

ФЧ



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

15.05.2017

№ 841-рз

Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: г. Санкт-Петербург, Партизанская улица, д. 8, литера Е, пом. 2-Н

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объекта нежилого фонда, являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу: г. Санкт-Петербург, Партизанская улица, д. 8, литера Е, пом. 2-Н, площадью 86,5 кв.м, кадастровый номер 78:11:0604302:1110 (далее - Объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества на аукционе.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму платежа: единовременно.

2.4. Срок продажи: II кв. 2017г. - IV кв. 2017г.

2.5. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объекта, отсутствуют.

3. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить проведение оценки рыночной стоимости Объекта и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объект.

4. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставить за собой.

Заместитель председателя Комитета



М.М.Янкина

ВЕРНО

Начальник отдела документационного обеспечения

Муравьева И. В.

«15»05.2017 20 г.

СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

2720

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 26.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
31.05.2017 № 78/001/025/2017-2636			
Кадастровый номер:	78:11:0604302:1110		
Номер кадастрового квартала:	78:11:0604302		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:11:6043Б:10:22:1002		
Адрес:	г. Санкт-Петербург, Партизанская улица, дом 8, литера Е, помещение 2-Н		
Площадь, м ² :	86.5		
Наименование:	Нежилое помещение		
Назначение:	Нежилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость (руб.):	986518.67		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:11:0604302:1027		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Соколова Анастасия Игоревна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга		

ИНЖЕНЕР	<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	Гимоеева Т.С.
---------	--	--	--------------------------	---------------

Регистровый номер
3979
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"
190000 пер. Гривцова, 5
Вх. № 6754 Дата 06.06.17
Канцелярия 331-35-49

М.П.

МОЦ
ЗАСИЛЕОСТРОВСКОГО
ВЕД. СПЕЦИАЛИСТ
ЖЛИКОВА Д. А.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
31.05.2017 № 78/001/025/2017-2636			
Кадастровый номер:		78:11:0604302:1110	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-78/032-78/116/014/2015-34/1 от 05.02.2016
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР		Тимофеева Т.С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

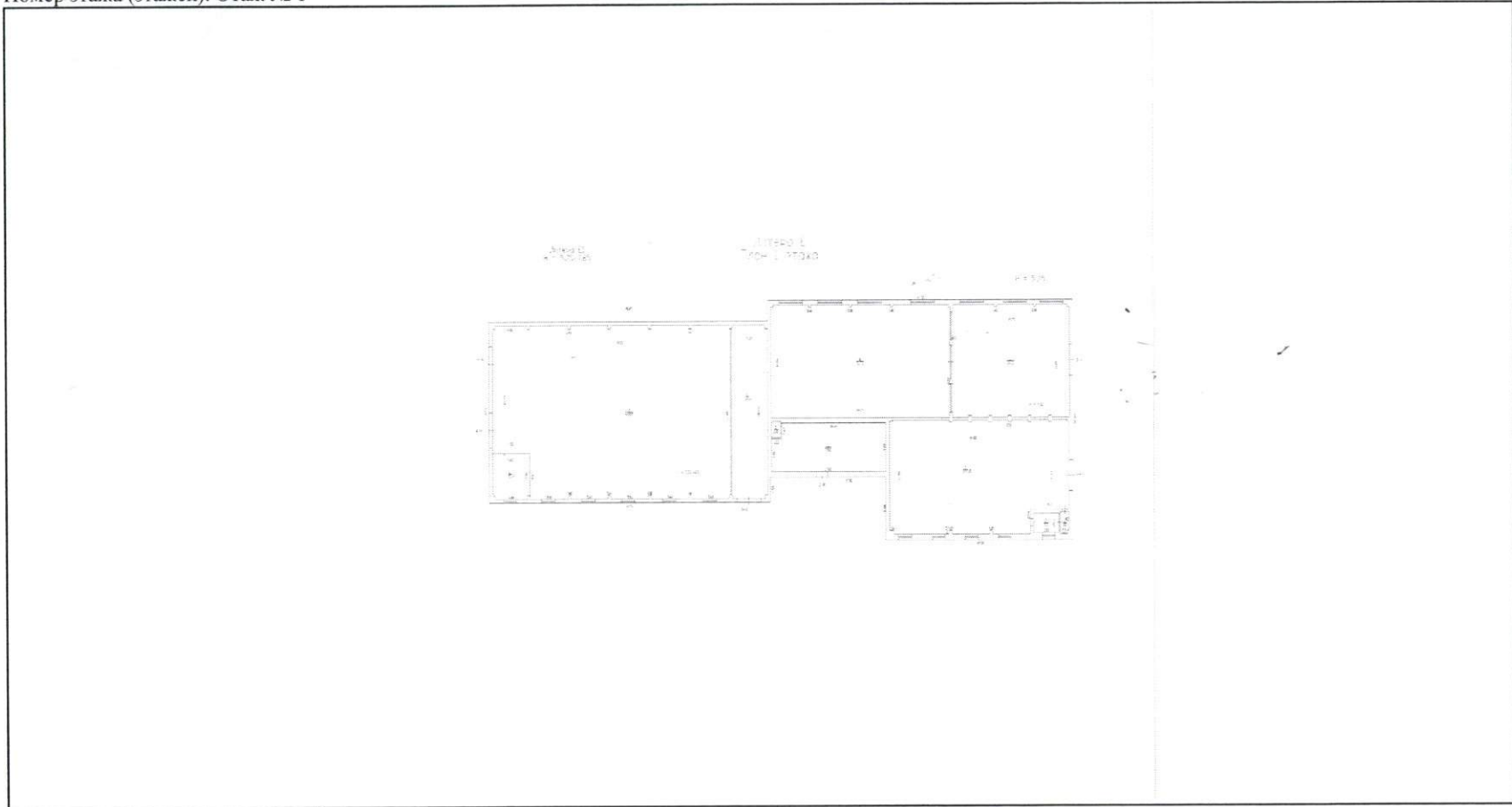
МОД
 ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА
 ВЕД. СПЕЦИАЛИСТ
 КЛЫКОВА Д.А.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
31.05.2017 № 78/001/025/2017-2636			
Кадастровый номер:		78:11:0604302:1110	

Номер этажа (этажей): Этаж № 1



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ИНЖЕНЕР		Гимомфеева Т.С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

МОЦ
ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО
ВЕД. СПЕЦИАЛИСТ
Клыкова Д.А.



В настоящем документе прошито и пронумеровано 2 лист 2

Ведущий специалист по документообороту
Ф.И.О. Клыкова Дарья Александровна

Подпись _____
« 06 » 2017г.



Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга (Часть I Недвижимое имущество)

Объект недвижимости казны, учтенный

ЖИЛИЩНЫМ КОМИТЕТОМ

Реестровый номер	Наименование (тип) объекта	Адрес	Сведения о характере использования (назначение)	Кадастровый номер	Основные характеристики (площадь)	Основание возникновения права государственной собственности Санкт-Петербурга	Стоимость объекта, руб.	
							Первоначальная балансовая на 01.01.2017 г.	Остаточная балансовая на 01.01.2017 г.
0008К1489Н0002	помещение	195248, г. Санкт-Петербург, Партизанская улица, д. 8, литера Е пом. 2-Н	нежилое	78:11:0604302:1110	86.5	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	1032209.59	1032209.59

Начальник Управления учета и разграничения
государственной собственности
Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга



О.Е. Иванова

23.03.2017



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru <http://www.gov.spb.ru>
ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

21.03.2017 № 04-22-1020/6 -С
На № 1564/19 от 17.03.2017

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

СПРАВКА

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **г. Санкт-Петербург, Партизанская улица, дом 8, литера Е** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Исполнитель



Е.В. Коробкова

Ю.Н. Перфилова

Реестровый номер
3979
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № 3910 Дата 22.03.17
Канцелярия 331-35-49