



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,  
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

**На последних осенних торгах 2018 года Фонд Имущества сдал в аренду помещение в центре города и продал две квартиры в Адмиралтейском районе**

Общий бюджетный эффект осенних торгов составил 829 млн. рублей, что на 32% превышает аналогичный показатель 2017 года.

Самым востребованным лотом сегодняшних торгов стало нежилое помещение площадью 158,4 кв.м на углу Саперного переулочка и улицы Восстания. Благоустроенный объект расположен на 1-м этаже доходного дома Дурдиных в 600 м от метро «Чернышевская» и имеет отдельный вход с улицы. За лот боролись 5 участников, по результатам аукциона годовой размер арендной платы увеличился почти в 3 раза, месячная арендная ставка составила 2 934 рубля за квадратный метр.

Кроме того, в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга по начальным ценам проданы 2 квартиры для последующего перевода в нежилой фонд. Жилые помещения общей площадью 279,1 кв.м занимают цокольный этаж одного из корпусов Калининского морского госпиталя на Старо-Петергофском проспекте. Общая сумма сделок составила 8,5 млн. рублей.

Следующие, первые декабрьские торги, пройдут в Фонде Имущества 12 декабря 2018 года. Среди объявленных лотов особый интерес могут вызвать аукционы на право аренды помещений для размещения хостелов и конкурсы по продаже единым лотом квартир в домах-памятниках Петродворцового района – «Казармах 148-го пехотного Каспийского полка с территорией» в Петергофе и «Казармах лейб-гвардии Стрелкового артиллерийского дивизиона» в Стрельне.

Телефоны единой справочной службы Фонда:

+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

[pochta@property-fund.ru](mailto:pochta@property-fund.ru)

Адрес интернет-сайта:

ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

<https://www.instagram.com/spbfund/>