

при



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**      ОКУД

04.07.2018

№ 1298-рз

О внесении изменений  
в распоряжение Комитета имущественных  
отношений Санкт-Петербурга  
от 31.12.2015 № 1665-рз

На основании пункта 10 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»:

1. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» (ИНН 7840066803) в месячный срок с даты издания распоряжения обеспечить прекращение государственной регистрации договора аренды от 06.05.2011 № 09-А000617 и представить подтверждающие сведения в АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга».

2. Внести в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.12.2015 № 1665-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, д. 41/6, литера А, пом. 1-Н» следующие изменения:

2.1. Пункт 1.1 распоряжения изложить в следующей редакции:

«1.1. Определить:

1.1.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества на аукционе.

1.1.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

1.1.3. Форму платежа: единовременно.

1.1.4. Срок продажи: III кв. 2018 г. - I кв. 2019 г.».

2.2. Пункт 1.3 распоряжения изложить в следующей редакции:

«1.3. Обременение (ограничение), подлежащее включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объекта: обязанность покупателя выполнять требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия, предусмотренные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требования охранного обязательства или иного охранного документа.».

2.3. Пункт 2 распоряжения изложить в следующей редакции:

«2. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить:

2.1. Ознакомление претендентов на участие в торгах с обременением (ограничением), указанным в пункте 1.3 распоряжения.

2.2. Проведение оценки рыночной стоимости Объекта с учетом обременения (ограничения), указанного в пункте 1.3 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пункта 1 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объект.».

3. Пункт 2 настоящего распоряжения вступает в силу после исполнения пункта 1 настоящего распоряжения.

4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель  
председателя



А.В.Герман

