

**АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ АКЦИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО  
ОБЩЕСТВА «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», НАХОДЯЩИХСЯ  
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
И ЗАКРЕПЛЕННЫХ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ  
ЗА САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ УНИТАРНЫМ  
ПРЕДПРИЯТИЕМ ГОРОДСКОГО ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО ТРАНСПОРТА  
(ДАЛЕЕ – СПБ ГУП «ГОРЭЛЕКТРОТРАНС»)**

**1 МАРТА 2017 года в 9:30**

Организатор аукциона – АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга».

**Прием заявок – с 9 ЯНВАРЯ по 27 ФЕВРАЛЯ 2017 г. до 17:00.**

Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее  
**27 ФЕВРАЛЯ 2017 г.**

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников аукциона  
осуществляется **28 ФЕВРАЛЯ 2017 г.**

Вручение уведомлений претендентам, признанным участниками аукциона либо не  
допущенные к участию в аукционе, а также карточек участников аукциона проводится при  
наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности

**1 МАРТА 2017 г. с 9:00 до 9:20**

в Секретариате по адресу: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5.

Подведение итогов аукциона состоится **1 МАРТА 2017 г.**

по адресу: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, зал торгов.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников  
и форме подачи предложения по цене.

**ОБЪЕКТ ПРОДАЖИ:**

**1 880** (одна тысяча восемьсот восемьдесят) **обыкновенных именных акций публичного  
акционерного общества «Банк «Санкт-Петербург»** (далее – Общество).

**Номинальная стоимость одной акции – 1** (один рубль 00 коп.)

**Сведения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг (акций):**

Регистрационный номер выпуска акций Эмитента 10300436В.

Номинальная стоимость 1 (одной) акции 1 (один) рубль.

Регистратор: акционерное общество «Независимая регистрационная компания».

Вид собственности: имущество казны Санкт-Петербурга, переданное на праве  
хозяйственного ведения государственному унитарному предприятию **городского  
электрического транспорта (далее – СПб ГУП «Горэлектротранс»).**

Обременения акций правами иных лиц: отсутствуют.

Ограничения на перепродажу акций: отсутствуют.

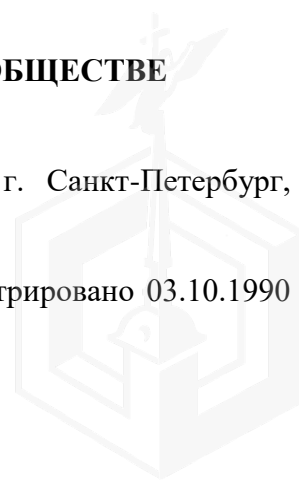
Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов  
Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных  
лиц иностранных физических и юридических лиц, отсутствуют.

**ИНФОРМАЦИЯ О ПУБЛИЧНОМ АКЦИОНЕРНОМ ОБЩЕСТВЕ  
«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**

**Место нахождения Общества:** 195112, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург,  
Малоохтинский пр., д. 64, лит. А.

**Данные о государственной регистрации Общества:**

Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» зарегистрировано 03.10.1990



Центральным Банком Российской Федерации. Регистрационный номер юридического лица № 436. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ №78 003196015 от 06.08.2002 (выдано Управлением Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Санкт-Петербургу), дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 06.08.2002; ИНН 7831000027, КПП 783501001, ОГРН №1027800000140.

**Уставный капитал Общества:**

**Размер Уставного капитала Эмитента составляет 459 654 000,00** (четыреста пятьдесят девять миллионов шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей и разделен на 439 554 000 (четыреста тридцать девять миллионов пятьсот пятьдесят четыре тысячи) штук обыкновенных именных акций и 20 100 000 (двадцать миллионов сто тысяч) штук привилегированных именных акций. Номинальная стоимость 1 (одной) акции 1 (один) рубль.

**Согласно Уставу, основной целью деятельности Общества является:** извлечение прибыли путем осуществления банковской деятельности, оказания клиентом полного комплекса банковских услуг.

**Сведения об акциях Общества, выставляемых для продажи на аукционе.**

**Начальная цена продажи акций:**

**96 820** (девятьсот шесть тысяч восемьсот двадцать) руб., НДС не облагается.

**Сумма задатка: 25 000** (двадцать пять тысяч) руб.

**Шаг аукциона: 5 000** (пять тысяч) руб.

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом РФ, распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 2647-рз «О согласовании сделки СПб ГУП «Горэлектротранс» по продаже акций ПАО «Банк «Санкт-Петербург», и договором поручения, заключенным между продавцом имущества и организатором аукциона.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

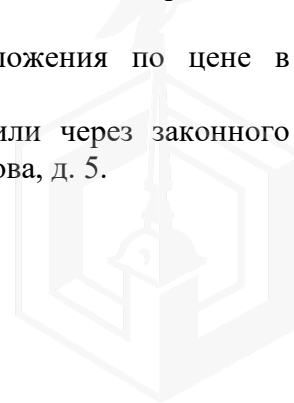
Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим сообщением.

При проведении аукциона претендентами могут заявляться предложения по цене в следующих формах:

- открыто в ходе проведения аукциона при личном присутствии или через законного представителя в зале торгов по адресу: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5.

**Документы, представляемые для участия в аукционе:**



1. Заявка на участие в аукционе по форме, опубликованной в настоящем информационном сообщении в 2-х экземплярах (форма соответствующего документа размещена на сайте АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» в сети Интернет [www.property-fund.ru](http://www.property-fund.ru)).

2. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Физические лица:

- предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц с актуальными сведениями о юридическом лице;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и, если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

Индивидуальные предприниматели:

- предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;

- заверенную копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

- заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

3. Иные документы, требование к предоставлению которых может быть установлено федеральным законом.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

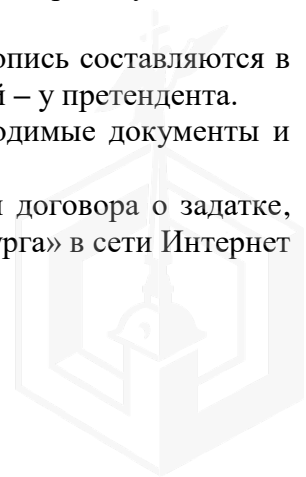
Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

К указанным документам также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

К участию в аукционе допускаются лица, предоставившие все необходимые документы и оплатившие задаток на счет организатора аукциона.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток после заключения договора о задатке, форма которого опубликована на сайте АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» в сети Интернет



www.property-fund.ru, путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона – АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (ИНН 7838332649, КПП 783801001):

– № 40702810635000042666  
в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»,  
к/с № 30101810900000000790,  
БИК 044030790 (юридические и физические лица);

**Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 27 ФЕВРАЛЯ 2017 г.**

Договор о задатке (договор присоединения) заключается в форме единого документа, подписанного сторонами в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), опубликованной в настоящем информационном сообщении (форма соответствующего документа также размещена на сайте АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» в сети Интернет [www.property-fund.ru](http://www.property-fund.ru)).

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона, а также на реквизиты договора о задатке (договора присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи. Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными в настоящем извещении о проведении аукциона.

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются начиная с 9 ЯНВАРЯ 2017 г. представителем продавца в помещениях Секретариата АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» по адресу:**

**- Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, 1-й этаж с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00)**

**Срок окончания приема заявок – 27 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА В 17:00.**

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, иными сведениями об объекте продажи можно с момента приема заявок по адресу организатора аукциона: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5 (доступ граждан не ограничен по рабочим дням с 9.00 по 18.00), а также на сайте продавца в сети Интернет [www.property-fund.ru](http://www.property-fund.ru).

**Телефон для справок: (812) 777-27-27.**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за объект продажи.

Заявки и документы претендентов рассматриваются организатором аукциона и оформляются протоколом определения участников аукциона. Определение участников торгов и оформление протокола определения участников аукциона осуществляется **28 ФЕВРАЛЯ 2017 г.** по местонахождению организатора аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона.

Организатор аукциона устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претенденты, признанные участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления **1 МАРТА 2017 г. с 9:00 до 9:20** в помещениях Секретариата АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5 либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом).

Вручение карточек участников аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **1 МАРТА 2017 с 9:00 до 9:20** в помещениях Секретариата АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5.

Подведение итогов аукциона осуществляется **1 МАРТА 2017 г.** по адресу организатора аукциона: СПб, пер. Гривцова, д. 5.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола определения участников открытого аукциона, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, в случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

После открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона", после чего участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

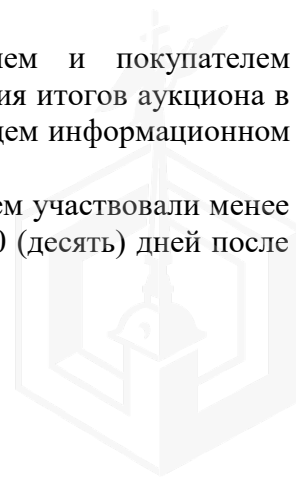
Цена Объекта, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом) не позднее даты, следующей после даты подведения итогов аукциона организатором аукциона.

Договор купли-продажи Объекта заключается между Доверителем и покупателем (победителем аукциона) в течение 10 (десяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи, опубликованной в настоящем информационном сообщении.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в нем участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее, чем через 10 (десять) дней после



проведения аукциона, вправе заключить с продавцом договор купли-продажи Объекта по начальной цене аукциона.

**Аукцион признается несостоявшимся, если:**

- 1) к участию в аукционе допущен один участник;
- 2) отсутствие от участников предложений по цене;
- 3) не было подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Оплата Объекта по договору купли-продажи производится единовременно в порядке и сроки, предусмотренные договором купли-продажи, заключаемым в соответствии с формой, опубликованной в настоящем информационном сообщении. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае несоблюдения победителем аукциона условий аукциона, отказа от подписания протокола о результатах торгов, нарушения сроков заключения договора купли-продажи, оплаты цены продажи Объекта, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи Объекта по итогам аукциона.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя.

Форма договора о задатке

**Договор о задатке № \_\_\_\_\_**  
(договор присоединения)

Санкт-Петербург

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «Фонд», действующее на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и претендент на приобретение имущества на торгах (аукционе, конкурсе), присоединившийся к настоящему Договору, именуемый \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Претендент»,

\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с требованиями ст. 380, 428, 448 ГК РФ, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**I. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в аукционе по продаже \_\_\_\_\_

*(наименование Объекта продажи)*

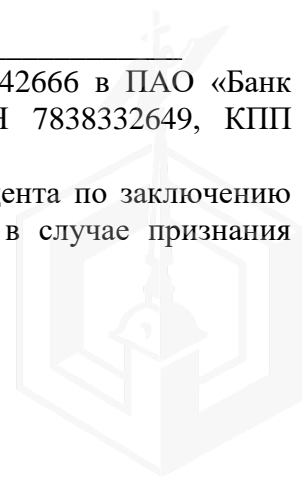
(Далее – «Имущество»), проводимого Фондом « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_, перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_

*(сумма указывается цифрами и прописью)*

(далее – «Задаток») на расчетный счет Фонда № 40702810635000042666 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с №30101810900000000790, БИК 044030790, ИНН 7838332649, КПП 783801001.

1.2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах Имущества в случае признания Претендента победителем торгов.

**II. Порядок внесения задатка**



2.1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Фонда после заключения настоящего Договора и перечисляется непосредственно Претендентом на основании настоящего Договора о задатке (договора присоединения).

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на реквизиты настоящего Договора, дату проведения торгов и наименование Имущества.

2.2. Задаток должен быть перечислен Претендентом не позднее даты окончания приёма заявок и должен поступить на указанный в п. 1.1. настоящего Договора расчетный счет Фонда не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении торгов, а именно «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Фонда на дату, указанную в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### **III. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пп. 3.2 – 3.6 настоящего договора путем перечисления суммы внесенного Задатка в том порядке, в каком он был внесен Претендентом.

3.2. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Фонд обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты оформления Фондом Протокола подведения итогов аукциона.

3.3. В случае если Претендент участвовал в торгах и не признан Победителем торгов, Фонд обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов (аукциона, конкурса).

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до даты окончания приема заявок Фонд обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления Фонду от Претендента заявления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном п. 3.3. настоящего договора.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися, Фонд обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов Фонд обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания генеральным директором Фонда приказа об отмене торгов.

3.7. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- уклонится/откажется от подписания Протокола подведения итогов аукциона в день проведения аукциона;

- уклонится/откажется от оплаты продаваемого на торгах Имущества

- уклонится/откажется от заключения в установленный срок Договора купли-продажи Имущества;

А также в случае аннулирования результатов торгов.

3.8. В случае признания Претендента победителем торгов:

3.8.1. Сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого на аукционе Имущества при заключении в установленном порядке договора купли-продажи.

3.9. В случае утраты или физического повреждения билета участника аукциона, полученного одновременно с уведомлением о признании Претендента участником аукциона, Фондом удерживается штраф в размере 3 000 (трех тысяч) рублей из суммы Задатка, внесенной претендентом, допустившим утрату или повреждение билета, в случае, если он не признан

победителем аукциона. Победитель торгов в случае утраты или физического повреждения билета участника аукциона обязан уплатить Фонду штраф в размере 3 (трех тысяч) рублей до момента подписания договора, заключаемого по итогам аукциона.

#### IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остаются в распоряжении Фонда, один - передается Претенденту.

#### V. Реквизиты и подписи сторон:

**ФОНД:**

**ПРЕТЕНДЕНТ:**

190000, Санкт-Петербург,  
пер. Гривцова, д. 5  
ИНН 7838332649, КПП 783801001  
расчетный счет № 40702810635000042666 в  
ПАО «Банк Санкт-Петербург»,  
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

---

---

---

---

---

---

**ОТ ФОНДА**

**ОТ ПРЕТЕНДЕНТА**

---

---





**ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
для заявителей – юридических и физических лиц

**ЗАЯВКА №**

**на участие в аукционе/конкурсе**

по продаже \_\_\_\_\_  
(наименование объекта продажи)

**Сведения о заявителе:**

**1.1.** \_\_\_\_\_

*полное наименование заявителя – юридического лица / фамилия, имя отчество заявителя - физического лица*

**1.2.** \_\_\_\_\_

*юридический и фактический адрес заявителя – юр. лица, место регистрации заявителя - физ. лица*

**1.3. Данные:**

**1.3.1. О государственной регистрации заявителя (для заявителя - юридического лица)**

наименование регистрирующего органа

название, дата выдачи и номер документа о регистрации

сведения о внесении в Единый государственный реестр

**Банковские реквизиты: расчетный счет №** \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

корр. счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

**1.3.2. Документ, удостоверяющий личность заявителя (для заявителя - физического лица)**

паспорт № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_

(дата и место выдачи)

Дата рождения \_\_\_\_\_

Занимаемые иностранные публичные должности \_\_\_\_\_

**Банковские реквизиты: расчетный счет №** \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

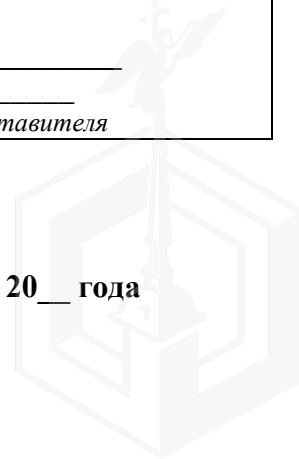
корр. счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

**1.4. Сведения об уполномоченном представителе заявителя** \_\_\_\_\_

*Ф.И.О., должность (для юридических лиц), документы, подтверждающие полномочия представителя*

**Подпись заявителя**

(представителя) \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года



## 2. Обязанности заявителя:

2.1. Соблюдать условия аукциона, указанные в извещении о проведении аукциона, опубликованном на сайте АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» [www.property-fund.ru](http://www.property-fund.ru).

2.2. В случае признания победителем аукциона:

- подписать Протокол об итогах в день проведения аукциона (конкурса);
- заключить договор и оплатить стоимость продаваемого имущества в соответствии с условиями, опубликованными в информационном сообщении.

Подпись заявителя

представителя) \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(заполняется продавцом)

ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_ ПРИНЯТА в «\_\_\_» час «\_\_\_» мин «\_\_\_» 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
Подпись лица, принявшего заявку

(Ф.И.О.)

Форма договора купли-продажи

### Договор купли-продажи акций публичного акционерного общества «Банк «Санкт-Петербург»»

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие городского электрического транспорта, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора **Острякова Василия Андреевича**, действующего на основании Устава и Приказа от 17.12.2012 № 392, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002г. №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», распоряжения КИО Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 2647-рз «О согласовании сделки СПб ГУП «Горэлектротранс») по продаже акций ПАО «Банк «Санкт-Петербург», положениям информационного сообщения о продаже акций публичного акционерного общества «Банк «Санкт-Петербург» и на основании Протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ об итогах аукциона по продаже акций публичного акционерного общества «Банк «Санкт-Петербург» (далее – «Аукцион») заключили настоящий Договор (далее – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем.

#### Статья 1. Предмет Договора

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору являются ценные бумаги (далее – Акции), публичного акционерного общества «Банк «Санкт-Петербург», находящиеся в

государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленных за Продавцом на праве хозяйственного ведения.

1.2. Сведения об Акциях, являющихся предметом настоящего Договора:

1.2.1. Тип Акции: именные;

1.2.2. Категория Акции: обыкновенные;

1.2.3. Форма выпуска Акции – бездокументарная; регистрационный номер выпуска Акции Эмитента 10300436В;

1.2.4. Номинальная стоимость одной обыкновенной Акции (одинакова и равна): 1 (одному) рублю;

1.2.5. Количество продаваемых Акции – 1 880 (одна тысяча восемьсот восемьдесят) штук.

1.2.6. Общая номинальная стоимость пакета Акции – 1 880 (одна тысяча восемьсот восемьдесят) рублей.

1.2.7. Данные об Эмитенте:

- Полное наименование Эмитента: публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург»

- Адрес местонахождения Эмитента: 195112, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 64, лит. А.

- Данные о государственной регистрации Эмитента: зарегистрировано 03.10.1990 Центральным Банком Российской Федерации. Регистрационный номер юридического лица № 436.

- Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ №78 003196015 от 06.08.2002 (выдано Управлением Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Санкт-Петербургу), дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 06.08.2002; ИНН 7831000027, КПП 783501001, ОГРН №1027800000140; общество имеет шесть филиалов и представительств.

- Размер Уставного капитала Эмитента составляет 459 654 000,00 рублей (четыре сорок пять миллионов шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рубля и разделен на 439 554 000 (четыре сорок три миллиона девятьсот пятьдесят четыре тысячи) штук обыкновенных именных акций и 20 100 000 (двадцать миллионов сто тысяч) штук привилегированных именных акций. Номинальная стоимость 1 (одной) акции 1 (один) рубль.

- Наименование, местонахождение и номер контактного телефона реестродержателя Эмитента: акционерное общество «Независимая регистраторская компания», г. Москва, ул. Ивана Франко, д. 8, тел. +7 (495) 926-81-60.

## **Статья 2. Обязательства Сторон**

2.1. Стороны по настоящему Договору обязуются:

2.1.1. Покупатель:

- произвести оплату Акции в сумме и на условиях, установленных в статье 3 настоящего Договора;

- принять Акции в собственность.

2.1.2. Продавец:

- осуществить действия по передаче Акции в собственность Покупателя в порядке, установленном статьей 4 настоящего Договора.

## **Статья 3. Порядок оплаты Акции**

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Акции составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Задаток в сумме 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей, внесенный Покупателем на счет, указанный в Информационном сообщении, засчитывается в счет оплаты Акции.

3.3. С учетом п. 3.2 настоящего Договора Покупатель обязан произвести оплату<sup>1</sup> в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, которые должны быть внесены единовременно (одной

<sup>1</sup> Оплата акций Покупателем производится не позднее десяти рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

суммой, одним платежным документом с обязательным заполнением всех реквизитов, перечисленных в настоящем пункте Договора) в безналичном порядке на расчетный счет Продавца не позднее «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г. по следующим реквизитам:

**СПб ГУП «Горэлектротранс»,**  
Адрес: 196105, Санкт-Петербург,  
Сызранская ул., д. 15.  
Тел. (812) 388-70-00, факс: 388-78-41,  
ПАО «Банк «Санкт-Петербург»  
р/с 40602810532000010176  
к/с 30101810900000000790  
БИК 044030790 ОКПО 03222089  
ОГРН 1027809259730  
ИНН 7830001927 / КПП 785050001  
ОКВЭД 60.21.21 60.21.22

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, Эмитента акций, дата и номер настоящего Договора, а также информация об отсутствии НДС, а именно – «НДС не облагается» в назначении платежа.

Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Акции считается день зачисления на расчетный счет Продавца денежных средств, указанных в настоящем пункте Договора.

Исполнение обязательства по оплате Акции может быть возложено Покупателем на третье лицо. При этом Продавец обязан признать платеж, произведенный третьим лицом по реквизитам, указанным в настоящем пункте Договора.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Акции является выполнение пункта 3.3 настоящего Договора.

#### **Статья 4. Переход права собственности на Акции**

4.1. Переход права собственности на Акции к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Акции в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

После надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Акции и при условии своевременной передачи Покупателем Продавцу реквизитов своего лицевого счета Продавец на основании доверенности от \_\_\_\_\_ совершает все юридические и фактические действия, необходимые для передачи Акции Покупателю (в т. ч. оформляет передаточное распоряжение на отчуждение акций для регистрации сделки в системе ведения реестра акционеров).

4.2. Выполнение Покупателем обязательств, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора, подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в оплату Акции.

4.3. Расходы, связанные с открытием лицевого счета Покупателя в реестре акционеров Эмитента, а также с оформлением перехода прав собственности на Акции от Санкт-Петербурга Покупателю в полном объеме несет Покупатель.

#### **Статья 5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Акции в порядке, предусмотренном пунктом 3.3. настоящего Договора, Покупатель уплачивает пеню в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки по реквизитам, указанным в пункте 3.3.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Акции в сумме и сроки, указанные в статье 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от

исполнения обязательств по оплате Акций, установленных статьей 3 настоящего Договора. При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, договор считается расторгнутым с момента отказа покупателя от исполнения обязательств по оплате Акций.

5.3. В случае отказа Покупателя от подписания протокола результата торгов, нарушения сроков заключения договора купли-продажи, оплаты цены продажи Акций предусмотренной п. 3.3, внесенный Покупателем задаток ему не возвращается.

5.4. За несоблюдение Продавцом сроков, установленных настоящим Договором по отношению к обязательствам Продавца, последний уплачивает Покупателю штраф в размере 20 (двадцати) минимальных размеров оплаты труда, установленных на дату уплаты штрафа.

### **Статья 6. Заключительные положения**

6.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- в случае, предусмотренном пунктом 5.2. настоящего Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

6.4. Настоящий Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, три из которых остаются у Продавца, а один – у Покупателя.

### **Статья 7. Реквизиты Сторон**

#### **Продавец**

**СПб ГУП «Горэлектротранс»,**  
Адрес: 196105, Санкт-Петербург,  
Сызранская ул., д. 15.  
Тел. (812) 388-70-00, факс: 388-78-41,  
ПАО «Банк «Санкт-Петербург»  
р/с 40602810532000010176  
к/с 30101810900000000790  
БИК 044030790 ОКПО 03222089  
ОГРН 1027809259730  
ИНН 7830001927 / КПП 785050001  
ОКВЭД 60.21.21 60.21.22,

#### **Покупатель**

### **Подписи Сторон**

**Продавец**

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**Покупатель**

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

