

РЧ



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.04.2019

ОКУД
№ 758-РЗ

**Об условиях приватизации объекта
нежилого фонда по адресу:
Санкт-Петербург, Лиговский пр.,
д. 58, литера А, пом. 1-Н**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 03.12.2008 № 748-137 «О предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга или в муниципальной собственности в Санкт-Петербурге, субъектам малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге» и распоряжением Комитета управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объекта нежилого фонда, являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 58, литера А, пом. 1-Н, площадью 84,5 кв. м, кадастровый номер 78:31:0001521:3734 (далее – Объект).

1.1. Определить:

1.1.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества ООО «Шарурский», ИНН 7838305853 (далее – Арендатор), по преимущественному праву приобретения.

1.1.2. Цену продажи: 19 200 000 (Девятнадцать миллионов двести тысяч) рублей (НДС не облагается) в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости от 19.03.2019 № 31-8-0047(031)-2019, выполненным Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости».

1.1.3. Форму платежа: в рассрочку, поквартально, равными долями. Период рассрочки: 20 кварталов.

1.2. Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия.



4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

А.В.Герман

