

Результаты торгов, объявленных на 25.06.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Кэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д. 76, литера Б, этаж: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 30 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0162402:1010	187 199,60	1 104 477,64	Цыганов Роман Сергеевич	20	5,90
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар, д. 7/29, литера А, пом. 9-Н, этаж: 1, общей площадью 14,3 кв.м, кадастровый номер: 78:42:1811301:1348	54 934,80	313 128,36	Цыганов Роман Сергеевич	6	5,70
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., д. 16, литера А, пом. 1-Н, этаж: цокольный, общей площадью 204,8 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002039:2847	2 576 624,48	2 705 455,70	Индивидуальный предприниматель Назарян Овсеп Рубикович	4	1,05
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Бородинская ул., д. 1/88, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 311,4 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001622:3441	4 392 955,52	4 612 603,30	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕГИОН"	4	1,05
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр. Художников, д. 15, корп. 1, литера А, пом. 4-Н (ч.п. 30), этаж: 1, общей площадью 12,2 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 16,1 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005531:5094	90 113,48	1 815 785,09	Индивидуальный предприниматель Салманов Айхан Эльхан оглы	9	20,15
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Торжковская улица, дом 1, литера А, помещение 6-Н, этаж: 2, общей площадью 38,1 кв.м, кадастровый номер: 78:34:0004012:2562	179 782,88	188 772,02	Общество с ограниченной ответственностью "АВАНГАРД"	2	1,05
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 102, литера А, пом. 2-Н, этаж: цокольный, общей площадью 39,2 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001618:1548	730 333,33	766 850,00	Общество с ограниченной ответственностью "РЕВИТАЛ"	2	1,05
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 14, корп. 1, литера К, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 19,4 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0006310:8189	95 663,32	607 462,51	Общество с ограниченной ответственностью "ОРИОН"	10	6,35
9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Невский пр., д. 95, литера А, пом. 4-Н, этаж: 1, общей площадью 127,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001497:3591	1 630 106,00	2 526 664,30	Индивидуальный предприниматель Михайлов Антон Андреевич	5	1,55

10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Ждановская ул., д. 21, литера Г, пом. 1-Н, этаж: цокольный, общей площадью 217,7 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003155:39	1 243 733,56	1 989 973,72	Общество с ограниченной ответственностью "РЕНТ ИНКОМ"	3	1,60
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Миллионная ул., д. 4/1, литера В, пом. 4-Н, этаж: 1, цокольный, общей площадью 89,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001100:2222	759 582,48	3 000 350,56	Общество с ограниченной ответственностью "ЭЙФОРИЯ"	11	3,95
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Исполкомская ул., д. 7-9, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 61,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001500:2492	903 897,24	2 214 548,18	Общество с ограниченной ответственностью "НАХОДКА"	7	2,45
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Басков пер., д. 23, литера А, пом. 14-Н, этаж: подвал, общей площадью 26,3 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001216:2419	158 406,56	158 406,56	Общество с ограниченной ответственностью "ГАРМОНИЯ"	1	1,00
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Миллионная ул., д. 4/1, литера А, пом. 11-Н, этаж: цокольный, общей площадью 25,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001100:2400	243 701,40	1 206 321,93	Индивидуальный предприниматель Тимкина Виктория Никаноровна	12	4,95
15	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большая Зеленина ул., д. 20, литера А, пом. 5-Н, этаж: 1, общей площадью 11,0 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003179:1314	94 520,56	425 342,66	Общество с ограниченной ответственностью "НКР"	13	4,50
16	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Литейный пр., д. 32, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 8,2 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001267:1371	63 131,64	63 131,64	Индивидуальный предприниматель Семенов Виктор Минаевич	1	1,00
			ИТОГО:	13 404 686,85	23 699 274,17			