



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

ОКУД

02.03.2018

№ 396-рз

Об условиях приватизации объекта  
нежилого фонда по адресу:  
г.Санкт-Петербург, улица Шкапина,  
д. 24, литера А, пом. 1-Н

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объекта нежилого фонда, являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу: г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 24, литера А, пом. 1-Н, площадью 153 кв.м, кадастровый номер 78:32:0800203:2249 (далее - Объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества на аукционе.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму платежа: единовременно.

2.4. Срок продажи: I кв. 2018г. - IV кв. 2018 г.


2.5. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объекта:

2.5.1. Обязанность покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

2.5.2. Обязанность покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

3. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить:

3.1. Ознакомление претендентов на участие в торгах с обременениями (ограничениями), указанными в пункте 2.5 распоряжения.

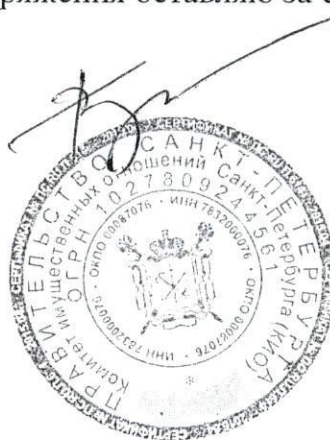


3.2. Проведение оценки рыночной стоимости Объекта с учетом обременений (ограничений), указанных в пункте 2.5 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объект.

4. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель  
председателя Комитета



А.В.Герман

