

94



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

19.04.2018

№ 716-ФЗ

Об условиях приватизации объектов  
нежилого фонда по адресам:

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,  
д. 1186, литера Б, пом. 1-Н, пом. 2-Н, пом. 3-Н,  
пом. 4-Н, пом. 5-Н, пом. 6-Н, пом. 7-Н, пом. 8-Н,  
пом. 9-Н, пом. 10-Н, пом. 11-Н, пом. 12-Н,  
пом. 13-Н, пом. 14-Н, пом. 15-Н, пом. 16-Н,  
пом. 17-Н, пом. 18-Н и пом. 19-Н

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресам:

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 1-Н, площадью 54 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1253;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 2-Н, площадью 54,4 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1264;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 3-Н, площадью 223,9 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1265;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 4-Н, площадью 58 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1266;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 5-Н, площадью 59,3 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1267;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 6-Н, площадью 59,3 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1268;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 7-Н, площадью 59,4 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1269;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 8-Н, площадью 59 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1270;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 9-Н, площадью 59,3 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1271;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 1186, литера Б, пом. 10-Н, площадью 58,7 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1254;



Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 11-Н, площадью 59,3 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1255;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 12-Н, площадью 59,2 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1256;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 13-Н, площадью 60,3 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1257;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 14-Н, площадью 59,7 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1258;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 15-Н, площадью 62,2 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1259;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 16-Н, площадью 62,4 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1260;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 17-Н, площадью 63 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1261;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 18-Н, площадью 63,4 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1262;

Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118б, литера Б, пом. 19-Н, площадью 63,3 кв. м, кадастровый номер 78:32:0750101:1263, (далее – Объекты).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объектов: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму платежа: единовременно.

2.4. Срок продажи: II кв. 2018г. - I кв. 2019г.

2.5. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объектов:

2.5.1. Обязанность покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

2.5.2. Обязанность покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объектах, расположенных на подвальном этаже, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

3. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить:

3.1. Ознакомление претендентов на участие в торгах с обременениями (ограничениями), указанными в пункте 2.5 распоряжения.

3.2. Проведение оценки рыночной стоимости Объектов с учетом обременений (ограничений), указанных в пункте 2.5 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объекты.

4. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель  
председателя Комитета



А.В.Герман