



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

05.02.2026

№ 213-РЗ

**Об условиях приватизации 218/670
доли Санкт-Петербурга в праве общей
долевой собственности на объект нежилого
фонда по адресу: Санкт-Петербург,
Кондратьевский проспект, д. 48, литера А, пом. 6-Н**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга», Положением об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) и Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение) при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости, утвержденным распоряжением КУГИ от 03.08.2006 № 233-р, и с учетом решения Городской комиссии по распоряжению имуществом от 16.12.2021 протокол № 12:

1. Осуществить приватизацию 218/670 доли Санкт-Петербурга в праве общей долевой собственности на объект нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, д. 48, литера А, пом. 6-Н, площадью 67 кв.м (доле, принадлежащей Санкт-Петербургу, соответствует ч.п. 4 площадью 8,5 кв.м и ч.п. 5 площадью 9,9 кв.м), кадастровый номер 78:10:0005172:1372 (далее – Доля в праве общей долевой собственности на Объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Доли в праве общей долевой собственности на Объект: продажа государственного имущества на аукционе.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму проведения продажи Доли в праве общей долевой собственности на Объект: электронная.

2.4. Форму платежа: единовременно.

2.5. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объекта, отсутствуют.

3. Акционерному обществу «Российский аукционный дом»:

3.1. Обеспечить в срок, не превышающий 10 календарных дней, размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru.

3.2. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости Доли в праве общей долевой собственности на Объект.

3.3. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 настоящего распоряжения.

3.4. Направить в Учреждение комплект документов для заключения договора купли-продажи.

4. Учреждению осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 настоящего распоряжения в части заключения договора купли-продажи и обеспечения перехода права собственности на Долю в праве общей долевой собственности на Объект.

5. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Учреждению в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

9. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель
председателя Комитета**



Е.К.Рылеева