



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

20.07.2016

№ 194 1-ФЗ

Об условиях приватизации объекта
нежилого фонда по адресу:
г. Санкт-Петербург, Казанская улица,
д. 2, литера А, пом. 14-Н

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объекта нежилого фонда, являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу: г. Санкт-Петербург, Казанская улица, д. 2, литера А, пом. 14-Н, площадью 35.9 кв.м, кадастровый номер 78:31:0001230:2053 (далее - Объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества на аукционе.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму платежа: единовременно.

2.4. Срок продажи: III кв. 2016г. - I кв. 2017г.

2.5. Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия. Обременение, подлежащее включению в договор купли-продажи: обязанность покупателя выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга»:

3.1. Обеспечить ознакомление претендентов на участие в торгах с обременением, указанным в пункте 2.5 распоряжения, и условиями договора купли-продажи.

3.2. Провести оценку рыночной стоимости Объекта с учетом обременения, указанного в пункте 2.5 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объект.

4. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего вопросы приватизации.

Заместитель
председателя Комитета



О.Е.Иванова