

924

КОПИЯ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» 03 2019

№ 82-РЗУ

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, поселок Понтонный, улица Пролетарской Победы, участок 15, (у дома 2, литера А)

В соответствии с требованиями статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 кв. м, государственная собственность на который не разграничена, относящегося к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: **г.Санкт-Петербург, поселок Понтонный, улица Пролетарской Победы участок 15, (у дома 2, литера А), с кадастровым номером 78:37:0017507:1042, вид разрешенного использования: «для размещения складских объектов»**, в целях размещения складских объектов, сроком на 5 лет.

2. Обременения земельного участка/ограничения прав на земельный участок:


- охранный зона канализационных сетей площадью 54 кв.м;
- водоохранная зона водного объекта площадью 1000 кв.м.

3. Организатор проведения аукциона – Акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд имущества).

4. Установить, что:

4.1. начальная цена аукциона (величина годовой арендной платы) определена в соответствии с требованиями постановления Правительства Санкт-Петербурга от 26.11.2009 № 1379 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О Методике определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга», и составляет **80 325.07** (восемьдесят тысяч триста двадцать пять целых семь сотых) рублей в год;

4.2 шаг аукциона составляет 3% от начальной цены аукциона;



4.3. на основании сведений, предоставленных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, в договор аренды Участка включаются следующие особые условия:

- Арендатор обязан выполнять условия, указанные в письме Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 23.03.2018 № 01-16-5175/18-0-1.

5. Управлению по распоряжению земельными участками Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга в недельный срок с даты вступления распоряжения в силу направить в Фонд имущества копию распоряжения и комплект документов, необходимый для проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка.

6. Фонду имущества обеспечить:

6.1. организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды Участка в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 ЗК РФ, трех месяцев с даты вступления в силу настоящего распоряжения;

6.2. заключение договора аренды Участка с победителем аукциона;

6.3. направление договора аренды Участка в Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» в течение 5 дней с даты его государственной регистрации.

7. Распоряжение вступает в силу после освобождения земельного участка от имущества третьих лиц, незаконно использующих земельный участок.

8. Контроль за исполнением указанного распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета

А.Р.Якушев

