

Результаты торгов, состоявшихся 23.01.2019 года.

Место проведения очных торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, зал торгов.

Место проведения электронных торгов: электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») - utp.sberbank-ast.ru

Продавец: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
1	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион в электронной форме	Помещение: 192171, г.Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, д. 32, к. 1, литер А, пом. 2 Н; кадастровый номер - 78:12:0007137:3561; площадь - 193.9 кв.м.; этаж - 1.	7 800 000,00	9 000 000,00	Караваяев Ярослав Сергеевич	2	Гера И. Н., Караваяев Я. С.
2	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион в электронной форме	Помещение: 190000, г.Санкт-Петербург, переулок Гривцова, д. 1/64, литер В, пом. 65Н; кадастровый номер - 78:32:0001292:497; площадь - 39.2 кв.м.; этаж - 2.	1 500 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
3	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион в электронной форме	Помещение: 192171, г.Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, д. 32, к. 1, литер А, пом. 5 Н; кадастровый номер - 78:12:0007137:3567; площадь - 76.9 кв.м.; этаж - 1.	3 500 000,00	0,00	подана одна заявка	1	Караваяев Я. С.
4	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион в электронной форме	Помещение: 192171, г.Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, д. 32, к. 1, литер А, пом. 1-Н; кадастровый номер - 78:12:0007137:3559; площадь - 76.5 кв.м.; этаж - 1.	3 500 000,00	0,00	подана одна заявка	1	Караваяев Я. С.
5	Продажа объекта нежилого фонда	Аукцион	Здание: г.Санкт-Петербург, Гороховая улица, д. 47, литера В; кадастровый номер - 78:32:0001058:3021; площадь - 3228.9 кв.м. Земельный участок: , Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Сенной округ, Гороховая улица, участок 29; кадастровый номер - 78:32:0001058:4033; площадь - 1487 кв.м.	138 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
6	Право на заключение договора аренды зем.участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Пилотов, уч-к 1, (восточнее дома № 38, литера А, по ул. Пилотов); кадастровый номер - 78:14:0007704:29; площадь - 40318 кв.м.	11 970 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
7	Право на заключение договора аренды зем.участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Кронштадтское шоссе, уч-к 56; кадастровый номер - 78:34:0010236:3147; площадь - 14104 кв.м.	6 900 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
8	Право на заключение договора аренды зем.участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, уч-к 2, (восточнее дома № 34, литера А, по пр. Юрия Гагарина) ; кадастровый номер - 78:14:0007677:64; площадь - 3453 кв.м.	16 400 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
9	Право на заключение договора аренды зем.участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Братская улица, уч-к 25; кадастровый номер - 78:11:0613802:1097; площадь - 3070 кв.м.	4 200 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
10	Право на заключение договора аренды зем.участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Анисимовская дорога, уч-к 15, (т-я пр-й з.Ржевка, ог.пр-й маг,Ладожским нап.ж.д.,пр-й ул.№1,пр-ой ул.№8,пр.б.р.Охты,пр-ой ул.№9, ул.Химиков,ш.Революции,в Красног-м р-н;форм зу№7; кадастровый номер - 78:11:0612301:1069; площадь - 8454 кв.м.	3 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
11	Право на заключение договора аренды зем.участка на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, улица Еремеева, уч-к 9, (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр., формируемым земельным участком № 17); кадастровый номер - 78:12:0631901:8182; площадь - 5178 кв.м.	3 300 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
12	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Конкурс	Квартира: г.Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, д. 9а, литер А, кв. 40; кадастровый номер - 78:32:0001610:2117; площадь - 132.5 кв.м.; этаж - 2.	3 900 000,00	4 150 000,00	ООО "Мастер Руф"	3	Пухов Н. Ф., ООО "Проектно-строительная компания - Реконструкция" ИНН 4712023870, ООО "Мастер Руф" ИНН 7802822488
13	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Конкурс	Квартира: г.Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, д. 9а, литер А, кв. 21; кадастровый номер - 78:32:0001610:2114; площадь - 355.6 кв.м.; этаж - 3.	8 000 000,00	8 450 000,00	ООО "Мастер Руф"	2	ООО "Проектно-строительная компания - Реконструкция" ИНН 4712023870, ООО "Мастер Руф" ИНН 7802822488

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
14	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии	Конкурс	<p>Квартира: Санкт-Петербург, город Петергоф, Прудовая улица, д. 8, литер А, кв. 1; кадастровый номер - 78:40:1922003:26; площадь - 114.4 кв.м.; этаж - 1.</p> <p>Квартира: Санкт-Петербург, город Петергоф, Прудовая улица, д. 8, литер А, кв. 4; кадастровый номер - 78:40:1922003:29; площадь - 86.9 кв.м.; этаж - 2.</p> <p>Квартира: Санкт-Петербург, город Петергоф, Прудовая улица, д. 8, литер А, кв. 3; кадастровый номер - 78:40:1922003:28; площадь - 112.3 кв.м.; этаж - 2.</p> <p>Квартира: Санкт-Петербург, город Петергоф, Прудовая улица, д. 8, литер А, кв. 2; кадастровый номер - 78:40:1922003:27; площадь - 86.8 кв.м.; этаж - 1.</p>	7 200 000,00	7 202 000,00	ООО "АксиоМА"	2	Салихов В. В., ООО "АксиоМА" ИНН 7842355720
15	Продажа квартир, находящихся в аварийном состоянии единым лотом с объектом нежилого фонда	Аукцион	Квыртиры: Санкт-Петербург, Южное шоссе, д.36, литер А, кв. 1-35, 36-С, 37-С, 38,39-С, 40-С, 41 + 4-Н	49 300 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
16	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 192029, г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, д. 69, литер В, пом. 3Н; кадастровый номер - 78:12:0007118:2286; площадь - 94.8 кв.м.; этаж - 1.	799 321,88	0,00	заявок не поступило	0	

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
17	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: г.Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, д. 40, литер А, пом. 1-Н; кадастровый номер - 78:31:0001703:2229; площадь - 121.9 кв.м.; этаж - 1.	950 609,08	0,00	заявок не поступило	0	
18	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 190000, г.Санкт-Петербург, улица Декабристов, д. 8, литер А, пом. 5н; кадастровый номер - 78:32:0001300:531; площадь - 23.6 кв.м.; этаж - 1.	189 769,56	0,00	подана одна заявка	1	ООО "РМ Альянс" ИНН 7813524966
19	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 193171, г.Санкт-Петербург, улица Полярников, д. 8, литер А, пом. 14-Н; кадастровый номер - 78:12:0713901:3137; площадь - 149.3 кв.м.; этаж - 1.	1 440 655,04	0,00	подана одна заявка	1	ООО "ФЕЕРИЯ" ИНН 7841008850
20	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 198013, г.Санкт-Петербург, Можайская улица, д. 8, литер Б, пом. 2-н; кадастровый номер - 78:32:0001630:2259; площадь - 245.5 кв.м.; этаж - подвал.	661 948,41	0,00	подана одна заявка	1	Ветров Д. Н.
21	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Здание: 190000, г.Санкт-Петербург, улица Писарева, д. 1/118, литера Б; кадастровый номер - 78:32:0001085:2226; площадь - 39.8 кв.м.	361 260,16	0,00	Для участия в торгах допущен один участник	1	Индивидуальный предприниматель Дулова Наталия Игоревна ИНН 352523546302