

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным (непригодным)
для постоянного проживания

№ 190

19 ноября 2013
(дата)

Санкт-Петербург, Балтийская улица, дом 12, квартира № 1

(местоположение помещения, в том числе наименования
населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная районная комиссия, назначенная распоряжением администрации Кировского района от 06.12.2010 № 1709-р с изменениями, внесенными распоряжением администрации Кировского района от 19.11.2012 № 2302-р, от 30.04.2013 № 914 – р,

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя - Захаров В.Б., заместитель главы администрации Кировского района Санкт-Петербурга

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии - Храмов С.А, заместитель председателя МКВ, заместитель директора СПб ГКУ «Жилищное агентство Кировского района Санкт-Петербурга»

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Григорьева С.С., главный инженер филиала ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района»

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Петрова Г.М., главный специалист отдела контроля Адмиралтейского, Кировского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Кулик П.Ю., начальник сектора межведомственной комиссии СПб ГКУ «Жилищное агентство Кировского района Санкт-Петербурга»

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Оловянишникова М.Г., заместитель начальника жилищного отдела администрации Кировского района Санкт-Петербурга

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Полякова О.И., заместитель начальника отдела управления Росреестра по Санкт-Петербургу

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Игнаткина М.А., ведущий специалист отдела районного хозяйства администрации

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов – см. техническое заключение ОАО «Ленжилниипроект» 2013 года

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица

Кондратьева Л.А., Оловянишникова М.Г., заместитель начальника жилищного отдела администрации Кировского района Санкт-Петербурга

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

по результатам рассмотренных документов: заявление, копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, техническое заключение ОАО «Ленжилниипроект», паспорт на квартиру, справки по Ф №7, 9

(приводится перечень документов)

и на основании акта межведомственной комиссии от 15 ноября 2013 № 190/13, составленного по результатам обследования, квартира № 1 дома 12 по Балтийской улице в соответствии с п. 33 главы 3 постановления Правительства РФ № 47 от 28.01.2006 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (п. 33 - наличие выявленных вредных факторов среды обитания человека, которые не позволяют обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан вследствие: изменения окружающей среды и параметров микроклимата жилого помещения не позволяющих обеспечить соблюдение необходимых санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов), признается непригодной для проживания.

2
(приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае проведения обследования), или указывается, что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось) приняла заключение о

Помещение - квартира № 1 дома 12 по Балтийской улице, в соответствии с п. 33 главы 3 постановления Правительства РФ № 47 от 28.01.2006 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», признается непригодным для проживания.


(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения требованиям, предъявленным к жилому помещению, и о его пригодности (непригодности) для постоянного проживания)

Приложение к заключению:

- а) техническое заключение ОАО «Ленжилниипроект» 2013 года;
- б) паспорт на квартиру, выданный филиалом ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района от 14.03.2007;
- в) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение;
- г) справки по Ф № 7, 9.
- д) акт обследования помещения от 15 ноября 2013 № 190/13;
- е) особое мнение членов межведомственной комиссии:

Председатель межведомственной комиссии

_____ (подпись)


В.Б. Захаров
(ф. и. о.)

Члены межведомственной комиссии

_____ (подпись)

С.А. Храмов
(ф. и. о.)

отсутствует
(подпись)

П.Ю. Кулик
(ф. и. о.)

_____ (подпись)

Г.М. Петрова
(ф. и. о.)

_____ (подпись)

С.С. Григорьева
(ф. и. о.)

_____ (подпись)

М.Г. Оловянишникова
(ф. и. о.)

_____ (подпись)

О.И. Полякова
(ф. и. о.)

_____ (подпись)

М.А. Игнаткина
(ф. и. о.)



2

А К Т
обследования помещения

№ 190/13

15 ноября 2013
(дата)

Санкт-Петербург, Балтийская улица, дом 12, квартира № 1
(месторасположение помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная районная комиссия, назначенная распоряжением администрации Кировского района от 06.12.2010 № 1709-р с изменениями, внесенными распоряжением администрации Кировского района от 19.11.2012 № 2302-р, от 30.04.2013 № 914-р,
(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе: председателя - Захаров В.Б. - заместитель главы администрации Кировского района Санкт-Петербурга

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии: - Храмов С.А. - заместитель директора СПб ГКУ «Жилищное агентство Кировского района Санкт-Петербурга»

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Григорьева С.С. - главный инженер филиала ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района»

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Петрова Г.М. - главный специалист отдела контроля Адмиралтейского, Кировского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Игнаткина М.А. - ведущий специалист отдела районного хозяйства администрации Кировского района

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Кулик П.Ю. - секретарь комиссии - начальник сектора межведомственной комиссии СПб ГКУ «Жилищное агентство Кировского района Санкт-Петербурга»

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Оловянишникова М.Г. - заместитель начальника жилищного отдела администрации Кировского района Санкт-Петербурга

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

- Полякова О.И. - заместитель начальника отдела управления Росреестра по Санкт-Петербургу

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов - эксперт ООО «АксиоМА» - Салихов В.В.

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица Кондратьева Л.А., Оловянишникова М.Г. - заместитель начальника жилищного отдела администрации Кировского района Санкт-Петербурга

произвела обследование помещения по заявлению Кондратьевой Л.А., Ефимова Е.В.
(реквизиты заявителя, ф.и.о. и адрес - для физического лица, наименование организации и занимаемая должность - для юридического лица)

и составила настоящий акт обследования помещения:

Санкт-Петербург, улица Балтийская, дом 12, квартира № 1

(адрес, принадлежность помещения, кадастровый №, год ввода в эксплуатацию)

Краткое описание состояния жилого помещения, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к данному территории

Многоквартирный дом № 12 по Балтийской улице постройки 1910 года, капитальный ремонт проведен в 1959, пятиэтажный, имеется техническое подполье высотой 1,2-1,3 м, обеспечен инженерными коммуникациями - центральным отоплением, водопроводом, канализацией, электроснабжением, газоснабжением, материал стен - кирпич, дворовая территория заасфальтирована, имеются участки озеленения.

квартира № 1 расположена на 1 этаже, общей площадью - 80,6 кв.м, жилой 52,3 кв.м, состоит из 4 жилых комнат, светлой кухни, ванной комнаты, туалета, коридора, заселение - коммунальное.

Под квартирой № 1 в подполье проходит транзитная магистраль трубопровода. Из-за течи тепла от трубопровода происходит периодическое испарение грунтовой воды, что послужило причиной повышенной влажности стен в квартире № 1.

Предъявлено техническое заключение ОАО «Ленжилниипроект» 2013 года.

В соответствии с техническим заключением ОАО «Ленжилниипроект», по техническому остоянию конструкций и инженерного оборудования квартира № 1 в доме 12 по Балтийской лице нуждается в работах капитального характера по специально разработанному проекту.

Согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» п.9.3. «При выборе трассы допускается пересечение жилых и общественных зданий транзитными водяными тепловыми сетями с диаметром теплопроводов до 300 мм включительно при условии прокладки сетей в технических подпольях и тоннелях (высотой не менее 1,8 м) с устройством дренажного колодца в нижней гочке на выходе из здания».

Расположение жилых квартир в зоне прокладки транзитной теплотрассы диаметром 800 мм согласно СНиП 41-02-2003 не допускается. Периодическое испарение грунтовой воды послужило причиной повышенной влажности стен в квартире № 1 и подтверждено замерами прибором Влагомер МГ 4-Б.

Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия

Помещение квартиры № 1 дома 12 по Балтийской улице на основании п. 33 главы 3 постановления Правительства РФ № 47 от 28.01.2006 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (п. 33 - наличие выявленных вредных факторов среды обитания человека, которые не позволяют обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан вследствие: изменения окружающей среды и параметров микроклимата жилого помещения не позволяющих обеспечить соблюдение необходимых санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов), признается непригодным для проживания.

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований техническое заключение ОАО «Ленжилниипроект» 2013 года.

(кем проведён контроль (испытание), по каким показателям, какие фактические значения получены)

Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания

После расселения предусмотреть исключение квартиры из жилищного фонда.

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещение - квартира № 1 дома 12 по Балтийской улице в соответствии с п. 33 главы 3 постановления Правительства РФ № 47 от 28.01.2006 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (п. 33 - наличие выявленных вредных факторов среды обитания человека, которые не позволяют обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан вследствие: изменения окружающей среды и параметров микроклимата жилого помещения не позволяющих обеспечить соблюдение необходимых санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов), признается непригодной для проживания.

Приложение к акту:

- а) техническое заключение ОАО «Ленжилниипроект» 2013 года;
- б) паспорт на квартиру, выданный филиалом ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района от 14.03.2007;
- в) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение;
- г) справки по Ф № 7, 9.



Председатель межведомственной комиссии

(подпись)

Члены межведомственной комиссии

(подпись)

т.с.у.т.с.т.в.у.е.т

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)



В.Б. Захаров
(ф. и. о.)

С.А. Храмов
(ф. и. о.)

П.Ю. Кулик
(ф. и. о.)

Г.М. Петрова
(ф. и. о.)

С.С. Григорьева
(ф. и. о.)

М.Г. Оловянишникова
(ф. и. о.)

О.И. Полякова
(ф. и. о.)

М.А. Игнаткина
(ф. и. о.)

В.В. САЛИХОВ





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.01.2014

ОКУД

№

39-р

О признании жилого помещения по адресу:

Балтийская улица, дом 12, квартира 1,
непригодным для проживания

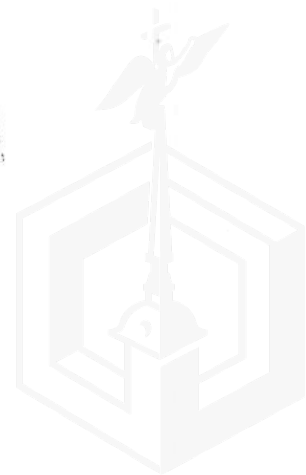
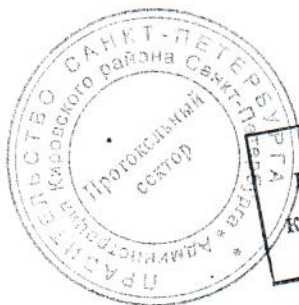
В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.09.2006 № 1139 «О приведении в соответствие с действующим законодательством правовых актов Правительства Санкт-Петербурга», на основании заключения Межведомственной комиссии Кировского района Санкт-Петербурга от 19.11.2013 № 190 о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания:

1. Признать жилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, Балтийская улица, дом 12, квартира № 1 непригодным для проживания и целесообразным использовать его в дальнейшем под нежилые цели после расселения.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Захарова В.Б.

Глава администрации

С.В. Иванов



ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

№ 78/001/011/2016-6703

та 22.03.2016

на основании запроса от 15.03.2016 г., поступившего на рассмотрение 15.03.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:15:0008048:1249
наименование объекта:	Квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	80.6 кв.м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	1
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	г.Санкт-Петербург, Балтийская улица д.12 кв.1
состав:	
Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № Г-4 от 02.10.1997, доля в праве 37/52
Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
Правообладатель (правообладатели):	2.2. Санкт-Петербург
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2. Общая долевая собственность, № 78-78/041-78/080/008/2015-308/3 от 01.04.2015, доля в праве 15/52
Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
Правопритязания:	отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Дарь Лариса Александровна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация Кировского района Санкт-Петербург

данные, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Попов С. М.
(фамилия, инициалы)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

(подпись, М.П.)

должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления, органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

№ 161-р/р

27.04.2016

**О продаже жилого помещения жилищного
фонда коммерческого использования
Санкт-Петербурга на торгах**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2009 № 12 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на торгах и проведении торгов по продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» и распоряжением Жилищного комитета от 13.04.2009 № 78-р «О порядке принятия решений о продаже на торгах жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга»:

1. Включить в жилищный фонд коммерческого использования Санкт-Петербурга жилое помещение (квартиру) государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, расположенное по адресу:

- Санкт-Петербург, Балтийская ул., д. 12, кв. 1.

2. Утвердить перечень жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга, подлежащих продаже на торгах (далее – жилые помещения) согласно приложению.

3. Продать жилое помещение на торгах.

4. Установить, что:

4.1. Торги по продаже жилого помещения проводятся в форме аукциона.

4.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

4.3. Начальная цена жилого помещения устанавливается на основании отчета об оценке, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Отделу расселения аварийного фонда Жилищного комитета в течение 3 рабочих дней после издания настоящего распоряжения обеспечить передачу установленных распоряжением Жилищного комитета от 13.04.2009 № 78-р «О порядке принятия решений о продаже на торгах жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга» документов на жилое помещение в акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга».



6. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» на основании договора поручения от 19.02.2009:

6.1. В срок не позднее трех месяцев после издания настоящего распоряжения:

6.1.1. Обеспечить проведение оценки жилого помещения в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6.1.2. Организовать и провести аукцион по продаже жилого помещения в соответствии с Регламентом проведения торгов по продаже жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга.

6.2. Заключить по итогам аукциона договор купли-продажи жилого помещения.

6.3. Обеспечить контроль за перечислением покупателем денежных средств в счет оплаты цены жилого помещения в бюджет Санкт-Петербурга.

6.4. В течение 5 дней после прекращения права собственности Санкт-Петербурга на жилое помещение представить соответствующую информацию в Жилищный комитет.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя председателя Жилищного комитета Орлову М.Г.

Председатель
Жилищного комитета



В.В.Шиян





Приложение
к распоряжению Жилищного комитета
от 28.04.2016 № 161-п/06

**Перечень
жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга,
подлежащих продаже на торгах**

№ п/п	Адрес жилого помещения
1	Санкт-Петербург, Балтийская ул., д. 12, кв. 1





КГИОП СПб
 № 30-1476/16-0-1
 от 16.05.2016



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
 КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
 ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
 e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
 ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

12.05.2016 № 30-1476 -С
 На № 1461/30 от 11.05.2016

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

М.В. Агганова
К сверке
17.05.16

СПРАВКА

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **г. Санкт-Петербург, Балтийская улица, дом 12, литера А** не относится ни к числу выявленных объектов культурного наследия, ни к числу объектов культурного наследия федерального, регионального или местного (муниципального) значения. Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: **Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности** (участок ЗРЗ 2-1).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2008 г. № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

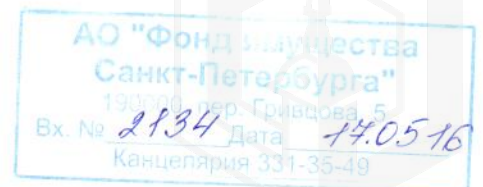
Заместитель председателя КГИОП



Г.Р. Аганова

Исполнитель *[Signature]*

Т.С. Курочкина



филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"19" мая 2016 г. № 78/201/16-165290	
Кадастровый номер:	78:15:0008048:1249
Номер кадастрового квартала:	78:15:0008048
Предыдущие номера:	78:8048:0:6:2001
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	29.08.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:15:0008048:1011
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	80.6
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул Балтийская, д 12, литера А, кв 1
5	Назначение:	Жилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	квартира (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	6027511.16
9	Сведения о правах: Общая долевая собственность, № 40000006 от 02.10.1997, Санкт-Петербург, Размер доли: 37/52; Общая долевая собственность, № 78-78/041-78/080/008/2015-308/3 от 01.04.2015, Санкт-Петербург, Размер доли: 15/52	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
Дополнительные сведения:		
13	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Ведущий инженер (полное наименование должности)		А. С. Поликарпова (инициалы, фамилия)
--	--	--

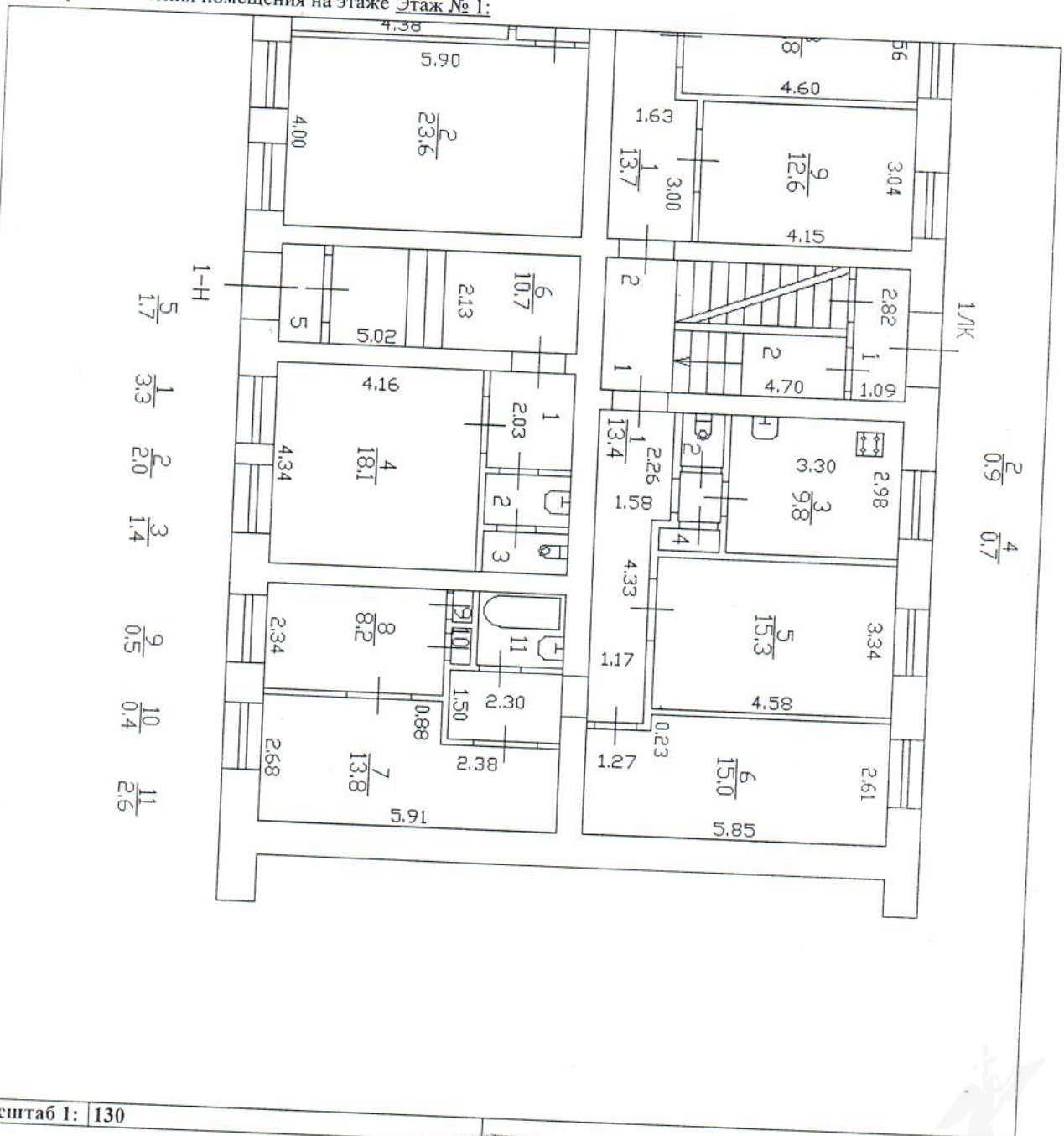


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

КП.2

Лист №	2	Всего листов:	2
"19" мая 2016 г. № 78/201/16-165290			
Кадастровый номер:	78:15:0008048:1249		

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 130

Ведущий инженер (полное наименование должности)	(подпись)	А. С. Поликарпова (инициалы, фамилия)
---	-----------	---

