

**Результаты торгов, объявленных на 16.07.2025 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Кэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, п. Усть-Ижора, Шлиссельбургское шоссе, д.175, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 143,5 кв.м, кадастровый номер: 78:37:0017314:1028	353 441,48	547 834,25	Индивидуальный предприниматель Кусагалиев Айрат Анварович	4	1,5
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 211-213, литера А, помещение 9-Н, этаж: цокольный, общей площадью 194,8 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001663:2682	1 778 500,00	1 778 500,00	Общество с ограниченной ответственностью "ФЕНИКС"	1	1
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, д. 9, литера А, пом. 11-Н, этаж: 1, общей площадью 95,1 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005516:4508	438 929,44	526 715,32	Общество с ограниченной ответственностью "ДИВА"	3	1,2
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, д. 12-14, литера А, пом. 6-Н, этаж: подвал, цокольный, общей площадью 236,2 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001012:1055	1 190 701,72	0,00	Нет допущенных	0	0
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., дом 42, литера А, пом. 1-Н, этаж: 2, общей площадью 29 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002038:3978	560 165,88	588 174,17	Индивидуальный предприниматель Гнатюк Евгений Викторович	4	1
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Угловой пер., д. 3, литера А, пом. 5-Н, этаж: цокольный, общей площадью 13 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001717:1790	83 321,00	237 464,85	Индивидуальный предприниматель Правдин Василий Аркадьевич	5	2,9
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Мытнинская, д.1/20, литера А, пом. 11-Н, 12-Н, 13-Н, этаж: 1, общей площадью 297,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001483:2092	3 706 725,64	5 374 752,16	Общество с ограниченной ответственностью "ФРЕГАТ"	6	1,4
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, пр. Ленина, д. 47, литера А, пом. 3-Н, этаж: 1, общей площадью 160 кв.м, кадастровый номер: 78:34:0010333:154.	582 260,48	3 144 206,24	Индивидуальный предприниматель Ерохин Евгений Павлович	4	5,4

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 263, лит. А, пом. 5-Н, этаж: цокольный, общей площадью 74,4 кв.м, кадастровый номер: 78:13:0007318:1314	620 000,00	0,00	Заявки не поданы	0	0
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, дом 58, литера А, пом. 4-Н, этаж: цокольный, общей площадью 48,8 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003167:285	417 119,52	604 823,34	Общество с ограниченной ответственностью "ПАРИТЕТ-1"	4	1,5
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Загородная, д. 55, литера А, пом. 5-Н, этаж: 2, общей площадью 203,1 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1722001:22	305 209,36	305 209,36	Общество с ограниченной ответственностью "ФИРМА ПРОКУС"	1	1
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 154, литера А, пом. 3-Н, этаж: 1, общей площадью 39,2 кв.м, кадастровый номер: 78:13:0007308:3688	715 008,33	1 751 770,51	Индивидуальный предприниматель Чернова Нелли Александровна	9	2,5
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Здание: Санкт-Петербург, город Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 4, литера А, этаж: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 55,8 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0019277:42	113 693,84	278 549,85	Северин Елизавета Даниловна	4	2,4
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д. 67, литера А, пом. 23-Н, этаж: 1, общей площадью 124,9 кв.м, кадастровый номер: 78:10:0005542:2576	1 333 908,20	1 333 908,20	Общество с ограниченной ответственностью "ДИВА"	1	1
			ИТОГО:	11 008283,17	16 471 908,3			