



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

24. 08. 2018

№ 1719-РЗ

Об условиях приватизации объекта нежилого фонда
одновременно с отчуждением земельного участка
по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин,
Красносельское шоссе, дом 9а, литера А

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и на основании распоряжения Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объекта нежилого фонда, являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, литера А, общей площадью 34,8 кв.м, кадастровый номер 78:42:0018247:2035 (далее – Объект).

2. Осуществить одновременно с приватизацией Объекта продажу земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, площадью 57 кв.м, кадастровый номер 78:42:0018247:3, занимаемого Объектом и необходимого для его использования (далее – Земельный участок).

3. Утвердить перечень обременений (ограничений) Объекта и Земельного участка, подлежащих включению в информационное сообщение и договор купли-продажи, согласно приложению.

4. Определить:

4.1. Способ приватизации Объекта и Земельного участка: продажа государственного имущества на аукционе.

4.2. Форму подачи предложений о цене: открытая.

4.3. Форму платежа: единовременно.

4.4. Срок продажи: III кв. 18 года - II кв. 2019 года.

5. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

6. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга»:

6.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости Объекта и Земельного участка с учетом обременений (ограничений), указанных в пункте 3 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2, 4 распоряжения.

6.2. Обеспечить ознакомление претендентов на участие в торгах с обременениями (ограничениями), указанными в пункте 3 настоящего распоряжения, и условиями договора купли-продажи.

7. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета



А.В.Герман

Приложение
к распоряжению КИО

от «24» 08 2018 г.

№ 1719-РЗ

Перечень обременений (ограничений) Объекта и Земельного участка

Наименование объекта	Обременения
<p>Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, литера А, общей площадью 34,8 кв.м, кадастровый номер 78:42:0018247:2035</p>	<p>В соответствии с Генеральным планом Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99, Объект находится в зоне И1 – зоне объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки, с включением складских и производственных объектов.</p> <p>В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» Объект находится в территориальной зоне ТИ1-1 - зоне объектов инженерной и транспортной инфраструктур, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки с включением складских и производственных объектов IV и V класса опасности.</p> <p>В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» Объект расположен в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ (участок ЗРЗ(42)28) объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (Пушкинский район Санкт-Петербурга), в связи с чем в отношении Объекта действуют ограничения, установленные для указанной зоны охраны.</p>
<p>Земельный участок из земель населенных пунктов по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, площадью 57 кв.м, кадастровый номер 78:42:0018247:3</p>	<p>В соответствии с Генеральным планом Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99, Земельный участок находится в зоне И1 – зоне объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки, с включением складских и производственных объектов.</p> <p>В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» Земельный участок находится в территориальной зоне ТИ1-1 - зоне объектов инженерной и транспортной инфраструктур, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки с включением складских и производственных объектов IV и V класса опасности.</p> <p>В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» Земельный участок расположен в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ (участок ЗРЗ(42)28) объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (Пушкинский район Санкт-Петербурга), в связи с чем в отношении Земельного участка действуют ограничения, установленные</p>

2

для указанной зоны охраны.

На земельный участок распространяются следующие ограничения (обременения) в использовании:

- охранная зона водопроводных сетей;
- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

Собственник обязан обеспечить сохранность существующих подземных коммуникаций и сооружений и беспрепятственный доступ к ним представителей эксплуатирующих организаций.





Прошито _____ л.
Начальник отдела _____
И.В. Муравьева

Комитет по организации документационного обеспечения
Отдел документационного обеспечения
Санкт-Петербург
И.В. Муравьева
20.08.2018
Муравьева И. В.
20 г.
ВЕРНО



2153

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 23.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3381		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		78:42:0018247:2035
Номер кадастрового квартала:	78:42:0018247	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:42:18247:3:69	
Адрес:	Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, литера А	
Площадь, м²:	34.8	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных подвал	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1973	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	678399.90	
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Ведущий специалист
 по документообороту
 МФЦ Кадастрового ОГР-НА
 Климова Светлана Алексеевна
 25.04.2018.

Регистровый номер
 815
 АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО «Фонд имущества
 Санкт-Петербурга»
 190000, пер. Гривцова, 5
 Вх. № 6765 Дата 27.04.18
 Канцелярия 331-35-49

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 23.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3381	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	78:42:0018247:2035
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:42:0018247:3
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:42:0018247:2646
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гадалова Марианна Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ	
полное наименование должности	Ульященко П.А.
	подпись
	инициалы, фамилия



Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3381			
Кадастровый номер:		78:42:0018247:2035	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-182/2003-285.1 от 21.11.2003
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

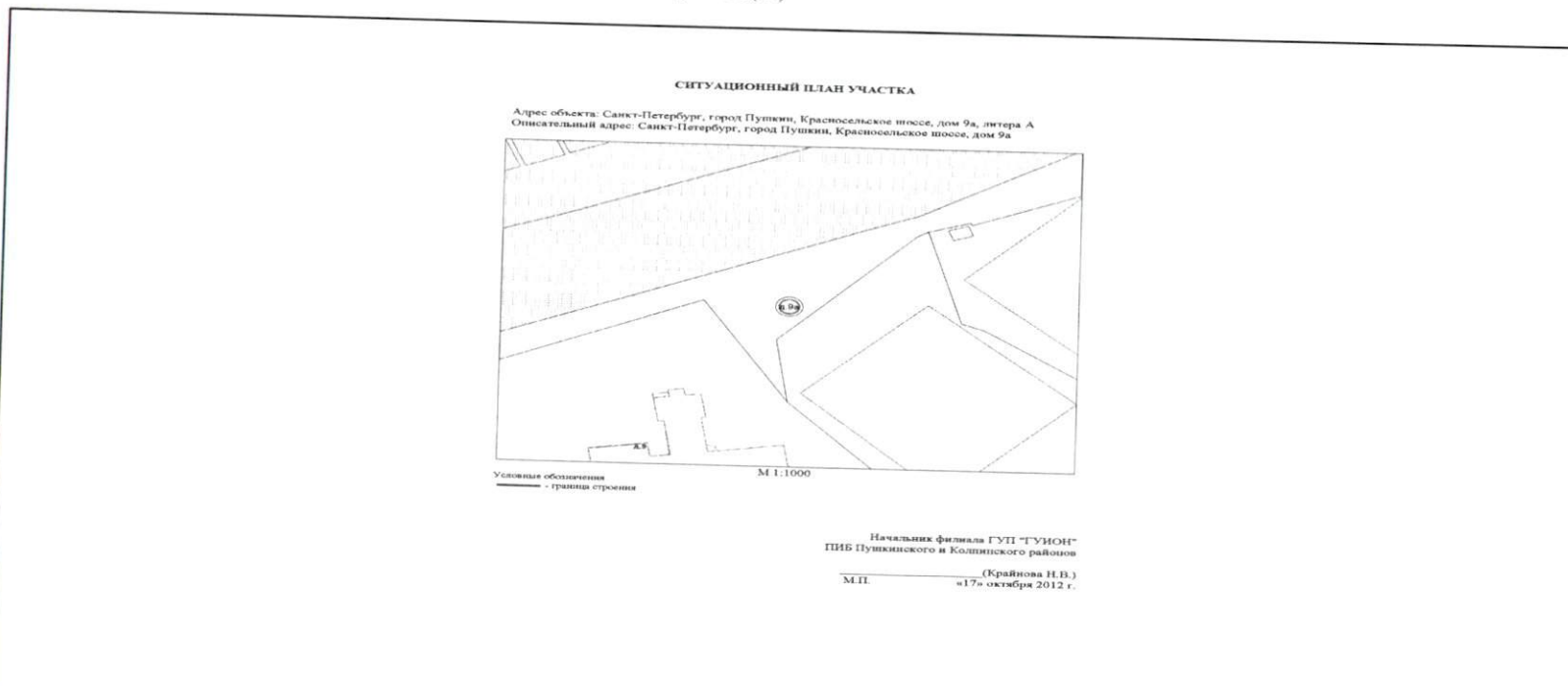


ВСТУПИВШИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
 МФЦ ИСР (ЕДРО) С/ОБГР-НА
 КЛИМОВА СВЕТЛАНА АЛЕКСЕЕВНА
 26.04.2018.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3381			
Кадастровый номер:		78:42:0018247:2035	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах)



Масштаб 1:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Ведущий специалист
 по документообороту
 М.П. Восточного округа г. Санкт-Петербург
 Климова Светлана Алексеевна
 28.04.2018.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Раздел 7

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № <u>7</u> Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3381						
Кадастровый номер:				78:42:0018247:2035		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:42:0018247:2646	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	34.8
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ				Ульященко П.А.		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия



Ведущий специалист
 по документообороту
 М.П. ВОССТАНОВИТЕЛЬНО-НА
 КЛИМОВА СЕРГИЯ АЛЕКСЕЕВНА
 25.04.2018.

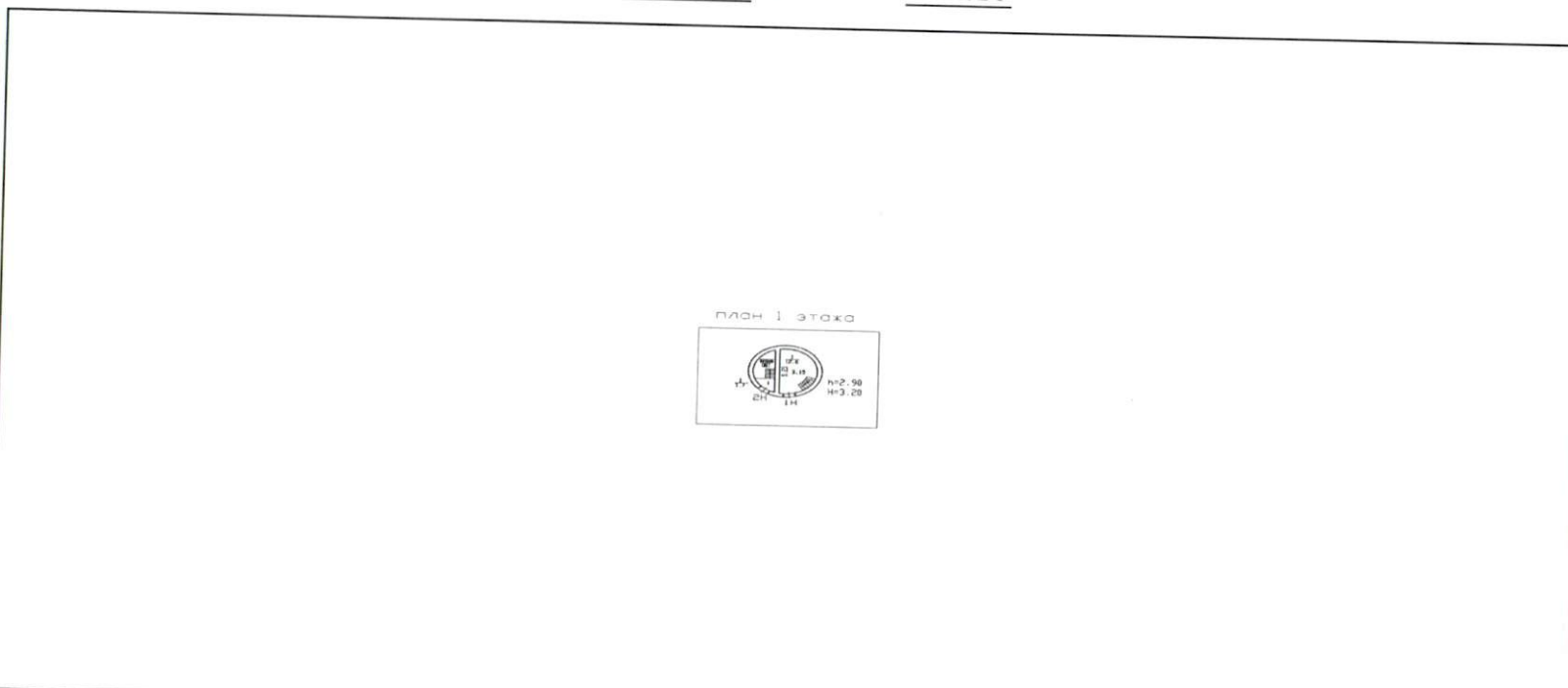


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

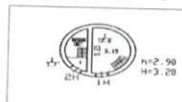
Раздел 8

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № <u> </u> Раздела <u>8</u>	Всего листов раздела <u>8</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3381			
Кадастровый номер:		78:42:0018247:2035	

План расположения помещения с кадастровым номером 78:42:0018247:2646 на плане этажа Этаж № 1



План 1 этажа



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	



Ведущий специалист
 по документообороту
 МФЦ Восточного округа г.н-а
 Климова Светлана Алексеевна
 25.04.2018.

В настоящее время продито

_____ лист _____

Безусловный специалист по документообороту

Ф.И.О. Климова Светлана Алексеевна

подпись.

С.И.О.

2018г.



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ**

полное наименование органа регистрации прав


2154

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел I

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	78:42:0018247:3	
Номер кадастрового квартала:	78:42:0018247	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.11.1999	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:18247:3	
Адрес:	Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а	
Площадь:	57 +/- 3 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	116362.65	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:42:0018247:2035, 78:42:0000000:3663	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		
полное наименование должности	 подпись М.П.	Ульященко П.А. инициалы, фамилия

Ведущий специалист
по документообороту
МФЦ ИАС ГРОСТ-КАДАСТРОГР-НА
Климова Светлана Алексеевна
С.А. Климова
23.04.2018.

Реестровый номер
815
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № **6765** Дата **27.04.18**
Канцелярия 331-35-49

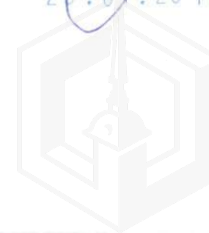
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> 1 :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373			
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов коммунального хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Ведущий специалист
 по документообороту
 МФЦ Восточного округа г. Москва
 Климова Светлана Алексеевна
 24.04.2018.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373			
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гадалова Марианна Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



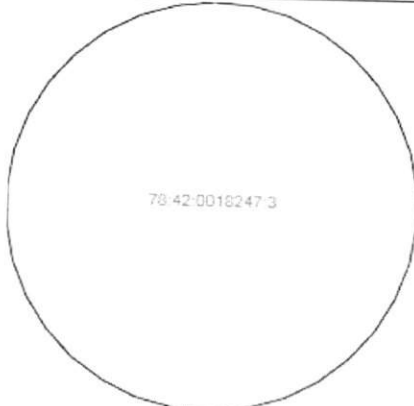
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	78:42:0018247:3
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-78-06/024/2010-484 от 25.01.2011
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ	Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия



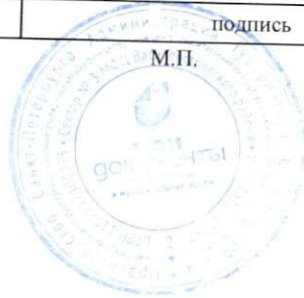
Ведущий специалист
по документообороту
М.П. Инициалы, фамилия
Климова Светлана Алексеевна
25.04.2018.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



ВСПУЩАЯ СПЕЦИАЛИСТ
 ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
 МФЦ ВАСИЛЬСКОГО РАЙОНА
 КЛИМОВА СОФИЯ АЛЕКСЕЕВНА
 25.04.2018.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	34	41° 53'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	31° 5'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	2	20° 44'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	3	9° 35'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	4	359° 16'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	5	349° 7'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	6	337° 40'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	7	327° 32'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	8	317° 3'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	9	306° 8'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	10	296° 14'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	11	284° 45'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	12	274° 21'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	13	264° 9'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	14	253° 51'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		
полное наименование должности	подпись	Ульященко П.А.
	М.П.	инициалы, фамилия



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов: _____
24.04.2018	№ 78/001/008/2018-3373		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	15	242° 47'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	16	231° 41'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	17	221° 56'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	18	210° 50'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	19	200° 44'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	20	189° 35'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	21	179° 16'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	22	169° 7'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	23	157° 40'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	24	147° 32'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	26	25	137° 3'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	26	126° 8'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	28	27	116° 14'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	29	28	104° 45'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	30	29	94° 21'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Всудный специалист
 по документам з/з/р/т/у
 МФ И ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР-НА
 КЛИМОВА ЕВГЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВНА
 25.04.2018.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов: _____
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	30	84° 9'	0.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	32	31	73° 51'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	33	32	62° 47'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	34	33	51° 41'	0.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Ведущий специалист
 по документообороту
 МФ и ЗСО ИТЭС/РОСРЕЕСТРА ОГРН-на
 КЛИМОВА СВЕТЛАНА АЛЕКСЕЕВНА
 25.04.2018.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	68852.27	117198.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	68851.59	117197.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	68850.85	117197.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	68850.08	117197.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	68849.29	117197.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	68848.51	117197.70	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	68847.78	117198	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	68847.12	117198.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	68846.54	117198.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	68846.08	117199.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	68845.73	117200.30	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	68845.53	117201.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	68845.47	117201.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	68845.55	117202.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	68845.77	117203.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	68846.13	117204.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	68846.62	117204.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	68847.21	117205.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	68847.88	117205.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	68848.62	117205.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	68849.39	117206.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	68850.18	117206.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	68850.96	117205.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	68851.69	117205.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	68852.35	117205.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	68852.93	117204.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	68853.39	117204	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	68853.74	117203.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	68853.94	117202.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	68854	117201.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

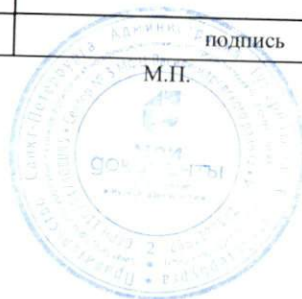
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.04.2018 № 78/001/008/2018-3373			
Кадастровый номер:		78:42:0018247:3	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	68853.92	117200.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	68853.70	117200.20	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	68853.34	117199.50	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	68852.85	117198.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



ПОЛУЧИЛ СПЕЦИАЛИСТ
 ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
 М.С.И. СЕРГЕЕВА
 КЛИМОВА СВЕТЛАНА ИВАНОВНА
 25.04.2018.



В настоящем документе пропущено _____ лист _____

Ведущий специалист по менеджменту обороту _____

Ф.И.О.: Лимова Светлана Алексеевна
подпись _____

25.04 2018г.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ**

«ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»

ул. Гороховая, д. 32, помещение 11-Н,
г. Санкт-Петербург, 191023
Тел.(812)576-59-63 e-mail: gku@commim.spb.ru
ОКПО 15807530 ОКОГУ 4210014
ОГРН 1177847189190
ИНН 7840066803/КПП 784001001

02.03.2018 № 10209-16

на № 1879/19 от 26.02.2018

Финансовому директору - главному
бухгалтеру
АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

А.Г. Коробниченко

пер. Гривцова, дом 5, г. Санкт-Петербург, 190000
pochta@property-fund.ru

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.04.2017 №281 «О создании Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение) и Уставом Учреждения, утвержденным распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 18.05.2017 № 96-р, Учреждением осуществляется материально-техническое обеспечение реализации полномочий Комитета в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Санкт-Петербурга, полномочия по заключению и сопровождению договоров аренды на земельные участки и внесение изменений в действующие договоры аренды переданы Учреждению.

На Ваш запрос от 26.02.2018 № 1879/19 (вх. от 27.02.2018 № 10584-16/18)
(реквизиты заявления)

о предоставлении информации из региональной информационной системы «Геоинформационная система Санкт-Петербурга» (далее «РГИС Санкт-Петербурга») сообщаю:

по сведениям «РГИС Санкт-Петербурга» на 01.03.2018
(дата)

испрашиваемый земельный участок, расположенный по адресу:

Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а,

(адрес, присвоенный в установленном порядке, или описание местоположения границ земельного участка)

Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а,

(адрес, присвоенный в установленном порядке, или описание местоположения границ земельного участка по заявлению)



Реестровый номер

815

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

с кадастровым номером 78:42:0018247:3 (статус кадастровых сведений в ЕГРН: ранее учтенный),

относится к категории земель: земли населенных пунктов,

вид разрешенного использования: для размещения объектов коммунального хозяйства,

имеет площадь 57 кв. м.

В «РГИС Санкт-Петербурга» содержатся следующие ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

отсутствуют.

(ограничения (обременения) в использовании)

В границах испрашиваемого земельного участка расположены объекты недвижимости, прошедшие кадастровый учет (земельные участки, здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства):

Здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства:

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, присвоенный в установленном порядке, или описание местоположения объектов недвижимости	Статус кадастровых сведений в ЕГРН
1	78:42:0000000:3663 (частично)	г. Санкт-Петербург, водопроводная сеть Пушкинского района, литера А	Ранее учтенный
2	78:42:0018247:2035	Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, литера А	Ранее учтенный
	78:42:0018247:2646	Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, литера А, пом. 1-Н	Ранее учтенный

Вышеуказанные ограничения (обременения) в использовании испрашиваемого земельного участка будут уточнены при проведении процедуры государственного кадастрового учета изменений объекта недвижимости.

Кроме вышеуказанного, на испрашиваемый земельный участок распространяются следующие ограничения (обременения) в использовании:

- охранная зона водопроводных сетей,
- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности,

которые будут уточнены при проведении процедуры государственного кадастрового учета изменений объекта недвижимости.

Приложение: Схема испрашиваемого земельного участка - 1 л.

Заместитель директора

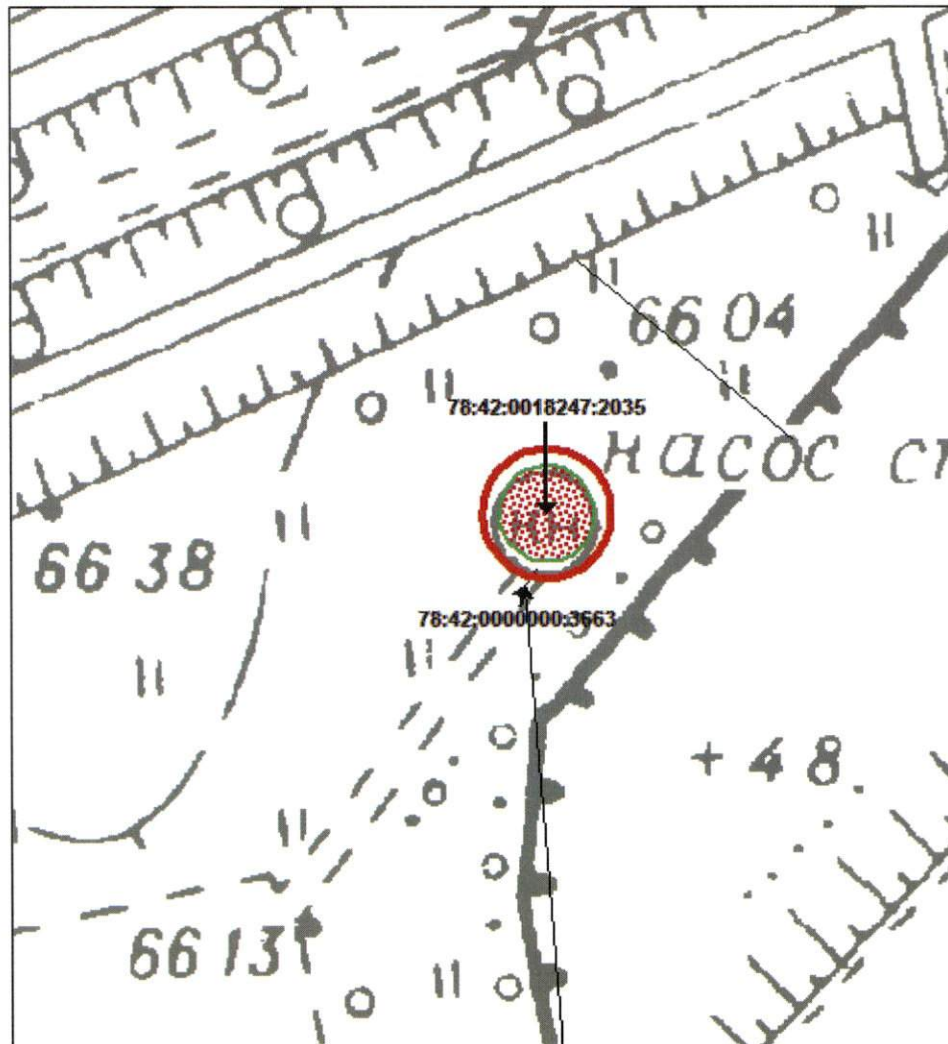
А.В. Минаев

Исп.: Е.А. Лукоянова

Тел.: 576-39-53






Приложение. Схема испрашиваемого земельного участка, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а
Кадастровый номер 78:42:0018247:3
Площадь испрашиваемого земельного участка 57 кв. м.



М 1:500

Условные обозначения

-  границы испрашиваемого земельного участка/территории
- Объекты недвижимости, прошедшие кадастровый учет**
-  здания, сооружения, объекты незавершенного строительства
-  сооружения





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru
ОКПО 00086958; ОКОГУ 23150; ОГРН 1037843022524;
ИНН

№ 221-5-12271/18
от 07.05.2018



На № 3068/19

АО "Фонд имущества
Санкт-Петербурга"
Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга

пер. Гривцова, д.5, Санкт-Петербург,
190000

Администрация Пушкинского района
Санкт-Петербурга

В соответствии с распоряжением КУГИ от 03.08.2006 № 233-р

1. Содержание запроса:

О предоставлении информации о наличии градостроительной документации, предполагающей иные способы распоряжения Объектом (в том числе его уничтожение) в соответствии с распоряжением КУГИ от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений КУГИ и ОАО «Фонд имущества СПб» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости».

2. Адрес(а) объекта(ов) по запросу:

Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, литера А.

3. Функциональная(ые) зона(ы) в соответствии с Законом СПб от 22.12.2005 № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" (в редакции Закона СПб от 06.07.2017 № 442-85):

И1 - Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки, с включением складских и производственных объектов.

4. Территориальная(ые) зона(ы) в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» (в редакции постановления Правительства Санкт-Петербурга от 04.07.2017 № 550 (далее - Правила)):

ТИ1-1 - зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки с включением складских и производственных объектов IV и V классов опасности.

5. Наличие объектов и территорий культурного наследия:

В границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия (ЗРЗ(42)28). Объекты культурного наследия не выявлены.

6. Градостроительная документация по планировке территории – проект детальной планировки (далее - ПДП), проект планировки и межевания (далее - ППТ и ПМ):

Распоряжение на разработку ППТ и ПМ отсутствует.

Реестровый номер

815

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества
Санкт-Петербурга"

190000, пер. Гривцова, 5

Бх. № 7222 Дата 08.05.18

Канцелярия 331-35-49

7. Закон СПб от 08.10.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» (с изменениями на 26.01.2018):

Участок отсутствует в Перечне зеленых насаждений общего пользования городского значения и в Перечне зеленых насаждений общего пользования местного значения, указанных в приложении 1 и приложении 4 к Закону.

8. Наличие иных градостроительных ограничений:

Отсутствуют.

9. Дополнительная информация:

Получение разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (в случае необходимости) осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2009 №480 по заявлению правообладателя земельного участка в Комиссию по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

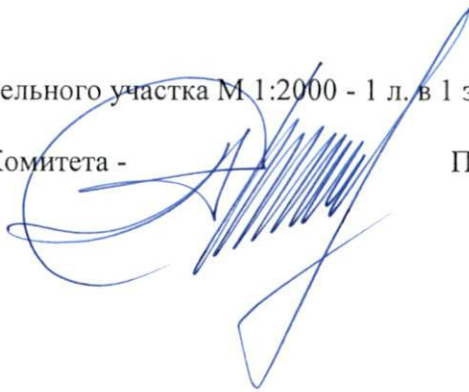
Виды разрешенного использования земельного участка и объекта (объектов) капитального строительства установлены градостроительным регламентом указанной территориальной зоны.

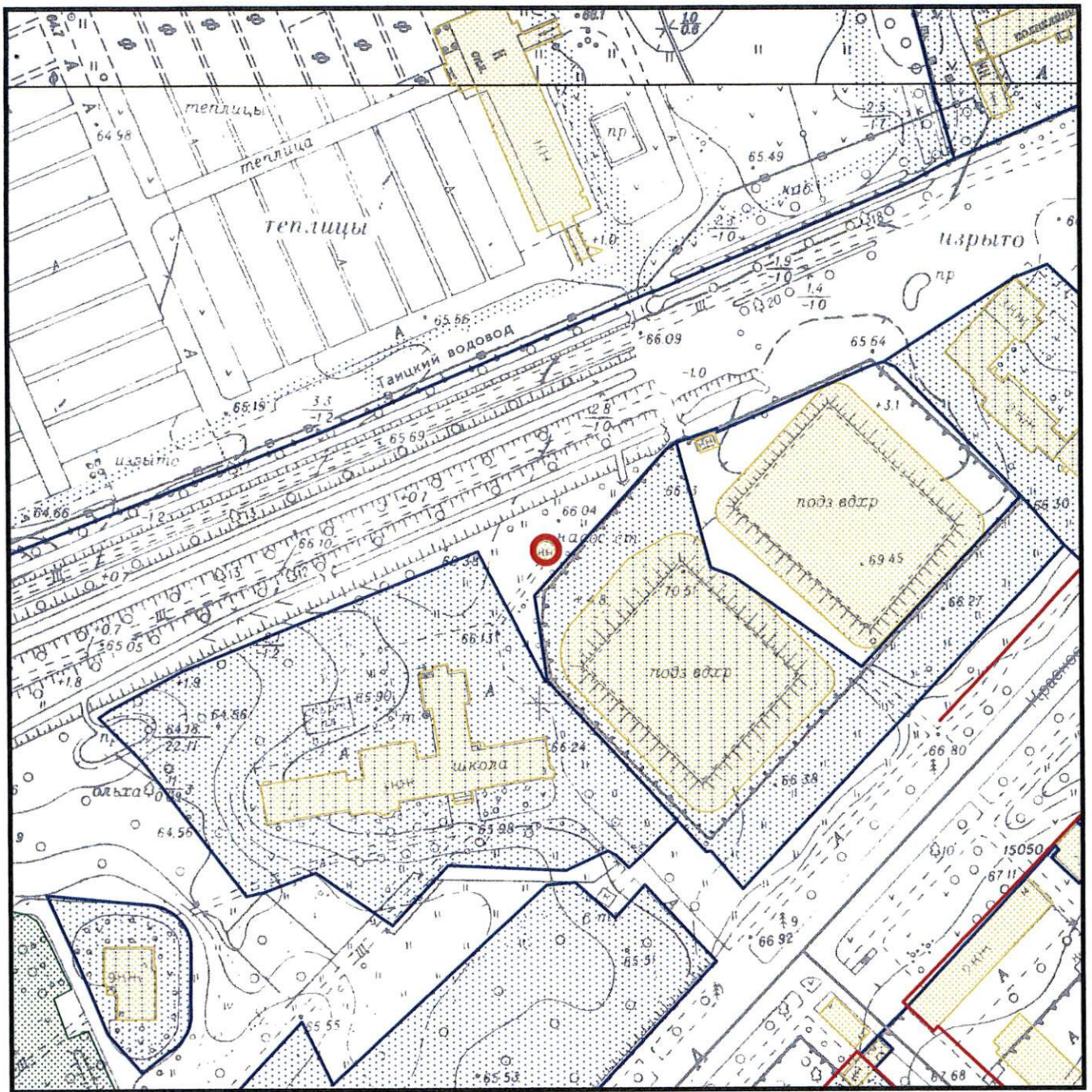
Приложение:

Схема с ориентировочными границами земельного участка М 1:2000 - 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности председателя Комитета -
главного архитектора Санкт-Петербурга

П.С. Соколов





— - ориентировочные границы

Комитет по градостроительству и архитектуре
Управление застройки города

Заместитель начальника
Управления - начальник
Отдела

З.Е.Федоренко

Подпись:

Дата: 03.05.2018

Схема планировки и застройки участка по
адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин,
Красносельское шоссе, дом 9а, литера А.

Приложение к письму КГА

от 07 МАЙ 2018

№

24-5-1227/18

М 1:2000
1830-09,1830-10
1830-13,1830-14



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

28 АПР 2018

№ 01-25-7754/18-0-1

На № 3371/19 от 20.04.2018

Рег. № 01-25-7754/18-0-0 от 23.04.2018

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **196600, Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, литера А** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(42)28).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов".

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова

КГИОП СПб
№ 01-25-7754/18-0-1
от 28.04.2018



Реестровый номер

815

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»

190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № 6835 Дата 28.04.18
Канцелярия 331-35-49

Н.К. Данилова (812)315-50-15



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ,
ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Чайковского ул., д.20 лит.В, Санкт-Петербург, 191123
тел. (812) 417-59-02, Факс (812) 417-59-09
E-mail: dep@gov.spb.ru

ОКПО К-т по природопользованию 07030

№ 01-21203/17-2-1
от 25.04.2018



На № 3377/19 от 20.04.2018

Финансовому
директору-главному
бухгалтеру
АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»

А.Г. Коробниченко

_ О предоставлении информации _

Уважаемый Андрей Георгиевич!

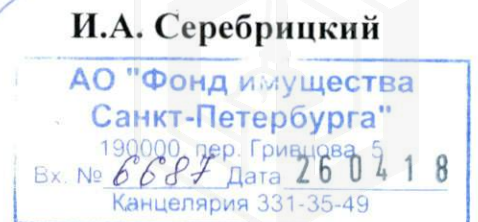
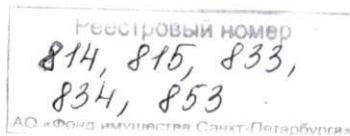
814
815
833
834
853

Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности (далее – Комитет) рассмотрел Ваш запрос о предоставлении информации о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) на территории земельных участков, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, г. Павловск, Динамо, Пионерская улица, дом 1а, литера А, кадастровый номер 78:42:0016417:1; Санкт-Петербург, г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9а, кадастровый номер 78:42:0018247:3; Санкт-Петербург, посёлок Шушары, Ленсоветовский, дом 14а, литера А, кадастровый номер 78:42:1832202:35; Санкт-Петербург, посёлок Шушары, Детскосельский, Колпинское шоссе, дом 47а, литера А, кадастровый номер 78:42:0018309:7; Санкт-Петербург, посёлок Песочный, улица Карла Маркса, дом 60а, литера А, кадастровый номер 78:38:0021307:19, в соответствии с распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества "Фонд имущества Санкт-Петербурга" при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости» и сообщает следующее.

Указанные земельные участки не входят в границы существующих и планируемых к созданию ООПТ.

Заместитель председателя Комитета

М.С. Шабан
417-59-38





МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Главное управление МЧС России
по г. Санкт-Петербургу)**

наб. р. Мойки, 85, г. Санкт-Петербург, 190000
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

08.05. 2018 № 5017 - 5-1-1

На № 3314/19 от 18.04.2017
№ 3313/19 от 18.04.2017
№ 3079/19 от 10.04.2017
№ 2940/19 от 05.04.2017

Финансовому директору-главному
бухгалтеру АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»
Комитета имущественных отношений
Правительства Санкт-Петербурга

А.Г. Коробниченко

Гривцова пер., д. 5
Санкт-Петербург, 190000

На Ваш запрос сообщаю, что по учетным данным Главного управления МЧС России по Санкт-Петербургу объекты недвижимости, расположенные по адресам:

- 847 Санкт-Петербург, пос. Левашово, Ручейная ул., д. 22, лит. А;
- 853 Санкт-Петербург, пос. Песочный, ул. Карла Маркса, д. 60а, лит. А;
- 814 Санкт-Петербург, г. Павловск, Динамо, Пионерская ул., д. 1а, лит. А;
- 815 Санкт-Петербург, г. Пушкин, Красносельское шоссе, д. 9а, лит. А;
- 834 Санкт-Петербург, пос. Шушары, Детскосельский, Колпинское шоссе, д. 47а, лит. А;
- 833 Санкт-Петербург, пос. Шушары, Ленсоветовский, д. 14а, лит. А;
- 9462 Санкт-Петербург, пр. Энтузиастов, д. 40, к. 1, лит. А, пом. 14-Н;
- 849 Санкт-Петербург, пос. Левашово, пр. Карла Маркса, д. 15, лит. А, Б, В;

не являются объектами гражданской обороны.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)-
начальник управления гражданской защиты

Р.В. Емельянов

Красавцев Р.А.
578-42-01

