

94



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» 03 2019

№ 81-РЗУ

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, поселок Понтонный, улица Пролетарской Победы, участок 16, (у дома 2, литера А)

В соответствии с требованиями статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 кв. м, государственная собственность на который не разграничена, относящегося к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: **г.Санкт-Петербург, поселок Понтонный, улица Пролетарской Победы участок 16, (у дома 2, литера А)**, с кадастровым номером **78:37:0017507:1043**, вид разрешенного использования: «для размещения складских объектов», в целях размещения складских объектов, сроком на 5 лет.

2. Обременения земельного участка/ограничения прав на земельный участок:

- охранный зона канализационных сетей площадью 4 кв.м;
- водоохранная зона водного объекта площадью 1000 кв.м.

3. Организатор проведения аукциона – Акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд имущества).

4. Установить, что:

4.1. начальная цена аукциона (величина годовой арендной платы) определена в соответствии с требованиями постановления Правительства Санкт-Петербурга от 26.11.2009 № 1379 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О Методике определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга», и составляет **80 325.07** (восемьдесят тысяч триста двадцать пять целых семь сотых) рублей в год;

4.2 шаг аукциона составляет 3% от начальной цены аукциона;

4.3. на основании сведений, предоставленных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, в договор аренды Участка включаются следующие особые условия:

- Арендатор обязан выполнять условия, указанные в письме Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 23.03.2018 № 01-16-5178/18-0-1.

5. Управлению по распоряжению земельными участками Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга в недельный срок с даты вступления распоряжения в силу направить в Фонд имущества копию распоряжения и комплект документов, необходимый для проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка.

6. Фонду имущества обеспечить:

6.1. организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды Участка в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 ЗК РФ, трех месяцев с даты вступления в силу настоящего распоряжения;

6.2. заключение договора аренды Участка с победителем аукциона;

6.3. направление договора аренды Участка в Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» в течение 5 дней с даты его государственной регистрации.

7. Распоряжение вступает в силу после освобождения земельного участка от имущества третьих лиц, незаконно использующих земельный участок.

8. Контроль за исполнением указанного распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета

А.Р.Якушев



ВЕРНО

И. В. Муравьева

25.03.2019