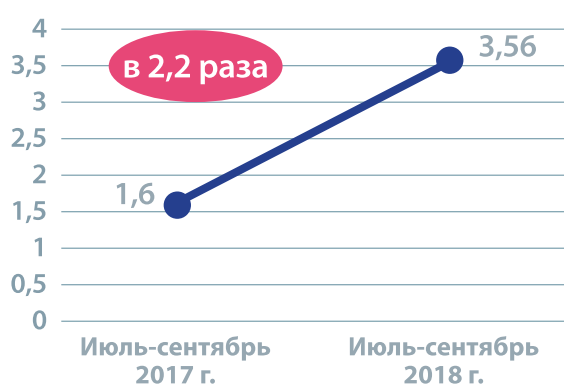




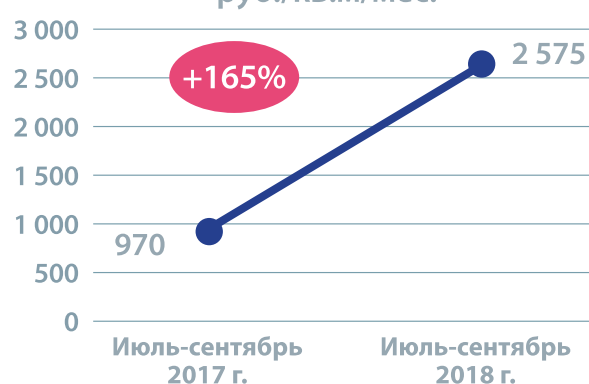
# ИТОГИ ТОРГОВ

## Показатели за период ИЮЛЬ-СЕНТЯБРЬ 2018

Средний коэффициент превышения



Средняя арендная ставка, руб./кв.м/мес.



### Встроенные помещения – продажа

Район	Адрес	Площадь	Этаж	Цена продажи, тыс. руб.	1 кв.м, тыс. руб.	Дата торгов
Центральный	Моховая ул., д. 42, лит. А, пом. 6-Н	50,2	первый	5 600	111,6	08.08.2018
Василеостровский	Средний пр. В.О., д. 48/27, лит. Б, пом. 1-Н	122	первый	9 900	81,1	12.09.2018
Адмиралтейский	ул. Шкапина, д. 22, лит. А, пом. 2-Н, пом. 3-Н	180,1	первый	10 100	56,1	26.09.2018
Адмиралтейский	ул. Шкапина, д. 24, лит. А, пом. 1-Н	153	первый, подвал	9 100	59,5	26.09.2018

### Здания и встроенные помещения – аренда

Район	Адрес	Площадь	Этаж	Годовая арендная плата, тыс. руб.	1 кв.м, руб. в мес.	Дата торгов
Фрунзенский	Южное ш., д. 41, лит. Г1	31,3	первый	772,9	2060	18.07.2018
Центральный	Большая Морская ул., д. 6, лит. А, пом. 9-Н	119	подвал	9 239,3	6470	18.07.2018
Красносельский	ул. Десантников, д. 24, лит. А, пом. 1-Н	80	первый	1 345,5	1400	15.08.2018
Центральный	Лиговский пр., д. 133, лит. А, пом. 1-Н	100,9	первый	2 498,5	2060	15.08.2018
Петроградский	Кронверкская ул. д. 29/37, лит. Б, пом. 31-Н	417,9	третий	3 182,7	630	12.09.2018
Адмиралтейский	Московский пр., д. 73, лит. А, пом. 3-Н	51,9	первый	2 444,7	3930	12.09.2018
Василеостровский	16-я линия В.О., д. 9, лит. Б	42,4	первый	607,6	1190	12.09.2018
Адмиралтейский	наб. Обводного кан., д. 123, лит. А, пом. 12-Н	30,1	первый	505,9	1400	26.09.2018

### Аварийные квартиры – продажа

Район	Адрес	Площадь	Этаж	Цена продажи, тыс. руб.	1 кв.м, тыс. руб.	Дата торгов
Центральный	Боровая ул. д. 11-13, лит. А, кв. 28	142,0	6/7	6 550	46,1	04.07.2018
Адмиралтейский	ул. Шкапина, д. 22, лит. А, кв. 1-20	1327,4	2-5	27 500	20,7	15.08.2018
Адмиралтейский	ул. Шкапина, д. 24, лит. А, кв. 1, 4-24	1252,9	1-7	30 000	23,9	15.08.2018
Пушкинский	г. Павловск, 1-я Краснофлотская ул., д. 12, лит. А, кв. 1	79,9	первый	1 850	23,2	29.08.2018
Пушкинский	г. Павловск, 1-я Краснофлотская ул., д. 12, лит. А, кв. 5	40,8	третий	950	23,3	29.08.2018
Адмиралтейский	Старо-Петергофский пр., д. 9а, лит. А, кв. 40а	138,5	второй	4 313	31,1	26.09.2018

Более подробную информацию о проданных объектах можно получить на сайте АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» [ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ](http://ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ)

**Здания с земельными участками – продажа**

Район	Адрес	Площадь здания, кв.м	Площадь земли, кв.м	Цена продажи, тыс. руб.	1 кв.м, тыс. руб.	Дата торгов
Пушкинский	пос. Шушары, Ленсоветовский, д. 14а, лит. А	13,2	21	1 760	133,3	29.08.2018
Петродворцовый	г. Ломоносов, Иликовский пр., д. 26, лит. А	292,8	471	1 300	4,4	12.09.2018
Курортный	г. Зеленогорск, Конная ул., д. 8, лит. А	158,8	1137	6 000	37,8	26.09.2018
Курортный	пос. Молодёжное, Полевая ул., д. 4, лит. А	55,3	1200	2 200	39,8	26.09.2018

**Земельные участки в аренду на инвестусловиях для целей, не связанных со строительством**

Район	Адрес	Площадь земельного участка, кв.м	Годовая арендная плата, тыс. руб.	1 кв.м. в год	Дата торгов
Невский	Усть-Славянка, Советский пр., уч. 46, (юго-восточнее д. 59, лит. А)	1000,0	97,17	97,2	08.08.2018
Красногвардейский	Лесопарковая ул., уч. 22, (с-в д. 13, лит. А по Лесопарковой ул.)	8999,0	464,60	51,6	22.08.2018

**Перепродажа аварийных зданий с земельными участками**

Район	Адрес	Площадь здания, кв.м	Площадь земли, кв.м	Цена продажи, тыс. руб.	1 кв.м, тыс. руб.	Дата торгов
Курортный	г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 14, лит. А	293,4	2115	7 000	23,9	29.08.2018

**Движимое имущество**

Название	Цена продажи, тыс. руб.	Дата торгов
Мобильная система высотного видеонаблюдения – «SKYSTAR 300»	55	26.09.2018

