

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 12.09.2016№ 90-24558570

На основании запроса №90-24558570 от 12.09.2016, поступившего на рассмотрение 12.09.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:32:0001715:22	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов	
	площадь объекта:	1638 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	г.Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, д.24, лит.А	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения)
		дата государственной регистрации:	02.09.2014
		номер государственной регистрации:	78-78-30/020/2014-202
		срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.09.2014
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка 78/201/13-166060 от 2013-08-21 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу"
	4.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения)

	дата государственной регистрации:	02.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-30/020/2014-202
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка 78/201/13-166060 от 2013-08-21 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу"
4.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения)
	дата государственной регистрации:	02.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-30/020/2014-202
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка 78/201/13-166060 от 2013-08-21 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу"
4.1.4.	вид:	Прочие ограничения (обременения)
	дата государственной регистрации:	02.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-30/020/2014-202
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка 78/201/13-166060 от 2013-08-21 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу"
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	

6.	Правопритязания:	
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	
8.	Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)





КГИОП СПб
№ 30-1944/16-0-1
от 21.06.2016



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

20.06.2016 № 30-1944/1 -С
На № 1954/30 от 15.06.2016

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

М.В. Аурманов
К свершило

СПРАВКА

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **198005, г. Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, дом 24, литера А, пом.1-Н** не относится ни к числу выявленных объектов культурного наследия, ни к числу объектов культурного наследия федерального, регионального или местного (муниципального) значения. Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: **Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ 2-1)**.

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2008 г. № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и **деревянные 1-2 этажные здания построенные до 1917 г. (год постройки включительно)**.

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны



Е.В. Коробкова

Исполнитель

[Handwritten signature]

С.Е. Иванов

АО "Фонд имущества
Санкт-Петербурга"
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № 2707 Дата 22.06.16
Канцелярия 331-35-49



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45

e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

20.06.2016 № 30-1944/3 -С

На № 1954/30 от 15.06.2016

Применяется ОЗ

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

М.В. Аурманова

СПРАВКА

к сведениям

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **198005, г. Санкт-Петербург, Малодетское сельский проспект, дом 24, литера А, пом.3-Н** не относится ни к числу выявленных объектов культурного наследия, ни к числу объектов культурного наследия федерального, регионального или местного (муниципального) значения. Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: **Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности** (участок ЗРЗ 2-1).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2008 г. № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны



Исполнитель

[Handwritten signature]

С.Е. Иванов

*Применяется
к 240616*





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgior@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

20.06.2016 № 30-1944/2 -С
На № 1954/30 от 15.06.2016

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

М.В. Аурманов
К сведению.

СПРАВКА

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **198005, г. Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, дом 24, литера А, пом.2-Н** не относится ни к числу выявленных объектов культурного наследия, ни к числу объектов культурного наследия федерального, регионального или местного (муниципального) значения. Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: **Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности** (участок ЗРЗ 2-1).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2008 г. № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова
С.Е. Иванов



Исполнитель

[Handwritten signature]

АО "Фонд имущества
Санкт-Петербурга"
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № 1708 Дата 22.06.16
Канцелярия 331-35-49

Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга (Часть I Недвижимое имущество)

Объекты недвижимости казны, учтенные

ЖИЛИЩНЫМ КОМИТЕТОМ

Реестровый номер	Наименование (тип) объекта	Адрес	Сведения о характере использования (назначение)	Кадастровый номер	Основные характеристики (площадь)	Основание возникновения права государственной собственности Санкт-Петербурга	Стоимость объекта, руб.	
							Первоначальная балансовая на 01.01.2016 г.	Остаточная балансовая на 01.01.2016 г.
0002К1983Н0001	помещение	198013, г.Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, д. 24, литера А пом. 2Н	нежилое	78:32:0001715:2234	306.4	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	1033824.24	448094.68
0002К1983Н0002	помещение	198013, г.Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, д. 24, литера А пом. 1Н	нежилое	78:32:0001715:2232	229.7	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	775030.77	335924.76
0002К1983Н0003	помещение	198013, г.Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, д. 24, литера А пом. 3Н	нежилое	78:32:0001715:2235	331.3	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	1117839.33	484509.68

Начальник Управления учета и разграничения государственной собственности Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга



О.Е. Иванова

21.06.2016

600/2395

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-
ПЕТЕРБУРГУ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 27.06.2016

№ 78/001/032/2016-8340

На основании запроса от 20.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:32:0001715:2232
наименование объекта:	Нежилое помещение
назначение объекта:	Нежилое
площадь объекта:	229.7 кв.м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	1
номера на поэтажном плане:	1Н
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Малодетское с/сельский проспект д.24 лит.А пом.1Н
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 78-01-9509/2004-495.1 от 11.08.2004
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Правовые притязания:	отсутствуют
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Романенко Алексей Викторович, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Ершов Н. В.

(фамилия, инициалы)

Получение записи из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в органе местного самоуправления и

СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТКЕ
М.П. БУРАЯ ЕКАТЕРИНА ВЛАДИМИРОВНА



органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



600/2397

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 27.06.2016

№ 78/001/032/2016-8243

На основании запроса от 20.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:32:0001715:2235
наименование объекта:	контора
назначение объекта:	Нежилое
площадь объекта:	331.3 кв.м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	4
номера на поэтажном плане:	3Н
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Малодетское сельский проспект д.24 лит.А пом.3Н
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 78-01-127/2003-385.1 от 09.06.2003
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Правовые притязания:	отсутствуют
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Романенко Алексей Викторович, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Ершов Н. В.

(фамилия, инициалы)

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ

ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ

Получение заявителем выписки осуществляется по адресу: Санкт-Петербург, Малодетское сельский проспект д.24 лит.А пом.3Н, в часы приема: с 09:00 до 17:00 часов в будние дни. Прием документов осуществляется в соответствии с графиком приема документов, размещенным на официальном сайте государственного кадастрового реестра недвижимости.

МФЦ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА
БУРАЯ ЕКАТЕРИНА ВЛАДИМИРОВНА



28.06.2016

органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



600/2396

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 27.06.2016

№ 78/001/032/2016-8344

На основании запроса от 20.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:32:0001715:2234
наименование объекта:	Нежилое помещение
назначение объекта:	Нежилое
площадь объекта:	306.4 кв.м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	2
номера на поэтажном плане:	2Н
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Малодетское сельский проспект д.24 лит.А пом.2Н
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 78-01-9509/2004-496.1 от 11.08.2004
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Правопритязания:	отсутствуют
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Романенко Алексей Викторович, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ (должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Ершов Н. В. (фамилия, инициалы)

Получение заявления и документов осуществляется по адресу: 78-01-0001715-2234, 27.06.2016
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ДОКУМЕНТОБОРОТУ
МФЦ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА
БУРАЯ ЕКАТЕРИНА ВЛАДИМИРОВНА



27.06.2016

органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



**филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"01" июля 2016 г. № 78/201/16-205385	
Кадастровый номер:	78:32:0001715:2234
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001715
Предыдущие номера:	78:32:1715:22:48:5
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	14.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:32:0001715:1046
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 2
3	Площадь помещения:	306.4
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, пр-кт Малодетскосельский, д 24, литера А, пом 2-Н
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	2400941.98
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-01-9509/2004-496.1 от 11.08.2004, Санкт-Петербург	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Техник I категории (полное наименование должности)	_____ (подпись)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	-----------------	--

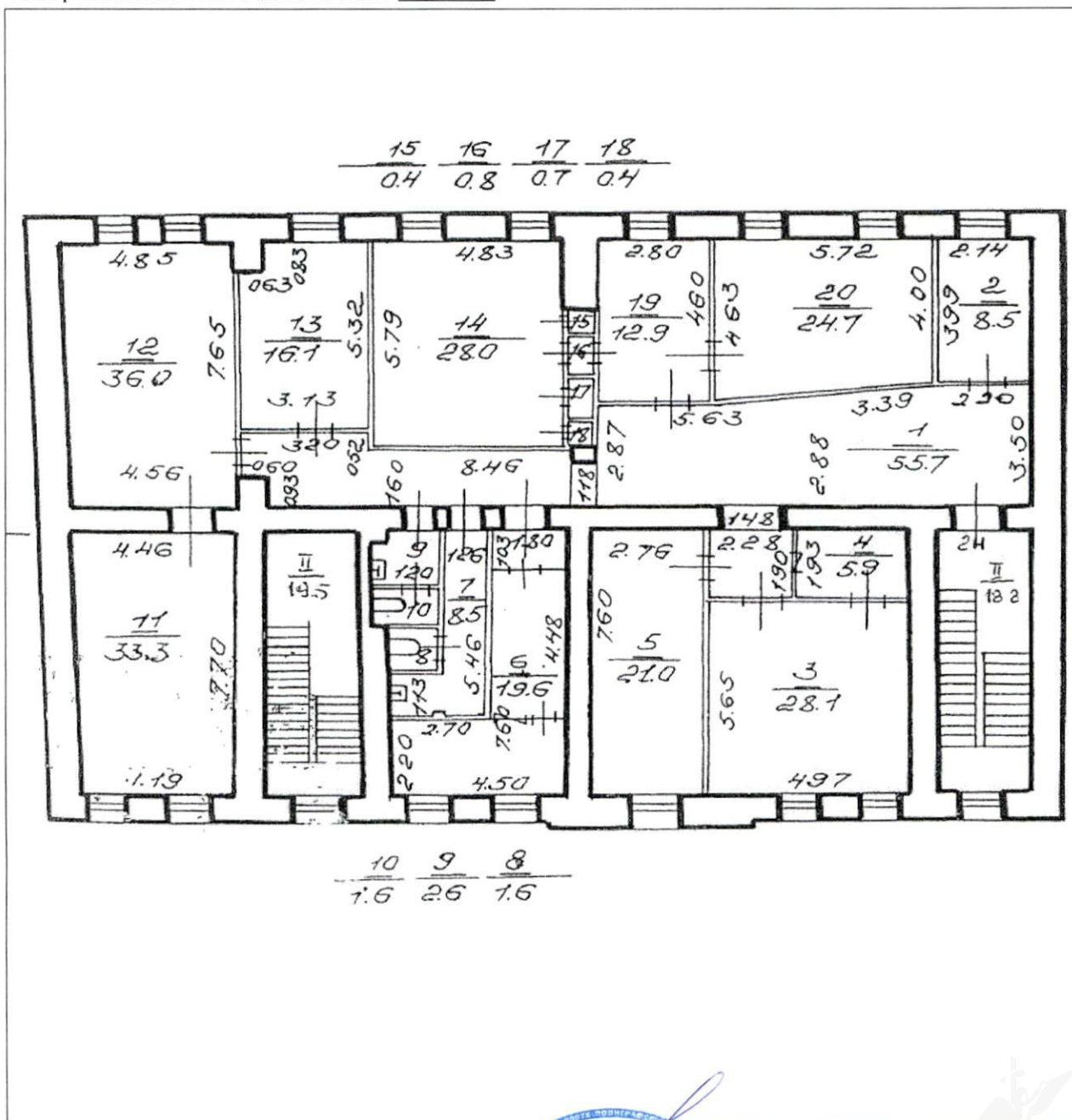


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"01" июля 2016 г. № 78/201/16-205385	
Кадастровый номер:	78:32:0001715:2234

План расположения помещения на этаже Этаж № 2:



Масштаб 1: 158

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--



**филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"01" июля 2016 г. № 78/201/16-205390	
Кадастровый номер:	78:32:0001715:2235
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001715
Предыдущие номера:	78:32:1715:22:48:3
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	14.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:32:0001715:1046
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 4
3	Площадь помещения:	331.3
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, пр-кт Малодетскосельский, д 24, литера А, пом 3-Н
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	2596057.69
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-01-127/2003-385.1 от 09.06.2003, Санкт-Петербург	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Техник I категории		А. О. Спиридонова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

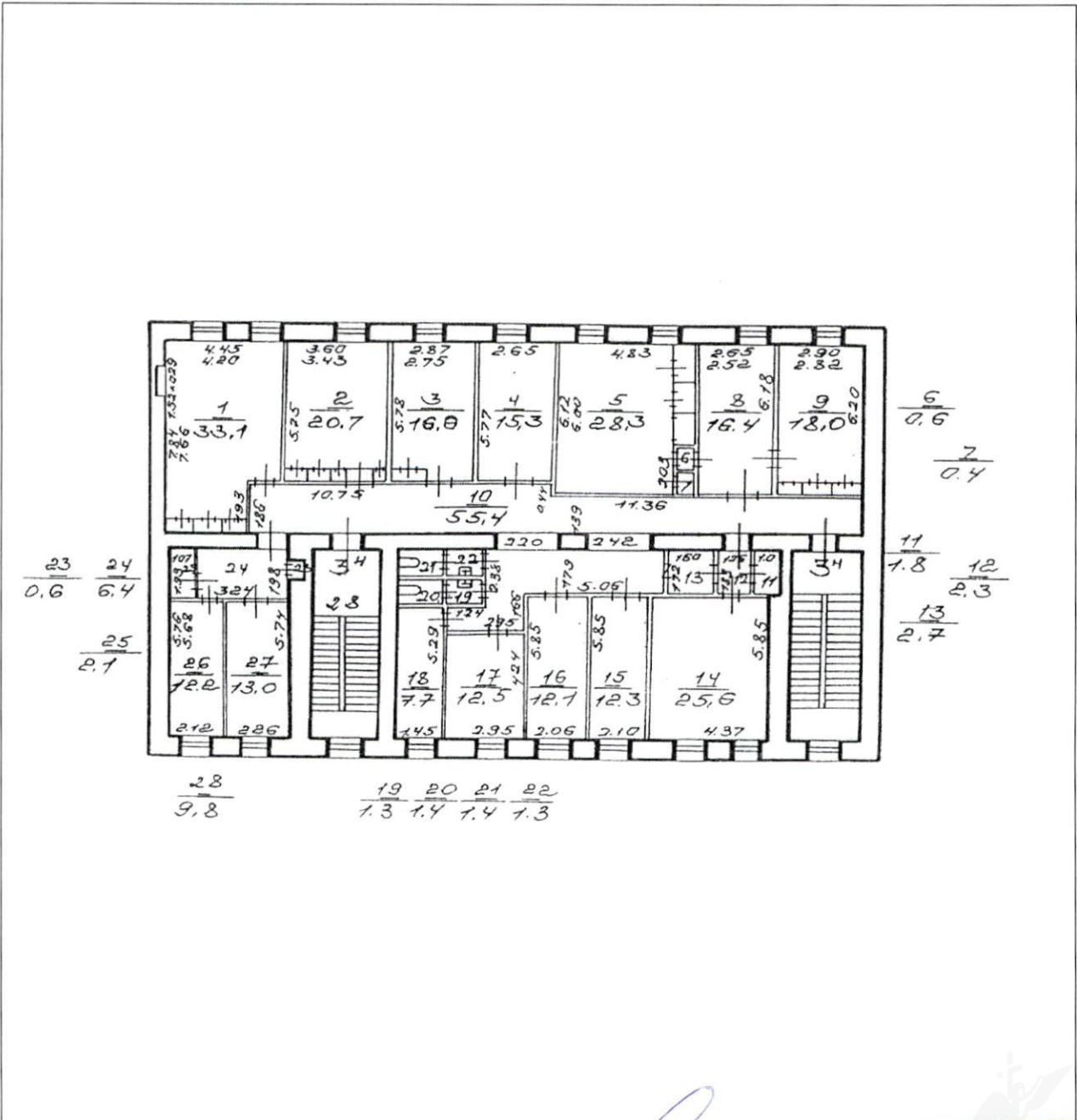


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"01" июля 2016 г. № 78/201/16-205390
Кадастровый номер: 78:32:0001715:2235

План расположения помещения на этаже Этаж № 4:



Масштаб 1: 258

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--





КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

19.09.2016

№ 2285-рз

Об условиях приватизации объектов
нежилого фонда по адресу:
г. Санкт-Петербург, Малодеткосельский пр.,
д. 24, литера А, пом. 1-Н, 2-Н и 3-Н

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга», распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресам:

г. Санкт-Петербург, Малодеткосельский проспект, д. 24, литера А, пом. 1-Н, площадью 229.7 кв.м, кадастровый номер 78:32:0001715:2232;

г. Санкт-Петербург, Малодеткосельский проспект, д. 24, литера А, пом. 2-Н, площадью 306.4 кв.м, кадастровый номер 78:32:0001715:2234;

г. Санкт-Петербург, Малодеткосельский проспект, д. 24, литера А, пом. 3-Н, площадью 331.3 кв.м, кадастровый номер 78:32:0001715:2235, далее - Объекты.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объектов: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму платежа: единовременно.

2.4. Срок продажи: III кв. 2016г. - II кв. 2017г.

2.5. Обременение (ограничение), подлежащее включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объектов: обязанность покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

3. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить:

3.1. Ознакомление претендентов на участие в торгах с обременением (ограничением), указанным в пункте 2.5 распоряжения.

3.2. Проведение оценки рыночной стоимости Объектов с учетом обременения (ограничения), указанного в пункте 2.5 распоряжения, и осуществить необходимые

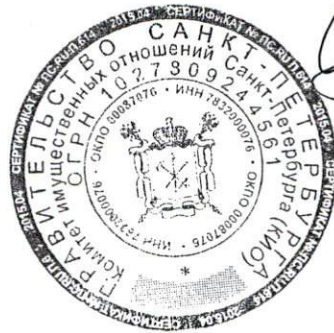
АО "Фонд имущества
Санкт-Петербурга"
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № 4380 Дата 20.09.16
Канцелярия 331-35-49

РИПОЛ

действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объекты.

- 4. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.
- 5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета



М.М.Янкина



ВЕРНО
Начальник отдела
документального обеспечения

Муравьева И. В.
«__» _____ 20__ г.



филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"01" июля 2016 г. № 78/201/16-205381	
Кадастровый номер:	78:32:0001715:2232
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001715
Предыдущие номера:	78:32:1715:22:48:4
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	14.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:32:0001715:1046
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	229.7
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, пр-кт Малодетскосельский, д 24, литера А, пом 1-Н
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	1799922.89
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-01-9509/2004-495.1 от 11.08.2004, Санкт-Петербург	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Техник I категории	А. О. Спиридонова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

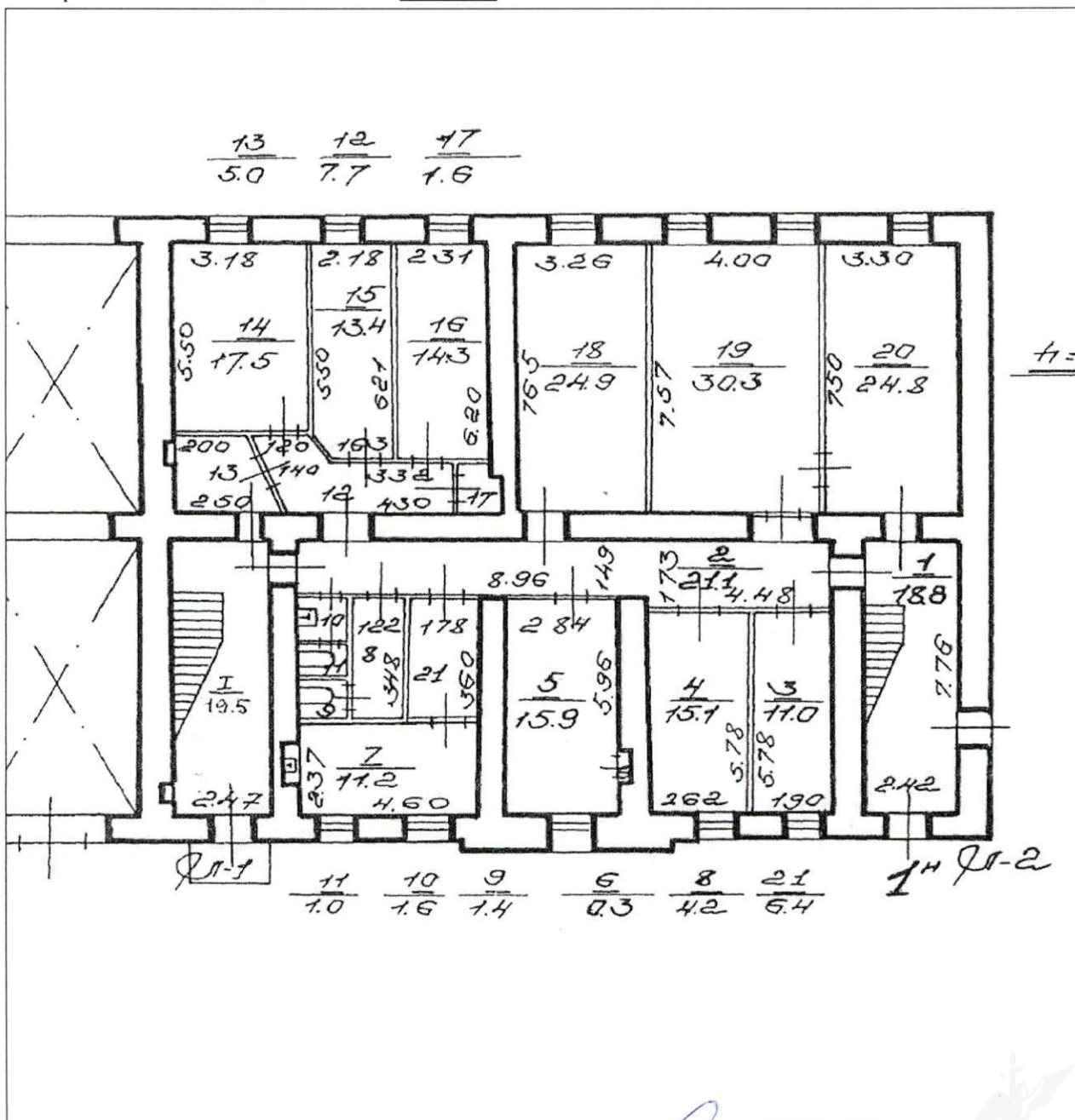


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"01" июля 2016 г. № 78/201/16-205381	
Кадастровый номер:	78:32:0001715:2232

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1:	175
------------	-----

Техник I категории (полное наименование должности)	<i>(подпись)</i>	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	------------------	--



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 12.09.2016№ 90-24558570

На основании запроса №90-24558570 от 12.09.2016, поступившего на рассмотрение 12.09.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или, условный) номер объекта:	78:32:0001715:22	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов	
	площадь объекта:	1638 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	г.Санкт-Петербург, Малодетскоесельский проспект, д.24, лит.А	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:		
4.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения)	
	дата государственной регистрации:	02.09.2014	
	номер государственной регистрации:	78-78-30/020/2014-202	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.09.2014	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка 78/201/13-166060 от 2013-08-21 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу"	
4.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения)	

	дата государственной регистрации:	02.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-30/020/2014-202
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка 78/201/13-166060 от 2013-08-21 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу"
4.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения)
	дата государственной регистрации:	02.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-30/020/2014-202
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка 78/201/13-166060 от 2013-08-21 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу"
4.1.4.	вид:	Прочие ограничения (обременения)
	дата государственной регистрации:	02.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-30/020/2014-202
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка 78/201/13-166060 от 2013-08-21 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу"
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	

6.	Правопритязания:	
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	
8.	Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

