







ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА $PAC\Pi OPSMEHUE$ окуд

1 1. 04. 2018

№ 668 грз

Об условиях приватизации объектов нежилого фонда по адресу: г.Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом. 1-H, 2-H и 3-H

соответствии с Федеральным законом OT 21.12.2001 $N_{\underline{0}}$ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

- 1. Осуществить приватизацию объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу:
- г.Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом. 1-Н, площадью 135.9 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007609:1116;
- г.Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом. 2-Н, площадью 32.1 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007609:1117;
- г.Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом. 3-Н, площадью 31.7 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007609:1118,

далее - Объекты.

- 2. Определить:
- 2.1. Способ приватизации Объектов: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.
 - 2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.
 - 2.3. Форму платежа: единовременно.
 - 2.4. Срок продажи: II кв. 2018г. IV кв. 2018г.
- 2.5. Обременение (ограничение), подлежащее включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объектов: обязанность покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
 - 3. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить:
- 3.1. Ознакомление претендентов на участие в торгах с обременением (ограничением), указанным в пункте 2.5 распоряжения.

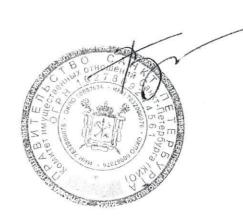


3.2. Проведение оценки рыночной стоимости Объектов с учетом обременения (ограничения), указанного в пункте 2.5 распоряжения, и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объекты.

4. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета



А.В.Герман



ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОИ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

полное наименование органа регистрации прав

Разлел 1

8202

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Помещение | | | | |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|-----------------------|
| | | (вид объекта недвижимости |) | |
| Лист № Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела 1 | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22.12.2017 № 78/001/030/2017-63282 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 78:14:0007609:1116 | |
| | | | | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:14:0007609 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 14.09.2012 | | |

| Номер кадастрового квартала: | 78:14:0007609 |
|---|---|
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.09.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Кадастровый номер: 78:7609:9:14:3 |
| Адрес: | Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 1-Н |
| Площадь: | 135.9 |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Наименование: | Нежилое помещение |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Этаж № 1 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 13612684.97 |

| инженер іі категории | 1 | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

ВЕДУЩИЯ СТЕГИЯ В ТООТЯТНИ В В СМИТСКАЯ КРИСТИНА А ЛЕКСАНДРОВНА СМИТСКАЯ КРИСТИНА А ЛЕКСАНДРОВНА

27.12.2017

Реестровый номер

4408

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга" 190000 пер. Гривцова, 5 Вх. № 1642 Дата 28 1 2 1 7 Канцелярия 331-35-49

| Помещение | | | | |
|--|--|--------------------------|--------------------|--|
| | | (вид объекта недвижимост | | |
| Лист № Раздела 1_ | Всего листов раздела 1 | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22.12.2017 № 78/001/030/2017-63 | 282 | | | |
| Кадастровый номер: | | | 78:14:0007609:1116 | 8.1 |
| | | | | |
| Кадастровые номера иных объектов н которых расположен объект недвижи | | 78:14:0007609:1058 | | |
| Кадастровые номера объектов недвиж образован объект недвижимости: | кимости, из которых | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных об | бъектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недви предприятия как имущественного ком | | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недви недвижимого комплекса: | жимости в состав единого | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования: | | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недви культурного наследия: | жимости в реестр объектов | данные отсутствуют | and the second | Section 19 (Control of the Control o |
| Сведения о кадастровом инженере: | | | | |
| данные отсутствуют | | | | |
| | | | | |
| Сведения об отнесении жилого помет виду жилых помещений специализир фонда, к жилым помещениям наемно использования или наемного дома ко использования: | ованного жилищного го дома социального | данные отсутствуют | | |
| | | Meteboyara | | |
| re-re-re-re-re-re-re-re-re-re-re-re-re-r | | The same of the | 18 | |

| | "Welchohuls | | |
|-------------------------------|------------------------|---------|-------------------|
| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | (all us Cextop No 3 Ay | Tay I | Ульященкова П.А. |
| полное наименование должности | 1200 | подпись | инициалы, фамилия |

ВЕДУЩИЙ СПЕТИНА А ПЕК АНДОВНА Н МФ Н ВАСИЛЕЗСТРОВСКОГО РЭНА



| Помещение | | |
|---|--------------------|-----------------------|
| (вид объекта недви | кимости) | |
| Лист № Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22.12.2017 Nº 78/001/030/2017-63282 | L-1 | - W |
| Кадастровый номер: | 78:14:0007609:1116 | |

| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
|--|--|
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Никитина Анастасия Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |

| инженер іі категории | Ульященкова П.А. | |
|-------------------------------|------------------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

18 8 90 ,

В ЕДУЩИЙ СПЕЦИАТНОТЬ ПО ДОКУМЕНТООБОЙОТУ СТРОВ ОБ СТРОВ

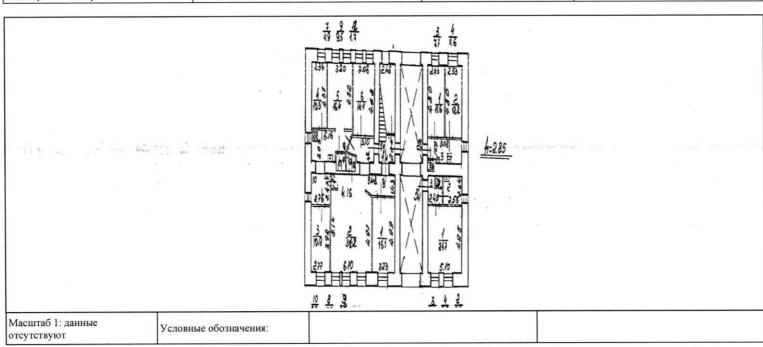
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

| По | мещение | | | | | n 2 | |
|--|---|---|---------------------|-------|---------------------------------|-----------------------|--|
| | (вид объект пединжимости) | | | | | | |
| Ли | ст № Раздела 2 | Всего листов раздела 2: | 54 | | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 22 | 2.12.2017 № 78/001/030/2017-6328 | 2 | | | | * 1 | |
| Ка, | дастровый номер: | | | | 78:14:0007609:1116 | | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели) | | 1.1. | Ca | нкт-Петербург | | |
| 2. | Вид, номер и дата государственной | регистрации права: | 2.1. | Co | бственность, № 78-01-58/2000-29 | 93.1 от 28.12.2000 | |
| 3. | Ограничение прав и обременение об | ъекта недвижимости: | не зарегистрировано | | | 3 7 | |
| 5. | 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют | | | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют | | | | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | | | | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют | | | | | |
| Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости; сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсу | утс | гвуют | a re | | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственно без необходимого в силу закона согласия тр | ой регистрации сделки, права, ограничения права етьего лица, органа: | дан | ные | е отсутствуют | | |

| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | No Carlotte | | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|-------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | 10/8 | подпись | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| Помещение | | | |
|------------------------------------|-------------------------|-----------------------|------------------------------|
| 124 THE TOTAL STREET OF THE STREET | (вид объекта | недвижимости) | at the percentage of printer |
| Лист № Раздела 8 | Всего листов раздела 8: | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22.12.2017 No 78/001/030/2017-6 | 3282 | | e 8 v |
| Кадастровый номер: | 78:14:0007609:1116 | Номер этажа (этажей): | Этаж № 1 |



| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | d A | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|-----------|-------------------|
| полное наименование должности | з модпись | инициалы, фамилия |



27.12.2017

| | В настоящем документе прошито и |
|------------|--|
| | пронумеровано листе |
| | Ведущий специалист по документооборот |
| | Ф.И.О Смитская Кристина Александровн |
| - E | ит полнись |
| 100 | strenge very 15 to 2017 |
| Carried Se | 20171. 9:57 |
| 1100 | a X |
| 070 | 30 |
| 14. | NE / 18/1 |
| 64. ST. | Trey man enough of the state of |

SUNTAMORPHONE GOT

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Помещение | | | | | | |
|---|------------------------|---|--------------------|-----------------------|--|--|
| | | (вид объекта недвижимос | ги) | | | |
| Лист № Раздела _1_ | Всего листов раздела 1 | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: | | |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-9393 | | | | | | |
| Кадастровый номер: | - X | | 78:14:0007609:1116 | | | |
| | | | | | | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:14:0007609 | | | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 14.09.2012 | | | | |
| Ранее присвоенный государственный у | нетный номер: | Кадастровый номер: 78:7609:9:14:3 | | | | |
| Адрес: | | Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 1-Н | | | | |
| Площадь: | | 135.9 | | | | |
| Назначение: | | Нежилое помещение | | | | |
| Наименование: | | Нежилое помещение | | | | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | | Этаж № 1 | | | | |
| Вид жилого помещения: | | данные отсутствуют | | | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | | 13612684.97 | | | | |

| ведущий инженер | | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

ВЕДУЩИЙ по докуму

12,05,2018

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга" 190000, пер. Гривцова, 5 Вх. № *4540* Дата **17** 0 5 1 8

Канцелярия 331-35-49

Реестровый номер

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

| Помещение | | | |
|--|--------------------------|--------------------|-----------------------|
| полещение | (вид объекта недвижимост | и) | |
| Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1 | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-9393 | | | |
| Кадастровый номер: | 2 2 2 2 2 2 2 2 2 | 78:14:0007609:1116 | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 78:14:0007609:1058 | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| | | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | 27 SW 139 | |
| Сведения о кадастровом инженере: | | | |
| данные отсутствуют | | | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | - | |
| | Правитель | | |
| ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР | T OFPH 11078 | | Петрякова А.В. |

подпись инициалы, фамилия полное наименование должности

М.П.



| Помещение | | | | | | |
|--|--|--------------------------------------|------------------------|--|--|--|
| (вид объекта неднижимости) | | | | | | |
| Лист № Раздела 1_ | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: | Всего листов выписки: | | | |
| 10.05.2018 № 78/001/008/20 | 18-9393 | · | | | | |
| Кадастровый номер: | afractical for the contract of | 78:14:0007609:1116 | N A KOM THE THE STREET | | | |
| | | | | | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости им | иеют статус "актуальные, ранее учтен | ные" | | | |
| Особые отметки: Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. | | | | | | |
| Получатель выписки: Гадалова Марианна Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношен Санкт-Петербурга | | | | | | |

| ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР | TIP 3 B NT E 7 B CTB | | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|----------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | OFPH 110784 | подпись | инициалы, фамилия |
| | мло | 15.85 | |

Ведущий специались по документосьорогу МФ Ц Васил островакого в на Смитская Костина Александровно

12,05,2018

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

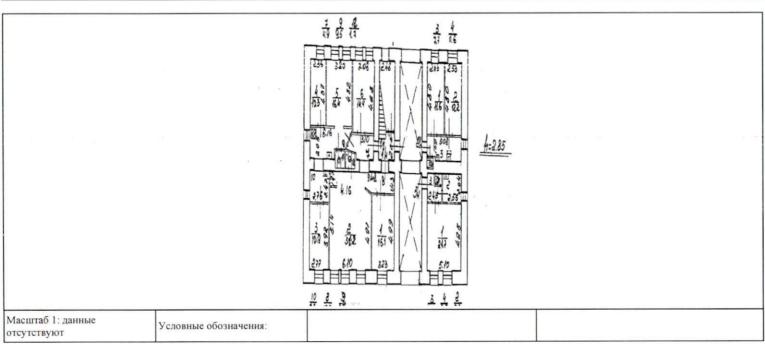
| По | мещение | 20 8 0 1 1 1 | | | as the second to the second | |
|-----|--|---|---------------------|------|----------------------------------|--|
| | | (вид объекта не | движи | мост | и) | |
| Пис | ст № Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела 2: | | | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 10 | .05.2018 № 78/001/008/2018-9393 | | | | | × 17 / 200 / |
| Кад | дастровый номер: | | | | 78:14:0007609:1116 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | | 1.1. | Ca | нкт-Петербург | |
| 2. | Вид, номер и дата государственной р | егистрации права: | 2.1. | Co | обственность, № 78-01-58/2000-29 | 93.1 от 28.12.2000 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объ | ьекта недвижимости: | не зарегистрировано | | | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке прав | а требования: | данные отсутствуют | | | |
| 5. | б. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют | | | |
| / | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | | | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют | | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют | | | 1 |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной без необходимого в силу закона согласия тре | й регистрации сделки, права, ограничения права тъего лица, органа: | дан | ны | е отсутствуют | |

| ведущий инженер | | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | водпись | инициалы, фамилия |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| Помещение | | | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|--|--|--|
| | (вид объекта недвижимости |) | | | | |
| Лист № Раздела <u>8</u> | Всего листов раздела 8: | Всего разделов: | Всего листов выписки: | | | |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-9393 | | | | | | |
| Кадастровый номер: | 78:14:0007609:1116 | Номер этажа (этажей): | Этаж № 1 | | | |



| ведущий инженер | позвительс | 100 | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | OLDH 11038 | подпись | инициалы, фамилия |

1810

ВЕДУЩИ СПЕЦИАЛИСТ

ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУМИНЕНТО

МФИ РАСИЛЕОСТРОВСКОГО В НА

СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВ

12,05,2018



| | P |
|--|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| В настоящем документе прошито и пронумеровано лист |
|--|
| Ведущий специалисто документооборот |
| Ф.И.О Смитеная Кристина Адександровна |
| 2018r. 7 |
| Section of the sectio |
| SHAPPINHW |

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

8203

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Помещение | | | | |
|--|---------------------------------|---------------------------|-----------------------|--|
| | | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № Раздела _1 Всего листов раздела _1 | <u>L:</u> | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 22.12.2017 № 78/001/030/2017-63293 | | 4 | | |
| Кадастровый номер: | | 78:14:0007609:1117 | | |
| | | | | |
| Номер кадастрового квартала: | 78:14:0007609 | | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.09.2012 | | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Кадастровый номер: 78: | :7609:9:14:1 | | |
| Адрес: ser-linering in a fasterousless, ser exists a serie fals. | Санкт-Петербург, ул Ре | шетникова, д 6, литера А, | пом 2-Н | |
| Площадь: | 32.1 | | | |
| Назначение: | Нежилое помещение | | | |
| Наименование: | Наименование: Нежилое помещение | | | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1 | | | | |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют | | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: 3215358.26 | | - | | |
| | winepoyn- | | | |
| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | (Cexico Way | Water Street | Vіьященкова П A | |

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ Ульященкова П.А. подпись инициалы, фамилия

Реестровый номер

4408

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

190000, пер. Гривцова 152 1 Вх. № 1642 7Дата 28 121

Канцелярия 331-35-49

| Помещение | | | | |
|--|--|------------------------|--------------------|--|
| | | (вид объекта недвижимо | оти) | |
| Лист № Раздела 1_ | Всего листов раздела 1 | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22.12.2017 No 78/001/030/201 | 7-63293 | | | • |
| Кадастровый номер: | (4.5) 4.5(1.5) A | | 78:14:0007609:1117 | - 44 S - 2 |
| | | 1 | | |
| Кадастровые номера иных объект которых расположен объект недв | | 78:14:0007609:1058 | | |
| Кадастровые номера объектов не, образован объект недвижимости: | | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованнь | ых объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта н предприятия как имущественного | | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта не недвижимого комплекса: | едвижимости в состав единого | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использовани | ия: | данные отсутствуют | | |
| | | | | |
| Сведения о включении объекта не культурного наследия: | едвижимости в реестр объектов | данные отсутствуют | | THE STATE OF THE S |
| Сведения о кадастровом инженере: | | | | |
| данные отсутствуют | | | | |
| Сведения об отнесении жилого по | мешения и определением | TANKE IS STOLETON | | |
| сведения об отнесении жилого по виду жилых помещений специали фонда, к жилым помещениям нае использования или наемного дом: использования: | изированного жилищного много дома социального | данные отсутствуют | | |

| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | Thereby, va | 12 | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|-------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | ST. Centes AP 3 A | подпись | инициалы, фамилия |



| Помещение | | |
|--|--------------------|-----------------------|
| (вид объекта недвижимост | и) | |
| Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1: | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22.12.2017 № 78/001/030/2017-63293 | - | |
| Кадастровый номер: (4.4.478(4)7.6(19).4.74.5 | 78:14:0007609:1117 | - Infilm |

| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
|--|--|
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Никитина Анастасия Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |

| ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ | Mary Mary Mary Mary Mary Mary Mary Mary | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

ВЕДУЩИЙ СО ПМАТИРИЯ

ПО ДОКУМЕ ТООБОРОМ

МФИ ВАСИЛЕО ГРОВОВО ТОТТОВНА

СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКОМНЕРОВНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

| По | мещение | | | | | - 10 pillands. |
|--|---|--|---------------|------|----------------------------------|-----------------------|
| | | (вид объекта не | движи | мост | и) | |
| Ли | ст № Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела 2: | | | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22 | 2.12.2017 № 78/001/030/2017-63293 | | in the second | | | |
| Ка | дастровый номер: | | | | 78:14:0007609:1117 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | | 1.1. | Са | анкт-Петербург | |
| 2. | Вид, номер и дата государственной р | егистрации права: | 2.1. | Co | обственность, № 78-01-58/2000-29 | 93.3 от 28.12.2000 |
| 3. | Ограничение прав и обременение обт | векта недвижимости: | не з | ape | егистрировано | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют | | | | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении | зарегистрированного права: | дані | ны | е отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъя государственных и муниципальных и | NO. 10. 10. 10. 10. 10. 10. 10. 10. 10. 10 | дані | ны | е отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государст правообладателя или его законного п | гвенной регистрации без личного участия редставителя: | дані | ны | е отсутствуют | |
| 9. | | упивших, ио не рассмотренных заявлений о ава (перехода, прекращения права), ограничения ги, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсу | тс | твуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной без необходимого в силу закона согласия тре | й регистрации сделки, права, ограничения права тьего лица, органа: | дан | ны | е отсутствуют | |

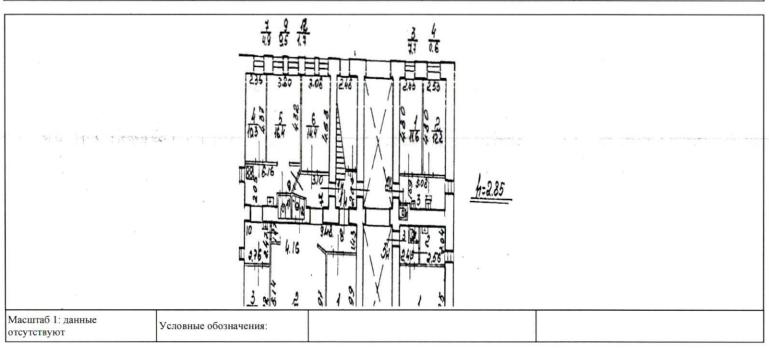
| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | Cextop NV 3 Ay | 11.5 | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|----------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

В ЕДУЩИЙ по докум МФЦ Васи

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| Помещение | * *** | | D = |
|------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | (вид объекта недвижимости |) | |
| Лист № Раздела 8_ | Всего листов раздела 8: | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22.12.2017 № 78/001/030/2017-63293 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:14:0007609:1117 | Номер этажа (этажей): | Этаж № 1 |



| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | LEIEDBY III | a management of the second | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|-------------|----------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | 13/8C | подпись | инициалы, фамилия |

итская Клистина Ажеванд

В настоящем документе прошито и пронумеровано _______ листов

Ведущий специалист по документообороту Ф.И.О Смитекая Кристина Александровна

подпис

17 2017r. 9:59

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

2915

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Помещение | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| (вид обл | ьекта недвижимости) | |
| Лист № Раздела _1 Всего листов раздела _1 : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-9335 | | |
| Кадастровый номер: | 78:14:0007609:1117 | |

| 78:14:0007609 |
|---|
| 14.09.2012 |
| Кадастровый номер: 78:7609:9:14:1 |
| Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 2-Н |
| 32.1 |
| Нежилое помещение |
| Нежилое помещение |
| Этаж № 1 |
| данные отсутствуют |
| 3215358.26 |
| |

| | AND AND ADDRESS OF THE PARTY OF | | |
|-------------------------------|--|---------|-------------------|
| ведущий инженер | Тузнительство | | Петрякова А.В. |
| полное наименование должности | 3 0 PH 110784 30 | подпись | инициалы, фамилия |

MA

ВЕДУЩИЙ ОПЕЦИА ТО В ПО ДОК МЕНТООБОГОТА В В СТОТЕОСТРОВЕКСТО РЕВА В МОТЕКСА И ДРОВНА ТЕКСАН ДРОВНА

12.05.2018

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга" 190000 пер. Гривцова, 5 Вх. № 4540 Дата 170518 Канцелярия 331-35-49

Реестровый намер

4408

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

| Помещение | | | | |
|--|---------------------------------------|--------------------------|-----------------------|---|
| | | (вид объекта недвижимост | t) | |
| Лист № Раздела _1_ | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-933 | 5 | | | 000 000 |
| Кадастровый номер: | | | 78:14:0007609:1117 | |
| | | | | |
| Кадастровые номера иных объектов не которых расположен объект недвижим | | 78:14:0007609:1058 | | |
| Кадастровые номера объектов недвижи образован объект недвижимости: | имости, из которых | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объ | ектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвиж предприятия как имущественного ком | данные отсутствуют | | | |
| Сведения о включении объекта недвиж недвижимого комплекса: | данные отсутствуют | | | |
| Виды разрешенного использования: | | данные отсутствуют | | |
| a se | | | | romania de la compania del compania de la compania del compania de la compania del la compania de la compania dela compania del la compania de la compania del la compania de la compania de la compania |
| Сведения о включении объекта недвиж культурного наследия: | имости в реестр объектов | данные отсутствуют | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | | | K | |
| данные отсутствуют | | | | |
| | | | | |
| Сведения об отнесении жилого помещ виду жилых помещений специализиро фонда, к жилым помещениям наемного использования или наемного дома ком использования: | ванного жилищного дома социального | данные отсутствуют | | |
| | | | | |

| ведущий инженер | звительск | | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | OFPH 11078 | подпись | инициалы, фамилия |

М,П.

ВЕДУШИЙ ЕЦИА ПО В В ЕДУШИЙ СМИТСКАЯ КРИСТИНА А МЕКСАНДРОВНА ОТ

| Помещение | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | (вид объекта недвижимости) | | | | | | | |
| Лист № Раздела 1_ | ист № Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : Всего разделов: Всего листов выписки: | | | | | | | |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-9335 | | | | | | | | |
| адастровый номер: 78:14:0007609:1117 | | | | | | | | |

| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
|---|---|
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Гадалова Марианна Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |

| ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР | MATCHECTBO | | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|----------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | COH 110/84 405 | подпись | инициалы, фамилия |

ВЕЛУЩИЯ СТЕЦИАЛИСЕ

ПО ДОКУМЕ ООБОРОТА

МФИ ВАСИ ЕОСТРОВСКО О РЭНА

СМИТСКАЯ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

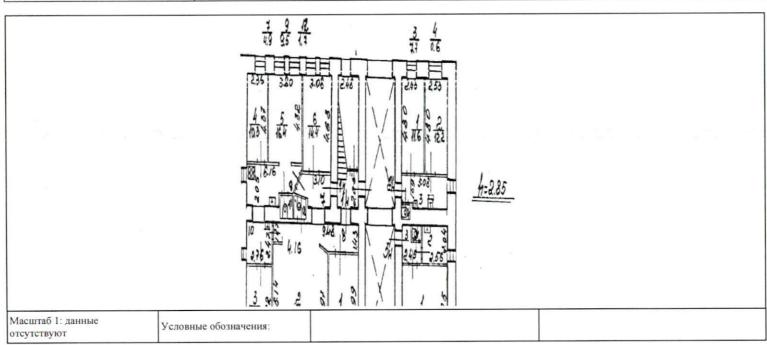
| По | мещение | and the second of the second o | | | | | |
|-----|--|--|---------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------|--|
| | (вид объекта недвижимости) | | | | | | |
| Ли | ст № Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела 2: | | | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 10 | .05.2018 № 78/001/008/2018-9335 | | | | | | |
| Ka | дастровый номер: | | | | 78:14:0007609:1117 | | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | | 1.1. | Ca | нкт-Петербург | | |
| 2. | Вид, номер и дата государственной р | егистрации права: | 2.1. | Co | бственность, № 78-01-58/2000-29 | 93.3 от 28.12.2000 | |
| 3. | Ограничение прав и обременение об- | ьекта недвижимости: | не зарегистрировано | | | | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке прав | ва требования: | данные отсутствуют | | | | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении | зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | | | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъя государственных и муниципальных и | | данные отсутствуют | | | | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия | | | данные отсутствуют | | | |
| 9. | | упивших, но не рассмотренных заявлений о рава (перехода, прекращения права), ограничения ти, сделки в отношении объекта недвижимости: | отс | утст | гвуют | | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственно без необходимого в силу закона согласия тро | й регистрации сделки, права, ограничения права етьего лица, органа: | дан | ные | сотсутствуют | | |

| ведущий инженер | 11038 MIENE | 180 | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|-------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | 1322 | подпись | инициалы, фамилия |

,all

по декумен оборого Рым мф II Баситеостровского Рым митская Крисина Александы

| Помещение | | | | | | | |
|--|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| | (вид объекта недвижимости) | | | | | | |
| Лист № Раздела 8 Всего листов раздела 8: Всего разделов: Всего разделов: Всего листов выписки: | | | | | | | |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-9335 | | | | | | | |
| Кадастровый номер: 78:14:0007609:1117 Номер этажа (этажей): Этаж № 1 | | | | | | | |



| ведущий инженер | The state of the state of | Empre | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|---------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | Dag woods | подпись | инициалы, фамилия |



| | | | | В настоящем до ументе прошито и пронумерован лист |
|--|--|--|---|---|
| | | | | |
| | | | | Ведущий специалист по долументообороту Ф.И.О.Смитская Кристина Александровна |
| | | | | фодпись 2018г / С. 7 Ч |
| | | | The reputation of the results of the results of the reputation of the results of | 70 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 |
| | | | IQ1HOUR | 19 19 AON AON |
| | | | | 0 |
| | | | Sample How Est | OS DANKA 610 COS |
| | | | HAMMANA 61 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

ФИЛИАЛ ФЕЛЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

полное наименование органа регистрации прав

Разлел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.12.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра

| Помещение | | | | | |
|---|---------|---|--------------------|-----------------------|--|
| | Sec. 4. | (вид объекта недвижимост | rit) | | |
| Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1 | | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 22.12.2017 Nº 78/001/030/2017-6330 | 3 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 78:14:0007609:1118 | | |
| | | | | | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:14:0007609 | | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 14.09.2012 | | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | Кадастровый номер: 78:7609:9:14:2 | | | |
| Адреставателе програзу в тепле положа д б | | Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 3-Н | | | |
| Площадь: | | 31.7 | | | |
| Назначение: | | Нежилое помещение | | | |
| Наименование: | | Нежилое помещение | | | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | | Этаж № 1 | | | |
| Вид жилого помещения: | | данные отсутствуют | | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | | 3175291.49 | | | |

| инженер іі категории | | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

ВЕДУЩИЙ CHATCKAS K

27.12.2017

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества

Санкт-Петербурга"
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № 16125 Дата 28 1 21
Канцелярия 331-35-49

| Помещение | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------|-----------------------|
| | | (вид объекта недвижимое | DR) | |
| Лист № Раздела 1_ | Всего листов раздела 1 | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 22.12.2017 No 78/001/030/2017- | -63303 | | | |
| Кадастровый номер: | · a | | 78:14:0007609:1118 | Mar Transport |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | | 78:14:0007609:1058 | | |
| Кадастровые номера объектов недв образован объект недвижимости: | вижимости, из которых | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных | с объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования: | | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта нед культурного наследия: | цвижимости в реестр объектов | данные отсутствуют | × 1 × 1 × | 7365 |
| Сведения о кадастровом инженере: | | | | |
| данные отсутствуют | | | 2 | |
| | | | | |
| Сведения об отнесении жилого пом виду жилых помещений специализ фонда, к жилым помещениям наем использования или наемного дома использования: | ированного жилищного ного дома социального | данные отсутствуют | | |
| | | ± inoviva | | |

| ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ | 2/30 10 3 10 3 10 | 2 | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|-------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

ВЕЛУЩИЯ СТЕЦИАЛИСЯ В МП

ПО ДОКУМЕНТ ОБОРО

МФ И ВАСИЛЕ СТРОВСКИЕМ В НА

СМИТСКАЯ КРИСТ НА АЛЕКСАНОВНИЯ

27.12.2017

| Помещение | | | | |
|--------------------------------|---|--|--|--|
| | (вид объе | кта недвижимости) | | |
| Лист № Раздела 1_ | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 22.12.2017 No 78/001/030/2017- | -63303 | • | - | |
| Кадастровый номер: | .s.v-(401)110. | 78:14:0007609:1118 | | |
| | | | | |
| Статус записи об объекте | Сведения об объекте недвижимости име | еют статус "актуальные, ранее учтен | иные" | |
| недвижимости: | VIII. | 1 | | |
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения | Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | Никитина Анастасия Владимировна, от Санкт-Петербурга | имени представляемого по доверен | ности: Комитет имущественных отношений | |

| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | Teron An | | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|---------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | C. Con Street | подпись | инициалы, фамилия |

МП

Симиская Камение Сировского в на отвол в на

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

| Помещение | 0 | | 17. · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | |
|--|--|---------------------|---|-----------------------|----|
| 1 - 2 m · 4 · 4 | (вид объекта н | движно | мости) | 769-190 180 p | |
| Пист № Раздела 2 | Всего листов раздела 2: | | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 22.12.2017 Nº 78/001/030/2017-63303 | 3 | | 1- | ×- / | 12 |
| Кадастровый номер: | | | 78:14:0007609:1118 | | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | | 1.1. | Санкт-Петербург | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной р | регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 179250. | 1 от 15.04.1999 | |
| 3. Ограничение прав и обременение об- | ьекта недвижимости: | не зарегистрировано | | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют | | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют | | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | | | |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют | | | |
| Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости; сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсу | утствуют | 2.12" (| |
| 10. Сведения об осуществлении государственно без необходимого в силу закона согласия тре | й регистрации сделки, права, ограничения права етьего лица, органа: | дані | ные отсутствуют | | |

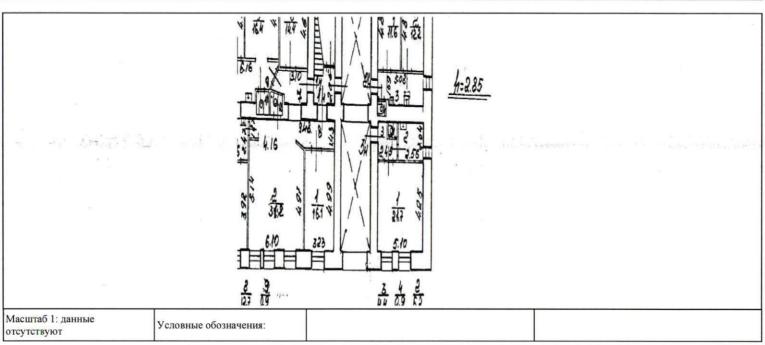
| ИНЖЕНЕР ІІ КАТЕГОРИИ | PERONDIA AN | The state of the s | Ульященкова П.А. |
|-------------------------------|---------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | A CONTRACTOR SMOULE | подпись | инициалы, фамилия |

M.H.

В ЕДУЩИЙ СПЕЦИЛИЕ ОТ РОНДОВЕНА СПИТСКАЯ КЛИСТИНА А ЛЕЖАНТИВЕННА СПЕЦИЛИНЕ В СТОТОВЕНИИ СПЕЦИИ СТЕТИТЕЛЬНИЕ В СТОТОВЕНИИ СТЕТИТЕЛЬНИЕ В СТЕТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| Помещение | | | | | |
|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|--|--|
| | (вид объекта недвижимостя | 0) | | | |
| Лист № Раздела <u>8</u> | Всего листов раздела 8: | Всего разделов: | Всего листов выписки: | | |
| 22.12.2017 No 78/001/030/2017-63303 | | | | | |
| Кадастровый номер: | 78:14:0007609:1118 | Номер этажа (этажей): | Этаж № 1 | | |



| инженер іі категории | Ульященкова П.А. | |
|-------------------------------|------------------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

велущий сп

MO H BANDONHA A MEKCAHAPOBHA

| The state of the s | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| | В настоящем докум | - 11 |
|--|-----------------------|-------------------|
| | пронумеровано | листоб |
| | Ведущий специалист по | документооборот |
| 31145 | TEPO Pra | йна Александровна |
| 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | «2 7 ж 20 20 | 17r. 0:01 |
| PH 110 | 13 13 13 15 1 | |
| 330 | 18/8/ | |
| 10 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 | DIST HHM . SHOW WITH | |
| 9216 | ANXI-TAKE) | |
| | | |

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

2916

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Помещение | | | | | |
|---|------------------------|---|--------------------|-----------------------|--|
| | | (вид объекта недвижимость |) | | |
| Лист № Раздела _1_ | Всего листов раздела 1 | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-92 | 90 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 78:14:0007609:1118 | | |
| | | | | | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:14:0007609 | | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 14.09.2012 | | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | Кадастровый номер: 78:7609:9:14:2 | | | |
| Адрес: | 8 , - A | Санкт-Петербург, ул Решетникова, д 6, литера А, пом 3-Н | | | |
| Площадь: | | 31.7 | | | |
| Назначение: | | Нежилое помещение | | | |
| Наименование: | | Нежилое помещение | | | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | | Этаж № 1 | | | |
| Вид жилого помещения: | | данные отсутствуют | | | |

| | The state of the s | | |
|-------------------------------|--|---------|-------------------|
| ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР | eh. Alla | 0000 | Петрякова А.В. |
| полное наименование должности | 1/6 3/ 18/18/1907 | подпись | инициалы, фамилия |

M.H.

3175291.49

В ЕДУЩИЯ СПЕННАТИТЕ В ПО ДОКУМЕН ООБОРОТО РЕНА МФ Ц ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РЕНА СМИТСКАЯ КРИСТИН АЛЕКСАНДВОВНА

12.05.2018

Кадастровая стоимость, руб.:

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга" 190000 лер. Гривцова, 5 Вх. № 434 О Дата 17 0 5 1 8 Канцелярия 331-35-49

Реестровый номер

4408

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

| Помещение | | | | |
|---|---|---|--------------------|-----------------------|
| помещение | | (вид объекта недвижимос | ти) | |
| Лист № Раздела 1_ | Всего листов раздела 1 | : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018- | 9290 | | | |
| Кадастровый номер: | and the second of the | | 78:14:0007609:1118 | |
| | | | | |
| Кадастровые номера иных объекто которых расположен объект недви- | | 78:14:0007609:1058 | | |
| Кадастровые номера объектов недв образован объект недвижимости: | вижимости, из которых | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных | объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта нед предприятия как имущественного в | | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования | r: | данные отсутствуют | | |
| | | | | |
| Сведения о включении объекта нед культурного наследия: | вижимости в реестр объектов | данные отсутствуют | | |
| Сведения о кадастровом инженере | | | | |
| данные отсутствуют | | | | |
| | | | | |
| Сведения об отнесении жилого пов виду жилых помещений специализ фонда, к жилым помещениям наем использования или наемного дома использования: | ированного жилищного ного дома социального | данные отсутствуют | | |
| | | | | |
| BE, | ДУЩИЙ ИНЖЕНЕР | 1 5 100 11987 2 5 5 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 | | Петрякова А.В. |
| | | | 2.1 | |

| ведущий инженер | 5511987 | | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|---------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | 13/ 74. | подпись | инициалы, фамилия |

В ЕДУЩИЯ ПЕЦИКЛАТЬ В ТИСЬМЕНТИ ПО ЛОКУМ НТООБОЛОТУ В ТИСЬМЕ В ТОСКОГО В ТОВ В

| Помещение | | | | |
|--|---|--------------------|-----------------------|--|
| | (вид объ | екта недвижимости) | | |
| Лист № Раздела 1_ | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 10.05.2018 No 78/001/008/2018- | 9290 | | · | |
| Кадастровый номер: 78:14:0007609:1118 | | | 9 % 8 | |
| | | • | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | | | |
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. | | | |
| Получатель выписки: | Гадалова Марианна Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга | | | |

| ведущий инженер | TEPOYA | | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|--------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | 1000 | подпись | инициалы, фамилия |
| | 10 M.H | 6 | |
| Karilla I inggala salah | 40 | NO6 600 | |

MICKAS WENCING

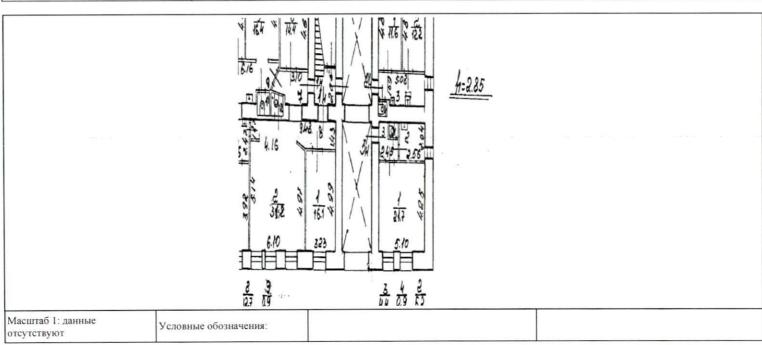
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

| По | мещение | E = = | | | | Ho. 3 19 |
|-----|--|---|---------------------|-------|---------------------------------|-----------------------|
| | | (вид объекта н | едвижи | мости | 1) | |
| Лис | Пист № Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : | | | | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 10 | .05.2018 № 78/001/008/2018-9290 | | | | | |
| Кад | дастровый номер: | | | | 78:14:0007609:1118 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | | 1.1. | Ca | нкт-Петербург | |
| 2. | Вид, номер и дата государственной р | егистрации права: | 2.1. | Co | бственность, № 179250.1 от 15.0 | 4.1999 |
| 3. | 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано | | | |
| 5. | 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют | | | |
| 6. | 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют | | | |
| 7. | 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | | | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют | | | |
| | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | | | | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственного без необходимого в силу закона согласия тре | й регистрации сделки, права, ограничения права тъего лица, органа: | данные отсутствуют | | | |

| ведущий инженер | Telephypro . 1/0 | | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | 13/10/1987 | подпись | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| Помещение | E-K I | | | |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| | (вид объекта недвижимости |) | | |
| Лист № Раздела 8_ | Всего листов раздела 8: | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 10.05.2018 № 78/001/008/2018-9290 | | | | |
| Кадастровый номер: | 78:14:0007609:1118 | Номер этажа (этажей): | Этаж № 1 | |

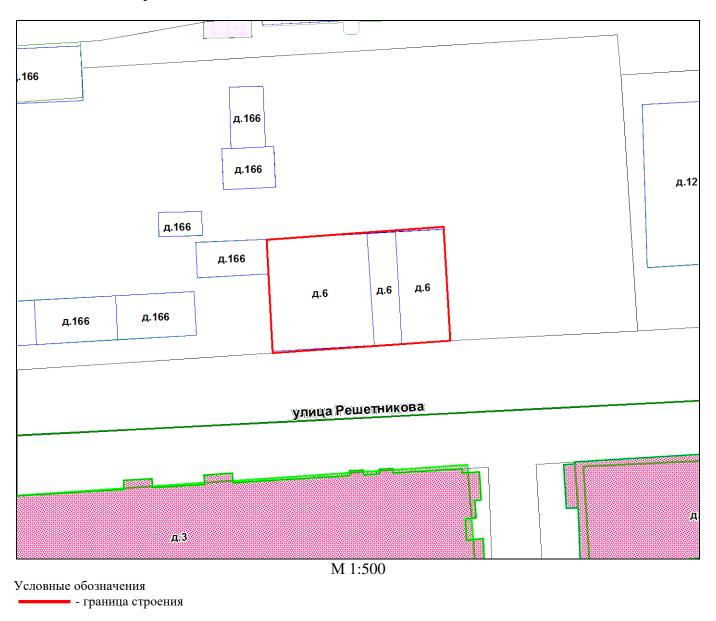


| ведущий инженер | 1987 2 | 010 | Петрякова А.В. |
|-------------------------------|--------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | 113/ | подпись | инициалы, фамилия |

| | В настоящем ток пронумерован Ведуплай специаласт Ф.И. О Смитская Криполансь 12 МА | ументе прошито и о лист по документоо орог истина. Александровн 2018г. |
|--|---|--|
| | 142 AL OZNAS). | I C I C I C I C I C I C I C I C I C I C |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

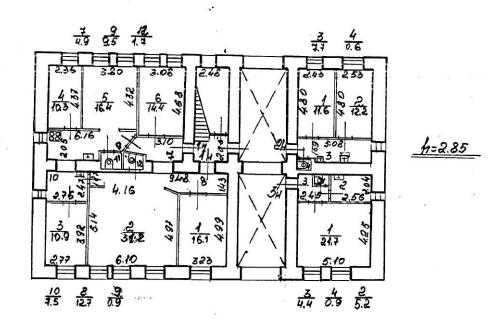
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А Описательный адрес:



Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Московского района ______(Тугарина О.С.) М.П. «11» сентября 2012 г.

Jran 120 amagka





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023 Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45 e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

01.03.2018 № 01-25-3300/18-0-1 Ha № 1860/19 or 22.02.2018

Рег. № 01-25-3300/18-0-0 от 27.02.2018

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: 196105, г.Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А, пом.1-H, 2-H, 3-H не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок 3Р3(14)01).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

* Исторические здания — здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах — построенные до 1917 г.; в остальных районах — до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов".

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Molor

Е.В. Коробкова

Реестровый номер

4408

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд и мущества.
Санкт-Петербурга"
190000, дер. Гривцова, 5
Вх. № 3/13 Дата 0 2 0 3 1 8
Канцелярия 331-35-49

СПРАВКА 1

(Выписка из инвентарного дела о формировании объекта недвижимости)

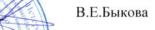
| в отношении объекта по адрес | y. Z.Cunki | т-11етероург, | улица Гешетникова |
|---|-----------------|----------------------------|-------------------------------------|
| дом 6, литера А, помещение 1-Н | | | |
| (далее - Объект) филиал ГУП "ГУИО | Н" ПИБ Юго - 3 | Вападное (дале | е - филиал) |
| сообщает следующее. | | | |
| | | | |
| | | | |
| По данным текущей инвентариз | ании от | 1977 года | Объект был учтен со |
| | ации от | 17// 2004 | OOBERT OBLI Y TEN CO |
| следующими характеристиками: | X | z | |
| адрес: г. Ленинград, улица Реш | етникова, оом | о, литера А | |
| кадастровый (условный) номер: - | | | |
| номер Объекта <i>1-H</i> , <i>2-H</i> * | | | |
| площадь Объекта 79.47 кв.м, 57.11 | кв.м соответо | ственно | |
| назначение Объекта нежилое, и | нежилое соотв | етственно | |
| использование Объекта производст | пвенное, произ | водственное с | соответственно |
| | | | |
| | | | |
| По данным текущей инвентариз | ации от | 1982 года | Объект был учтен со |
| следующими характеристиками: | , | | |
| адрес: г. Ленинград, улица Реш | етникова, дом | 6. литера А | |
| кадастровый (условный) номер: - | emmatoon, oom | o, mmepu 12 | |
| номер Объекта <i>1-H</i> * | | | |
| площадь Объекта 136.5 кв.м** | | | |
| 0.5 | | | |
| | | | |
| использование Объекта <i>печебно-т</i> р | рудовые масте | рские | |
| присвоен номер 1-Н. Наружные граг совокупным границам ранее учтенн ** Общая площадь помещения изме филиалом. | ых помещений | | |
| На дату приватизации первой кы | | дения отсутсі 1994 года | пвуют Объект был учтен со |
| следующими характеристиками: | | | |
| адрес: г. Санкт-Петербург, ули | ица Решетник | ова, дом 6, лип | nepa A |
| кадастровый (условный) номер: - | | | |
| номер Объекта 1-Н | | | |
| площадь Объекта 135.9 кв.м* | | | |
| назначение Объекта нежилое | | | |
| | рудовые масте | пские | |
| оборудование в Объекта, предназначе | · · | | (с указанием пастай |
| | списс для обслу | живания дома | (с указанием частей |
| Объекта) отсутствуют | _ | | |
| сведения (при наличии) о зоне обслуживания дома (при его налич | | | азначенного для |
| | | | |

*Общая площадь помещения изменилась в результате выполненной перепланировки, зафиксированной филиалом.

По данным текущей инвентаризации от 1999 года Объект был учтен со следующими характеристиками: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А 78:7609:0:14:3 кадастровый (условный) номер: 1-H номер Объекта площадь Объекта 135.9 кв.м назначение Объекта нежилое использование Объекта контора оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей отсутствуют Объекта) сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для обслуживания дома (при его наличии в составе Объекта)

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" -ПИБ Юго-Западное

Исп. Попова Л.П. т.777-91-31



¹ Технические характеристики объекта в настоящий момент могут не соответствовать техническим характеристикам объекта, указанным в настоящей справке на дату последней инвентаризации, сведения о которых имеются в ГУП "ГУИОН".

С 1 января 2013 года законодательно определенным источником информации об объектах недвижимости является Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости).

СПРАВКА $^{-1}$

(Выписка из инвентарного дела о формировании объекта недвижимости)

| В отношении объекта по адресу: | г.Санкт-Петербург, улица Решетникова | | |
|--|--|--|--|
| ом 6, литера А, помещение 2-Н | | | |
| (далее - Объект) филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ | Юго - Западное (далее - филиал) | | |
| сообщает следующее. | | | |
| | | | |
| | | | |
| По данным текущей инвентаризации от | 1977 года Объект был учтен со | | |
| следующими характеристиками: | | | |
| адрес: г. Ленинград, улица Решетнико | ва, дом 6, литера А | | |
| кадастровый (условный) номер: - | | | |
| номер Объекта 3-H* | | | |
| площадь Объекта 32.14 кв.м | | | |
| назначение Объекта нежилое | | | |
| использование Объекта производственное | | | |
| | | | |
| | | | |
| По данным текущей инвентаризации от | 1982 года Объект был учтен со | | |
| следующими характеристиками: | | | |
| адрес: г. Ленинград, улица Решетнико | ва, дом 6, литера А | | |
| кадастровый (условный) номер: - | | | |
| номер Объекта 2-Н* | | | |
| площадь Объекта 32.1 кв.м** | | | |
| назначение Объекта нежилое | | | |
| использование Объекта <i>лечебно-трудовые</i> | мастерские | | |
| | | | |
| *Ранее учтенному помещению 3-Н присвое | н номер 2-Н. | | |
| | | | |
| ** Площадь помещения изменилась в резуль | ьтате округления площадей частей помещения | | |
| до одного десятичного знака. Наружные гр | аницы помещения не изменились. | | |
| | D New Freed No. An Absorption I - F100 SANCART TAMOCRATIC 200- | | |
| | | | |
| На дату приватизации первой квартиры: | сведения отсутствуют | | |
| | , , | | |
| | | | |
| По данным текущей инвентаризации от | 1994 года Объект был учтен со | | |
| следующими характеристиками: | • | | |
| адрес: г. Санкт-Петербург, улица Реш | етникова, дом 6, литера А | | |
| кадастровый (условный) номер: - | | | |
| номер Объекта 2-Н | | | |
| площадь Объекта 32.1 кв.м | | | |
| назначение Объекта нежилое | | | |
| использование Объекта печебно-трудовые | мастерсине | | |
| | | | |
| оборудование в Объекте, предназначенное дл Объекта) <i>отсутствуют</i> | л обслуживания дома (с указанием частей | | |
| | | | |
| | of any manager and any any any | | |
| сведения (при наличии) о зоне обслуживания обслуживания дома (при его наличии в со | | | |

По данным текущей инвентаризации от 1999 года Объект был учтен со следующими характеристиками: г. Санкт-Петербург, улица Решетникова, дом 6, литера А адрес: кадастровый (условный) номер: 78:7609:0:14:1 номер Объекта 2-H плошаль Объекта 32.1 кв.м назначение Объекта нежилое использование Объекта контора оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей отсутствуют сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для обслуживания дома (при его наличии в составе Объекта)

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" - ПИБ Юго-Западное

OTHORICHI

TOPYSHIP

TOPYS

В.Е.Быкова

Исп. Попова Л.П. т.777-91-31

¹ Технические характеристики объекта в настоящий момент могут не соответствовать техническим характеристикам объекта, указанным в настоящей справке на дату последней инвентаризации, сведения о которых имеются в ГУП "ГУИОН".

С 1 января 2013 года законодательно определенным источником информации об объектах недвижимости является Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости).

СПРАВКА $^{-1}$

(Выписка из инвентарного дела о формировании объекта недвижимости)

| В отношении объекта по адресу: | г.Санкт-Петербург, улица Решетникова | | |
|--|--|--|--|
| дом 6, литера А, помещение 3-Н | | | |
| (далее - Объект) филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ | Юго - Западное (далее - филиал) | | |
| сообщает следующее. | | | |
| | | | |
| | 1077 | | |
| По данным текущей инвентаризации от | 1977 года Объект был учтен со | | |
| следующими характеристиками: | | | |
| адрес: г. Ленинград, улица Решетнико | ва, оом 6, литера А | | |
| кадастровый (условный) номер: - | | | |
| номер Объекта 4- <i>H</i> * | | | |
| площадь Объекта 32.21 кв.м | | | |
| назначение Объекта нежилое | | | |
| использование Объекта прочее (дружина) | | | |
| | | | |
| По данным текущей инвентаризации от | 1982 года Объект был учтен со | | |
| следующими характеристиками: | | | |
| адрес: г. Ленинград, улица Решетнико | ова, дом 6, литера А | | |
| кадастровый (условный) номер: - | | | |
| номер Объекта 3-Н* | | | |
| площадь Объекта 32.2 кв.м** | | | |
| назначение Объекта нежилое | | | |
| использование Объекта пункт-магазин "Л | Генвторсырье" | | |
| _ | - 100 Auto- | | |
| * Ранее учтенному помещению 4-Н присно | ен номер 3-Н. | | |
| ** Площадь помещения изменилась в резул | | | |
| помещения не изменились. | | | |
| | | | |
| | | | |
| На дату приватизации первой квартиры: | : сведения отсутствуют | | |
| | | | |
| П | 1006 | | |
| По данным текущей инвентаризации от | 1996 года Объект был учтен со | | |
| следующими характеристиками: | | | |
| адрес: г. Санкт-Петербург, улица Реш | <i>четникова, дом 6, литера А</i> | | |
| кадастровый (условный) номер: - | | | |
| номер Объекта 3-Н | | | |
| площадь Объекта 31.7 кв.м* | | | |
| назначение Объекта нежилое | | | |
| | ОКФ "Вторресурсы" | | |
| оборудование в Объекте, предназначенное дл | ия обслуживания дома (с указанием частей | | |
| Объекта) <i>отсутствуют</i> | | | |
| сведения (при наличии) о зоне обслуживания | оборудования, предназначенного для | | |
| обслуживания дома (при его наличии в со | ставе Объекта) - | | |
| | | | |
| *Общая площадь помещения изменилась в | результате выполненной перепланировки, | | |

зафиксированной филиалом.

| По данным текущей инвентаризации от | 1999 года | Объект был учтен со | | |
|---|--|---------------------|--|--|
| следующими характеристиками: | | | | |
| адрес: г. Санкт-Петербург, улица Решетни | кова, дом 6, лит | epa A | | |
| кадастровый (условный) номер: 78:7609:0:14:2 | | | | |
| номер Объекта 3-Н | | | | |
| площадь Объекта 31.7 кв.м | | | | |
| назначение Объекта нежилое | | | | |
| использование Объекта магазин | | | | |
| оборудование в Объекте, предназначенное для обсл | уживания дома (| с указанием частей | | |
| Объекта) отсутствуют | | | | |
| сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для | | | | |
| обслуживания дома (при его наличии в составе | Объекта) | - | | |
| | | | | |
| | | | | |
| По данным текущей инвентаризации от | 04.09.2001 | Объект был учтен со | | |
| следующими характеристиками: | | | | |
| адрес: г. Санкт-Петербург, улица Решетни | кова, дом 6, лит | epa A | | |
| кадастровый (условный) номер: 78:7609:0:14:2 | | | | |
| номер Объекта 3-Н | | | | |
| площадь Объекта 31.7 кв.м | | | | |
| назначение Объекта <i>нежилое</i> | | | | |
| использование Объекта магазин | | | | |
| оборудование в Объекте, предназначенное для обслуживания дома (с указанием частей | | | | |
| Объекта) отсутствуют | | | | |
| сведения (при наличии) о зоне обслуживания оборудования, предназначенного для | | | | |
| обслуживания дома (при его наличии в составе | Объекта) | - | | |
| Начальник филиала ГУП "ГУИОН" - ПИБ Юго-Западное Исп. Попова Л.П. | HOMEHIII FUNCTION AND THE STATE OF THE STAT | В.Е.Быкова | | |

¹ Технические характеристики объекта в настоящий момент могут не соответствовать техническим характеристикам объекта, указанным в настоящей справке на дату последней инвентаризации, сведения о которых имеются в ГУП "ГУИОН".

т.777-91-31

С 1 января 2013 года законодательно определенным источником информации об объектах недвижимости является Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости).