



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

Фонд Имущества нашел инвестора для расселенного доходного дома на набережной Бумажного канала: первые торги 2018 года принесут городской казне более 20 млн рублей

На закрытом конкурсе был продан лот, состоящий из 19 жилых помещений общей площадью 974,5 кв.м, расположенных в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга.

Лот представляет собой 5-этажное здание дореволюционной постройки на набережной Бумажного канала, откуда открывается вид на исторический пейзажный парк «Екатерингоф». Квартал представлен объектами преимущественно жилой и общественно-деловой застройки, на расстоянии 300 м от объекта находятся площадь Стачек и ст.м «Нарвская» с развитой инфраструктурой.

В закрытых конвертах было подано 2 предложения о цене, победителем стало ООО «Артос», предложившее максимальную цену. Стоимость квадратного метра по результатам торгов составила 20,5 тыс. рублей.

Следующие торги состоятся в Фонде Имущества 17 января 2018 года. Среди объявленных лотов - помещения в аренду и собственность, квартиры в разных районах города, а также земельные участки под ИЖС со зданиями под снос в Курортном районе Санкт-Петербурга. Особый интерес представляет аукцион на право заключения инвестиционного договора аренды земельного участка под жилую застройку в историческом районе Рыбацкое. Участок площадью 9 409 кв.м расположен на Шлиссельбургском проспекте, в пешей доступности от метро. Земля сдается в аренду на 5,5 лет для строительства объекта многоэтажной жилой застройки, предполагаемая площадь улучшений – 24 тыс. кв.м. Заявки принимаются до 15 января, за подробностями обращайтесь в Консультационный центр по тел. +7(812) 426-11-11.

Телефоны единой справочной службы Фонда:
+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:
pochta@property-fund.ru

Адрес интернет-сайта:
КУПИТЬУГОРОДАПРОСТО.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

[https://twitter.com/ spbfund](https://twitter.com/spbfund)

<https://www.instagram.com/spbfund />