

### Результаты торгов, объявленных на 25.10.2023 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коеф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кирочная улица, дом 45, литера А, помещение 21-Н, этаж: цокольный, общей площадью 431,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001121:3491	3 920 708,16	3 940 311,70	Общество с ограниченной ответственностью "НОВАПЛЮС"	3	0,01
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 35б, литера А, пом. 4-Н, этаж: цокольный, общей площадью 81,5 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0008005:2962	347 462, 16	625 431,89	с ограниченной ответственностью "ГЕРМЕС"	7	1,80
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Старорусская, д. 5/3, литера А, помещение 24-Н, этаж: подвал, общей площадью 65 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001417:3922	121 359,06	0.00	Заявки не поданы	0	0.00
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Зеленогорск, Сосновая улица, дом 1, литера Б, этажность: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 59 кв.м, кадастровый номер: 78:38:0022431:2016	67 332,36	959 486,13	Соловьева Вера Ивановна	16	14,25
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 4, литера А, пом. 14-Н, этаж: цокольный, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001282:2745	171 904,64	721 999,49	Общество с ограниченной ответственностью "Н-Проект"	14	4,20
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д. 42, литера А, помещение 4-Н, этаж: 2, общей площадью 11,8 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1711102:1096	30 893,64	32 438,32	Общество с ограниченной ответственностью "КРОНА"	4	1,05
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д. 42, литера А, помещение 3-Н, этаж: 2, общей площадью 310,5 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1711102:1095	1 113 683,96	2 394 420,51	Общество с ограниченной ответственностью "ДОСТУПНЫЕ ТУРЫ"	8	2,15
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Морская наб., д. 9, литера А, пом. 47-Н, этаж: технический этаж 1, общей площадью 109,5 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002205:1814.	1 023 825,00	1 075 016,25	Общество с ограниченной ответственностью "Основа"	5	1,05

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Будапештская ул., д. 33, литера А, пом. 21-Н, этаж: 2, общей площадью 146,1 кв.м, кадастровый номер: 78:13:0007410:4729	758 944,00	758 944,00	ООО "Управляющая компания "Ареопар"	1	1,00
			<b>ИТОГО:</b>	<b>7556112,98</b>	<b>10508048,29</b>			