

**Результаты торгов, состоявшихся 10.10.2018 года.**  
**Место проведения торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, зал торгов.**  
**Продавец: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»**

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
1	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион	Здание: г.Санкт-Петербург, Канонерский остров, д. 11, к. 2, литера А; кадастровый номер - 78:15:0008123:2025; площадь - 88.6 кв.м. Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Канонерский остров, д. 11, к. 2, литер А; кадастровый номер - 78:15:0008123:2; площадь - 111 кв.м.	1 700 000,00	4 000 000,00	Нифантов Владимир Аркадьевич	8	Нифантов В. А., Генералова Н. В., Магеррамов Н. Н., ООО "Ленвнештранс" ИНН 7839101940, ООО "Символ" ИНН 4705073238, Якимович Б. В., Ушакова Е. А., Шилова О. В.
2	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион	Здание: 198903, Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Театральная аллея, д. 19, литера Б; кадастровый номер - 78:40:1917401:1007; площадь - 91.3 кв.м. Здание: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Театральная аллея, д. 19, литера В; кадастровый номер - 78:40:1917401:1013; площадь - 56.4 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Театральная аллея, д. 19, литера Б; кадастровый номер - 78:40:1917401:1141; площадь - 2246 кв.м.	11 900 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
3	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион	Здание: Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.п. Тайцы, ул. Советская, д. 67, литер Д; кадастровый номер - 47:23:1401001:1986 ; площадь - 165.1 кв.м. Здание: Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.п. Тайцы, ул. Советская, д. 67, литер Ж; кадастровый номер - 47:23:1401001:1690 ; площадь - 81.2 кв.м. Здание: Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.п. Тайцы, ул. Советская, д. 67, литер А; кадастровый номер - 47:23:1401001:1984; площадь - 305.4 кв.м. Здание: Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.п. Тайцы, ул. Советская, д. 67, литер В; кадастровый номер - 47:23:1401001:1985 ; площадь - 124.7 кв.м. Здание: Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.п. Тайцы, ул. Советская, д. 67, литер Б; кадастровый номер - 47:23:1401001:1140 ; площадь - 38.9 кв.м. Земельный участок: Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.п. Тайцы, ул. Советская, д. 67, ориентир - дом, почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Тайцы, улица Советская, дом 67; кадастровый номер - 47:23:1302001:2; площадь - 11199 кв.м.	15 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
4	Право на заключение договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством	Аукцион	Земельный участок: Санкт-Петербург, посёлок Металлострой, дорога на Металлострой, уч-к 23, (у дома 5, литер АЕ); кадастровый номер - 78:37:0017412:1023; площадь - 3000 кв.м.	232 771,98	512 097,98	ООО "АНГА"	3	ООО "АНГА" ИНН 7817051894, Индивидуальный предприниматель Григорьев Иван Валерьевич ИНН 781615871244, ООО "Аллегро М" ИНН 7811222670

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
5	Право на заключение договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством	Аукцион	Земельный участок: Санкт-Петербург, посёлок Металлострой, дорога на Металлострой, уч-к 22, (у дома 5, литера ОБ); кадастровый номер - 78:37:0017412:1022; площадь - 1136 кв.м.	108 680,30	356 470,70	ООО "Аллегро М"	4	ООО "АНГА" ИНН 7817051894, Индивидуальный предприниматель Григорьев Иван Валерьевич ИНН 781615871244, ООО "Оксайд" ИНН 7802152410, ООО "Аллегро М" ИНН 7811222670
6	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Аукцион	Квартира: г.Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, д. 9а, литер А, кв. 43; кадастровый номер - 78:32:0001610:2096; площадь - 93 кв.м.; этаж - цокольный.	3 500 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
7	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Конкурс	Квартира: г.Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, д. 9а, литер А, кв. 21; кадастровый номер - 78:32:0001610:2114; площадь - 355.6 кв.м.; этаж - 3.	8 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
8	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Конкурс	Квартира: Санкт-Петербург, город Петергоф, Прудовая улица, д. 8, литер А, кв. 1; кадастровый номер - 78:40:1922003:26; площадь - 114.4 кв.м.; этаж - 1. Квартира: Санкт-Петербург, город Петергоф, Прудовая улица, д. 8, литер А, кв. 4; кадастровый номер - 78:40:1922003:29; площадь - 86.9 кв.м.; этаж - 2. Квартира: Санкт-Петербург, город Петергоф, Прудовая улица, д. 8, литер А, кв. 3; кадастровый номер - 78:40:1922003:28; площадь - 112.3 кв.м.; этаж - 2. Квартира: Санкт-Петербург, город Петергоф, Прудовая улица, д. 8, литер А, кв. 2; кадастровый номер - 78:40:1922003:27; площадь - 86.8 кв.м.; этаж - 1.	7 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
9	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Аукцион	Квартира: г.Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, д. 9а, литер А, кв. 38; кадастровый номер - 78:32:0001610:2093; площадь - 186.1 кв.м.; этаж - цокольный.	5 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
10	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Аукцион	Квартира: г.Санкт-Петербург, Рижский проспект, д. 46, литер Г, кв. 39; кадастровый номер - 78:32:0001657:3631; площадь - 170.8 кв.м.; этаж - 1. Квартира: г.Санкт-Петербург, Рижский проспект, д. 46, литер Г, кв. 40; кадастровый номер - 78:32:0001657:3632; площадь - 223 кв.м.; этаж - 2. Квартира: г.Санкт-Петербург, Рижский проспект, д. 46, литер Г, кв. 43; кадастровый номер - 78:32:0001657:3635; площадь - 221.6 кв.м.; этаж - 5. Квартира: г.Санкт-Петербург, Рижский проспект, д. 46, литер Г, кв. 42; кадастровый номер - 78:32:0001657:3634; площадь - 221.7 кв.м.; этаж - 4. Квартира: г.Санкт-Петербург, Рижский проспект, д. 46, литер Г, кв. 41; кадастровый номер - 78:32:0001657:3633; площадь - 219.9 кв.м.; этаж - 3.	27 300 000,00	30 555 555,00	Астрицкий Роман Александрович	5	Чернов А. Л., Подребенников А. Г., Цыпкина Р. Д., ООО "УК Олимп" ИНН 7804602914, Астрицкий Р. А.
11	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 195027, г.Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, д. 48, литер А, пом. 9Н; кадастровый номер - 78:11:0006058:1468; площадь - 211.6 кв.м.; этаж - 1, подвал.	848 869,86	0,00	заявок не поступило	0	
12	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 199106, г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, д. 10, литер А, пом. 6Н; кадастровый номер - 78:06:0002120:2295; площадь - 112.7 кв.м.; этаж - подвал, 1.	405 516,36	0,00	подана одна заявка	1	ООО "ВсеМ Дом" ИНН 7842158979

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
13	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 194356, г.Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 134, к. 1, литер А, пом. 11-Н; кадастровый номер - 78:36:0005511:5661; площадь - 44.2 кв.м.; этаж - подвал.	119 931,24	235 065,20	ООО "Редитум"	4	Индивидуальный предприниматель Федосеев Дмитрий Александрович ИНН 470701305165, ООО "Вектор" ИНН 7801341478, ООО "Редитум" ИНН 7811708710, ООО "УК Бизнес-Партнер" ИНН 7841034593