

# **Результаты торгов, объявленных на 15.01.2025 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Кэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Балтийская улица, дом 64, литера А, помещение 5Н, этаж: 1, общей площадью 21,7 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008073:307	69 230,84	211 153,98	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕНТ"	4	3,05
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский переулок, дом 5, корпус 1, литера А, помещение 3-Н, этаж: 1, общей площадью 79,4 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0007161:1118	471 689,40	1 061 301,15	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕНТ"	6	2,25
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская ул., д. 13, корп. 1, литера А, пом. 4-Н, этаж: 1, общей площадью 51,6 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0847601:3879	118 477,24	693 091,66	Общество с ограниченной ответственностью "КОМФОРТ СЕВЕРО-ЗАПАД"	5	5,85
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, д. 14, литера А, пом. 212-Н, этаж: 2, общей площадью 67,3 кв.м, кадастровый номер: 78:10:0005125:4636	140 099,44	840 596,44	Общество с ограниченной ответственностью "СПОРТ-ЛАЙТ"	11	6,00
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 22-24, литера. А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 44,5 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001296:1393	316 343,96	933 214,76	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕНТ"	12	2,95
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 49, литера А, пом. 7-Н, этаж: цокольный, общей площадью 28,7 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001149:3748	223 828,56	436 465,73	Общество с ограниченной ответственностью "АРЕНДКЕЙ"	5	1,95
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская ул., д. 13, корпус 1, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 17,1 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0847601:3881	62 049,04	238 888,69	Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР"	4	3,85
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Ломоносов, проспект Дворцовый, дом 53, литера А, помещение 1-Н, этаж: 1, общей площадью 130,3 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0020554:2080	659 507,20	1 516 866,56	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕНТ"	6	2,30

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, д. 21, литера А, пом. 8-Н, 9-Н, этаж: подвал, общей площадью 61,5 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007644:3966	345 570,33	345 570,33	Общество с ограниченной ответственностью "ЮРСЕРВИС"	1	1,00
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Здание: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Советский проспект, дом 17, литера А этажность: 2, в том числе подземных 0, общей площадью 261,3 кв.м, кадастровый номер: 78:38:0011223:83	70 000,00	241 500,00	Индивидуальный предприниматель Минаев Олег Александрович	3	3,45
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Здание: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, улица Максима Горького, дом 8, лит. А, этажность: 2, в том числе подземных 0, общей площадью 620,6 кв.м, кадастровый номер: 78:38:1112404:2009	105 000,00	225 750,00	Общество с ограниченной ответственностью "БЕЛЛА ТЕРРА"	2	2,15
			<b>ИТОГО:</b>	<b>1 180 077,53</b>	<b>6 744 399,30</b>			