



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.04.2018

№ 668-рз

Об условиях приватизации объектов
нежилого фонда по адресу:
г. Санкт-Петербург, улица Решетникова,
дом 6, литера А, пом. 1-Н, 2-Н и 3-Н

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу:

г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом. 1-Н, площадью 135.9 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007609:1116;

г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом. 2-Н, площадью 32.1 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007609:1117;

г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом. 3-Н, площадью 31.7 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007609:1118,

далее - Объекты.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объектов: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму платежа: единовременно.

2.4. Срок продажи: II кв. 2018г. - IV кв. 2018г.

2.5. Обременение (ограничение), подлежащее включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объектов: обязанность покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

3. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить:

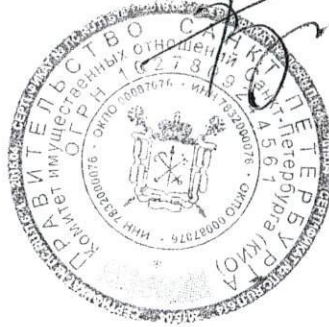
3.1. Ознакомление претендентов на участие в торгах с обременением (ограничением), указанным в пункте 2.5 распоряжения.

3.2. Проведение оценки рыночной стоимости Объектов с учетом обременения (ограничения), указанного в пункте 2.5 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объекты.

4. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета



А.В.Герман



8202

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63282			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1116	

Номер кадастрового квартала:	78:14:0007609
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:7609:9:14:3
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 1-Н
Площадь:	135.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	13612684.97

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.
 ВЕДУЩИЙ СЧЕТМАН
 ПО ДОКУМЕНТОБОРОТ
 МФЦ БАСИЛЕВСТЕРСКОГО РАЙОНА
 СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА
 27.12.2017

Реестровый номер
 4408
 АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества
 Санкт-Петербурга"
 190000, пер. Гривцова, 5
 Вх. № 16423 Дата 28.12.17
 Канцелярия 331-35-49

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63282			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1116	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:14:0007609:1058
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63282			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1116	

Статус записи об объекте недвижимости:	а	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:		Никитина Анастасия Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63282	
Кадастровый номер:	78:14:0007609:1116
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-01-58/2000-293.1 от 28.12.2000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ	М.П.	Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
МФЦ БАСИЛЕВСКОГО Р-НА
СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

27.12.2017



В настоящем документе прошито и пронумеровано 5 листов

Ведущий специалист по документообороту
Ф.И.О Смитская Кристина Александровна

подпись

«27» апреля 2017 г. 9:57



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9393		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1116	

Номер кадастрового квартала:	78:14:0007609
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:7609:9:14:3
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 1-Н
Площадь:	135.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	13612684.97

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Петрякова А.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



12.05.2018



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9393		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1116	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:14:0007609:1058
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	М.П.	Петрякова А.В.
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
МФЦ ВАСИЛЬСТРОВСКОГО Р-НА
СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

12.05.2018



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9393			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1116	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гадалова Марианна Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	М.П.	Петрякова А.В.
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
 МФЦ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО Р-НА
 СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА
 12.05.2018



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

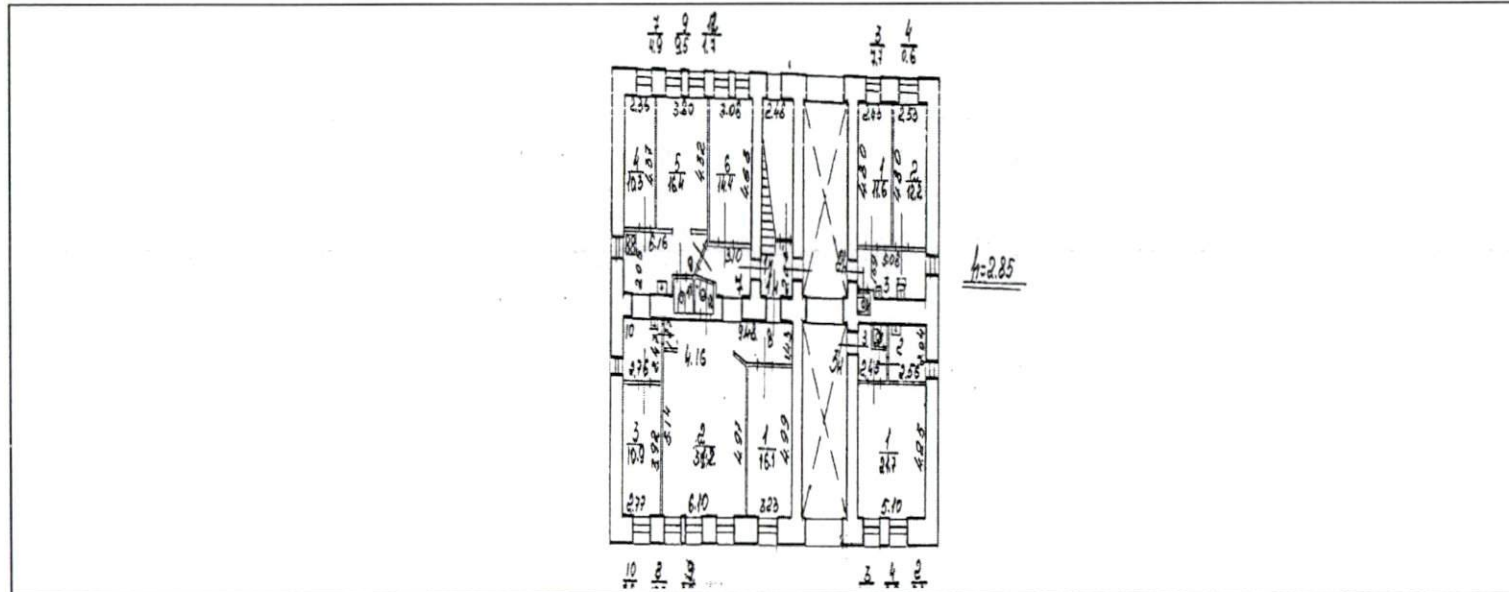
Помещение		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9393			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1116	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-58/2000-293.1 от 28.12.2000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	подпись	Петрякова А.В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>8</u>	Всего листов раздела <u>8</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9393			
Кадастровый номер:	78:14:0007609:1116	Номер этажа (этажей):	Этаж № 1



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	М.П.	Петрякова А.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
 МФЦ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО Р-НА
 СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА
 12.05.2018



В настоящем документе прошито и пронумеровано 5 лисг 28

Ведущий специалист по документообороту
Ф.И.О Смирнова Кристина Александровна

подпись

« 17 » июля 2018 г.

2018г.



ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

8203

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63293			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1117	

Номер кадастрового квартала:	78:14:0007609
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:7609:9:14:1
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 2-Н
Площадь:	32.1
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3215358.26

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ	Ульященко П.А.
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Реестровый номер
4408
 АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"
 190000, пер. Гривцова, 5
 Вх. № 16424 Дата 28.12.17
 Канцелярия 331-35-49

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63293			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1117	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:14:0007609:1058
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Ведущий специалист
по документообороту
МФЦ Василеостровского р-на
Смитская Кристина Александровна

27.12.2017



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63293		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1117	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Никитина Анастасия Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ	Ульященко П.А.
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>
	<small>инициалы, фамилия</small>



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТОБОРОДУ
МФЦ БАСИЛЕВСТРОВСКОГО РАЙОНА
СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

27.12.2017



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63293	
Кадастровый номер:	78:14:0007609:1117
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-01-58/2000-293.3 от 28.12.2000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



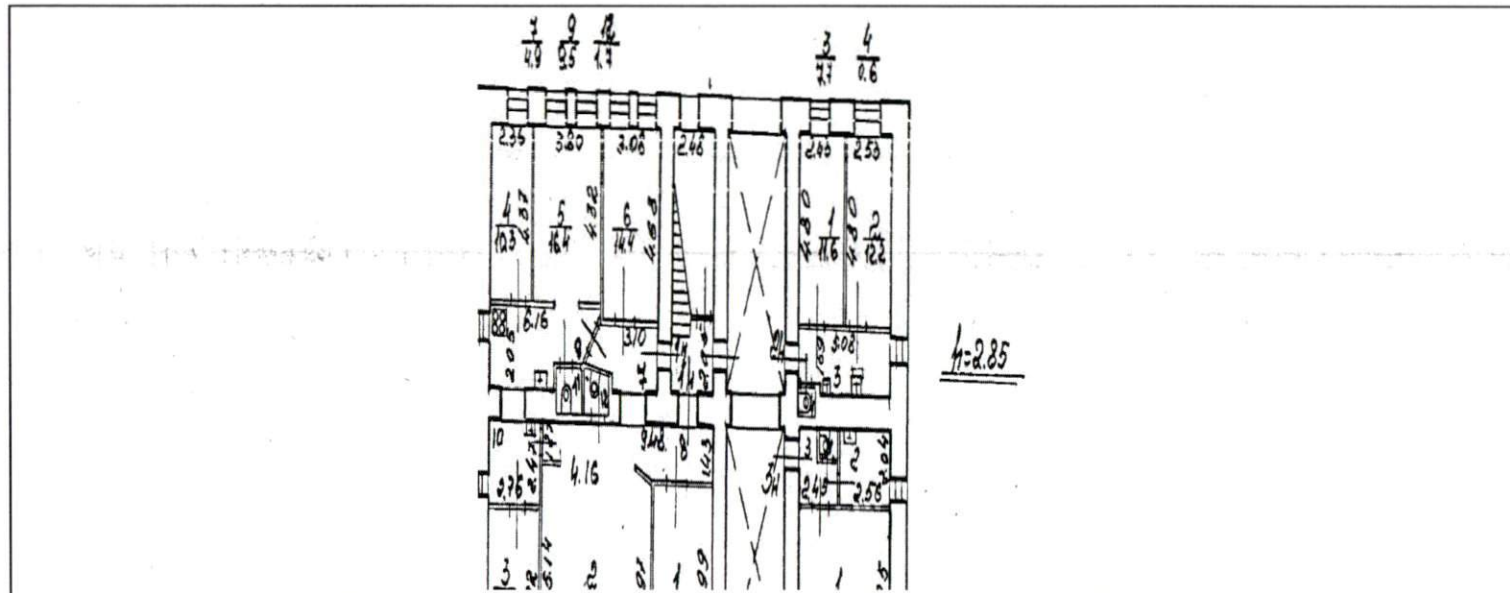
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТ
МФЦ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА
СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

27.12.2017



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

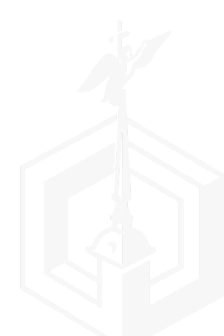
Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>8</u>	Всего листов раздела <u>8</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63293			
Кадастровый номер:	78:14:0007609:1117	Номер этажа (этажей):	Этаж № 1



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.
 Ведущий специалист
 по документам
 МФЦ Васильевского района
 Санкт-Петербурга
 Смильская Кристина Александровна
 27.12.2017



ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

полное наименование органа регистрации прав

2915

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9335			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1117	

Номер кадастрового квартала:	78:14:0007609
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:7609:9:14:1
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 2-Н
Площадь:	32.1
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3215358.26

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Петрякова А.В.
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>



12.05.2018



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9335			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1117	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гадалова Марианна Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	Петрякова А.В.
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
МФЦ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО Р-НА
СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА
12.05.2018



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9335	
Кадастровый номер:	78:14:0007609:1117
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-01-58/2000-293.3 от 28.12.2000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	Петрякова А.В.
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

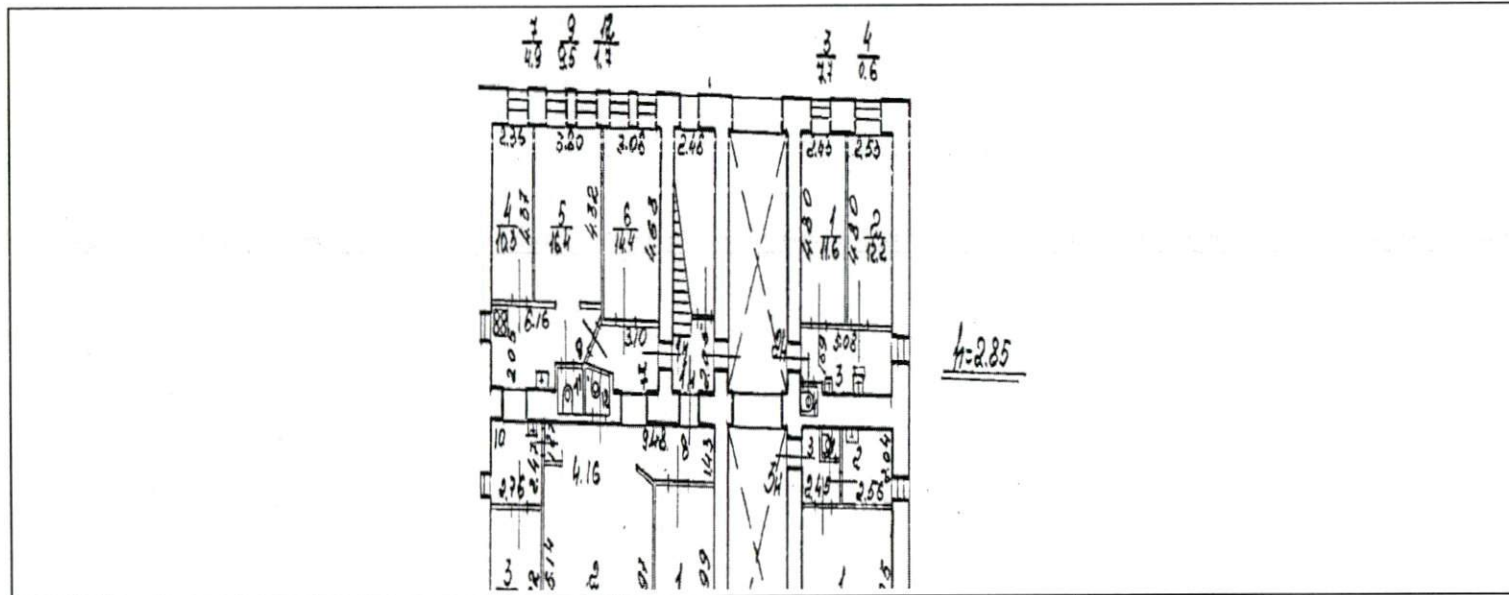
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТОБОРОДУ
МФЦ БАСИЛОВОСТРОВСКОГО Р-НА
СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

12.05.2018



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>8</u>	Всего листов раздела <u>8</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9335			
Кадастровый номер:	78:14:0007609:1117	Номер этажа (этажей):	Этаж № 1



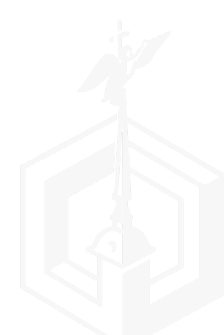
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Петрякова А.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ПО ДОКУМЕНТАЦИИ
 МФЦ В СИЛЕОСТОВСКОГО Р-НА
 СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

12.05.2018

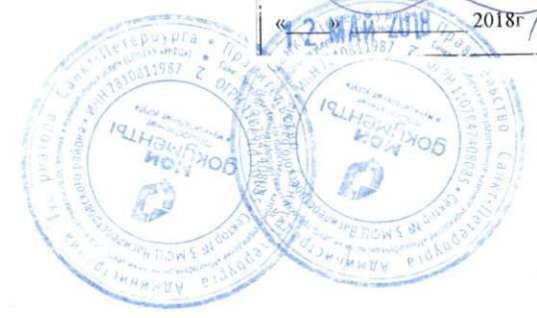


В настоящем документе прошито и пронумеровано 5 листов

Ведущий специалист по документообороту
Ф.И.О. Смитская Кристина Александровна

подпись u

« 2 » июля 2018 г. / 5.34



ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

полное наименование органа регистрации прав

8204

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> 1: <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63303			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1118	

Номер кадастрового квартала:	78:14:0007609
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:7609:9:14:2
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 3-Н
Площадь:	31.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3175291.49

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
МФЦ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО Р-НА
СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

27.12.2017

Реестровый номер
4408
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

**АО "Фонд имущества
Санкт-Петербурга"**
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № 16423 Дата 28.12.17
Канцелярия 331-35-49

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63303			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1118	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:14:0007609:1058
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63303			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1118	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Никитина Анастасия Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



27.12.2017



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63303	
Кадастровый номер:	78:14:0007609:1118
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 179250.1 от 15.04.1999
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



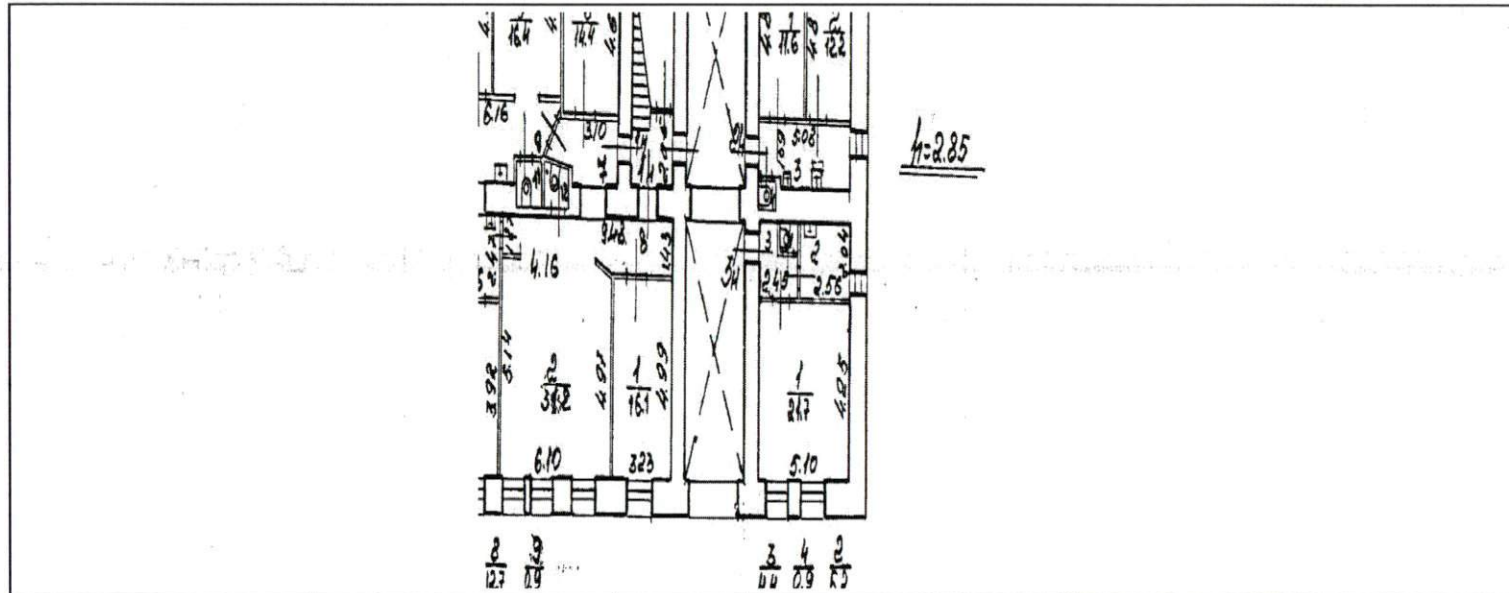
 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ПО ДОКУМЕНТОБОРОТКЕ
 МФЦ БАСИЛЕВСТРСКОГО РАЙОНА
 СИМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

27.12.2017



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>8</u>	Всего листов раздела <u>8</u> :	Всего разделов: _____
22.12.2017 № 78/001/030/2017-63303		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	78:14:0007609:1118	Номер этажа (этажей):	Этаж № 1



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	
-------------------------------	-----------------------	--

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ	Ульященко П.А.
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ПО ДОКУМЕНТАЦИИ
 МФЦ ВАШКОСТРОЙСКОГО Р-НА
 СМЫСЛОВАЯ Кристина Александровна

27.12.2017



В настоящем документе прошито и пронумеровано 5 лист 06

Ведущий специалист по документообороту
Ф.И.О. Смигская Кристина Александровна

подпись _____

«27» Апр 2017г. 10:01



ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

2916

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9290		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1118	

Номер кадастрового квартала:	78:14:0007609
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:7609:9:14:2
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 3-Н
Площадь:	31.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3175291.49

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Петрякова А.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



12.05.2018



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9290			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1118	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:14:0007609:1058
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Петрякова А.В.
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>



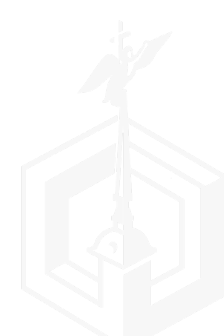
12.05.2018



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9290		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1118	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гадалова Марианна Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	М.П.	Петрякова А.В.
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.05.2018 № 78/001/008/2018-9290			
Кадастровый номер:		78:14:0007609:1118	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 179250.1 от 15.04.1999
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Петрякова А.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
МФЦ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА
СИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

12.05.2018



В настоящем документе прошито и пронумеровано 5 лист 6

Ведущий специалист по документообороту
Ф.И.О. Смитская Кристина Александровна

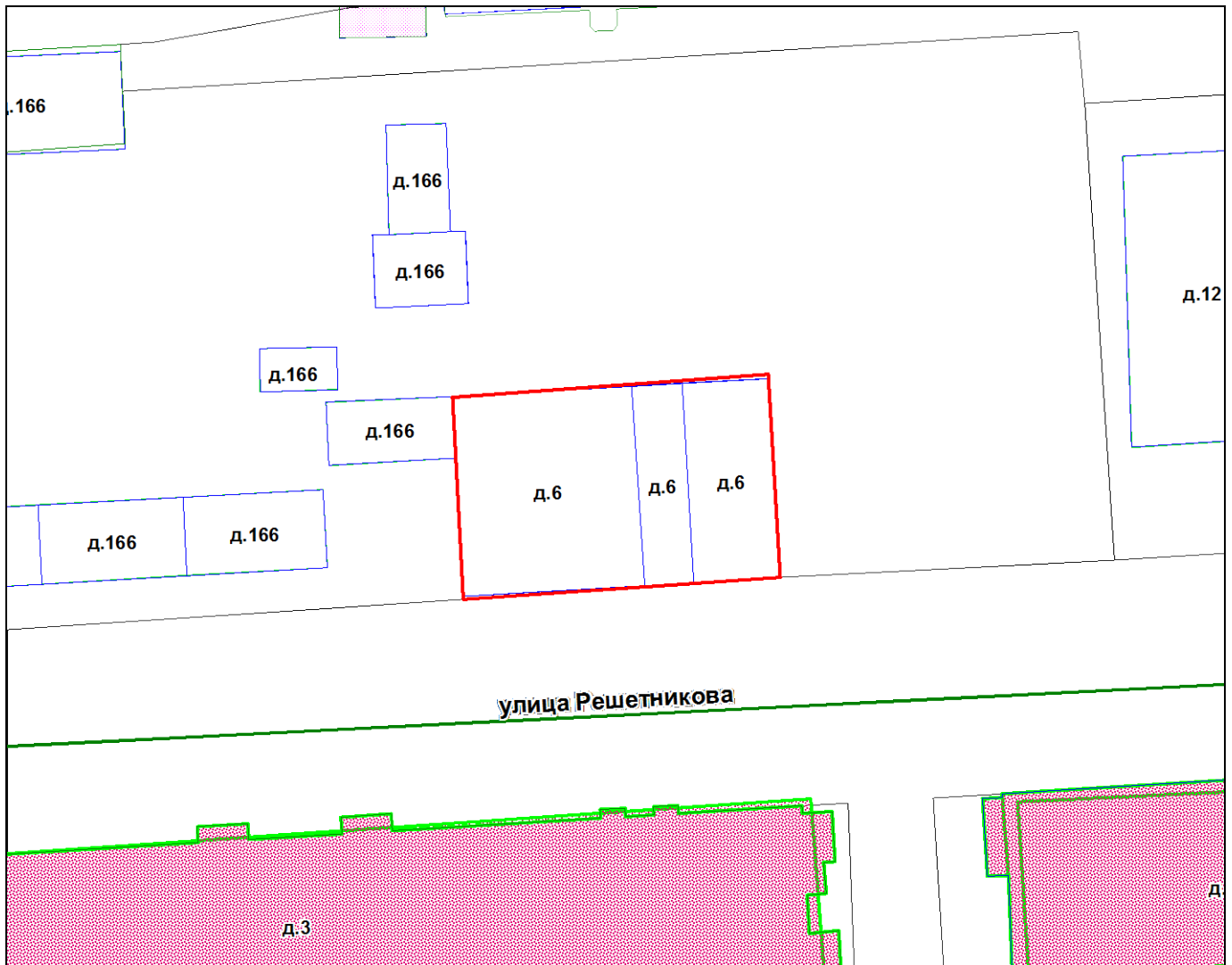
подпись 

«12 МАЯ 2018» 2018г. -1635



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А
Описательный адрес:



М 1:500

Условные обозначения

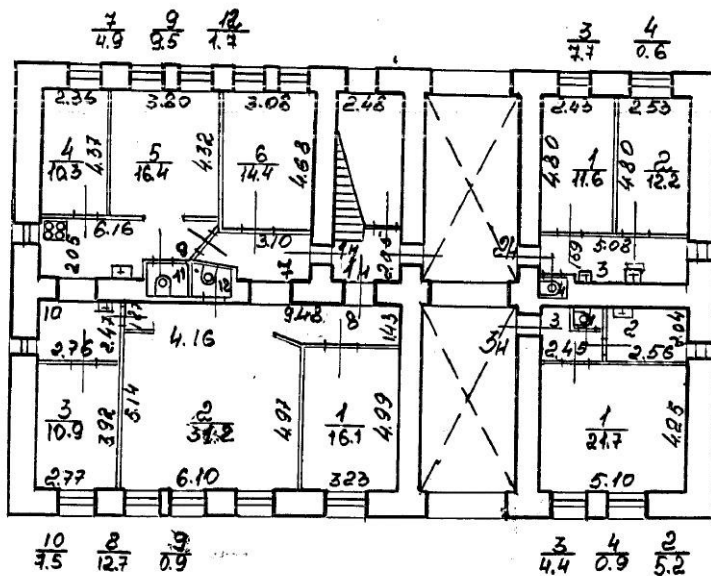
— граница строения

Начальник филиала ГУП «ГУИОН»
ПИБ Московского района

_____(Тугарина О.С.)
М.П. «11» сентября 2012 г.



План 1^{го} этажа



h=2.85





КГИОП СПб
№ 01-25-3300/18-0-1
от 01.03.2018



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

01.03.2018 № 01-25-3300/18-0-1

На № 1860/19 от 22.02.2018

Рег. № 01-25-3300/18-0-0 от 27.02.2018

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **196105, г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом.1-Н, 2-Н, 3-Н** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(14)01).

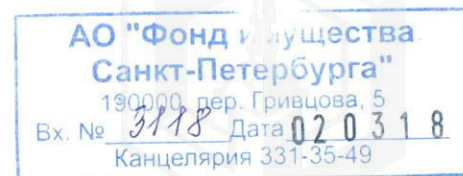
Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов".

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова



***Общая площадь помещения изменилась в результате выполненной перепланировки, зафиксированной филиалом.**

По данным текущей инвентаризации от 1999 года Объект был учтен со следующими характеристиками:

адрес: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А

кадастровый (условный) номер: 78:7609:0:14:3

номер Объекта 1-Н

площадь Объекта 135.9 кв.м

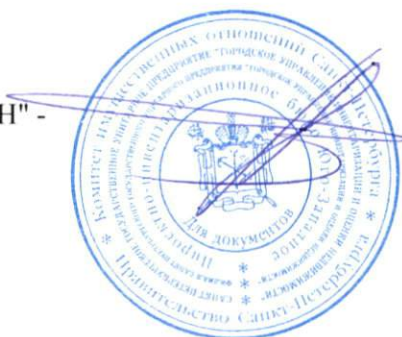
назначение Объекта нежилое

использование Объекта контора

оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей Объекта) отсутствуют

сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для обслуживания дома (при его наличии в составе Объекта) -

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" -
ПИБ Юго-Западное



В.Е.Быкова

Исп. Попова Л.П.
т.777-91-31

¹ *Технические характеристики объекта в настоящий момент могут не соответствовать техническим характеристикам объекта, указанным в настоящей справке на дату последней инвентаризации, сведения о которых имеются в ГУП "ГУИОН".*

С 1 января 2013 года законодательно определенным источником информации об объектах недвижимости является Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости).



"05" февраля 2018г.

Приложение 1.2.2. к Порядку

СПРАВКА ¹

(Выписка из инвентарного дела о формировании объекта недвижимости)

В отношении объекта по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова
дом 6, литера А, помещение 2-Н
(далее - Объект) филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Юго - Западное (далее - филиал)
сообщает следующее.

По данным текущей инвентаризации от 1977 года Объект был учтен со
следующими характеристиками:

адрес: г. Ленинград, улица Решетникова, дом 6, литера А

кадастровый (условный) номер: -

номер Объекта 3-Н*

площадь Объекта 32.14 кв.м

назначение Объекта нежилое

использование Объекта производственное

По данным текущей инвентаризации от 1982 года Объект был учтен со
следующими характеристиками:

адрес: г. Ленинград, улица Решетникова, дом 6, литера А

кадастровый (условный) номер: -

номер Объекта 2-Н*

площадь Объекта 32.1 кв.м**

назначение Объекта нежилое

использование Объекта лечебно-трудоовые мастерские

**Ранее учтенному помещению 3-Н присвоен номер 2-Н.*

*** Площадь помещения изменилась в результате округления площадей частей помещения до одного десятичного знака. Наружные границы помещения не изменились.*

На дату приватизации первой квартиры: сведения отсутствуют

По данным текущей инвентаризации от 1994 года Объект был учтен со
следующими характеристиками:

адрес: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А

кадастровый (условный) номер: -

номер Объекта 2-Н

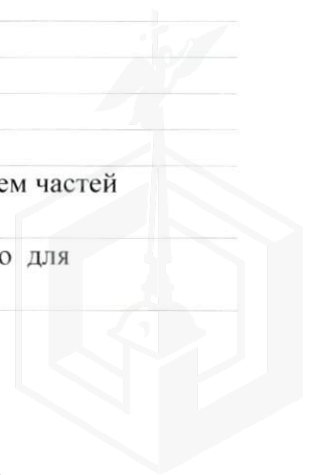
площадь Объекта 32.1 кв.м

назначение Объекта нежилое

использование Объекта лечебно-трудоовые мастерские

оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей
Объекта) отсутствуют

сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для
обслуживания дома (при его наличии в составе Объекта) -



По данным текущей инвентаризации от 1999 года Объект был учтен со
следующими характеристиками:

адрес: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А

кадастровый (условный) номер: 78:7609:0:14:1

номер Объекта 2-Н

площадь Объекта 32.1 кв.м

назначение Объекта нежилое

использование Объекта контора

оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей
Объекта) отсутствуют

сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для
обслуживания дома (при его наличии в составе Объекта) -

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" -
ПИБ Юго-Западное



В.Е.Быкова

Исп. Попова Л.П.
т.777-91-31

¹ Технические характеристики объекта в настоящий момент могут не соответствовать
техническим характеристикам объекта, указанным в настоящей справке на дату последней
инвентаризации, сведения о которых имеются в ГУП "ГУИОН".

С 1 января 2013 года законодательно определенным источником информации об объектах
недвижимости является Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый
государственный реестр недвижимости).



"05" февраля 2018г.

Приложение 1.2.2. к Порядку

СПРАВКА ¹

(Выписка из инвентарного дела о формировании объекта недвижимости)

В отношении объекта по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова
дом 6, литера А, помещение 3-Н
(далее - Объект) филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Юго - Западное (далее - филиал)
сообщает следующее.

По данным текущей инвентаризации от 1977 года Объект был учтен со
следующими характеристиками:
адрес: г. Ленинград, улица Решетникова, дом 6, литера А
кадастровый (условный) номер: -
номер Объекта 4-Н*
площадь Объекта 32.21 кв.м
назначение Объекта нежилое
использование Объекта прочее (дружина)

По данным текущей инвентаризации от 1982 года Объект был учтен со
следующими характеристиками:
адрес: г. Ленинград, улица Решетникова, дом 6, литера А
кадастровый (условный) номер: -
номер Объекта 3-Н*
площадь Объекта 32.2 кв.м**
назначение Объекта нежилое
использование Объекта пункт-магазин "Ленвторсырье"

* Ранее учтенному помещению 4-Н присвоен номер 3-Н.

** Площадь помещения изменилась в результате округления. Наружные границы
помещения не изменились.

На дату приватизации первой квартиры: сведения отсутствуют

По данным текущей инвентаризации от 1996 года Объект был учтен со
следующими характеристиками:
адрес: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А
кадастровый (условный) номер: -
номер Объекта 3-Н
площадь Объекта 31.7 кв.м*
назначение Объекта нежилое
использование Объекта Московское ПЗП ОКФ "Вторресурсы"
оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей
Объекта) отсутствуют
сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для
обслуживания дома (при его наличии в составе Объекта) -

*Общая площадь помещения изменилась в результате выполненной перепланировки,
зафиксированной филиалом.

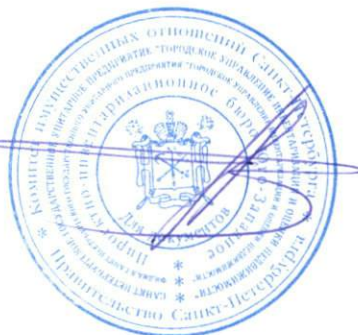
По данным текущей инвентаризации от 1999 года Объект был учтен со следующими характеристиками:

адрес: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А
кадастровый (условный) номер: 78:7609:0:14:2
номер Объекта 3-Н
площадь Объекта 31.7 кв.м
назначение Объекта нежилое
использование Объекта магазин
оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей Объекта) отсутствуют
сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для обслуживания дома (при его наличии в составе Объекта) -

По данным текущей инвентаризации от 04.09.2001 Объект был учтен со следующими характеристиками:

адрес: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А
кадастровый (условный) номер: 78:7609:0:14:2
номер Объекта 3-Н
площадь Объекта 31.7 кв.м
назначение Объекта нежилое
использование Объекта магазин
оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей Объекта) отсутствуют
сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для обслуживания дома (при его наличии в составе Объекта) -

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" -
ПИБ Юго-Западное



В.Е.Быкова

Исп. Попова Л.П.
т.777-91-31

¹ Технические характеристики объекта в настоящий момент могут не соответствовать техническим характеристикам объекта, указанным в настоящей справке на дату последней инвентаризации, сведения о которых имеются в ГУП "ГУИОН".

С 1 января 2013 года законодательно определенным источником информации об объектах недвижимости является Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости).

