

Результаты торгов, состоявшихся 27.02.2019 года.

Место проведения торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, зал торгов.

Место проведения электронных торгов: электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») - utp.sberbank-ast.ru

Продавец: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
1	Объект нежилого фонда	Электронный аукцион	Помещение: 192171, г.Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, д. 32, к. 1, литер А, пом. 1-Н; кадастровый номер - 78:12:0007137:3559; площадь - 76.5 кв.м.; этаж - 1.	3 500 000,00	5 000 000,00	Сапа Екатерина Александровна	8	Борисов А. И., Шушвал М. Н., Караваев Я. С., ООО "Сигма" ИНН 2457060161, Сапа Е. А., ООО "ПРОМСНАБ" ИНН 7817330908, Хомут М. В., Сорокин Н. А.
2	Объект нежилого фонда	Электронный аукцион	Помещение: 192171, г.Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, д. 32, к. 1, литер А, пом. 5 Н; кадастровый номер - 78:12:0007137:3567; площадь - 76.9 кв.м.; этаж - 1.	3 500 000,00	5 200 000,00	Шушвал Максим Николаевич	5	Шушвал М. Н., Караваев Я. С., ООО "Сигма" ИНН 2457060161, Сапа Е. А., Сорокин Н. А.
3	Объекты нежилого фонда	Публичное предложение	Здание: 198903, Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Театральная аллея, д. 19, литера Б; кадастровый номер - 78:40:1917401:1007; площадь - 91.3 кв.м. Здание: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Театральная аллея, д. 19, литера В; кадастровый номер - 78:40:1917401:1013; площадь - 56.4 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Театральная аллея, д. 19, литера Б; кадастровый номер - 78:40:1917401:1141; площадь - 2246 кв.м.	11 900 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
4	Объект нежилого фонда	Электронный аукцион	Здание: 194361, Санкт-Петербург, поселок Левашово, Ручейная улица, д. 22, литера А; кадастровый номер - 78:36:0013355:14; площадь - 10.5 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, поселок Левашово, Ручейная улица, д. 22, литера А; кадастровый номер - 78:36:0013355:2; площадь - 388 кв.м.	1 200 000,00	0,00	подана одна заявка	1	Усова С. В.
5	Земельный участок в аренду на инвест.условиях	Аукцион	Земельный участок: Санкт-Петербург, Приморский район, муниципальный округ Юнтолово, Парашютная ул., участок 55; кадастровый номер - 78:34:0412303:3180; площадь - 3947 кв.м.	18 800 000,00	42 300 000,00	ИП Иванова Оксана Игоревна	6	ИП Иванова Оксана Игоревна ИНН 781715181445, ООО "Инвест Эстейт" ИНН 7802770920, ООО "Промышленные территории" ИНН 7805486805, ООО "ПРО-СЕРВИС" ИНН 7814733063, ООО "Авангард" ИНН 7804608602, ООО "Легион" ИНН 7804617325
6	Квартиры, находящиеся в аварийном состоянии	Конкурс	Квартира: г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 89, литер А, кв. 1; кадастровый номер - 78:06:0002047:2762; площадь - 125.4 кв.м.; этаж - 1. Квартира: г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 89, литер А, кв. 2; кадастровый номер - 78:06:0002047:2763; площадь - 76 кв.м.; этаж - 1. Квартира: г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 89, литер А, кв. 3; кадастровый номер - 78:06:0002047:2757; площадь - 136.5 кв.м. Квартира: г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 89, литер А, кв. 8; кадастровый номер - 78:06:0002047:2760; площадь - 131.3 кв.м.; этаж - 4. Квартира: г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 89, литер А, кв. 5; кадастровый номер - 78:06:0002047:2758; площадь - 135.4 кв.м.; этаж - 3. Квартира: г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 89, литер А, кв. 6; кадастровый номер - 78:06:0002047:2759; площадь - 130.6 кв.м.; этаж - 3. Квартира: г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 89, литер А, кв. 7; кадастровый номер - 78:06:0002047:2764; площадь - 135.8 кв.м.; этаж - 4. Квартира: г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 89, литер А, кв. 4; кадастровый номер - 78:06:0002047:2761; площадь - 132.5 кв.м.; этаж - 2.	37 000 000,00	44 440 000,00	ООО "Стройподдержка"	3	ООО "Эскалатор" ИНН 7801642524, ООО "Максимум" ИНН 7814511141, ООО "Стройподдержка" ИНН 7802729619

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
7	Квартиры, находящиеся в аварийном состоянии совместно с нежилыми помещениями	Аукцион	Квартира: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, кв. 1; кадастровый номер - 78:36:0005309:1055; площадь - 1211.6 кв.м.; этаж - 3. Квартира: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, кв. 2; кадастровый номер - 78:36:0005309:1058; площадь - 665 кв.м.; этаж - 1. Квартира: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, кв. 3; кадастровый номер - 78:36:0005309:1060; площадь - 190.4 кв.м.; этаж - 1. Квартира: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, кв. 4; кадастровый номер - 78:36:0005309:1062; площадь - 229 кв.м.; этаж - 1. Квартира: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, кв. 5; кадастровый номер - 78:36:0005309:1064; площадь - 1195.6 кв.м.; этаж - 2. Помещение: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, пом. 5-Н; кадастровый номер - 78:36:0005309:1065; площадь - 24.4 кв.м.; этаж - 1. Квартира: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, кв. 7; кадастровый номер - 78:36:0005309:1067; площадь - 1219.2 кв.м.; этаж - 5. Помещение: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, пом. 1-Н; кадастровый номер - 78:36:0005309:1056; площадь - 372.3 кв.м.; этаж - подвал. Помещение: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, пом. 2-Н; кадастровый номер - 78:36:0005309:1059; площадь - 72.5 кв.м.; этаж - подвал. Помещение: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, пом. 3-Н; кадастровый номер - 78:36:0005309:1061; площадь - 298.6 кв.м.; этаж - подвал. Помещение: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, пом. 4-Н; кадастровый номер - 78:36:0005309:1063; площадь - 153.1 кв.м.; этаж - подвал. Квартира: г.Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, д. 3, литер А, кв. 6; кадастровый номер - 78:36:0005309:1066; площадь - 1171.6 кв.м.; этаж - 4.	170 000 000,00	0,00	заявок не поступило	0	
8	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 196191, г.Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, д. 22, к. 2, литер А, пом. 1Н; кадастровый номер - 78:14:0007548:5774; площадь - 200.3 кв.м.; этаж - 1.	1 382 037,96	0,00	заявок не поступило	0	
9	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 191119, г.Санкт-Петербург, Разъезжая улица, д. 33, литер А, пом. 4Н,5Н; кадастровый номер - 78:31:0001698:2425; площадь - 187.9 кв.м.; этаж - подвал, цоколь.	1 057 073,56	0,00	заявок не поступило	0	
10	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 194355, г.Санкт-Петербург, улица Композиторов, д. 24, к. 3, литер А, пом. 6-Н; кадастровый номер - 78:36:0005506:6503; площадь - 92.1 кв.м. Помещение: 194355, г.Санкт-Петербург, улица Композиторов, д. 24, к. 3, литер А, пом. 5-Н; кадастровый номер - 78:36:0005506:6501; площадь - 10.8 кв.м.; этаж - 1.	370 218,52	0,00	подана одна заявка	1	ООО "ШАЖОК" ИНН 7814568758
11	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 199026, г.Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., д. 56, литер А, пом. 10-Н; кадастровый номер - 78:06:0002081:3491; площадь - 200.1 кв.м.; этаж - 1.	813 527,88	1 448 079,56	ИП Крицина Дарья Сергеевна	5	ООО "ТД Диаком МСК" ИНН 5040088628, Мультианов М. В., ООО "ТК "АЛВА" ИНН 4705042920, Чеснакова Л. А., ИП Крицина Дарья Сергеевна ИНН 781430491948
12	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 198330, г.Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 3, к. 1, литер Д, пом. 2Н; кадастровый номер - 78:40:0008309:9173; площадь - 255.9 кв.м.; этаж - 2.	605 123,76	1 222 350,03	ИП Халилов Исмаил Гаджиабдурахман оглы	4	Родионова Е. А., ООО "Оплот" ИНН 7807204446, ИП Халилов Исмаил Гаджиабдурахман оглы ИНН 572000096223, ООО "ШАЖОК" ИНН 7814568758

№ п/п	Тип объекта	Тип торгов	Объект	Начальная цена (руб)	Цена продажи (руб)	Победитель	Количество уч-ов	Участники
13	Объекты нежилого фонда в аренду	Аукцион	Помещение: 190068, г.Санкт-Петербург, переулок Макаренко, д. 3, литер А, пом. 1-н; кадастровый номер - 78:32:0001068:1513; площадь - 181 кв.м.; этаж - 1, цокольный.	533 069,52	1 076 800,50	ИП Васильева Ирина Хемраевна	6	ИП Семенюк Сергей Николаевич ИНН 781802648983, Якушев А. С., ИП Крюк Александр Сергеевич ИНН 245710939099, ООО "Инженерия-СПб" ИНН 7814567994, ИП Васильева Ирина Хемраевна ИНН 781394029950, ООО "ИМПЕРИАЛ" ИНН 7814683310,