

Результаты торгов, объявленных на 13.08.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д. 40/68, литера А, пом. 4-Н, этаж: 1, цокольный, общей площадью 170,1 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001283:3717	2 195 329,92	2 195 329,92	Общество с ограниченной ответственностью "ПРЕДМОСТНАЯ ПЛОЩАДЬ"	1	1,00
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, п. Металлострой, Полевая ул., д. 16, литера А, часть здания 1-Н (ч.п. 10), этаж: мезонин-надстройка (этажность здания: 1, в том числе подземных 0), общей площадью 29,3 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 42,7 кв.м), кадастровый номер: 78:37:0017413:2017	59 229,48	59 229,48	Общество с ограниченной ответственностью "УК "РЫБАЦКОЕ"	1	1,00
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Здание: Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 36/1, литера А, пом. 6-Н, этаж: цокольный, общей площадью 66,3 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001169:2201	348 623,76	888 990,65	Индивидуальный предприниматель Николаев Арсений Олегович	9	2,55
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 137, литера А, помещение 11-Н, этаж: 2, общей площадью 171,9 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0007122:2223	1 127 888,20	2 368 565,22	Общество с ограниченной ответственностью "БАРХАТ"	4	2,10
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 137, литера А, помещение 2-Н, этаж: 1, общей площадью 137,3 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0007122:2226	1 248 283,92	2 309 325,32	Общество с ограниченной ответственностью "БАРХАТ"	3	1,85
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 137, литера А, помещение 9-Н, этаж: 2, общей площадью 166,6 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0007122:2230	703 815,40	1 513 203,11	Общество с ограниченной ответственностью "БАРХАТ"	4	2,15
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Сердобольская улица, дом 1, литера А, помещение 9-Н, этаж: 1, общей площадью 80,5 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005307:2371	770 487,24	770 487,24	Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ"	1	1,00

8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Загребский бульвар, д. 43, литера А, пом. 31-Н, этаж: 1, общей площадью 92,4 кв.м, кадастровый номер: 78:13:0744701:5104	708 159,00	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., д. 31, литера А, пом. 20-Н, этаж: цокольный, общей площадью 14,1 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002010:2140	55 476,15	124 821,40	Индивидуальный предприниматель Никитина Татьяна Юрьевна	3	2,25
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 46, литера Ш, пом. 8-Н, этаж: цокольный, общей площадью 182,9 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0006313:7598	554 825,85	915 462,62	Общество с ограниченной ответственностью "КОНКУРЕНТ"	3	1,65
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Столярный пер., д. 18/69, литера А, пом. 13-Н, этаж: 1, общей площадью 90,2 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001234:1077	1 075 001,44	4 461 255,85	Индивидуальный предприниматель Нестеренко Дарья Игоревна	14	4,15
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 137, литера А, помещение 1-Н, этаж: подвал, общей площадью 135,7 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0007122:2221	492 635,52	738 953,32	Общество с ограниченной ответственностью "БАРХАТ"	2	1,50
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 19, литера А, помещение 4-Н, этаж: цокольный, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002021:3552	147 026,52	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Пушкин, бульвар Алексея Толстого, д. 5а, литера А, помещение 2-Н (ч.п.25-36), этаж: 2, общей площадью 165,3 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 273,9 кв.м), кадастровый номер: 78:42:0018103:3831	599 548,95	0,00	Отказ в допуске	0	0,00
			ИТОГО:	10 086 331,35	16 345 624,13			