



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

Во вторых мартовских торгах Фонда Имущества приняли участие 60 человек, в бюджет поступит 21,5 млн. рублей

С небольшим превышением в аренду на 10 лет для субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге сдан еще один хостел из списка Смольного. Помещение площадью 222,8 кв.м расположено на 1-м этаже дома на углу Камской улицы и 14-й линии Васильевского острова, в равной степени удаленности от ст.м. «Василеостровская» и «Спортивная». Победитель аукциона, ООО «ИННОПЛАТ», предложил 1,3 млн. рублей в качестве годовой арендной платы за объект.

В Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга напротив исторического пейзажного парка «Екатерингоф» единым лотом проданы 3 нежилых помещения общей площадью 76 кв.м. Объекты расположены на 1-м этаже пятиэтажного расселенного здания на набережной Бумажного канала. Сумма сделки по итогам торгов составила 2,8 млн. рублей. Победитель сегодняшнего аукциона, ООО «Артос», в январе 2018 года приобрел на торгах Фонда Имущества жилые помещения в этом доме с обязательством по выполнению ремонтно-реставрационных работ дореволюционного здания в течение 3-х лет.

Огромный ажиотаж вызвали торги по продаже движимого имущества, находящегося в собственности СПб ГКУ «Центр международных связей» и представляющего собой транспортные средства марки FORD FOCUS: в аукционах приняли участие 47 человек. Форд 2011 года выпуска ушел с молотка с превышением начальной цены почти в 4 раза – за 270 тыс. рублей, Форд 2007 года выпуска продан с превышением начальной цены в 2,2 раза – за 161 тыс. рублей.

Кроме того, на электронных торгах по приватизации объектов государственной собственности Санкт-Петербурга, состоявшихся сегодня на ЭТП ООО «РТС-Тендер», продано 2 лота на общую сумму 5 млн. рублей.

Повышенное внимание привлекло офисное помещение площадью 57,4 кв.м в доходном доме на углу Введенской и Большой Пушкарской улиц, в 700 м от ст.м. «Чкаловская». В торгах приняли участие 7 претендентов, цена за квадратный метр по итогам аукциона увеличилась в 1,3 раза и составила 73 тыс. рублей.

С превышением начальной цены в 1,6 раз продано нежилое здание площадью 73,9 кв.м, расположенное на участке 74 кв.м в поселке Динамо Пушкинского района напротив парка дачи Самойловой в Павловске. За лот

боролись 3 претендента, цена продажи по итогам электронного аукциона составила 800 тыс. рублей.

Следующие торги состоятся в Фонде Имущества уже через неделю – 20 марта 2019 года. Среди объявленных лотов – квартиры единым лотом в домах-памятниках Петродворцового района, земельные участки на инвестиционных условиях под строительство торговых, промышленных и складских объектов, а также здания с земельными участками в собственности.

Особый интерес представляет аукцион по продаже аварийного нежилого здания площадью 3 228,9 кв.м с уникальной локацией – в глубине застройки Гороховой улицы, в 100 м от ТРК «Пик», главной торговой площади Санкт-Петербурга и трех станций метро – «Сенная площадь», «Садовая», «Спасская». Здание находится на участке 1 487 кв.м и подлежит реконструкции под административные или гостиничные цели. Прием заявок продлится до 15 марта 2019 года, подробности по тел. +7 (812) 426-11-11.

Телефоны единой справочной службы Фонда:

+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

pochta@property-fund.ru

Адрес интернет-сайта:

ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

[https://www.instagram.com/spbfund /](https://www.instagram.com/spbfund/)