



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

15 декабря 2017 года Фонд Имущества подвел предварительные итоги года и презентовал новые сервисы имущественного блока

7 спикеров, 9 аккредитованных делегатов СМИ и более 100 представителей бизнеса и общественных организаций обсуждали итоги года на рынке жилой и коммерческой недвижимости Санкт-Петербурга на мероприятии, состоявшемся сегодня в Фонде Имущества.

По словам генерального директора Фонда Имущества Дениса Мартюшева, объем денежных средств, перечисленных в бюджет по результатам торгов 2017 года, по сравнению с прошлогодними показателями увеличился на 40%. Наибольшей популярностью на торгах пользовались встроенные помещения в аренду и в собственность, составившие половину реализованных в этом году объектов. При этом, средняя арендная ставка составила 900 рублей за квадратный метр – показатель, близкий к коммерческому рынку.

Как отметил в своем выступлении президент Ассоциации риелторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области Игорь Горский, инвестиции в недвижимость в этом году увеличились на четверть, а преобладающим сегментом рынка стали торговые объекты и апартаменты.

Подробнее о новой востребованной нише на рынке недвижимости рассказала владелица сети апартаментов «Сокрома» Дарья Ковалевская, представившая презентацию о возможностях развития малого бизнеса в сотрудничестве с Фондом Имущества.

Большой интерес вызвали дискуссии, посвященные программам реновации городских продовольственных рынков и территории бывшего завода «Красный треугольник». Основатель архитектурного бюро «Герасимов и Партнеры» Евгений Герасимов презентовал первые наработки концепции комплексного развития территории, успешное освоение которой, по его словам, возможно только при взаимодействии города с бизнесом. В основе концепции – превращение депрессивного промышленного гиганта в полноценный городской район с жилыми кварталами, парком и общественными площадями.

Кроме того, была представлена презентация обновленного личного кабинета на сайте Фонда Имущества, ориентированного на улучшения качества обратной связи с инвесторами.

Телефоны единой справочной службы Фонда:

+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

pochta@property-fund.ru

Адрес интернет-сайта:

КУПИТЬУГОРОДАПРОСТО.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

[https://www.instagram.com/spbfund /](https://www.instagram.com/spbfund/)