

# **Результаты торгов, объявленных на 02.07.2025 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Константина Заслонова, д. 17, литера А, пом. 3-Н, этаж: цокольный, общей площадью 81,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001697:2496	530 836,68	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Белинского, д. 13, литера А, помещение 9-Н, этаж: подвал, общей площадью 30 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001283:3875	113 532,12	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Разъезжая ул., д. 26-28, литера А, пом. 14-Н, этаж: 4, общей площадью 244,3 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001050:2241	1 321 727,92	1 321 727,92	Индивидуальный предприниматель Гнатюк Евгений Викторович	1	1,00
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Средний пр., В.О., д. 79, литера А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 195,4 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002076:2157	952 814,00	1 000 454,70	Индивидуальный предприниматель Семенов ВикторМинаевич,	2	1,05
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., д. 31, литера А, пом. 20-Н, этаж: цокольный, общей площадью 14,1 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002010:2140	73 968,20	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская ул., д. 19, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 96,1 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001676:3499	423 918,48	890 228,72	Общество с ограниченной ответственностью "М ЭНД М"	6	2,10
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Большая Московская, дом 6, литера А, помещение 6-Н, этаж: цокольный, общей площадью 55,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001134:3294	595 920,76	595 920,76	Общество с ограниченной ответственностью "АМПИР"	1	1,00
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Куйбышева, дом 23, литера А, помещение 1-Н, этаж: 1, общей площадью 180,7 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003008:2614	2 813 490,04	5 486 305,54	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАЛИВ"	6	1,95
9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Невский пр., д. 112, литера А, пом. 14-Н, этаж: цокольный, общей площадью 65,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001130:4041	557 751,12	2 147 342,04	Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ"	12	3,85

10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кронверкский пр., д. 73/39, литера А, пом. 5-Н, этаж: 1, общей площадью 8,8 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003020:1210	97 145,52	320 580,40	Общество с ограниченной ответственностью "РЕНТАЛ С"	6	3,30
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Бабушкина, д. 61, литера А, пом. 12-Н, этаж: 1, общей площадью 58,7 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0007137:3497	260 465,72	390 698,62	Общество с ограниченной ответственностью "ЮРСЕРВИС"	3	1,50
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 29, корп. 1, литера Б, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 62 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0631202:4770	487 883,76	561 066,33	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТРОДЕЛ"	2	1,15
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 46, литера Ш, пом. 8-Н, этаж: цокольный, общей площадью 182,9 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0006313:7598	739 767,80	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Широкая ул., д. 3, литера А, пом. 5-Н, этаж: подвал, общей площадью 307 кв.м, кадастровый номер: 78:42:0018108:1158	537 666,60	537 666,60	Общество с ограниченной ответственностью "КЛИНИНГ ПРОФ СЕРВИС"	1	1,00
15	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большой Смоленский пр., д. 26, литера Т, пом. 7-Н, этаж: 1, общей площадью 230,1 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0710402:1222	1 739 614,76	1 826 595,50	Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАГМАН"	2	1,05
16	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Победы, д. 9, литера А, пом. 1-Н, 6-Н, этаж: подвал, общей площадью 184,7 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007642:2040	729 547,77	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
			<b>ИТОГО:</b>	<b>11 976 051,25</b>	<b>12 714 325,03</b>			