



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.06.2016

ОКУД

№ 1724-рз

Об условиях приватизации объекта
нежилого фонда по адресу:
г. Санкт-Петербург, Невский
проспект, д. 168, литера А, пом. 3Н

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета по управлению городским имуществом и открытого акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объекта нежилого фонда, являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 168, литера А, пом. 3Н, площадью 148.2 кв.м, кадастровый номер 78:31:0001486:2315 (далее - Объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества на аукционе.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму платежа: единовременно.


2.4. Срок продажи: II кв. 2016г. - IV кв. 2016г.

2.5. Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия.

2.6. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объекта:

2.6.1. Обязанность покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

2.6.2. Обязанность покупателя выполнять требования, установленные статьей 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».



3.2. Провести оценку рыночной стоимости Объекта с учетом обременений (ограничений), указанных в пункте 2.6 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объект.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

М.М. Янкина



ВЕРНО

Начальник отдела
ментационного обеспечения

документационного обеспечения

22. «06.2016»

20 г

**ФОНД ИМУЩЕСТВА
Санкт-Петербурга
Приём документов**

№ 5090-н Дата 23.06.2016