арендной платы за нежилое помещение к договору аренды нежилого фонда

Nο

г. по адресу:

г.Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, д. 7, к. 6, литера А, помещение N 4H 1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет 1.3. Арендуемая площадь (м.кв.):

272.40

1.4. Занимаемые этажи:

1 этаж

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения:

нормальное

1.6. Вход в помещение:

отдельный со двора

1.7. Тип здания: капитальное

1.8. Благоустройства:

Водоснабжение: есть;

Электроснабжение:

Отопление:

есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора:

1.00

1.10. Расположение:

Зона:

116 866 Координата Х:

Координата Ү:

102 911

2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	5 862.500
Арендный	0.700
Местоположения	0.811
Площади	0.962
Занимаемых этажей	1.000
Состояния помещения	1.000
Входа в помещение	0.970
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1.000
- канализации	1.000
- отопления	1.000
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	3 105.622
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	3 105.622

Индекс изменения размеров ставки арендной платы

1.431646502

Наилучшее использование: Офис

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год:

1 211 131.92 руб.

в квартал:

302 782.98 руб.

в месяц:

100 927.66 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год:

4 446.15

руб.

Общая арендуемая площадь по договору: 272.40 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год:

1 211 131.92 руб.

в квартал:

302 782.98 руб.

в месяц:

100 927.66 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год:

1 211 131.92 руб.

в квартал:

30<u>2</u> 782.98 руб. в месяц: 100 927.66 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 4 446.15

Дата расчета: 18.10.2017 Исполнитель:

Федорова А.В.

601/2604

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение							
	(вид объекта недвижимост	и)					
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
07.04.2017 № 78/001/022/2017-5240							
Кадастровый номер:		78:10:0521001:1478					
Номер кадастрового квартала:		78:10:0521001					
Дата присвоения кадастрового номера:		14.09.2012					
Ранее присвоенный государственный уч	етный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5210.	A:10:55:3				
Адрес:		Санкт-Петербург, пр-кт Тихорег	цкий, д 7, корп 6, литера А, пом 4-Н				
Площадь, м²:		272.4					
Наименование:		Нежилое помещение					
Назначение:		Нежилое помещение					
Номер этажа, на котором расположено п	помещение, машино-место:	Этаж № 1					
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют					
Кадастровая стоимость (руб.):		26186020.92					
Кадастровые номера иных объектов нед объект недвижимости:	вижимости, в пределах которых расположен	78:10:0521001:1055					
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют					
Сведения об отнесении жилого помещен специализированного жилищного фонда социального использования или наемного		данные отсутствуют					
Статус записи об объекте недвижимости	4):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"					
Особые отметки:	WHICLDSTO	данные отсутствуют					
Получатель выписки:	S S S S S S S S S S S S S S S S S S S	Соколова Анастасия Игоревна, от имени представляемого по по по постренности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга					
ИНЖЕНЕР	The state of the s	Тимофеева	a T.C.				
(полное наименование долж	KINOTHE TYLLINA VIETNA GOKUNEHTI	T C James	(инициалы, фамилия)				
	DO DOKAWEHLOOPO DE LA	TIS STATE OF THE S	10				

Реестровый номер

97

О «Фонд имущества Санкт-Петеобурса»



АО Фонд и тущества
Санкт-Петербурга,"
190000 пер. Гривцова, 5
Вх. № 4710 Дата 10.04.13
Канцелярия 331-35-49

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

П	омещение							
			ALL	(вид объекта недвижимости)			
Л	ист № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:			Всего разделов:	Во	сего листов выписки:	
0	7.04.2017 № 78/001/022/2017-5240							
К	адастровый номер:				78:10:0521001:1478			
_								
1.	Правообладатель (правообладатели):	THE WAS A STATE OF THE STATE OF	1.1.	Санкт-Петербург				
2.	Вид, номер и дата государственной ре	гистрации права:	2.1.	Собственность, Л	№ 78-78-37/043/2014-149	от 21.06.20	14	
3.	Документы-основания:		3.1.	сведения не пред	оставляются			
4.	Ограничение прав и обременение объе	екта недвижимости:	не зарегистрировано					
5.	Сведения о наличии решения об изъят для государственных и муниципальны		данные отсутствуют					
6.	Сведения об осуществлении государст без необходимого в силу закона соглас		данные отехтствуют					
_			N.	ВЗСИЛЕОСТРОВСКО СТОРА	3			
И	НЖЕНЕР		0 6	The Contract of the Contract o		имофеева Т.	.C.	
L	(полное наименование долж	ности)	10	(nb)	anes,		(инициалы, фамилия)	
	C	Велуший специал по документообох мф Ц Васипеостров митская Кристина Ал	E K	OKJARATO Z	3HKT-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-		g	

07.04.2017

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещени	re					
				(вид объекта недвижимости)	
Лист №		ела <u>5</u>	Всего листов раздела 5:	_	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		78/001/022/2017-5240				
Кадастровн	ый ном	ep:			78:10:0521001:147	78
		× 2 × 1				
помер этаж	са (этах	жей): Этаж № 1				
					. 8	
				-15-	F +5300 H = 15.70	
			Arreo A Todon 1 storio			
					7-300	
Масштаб 1	:	данны	е отсутствуют	У ВИДЕ ОТО	y6e0	
				The Someocraposca	aro are	6//
ИНЖЕНЕР				1300	12 10	Тимофеева Т.С.
		(полное наименование доли	ВЕДУЩИЙ СПЕ ПО ДОКУМЕНТО МФЦ ВАСИЛЕО КРИСТИ	CTP CON ON THE	WH 7810810	(инициалы, фамилия)

СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

	я об объекте.									
Адрес объект						00				
	Салининский	Улица				й проспект				
Номер 7		Корпус		6	J	Іитера	A			
дома										
Описательны	ій адрес (угловь	их и сквозных стр	оений):	Тихо	рецки	й проспект, дом	7, корпу	rc 6		
Тип здания:		Тип объекта	аренды:							
√ Капитал	льное	здание	_			часть здания				
Капитал	ьное деревянно	е сооруж	ение	Ì		часть сооруже	ния			
	207 - 1	√ помеще				часть(и) помен		î		
Номер объект	га учета *:			пения: Пения:	й) (ua	сти(ей)), сдава	22 250 050		OHTH **.	
4-H		4-H		цения	11) (14	ети(си)), сдава	chioi o(bi	х) в ар	снду .	
Занимаемые	этажи:			Эпе	менть	л благоустройс	гра эпан	ma.		
√ 1-й этаж				5.10		ектроснабжение		nn.		
	к (с лифтом)					доснабжение	e			
	к (без лифта)				- 2	опление				
	-го (с лифта)			-	-					
						нализация	_		SPACE CONTRACTOR	
	-го (без лифта)	- 16		Эле		и благоустройс [*]		кта уч	ета *:	
		до 1.5 м включит	гельно)	1		ектроснабжение доснабжение				
	(с заглублением		2	1	-					
		до 0.5 м включит	гельно)	√ Отопление						
Цоколь	(с заглублением	более 0.5 м)		_ V	Kar					
				Эле	менть	і благоустройс	гва объе	кта ар	енды **:	
Техни	ческий этаж			1	Эле	ектроснабжение	;	√	Водоснабжение	
				1	Ото	опление		1	Канализация	
		3						_	Тапализация	
Входы в поме	шение:	Количество:	Номера 1	то ситу	ашион	ному плану:				
С улицы отд										
С улицы об										
Со двора от		4	1,2,3,5						5	
Со двора об			*,=,=,=							
Через прохо										
Общая площа	дь здания (кв.	м):						11000		
(заполняется п	ри учете ПОН)									
Общая площа	дь объекта уче	та (кв. м):	272.4					THE STATE OF THE S		
Общая площа	дь помещения(й) (части(ей)),	272.4		4	-H				
	аренду на заним									
(кв.м):	Z									
Коэффициент	потребительск	сих качеств ***:								
Общая площа	дь помещения(й) (части(ей)),								
сдаваемого(ы	х) в аренду на з	анимаемом этаж	ce,							
	фициента потр	ебительских								
качеств ***(к	в. м):									
Общая площа	дь объекта аре	нды (кв.м):	272.4							
	сведения о пер		Техни	ически	e xapa	ктеристики указ	аны по с	остоян	ию на 06.05.2006	
т.д.)	•								- 16	

^{*} не заполняется при учете первичного объекта недвижимости
** не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение
*** не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

2. Схема расположения входов. д.9,к.6 д 9, к 3 д.9,к.6 д 9, к 2 A. Z.K. 1 д.9,к.4 д.9,к.9 д.7,к.2 д.5. х.2 лов переул д.5,к.3 д.5,к.4 д.3 д.5,к.2 д.5,к.3

- границы строения

Дополнительные сведения о строении:

3. Ведомость координат центров входов.

N_{0}	Характерная	№ вх.	Координат	ты центра входа	Примечание
п/п	точка		Х, м	Ү, м	
1	D	1	116848.22	102908.06	
2	D	2	116852.07	102919.00	
3	D	3	116854.12	102924.85	
4	C	5	116866.46	102911.18	

Исполнитель: <u>Ефремова И.В.</u> Начальник филиала ГУП «ГУИОН»

ПИБ Северо-Восточное:

Дата: 02 июня 2017 года

Н.М.Соловьева



Калининский







ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45 e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www. gov.spb.ru
ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

14.03.2017 № 04-22-892/11 -C Ha № *1371/19* or *10.03.2017* АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

СПРАВКА

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: 194064, г.Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, дом 7, корпус 6, литера A не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Исполнитель 2

Е.В. Коробкова

С.Е. Иванов

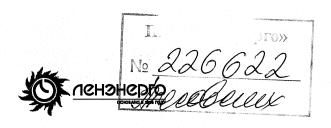
Реестровый номер

97

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "ФОНД" ства Санкт-Петероурга" 190000, пер. Гривцова, 5 Вх. № ЖУУ Дата 15,03,19 Канцелярия 331-35-49





ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»

площадь Конституции, д. 1, Санкт-Петербург, 196247

тел.: 8 (800) 700-14-71, факс: 8 (812) 494-32-54, e-mail: office@lenenergo.ru, горячая линия: 8 (812) 494-31-71

АКТ

об осуществлении технологического присоединения

Nº 14-15103

от "<u>/</u>6" <u>ОГ</u> 20 <u>/</u>Г

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго»,

(полное наименование сетевой организации)

именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице

Исполняющего обязанности заместителя директора по реализации и развитию услуг филиала Публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» «Кабельная сеть» Рыбкина Александра Александровича,

(должность, Ф.И.О. лица – представителя сетевой организации)

действующего на основании

доверенности № 79-17 от 23.03.2017г.,

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга,

(полное наименование заявителя – юридического лица, Ф.И.О. заявителя – физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем с другой стороны, вместе именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о нижеследующем.

Характеристики выполненного присоединения:

максимальная мощность: 9 (девять) кВт, с учетом опосредованно присоединенных энергопринимающих устройств субабонентов,

Энергопринимающие устройства заявителя: ВРУ объекта в совокупности с питающей, распределительной и групповой сетями.

№ объекта	Наименование объекта	Адрес объекта
1	Нежилое помещение	Санкт-Петербург, Тихорецкий пр., д.7, корп.6, лит.А, пом.4Н,
<u>.</u>		площадью 272,4 кв.м.

			요. 사용 전 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.		1000	Nº_	226	6 dd
№ объекта	рисоединения	логочник питания восточник питания востоя (наименование питающих линий) на на	Описание точки присоединения	Уровень напряжения (кВ)	Максимальная мошность (кВт)	Категория надежности		Устройства защиты, релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики
1	ГРЩ 0,4 кВ дома (через распределите льную сеть дома)	ПС-29 (РТП 2828, ТП 9021, ф. 29-225/275)	Контактные соединения ГРЩ 0,4кВ жилого дома № 7, корп. 6, лит. А по Тихорецкому пр. и кабельных наконечников кабельных линий 0,4кВ, отходящих в сторону ТП 9021 (через распределительную сеть дома)	0,4/	9	3	0,35	-

		Приборы учета			Измерительные трансформаторы тока				Измерительные трансформаторы напряжения			
№ объекта	Точка присоединения	Место	Тип	Класс точности	Место установки	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности	Место установки	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности
	37						77.0			~ 1		

Учет электроэнергии организован в соответствии с требованиями раздела Х Основных положений функционирования розничных рынков, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.

Прочие сведения:

1

Технические условия ранее присоединенных энергопринимающих устройств к электрическим сетям согласно фактической схеме электроснабжения № 17-15103-КС-СТП-2845 от 02.05.2017г.

Стороны подтверждают, что технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети сетевой организации выполнено в соответствии с правилами и нормами. Заявитель претензий по оказанию услуг к сетевой организации не имеет.

Подписи сторон:

Сетевая организация:

ПАО «Ленэнерго»

Исполняющий обязанности заместителя директора по реализации и развитию услуг филиала Публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» «Кабельная сеть»

/ Рыбкин А.А.

Заявитель:

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Председатель КОМИТЕТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ СПБ



Богословская Л.К. 494 30 13 № 17-15103-CP





ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»

площадь Конституции, д. 1, Санкт-Петербург, 196247

тел.: 8 (800) 700-14-71, факс: 8 (812) 494-32-54, e-mail: office@lenenergo.ru, горячая линия: 8 (812) 494-31-71

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

ранее присоединенных энергопринимающих устройств к электрическим сетям согласно фактической схеме электроснабжения

Заявка № 17-15103-КС-СТП-2845

от 02.05.2017г.

Заявитель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

- 1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: ВРУ объекта в совокупности с питающей, распределительной и групповой сетями.
- 2. Наименование и местонахождение объекта энергопринимающих устройств заявителя: нежилое помещение, Санкт-Петербург, Тихорецкий пр., д.7, корп.6, лит.А, пом.4H, площадью 272,4 кв.м.
- 3. Максимальная мощность, присоединенных энергопринимающих устройств заявителя составляет: 9 (девять) кВт.
- 4. Категория надежности: третья.

Электроприемники третьей категории: 9 кВт.

- 5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществлено технологическое присоединение: 0,4 кВ.
- 6. Точка присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения к электрической сети: контактные соединения ГРЩ 0,4 кВ жилого дома № 7, корп.6, лит.А по Тихорецкому пр. и кабельных наконечников кабельных линий 0,4 кВ, отходящих в сторону ТП 9021 (через распределительную сеть дома)
- 7. Источник питания: ПС 29, ф.29-225/275 (РТП 2828, ТП 9021)
- 8. Требования к устройствам релейной защиты, регулированию реактивной мощности, противоаварийной и режимной автоматике, телемеханике, связи, изоляции и защите от перенапряжения, устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности: в соответствии с ПУЭ и другими нормативными документами.
- 9. Требования к измерительному комплексу электрической энергии:
- 9.1. Требования к устройствам защиты, релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики (в соответствии с расчетным током, п.3.1.4 и 7.1.24 ПУЭ):
- 9.1.1. Предусмотреть на вводе в ВРУ объекта установку автоматического выключателя с номинальным током расцепителя равным 50A в случае однофазного ввода, 16A в случае трехфазного ввода.
- 9.2. Требования к счетчикам электроэнергии:

Счетчики электроэнергии должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, соответствовать требованиям ГОСТ 52322-2005, ГОСТ 52323-2005 «Статические счетчики ватт-часов активной энергии переменного тока» и иметь:

• Класс точности 1,0 и выше.

(Постановление Правительства Российской Федерации № 442 от 4.05.2012 г.);

- Пломбы государственной поверки на вновь устанавливаемых трехфазных счетчиках с давностью не более 12 месяцев для однофазных не более 24 месяцев (ПУЭ 6 издание Глава 1.5.);
- Свидетельство об утверждении типа средств измерений, паспорт на прибор учета, действующее свидетельство о поверке.

9.3. Требования к измерительным трансформаторам тока

Трансформаторы тока при новом строительстве и реконструкции энергообъектов устанавливаются в каждую фазу. Трансформаторы должны соответствовать ГОСТ 7746-2001 и иметь:

- Свидетельство об утверждении типа средств измерений, действующие свидетельства о поверке.
- Класс точности измерительных обмоток 0,5S и выше.

Защиту от несанкционированного доступа выводов измерительных обмоток.

9.4. Требования к месту установки:

Приборы учета подлежат установке на границах балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов розничного рынка (Постановление Правительства Российской Федерации № 442 от 4.05.2012 г.).

При невозможности установки на границах балансовой принадлежности приборы учета электроэнергии должны обеспечивать передачу информации в центр сбора и обработки данных ПАО «Ленэнерго» (ПК «Пирамида 2000»).

9.5. Требования к монтажу:

В соответствии с ПУЭ 6 и 7 издания, в том числе Глава 1.5., Глава 1.7., Раздел 3, Глава 7.1. Все вводные автоматы, рубильники, предохранители, клеммные и переходные колодки находящиеся до счетчиков, должны иметь техническую возможность для опломбирования. Все шины и механические соединения, находящиеся до измерительных трансформаторов тока, должны быть закрыты изоляционными панелями с возможностью их опломбирования.

9.6. Требования к сдаче приборов учета в эксплуатацию:

После выполнения работ направить в филиал ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» заявку на оформление Актов допуска прибора учета в эксплуатацию (Постановление Правительства Российской Федерации № 442 от 4.05.2012 г.).

На осмотре электроустановки представить сотруднику Службы реализации услуг и учета электроэнергии филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» однолинейную схему электроснабжения объекта, утвержденную подписью ответственного лица (ответственного за электрохозяйство).

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети Сетевой организации должно быть выполнено в соответствии с действующими правилами и нормами.

Настоящие технические условия составлены в двух экземплярах и приобретают законную силу с момента их подписания и регистрации в ПАО «Ленэнерго».

После оформления Акта допуска прибора учета в эксплуатацию обратиться в ПАО «Ленэнерго» для получения Акта об осуществлении технологического присоединения.

От ПАО «Лентнерго»:

Богословская Л.К. Тел. 494 30 13

Фотоотчёт (приложение № 1 к Акту проверки фактического использования объекта недвижимости от 2017-06-22)

Осмотр 2017-06-22 Адрес: Санкт-Петербург, Тихорецкий пр-т, дом № 7, корпус 6, литер А, пом. 4-Н



Четвертый отдельный вход со двора

Третий отдельный вход со двора





Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения







Внутреннее состояние помещения



Фото 13



Фото 14

Внутреннее состояние помещения

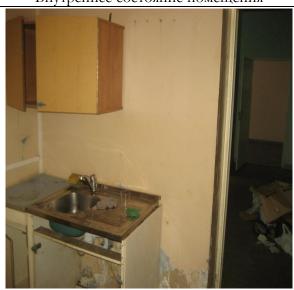


Фото 15

Внутреннее состояние помещения



Фото 16

Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения

Куприянов С.В. Реестровый номер 97 +7 (812) 777-27-27 Доб._227 pochta@property-fund.ru







D------

Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения



Фото 28

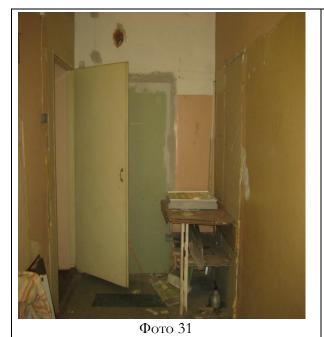


Внутреннее состояние помещения



Фото 30 Внутреннее состояние помещения







Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения



Внутреннее состояние помещения





Внутреннее состояние помещения





Внутреннее состояние помещения

Внутреннее состояние помещения