



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

22. 10. 2018

№ 2 1 2 9 ^{ра}

Об условиях приватизации объектов
нежилого фонда по адресу:
г.Санкт-Петербург, Чугунная
улица, дом 44, литера А, пом. 1-Н,
2-Н, 2С-Н, 3С-Н, 4С-Н, 1н.ч.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу:

г.Санкт-Петербург, Чугунная улица, дом 44, литера А, пом. 1-Н, площадью 55.8 кв.м, кадастровый номер 78:10:0005113:1743 (далее - Объект);

г.Санкт-Петербург, Чугунная улица, дом 44, литера А, пом. 2-Н, площадью 85.5 кв.м, кадастровый номер 78:10:0005113:1747 (далее - Объект 2);

г.Санкт-Петербург, Чугунная улица, дом 44, литера А, пом. 2С-Н, площадью 44.3 кв.м, кадастровый номер 78:10:0005113:1749 (далее - Объект 3);

г.Санкт-Петербург, Чугунная улица, дом 44, литера А, пом. 3С-Н, площадью 121.8 кв.м, кадастровый номер 78:10:0005113:1751 (далее - Объект 4);

г.Санкт-Петербург, Чугунная улица, дом 44, литера А, пом. 4С-Н, площадью 58.7 кв.м, кадастровый номер 78:10:0005113:1753 (далее - Объект 5);

г.Санкт-Петербург, Чугунная улица, дом 44, литера А, пом. 1н.ч., площадью 161.5 кв.м, кадастровый номер 78:10:0005113:1745 (далее - Объект 6),

далее - Объекты.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объектов: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму платежа: единовременно.

2.4. Срок продажи: IV кв. 2018г. - III кв. 2019 г.

2.5. Обременение (ограничение), подлежащее включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объектов: обязанность покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному

оборудованию, находящемуся на Объекте 1, Объекте 2 и Объекте 6, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

3. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить:

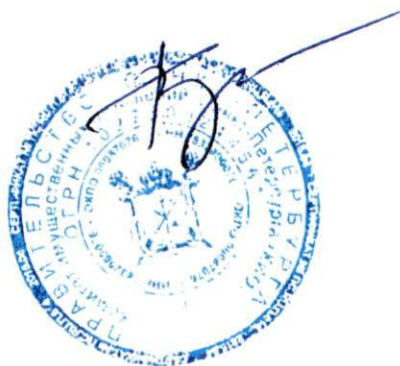
3.1. Ознакомление претендентов на участие в торгах с обременением (ограничением), указанным в пункте 2.5 распоряжения.

3.2. Проведение оценки рыночной стоимости Объектов с учетом обременения (ограничения), указанного в пункте 2.5 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объекты.

4. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета



А.В.Герман