофская ул., д. 9а, литера В, этаж: 1, общей площадью 143,5 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0019349:1158	339 436,36	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Невский пр., д. 166, литера А, помещение 3-Н, этаж: 1, общей площадью 200,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001486:2310	1 670 039,76	1 678 389,96	Общество с ограниченной ответственностью "ГРАНИТ"	2	1,01
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Серпуховская ул., д. 3, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 28,8 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001634:1346	331 233,20	596 219,76	Индивидуальный предприниматель Николаева А.С.	5	1,80
15	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Угловой пер., д. 9, литера А, пом. 8-Н, этаж: 1, общей площадью 28,2 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001717:1817	145 730,52	153 017,05	Общество с ограниченной ответственностью "РС НЕДВИЖИМОСТИ"	4	1,05
16	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Красное Село, Гвардейская улица, дом 19, корпус 1, литера А, помещение 2-Н, этаж: 1, общей площадью 263 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0901301:2887	485 496,20	1 092 366,45	Общество с ограниченной ответственностью "АРТ-ХАУС"	2	2,25
			<b>ИТОГО:</b>	<b>8 931 216,45</b>	<b>11 642 236,85</b>			