

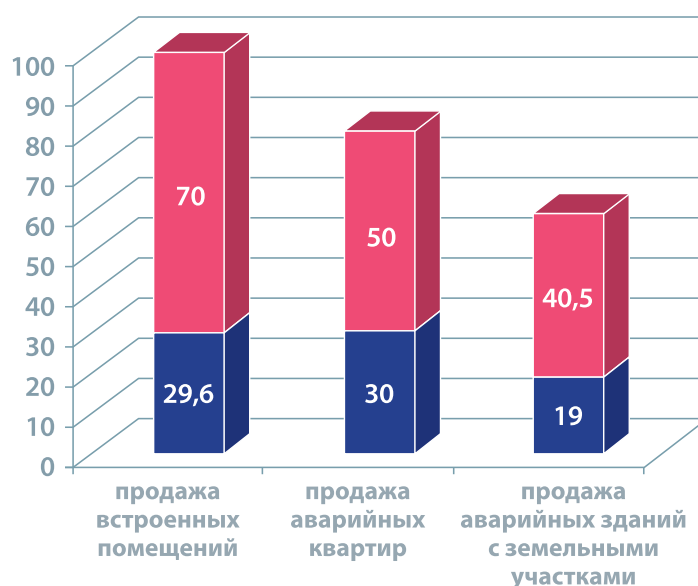


# ИТОГИ ТОРГОВ

**Рост удельных  
показателей  
стоимости объектов  
по отношению  
к апрелю 2017 года**

■ МАЙ

■ АПРЕЛЬ



## Встроенные помещения – продажа

Район	Адрес	Площадь	Этаж	Цена продажи, тыс руб	1 кв.м, тыс руб	Дата торгов
Петроградский	Кронверкская ул., д. 12, лит. А, пом. 5-Н	34,3	цоколь	3 000,00	87,5	17.05.2017
Центральный	Чайковского ул., д. 79, лит. А, пом. 1-Н	128,4	подвал	9 800,00	76,3	17.05.2017
Московский	Благodatная ул., д. 47, лит. А, пом. 19-Н	13,8	первый	1 260,00	91,3	17.05.2017
Центральный	Херсонская ул., д. 10, лит. А, пом. 12-Н	52,4	цоколь	2 900,00	55,3	17.05.2017
Василеостровский	20-я линия В.О., д. 13, лит. А, пом. 2-Н	168,2	подвал	6 500,00	38,6	17.05.2017

## Встроенные помещения – аренда

Район	Адрес	Площадь	Этаж	Годовая арендная плата, тыс руб	1 кв.м, руб в мес.	Дата торгов
Центральный	Большая Морская ул., д. 13, лит. А, пом. 9-Н	115,2	второй	2 000,62	1450	17.05.2017
Центральный	Рубинштейна ул., д. 36, лит. А, пом. 15-Н	40,3	цоколь	376,44	780	17.05.2017
Центральный	Колокольная ул., д. 16, лит. А, пом. 5-Н	41,6	цоколь	209,49	420	17.05.2017
Центральный	4-я Советская улица, д. 38, лит. А, пом. 2-Н*	41,8	цоколь	229,47	460	24.05.2017
Приморский	Уточкина ул., д. 2, корп. 1, пом. 11-Н	38,6	второй	226,05	490	24.05.2017
Петроградский	улица Блохина, д. 11, лит. А, пом. 1-Н	67,3	первый	562,52	700	24.05.2017
Адмиралтейский	Английский пр., д. 17-19, лит. А, пом. 6-Н	28,8	первый	883,66	2560	24.05.2017
Кировский	Швецова ул., д. 17, лит. А, часть пом. 5-Н	362,1	первый	1 439,00	330	24.05.2017
Красногвардейский	Новочеркасский пр., д. 45, корп. 2, лит. А, часть пом. 1-Н	330,7	первый, второй	1 810,03	460	24.05.2017

Более подробную информацию о проданных объектах можно получить на сайте АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» **ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ**

**Аварийные квартиры – продажа**

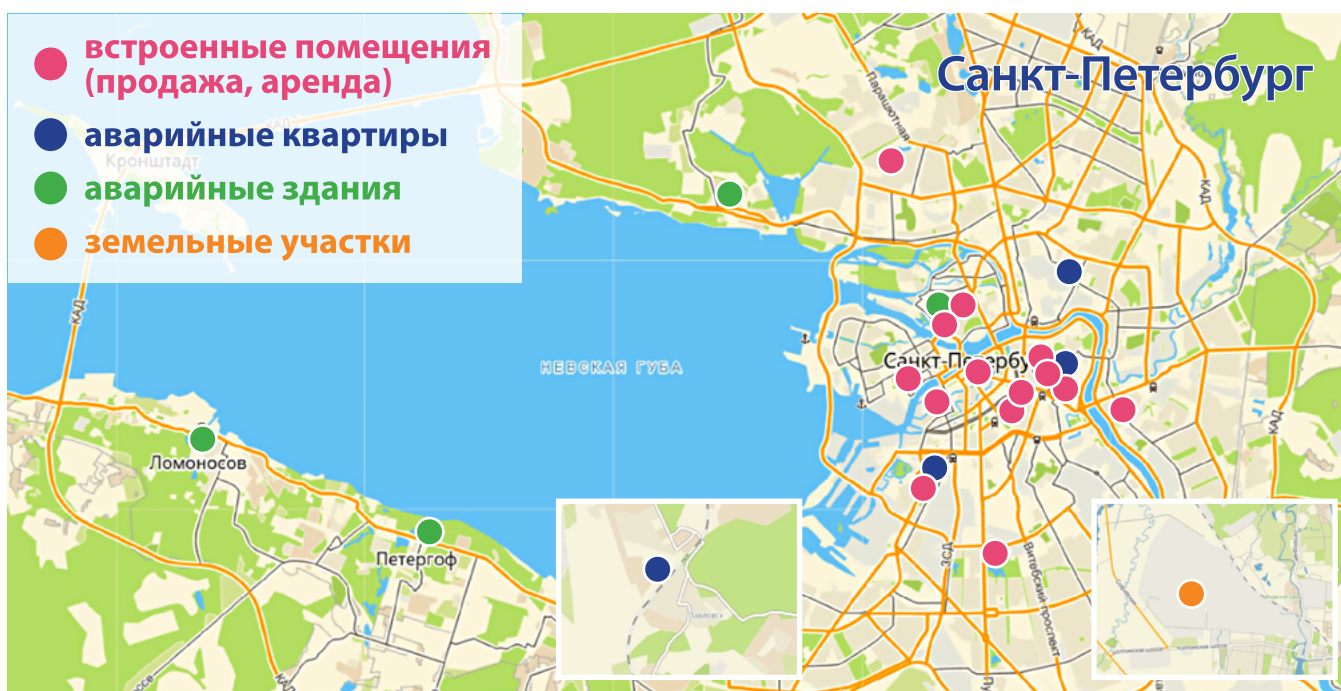
Район	Адрес	Площадь	Этаж/этажей	Цена продажи, тыс руб	1 кв.м, тыс руб	Дата торгов
Центральный	6-я Советская ул., д. 28, кв. 3	89,1	второй	4 612	51,8	17.05.2017
Кировский	Балтийская ул., д. 36/9, кв. 22	79,6	первый	2 873	36,1	31.05.2017
Калининский	ул. Лабораторная, д. 8/53, кв. 93а	17,3	первый	1 450	83,8	31.05.2017
Пушкинский	г. Пушкин, Гуммолосары, Вокзальная ул., д. 5, кв. 1, 2	142,4	первый, второй, мансарда	4 100,0	28,8	31.05.2017

**Аварийные здания с земельными участками – продажа**

Район	Адрес	Площадь здания	Площадь земли	Цена продажи, тыс руб	1 кв.м, тыс руб	Дата торгов
Петродворцовый	г. Петергоф, Санкт-Петербургский пр., д. 25а, лит. А	441,1	692	9 200	20,9	24.05.2017
Петроградский	Большая Разночинная ул., д. 6, лит. В	480,0	1309	40 000	83,3	24.05.2017
Петродворцовый	г. Ломоносов, ул. Швейцарская, д. 15, лит. А	740,3	1371	4 800	6,5	24.05.2017
Приморский	пос. Ольгино, Коммунаров ул., д. 39, лит. А	449,9	2435	23 000	51,1	24.05.2017

**Земельные участки – аренда на инвестусловиях**

Район	Адрес	Площадь земельного участка	Годовая арендная плата, тыс руб	1 кв.м. в год	Дата торгов
Колпинский	Ижорский завод, уч. 1 (юго-восточнее лит. ЖБ)	56027,0	22 900	408,7	31.05.2017



Более подробную информацию о проданных объектах можно получить на сайте АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» **ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ**