

Удостоверение

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания.

№ 544 от «11» октября 2012г.

Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира 1.

Межведомственная комиссия Невского района, созданная в соответствии с распоряжением администрации Невского района Санкт-Петербурга от 01.07.2011г. № 544-р в составе:

Председателя комиссии

/зам. главы администрации Невского района Санкт-Петербурга/

Заместителя председателя комиссии

/зам. директора Невского РЖА/

Членов комиссии:

представителя ОРХ администрации Невского района

представителя жилищного отдела администрации Невского р-на

представителя Невского РЖА

представителя Невского РЖА

представителя Государственной жилищной инспекции

представителя МТУ Ростехнадзора по СЗФО

представителя Департамента Росприроднадзора по СЗФО

представителя ГУ Федеральной службы по надзору в сфере

защиты прав потребителей и благополучия человека

представителя территориального органа МЧС России по СПб

(представители органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на

недвижимое имущество и сделок с ним, органов санитарного и пожарного надзора,

отдела РХ администрации Невского района, Департамента Росприроднадзора по СЗФО,

МТУ Ростехнадзора по СЗФО на заседании МК не присутствовали)

при участии приглашенных экспертов - эксперты не приглашались

по результатам рассмотренных документов:
- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций дома 21, литера А по улице Сортировочная - Московская, выполненное ООО «Строй-Эксперт»;

- экспертное заключение Октябрьского Дорожного филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» от 20.08.2012г. № 8/ТО-64 по

результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и

уровней шума на территории жилой застройки по адресу: ул. Сортировочная-

Московская, д. 21 и протоколы измерений уровней шума № 109-ш от 17.08.2012г. и

лабораторных исследований № 176 от 17.08.2012г.;

- акт межведомственной комиссии от 10.10.2012г. № 539, составленный по результатам

обследования указанной квартиры (на потолках и наружных стенах жилых комнат и

МОП наблюдаются следы множественных протечек; нижние участки наружных стен

имеют следы замачивания; штукатурка стен и потолков комнат и МОП повреждена

трещинами, имеются участки стен и потолков пораженные грибком; в местах

сопряжения перегородок с перекрытиями имеются трещины; полы в комнатах и в

МОП имеют зыбкость, в коридоре и на кухне наблюдается прогиб и уклон полов)

большинством голосов приняла заключение о несоответствии квартиры 1 в доме 21,

литера А по улице Сортировочная-Московская в Санкт-Петербурге требованиям

п.п. 9, 10, 15 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого

помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и

подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства

Российской Федерации от 18.01.2006г. № 18 и на основании п. п. 33, 35 Положения о

её непригодности для постоянного проживания.



Межведомственная комиссия
Невский район
Санкт-Петербург

Максимов С.В.
Ильинский Р.А.
Котовой Ю.Ю.
Богомолова С.В.
Максимовой С.Н.
Стрельницкой Н.М.
Неуimina В.И.

Копия

Приложения к заключению:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций здания;
- экспертное заключение по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума;
- протокол измерений уровней шума;
- протокол лабораторных исследований;
- акт МВК от 10.10.2012г. № 539.



Председатель межведомственной комиссии

[Signature]
Рублевский В.В.

Заместитель председателя МВК

[Signature]
Ильинский Р.А.

Члены межведомственной комиссии:

[Signature]
Богомолов С.В.

[Signature]
Максимова С.Н.

[Signature]
Стрельницкая Н.М.

[Signature]
Неуймин В.И.

Межведомственная
комиссия
Невского района
МВК

*Копия акта. Интернет адреса
МВК Невского района. Ин-р Макарова*



Меж
Не
С

Комитет

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным
(непригодным) для постоянного проживания.

№ 585 от «26» октября 2012г.

Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира 2.

Межведомственная комиссия Невского района, созданная в соответствии с распоряжением администрации Невского района Санкт-Петербурга от 01.07.2011г. № 544-р в составе:

Председателя комиссии

/зам. главы администрации Невского района Санкт-Петербурга/

Рублевского В.В.

Заместителя председателя комиссии

/зам. директора Невского РЖА/

Ильинского Р.А.

Членов комиссии:

представителя ОРХ администрации Невского района

Котовой Ю.Ю.

представителя жилищного отдела администрации Невского р-на

Богомолова С.В.

представителя Невского РЖА

Максимовой С.Н.

представителя Невского РЖА

Стрельницкой Н.М.

представителя Государственной жилищной инспекции

Неуймина В.И.

представителя МТУ Ростехнадзора по СЗФО

представителя Департамента Росприроднадзора по СЗФО

представителя ТУ Федеральной службы по надзору в сфере

защиты прав потребителей и благополучия человека

представителя территориального органа МЧС России по СПб

(представители органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органов санитарного и пожарного надзора, отдела РХ администрации Невского района, Департамента Росприроднадзора по СЗФО, МТУ Ростехнадзора по СЗФО на заседании МВК не присутствовали)

при участии приглашенных экспертов - эксперты не приглашались

по результатам рассмотренных документов:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций дома 21, литера А по улице Сортировочная - Московская, выполненное ООО «Строй-Эксперт»;

- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора по железнодорожному транспорту от 17.10.2012г. № 1842;

- экспертное заключение Октябрьского Дорожного филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» от 20.08.2012г. № 8/ТО-64 по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума на территории жилой застройки по адресу: ул. Сортировочная-Московская, д. 21 и протоколы измерений уровней шума № 109-ш от 17.08.2012г. и лабораторных исследований № 176 от 17.08.2012г.;

- акт межведомственной комиссии от 23.10.2012г. № 563, составленный по результатам обследования указанной квартиры (на потолках, наружных стенах и перегородках жилых комнат и МОП наблюдаются следы множественных протечек, нижние участки наружных стен имеют следы замачивания, наблюдаются участки стен и потолков пораженные плесенью и грибком; штукатурка стен, перегородок и потолка повреждена трещинами, имеются трещины в местах сопряжения перегородок перекрытиями; полы в комнатах и в МОП имеют зыбкость, уклон, местами имеют прогибы и провалы)

*Комитет Вернее. Инженер отдела МВК
Невского РЖА Ильинский Р.А. / Максимов С.Н. /*

50
24

Жилищная

большинством голосов приняла заключение о несоответствии **квартиры 2 в литере А по улице Сортирочная-Московская в Санкт-Петербурге** требованиям п.п. 9, 10, 15 Положения о признании помещения жилым помещением, помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47, и на основании п. п. 33, 35 Положения о признании помещения непригодности для постоянного проживания.

Приложения к заключению:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций здания;
- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора железнодорожному транспорту;
- экспертное заключение по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума;
- протокол измерений уровней шума;
- протокол лабораторных исследований;
- акт МВК от 23.10.2012г. № 563.



Председатель межведомственной комиссии _____

Рублевский В.В.

Заместитель председателя МВК _____

Ильинский Р.А.

Члены межведомственной комиссии:

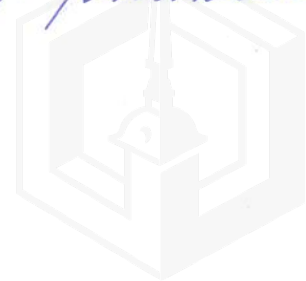
Богомолов С.В.

Максимова С.Н.

Стрельническая Н.

Неуймин В.И.

*Секция жилищной инспекции
Невского района г. Санкт-Петербурга*



Комиссия

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным
(непригодным) для постоянного проживания.

№ 545 от «11» октября 2012г.

Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира 3.

Межведомственная комиссия Невского района, созданная в соответствии с распоряжением администрации Невского района Санкт-Петербурга от 01.07.2011г. № 544-р в составе:

Председателя комиссии

/зам. главы администрации Невского района Санкт-Петербурга/

Рублевского В.В.

Заместителя председателя комиссии

/зам. директора Невского РЖА/

Ильинского Р.А.

Членов комиссии:

представителя ОРХ администрации Невского района

Котовой Ю.Ю.

представителя жилищного отдела администрации Невского р-на

Богомолова С.В.

представителя Невского РЖА

Максимовой С.Н.

представителя Невского РЖА

Стрельницкой Н.М.

представителя Государственной жилищной инспекции

Неуimina В.И.

представителя МТУ Ростехнадзора по СЗФО

представителя Департамента Росприроднадзора по СЗФО

представителя ТУ Федеральной службы по надзору в сфере

защиты прав потребителей и благополучия человека

представителя территориального органа МЧС России по СПб

(представители органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органов санитарного и пожарного надзора, отдела РХ администрации Невского района, Департамента Росприроднадзора по СЗФО, МТУ Ростехнадзора по СЗФО на заседании МВК не присутствовали)

при участии приглашенных экспертов - эксперты не приглашались

по результатам рассмотренных документов:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций дома 21, литера А по улице Сортировочная - Московская, выполненное ООО «Строй-Эксперт»;

- экспертное заключение Октябрьского Дорожного филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» от 20.08.2012г. № 8/ТО-64 по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума на территории жилой застройки по адресу: ул. Сортировочная-Московская, д. 21 и протоколы измерений уровней шума № 109-ш от 17.08.2012г. и лабораторных исследований № 176 от 17.08.2012г.;

- акт межведомственной комиссии от 10.10.2012г. № 540, составленный по результатам обследования указанной квартиры (на потолках, наружных стенах и в углах жилых комнат наблюдаются следы протечек с кровли, а так же плесневые образования; участок наружной торцевой стены в комнате площ. 14.5 кв.м. увлажнен; полы в квартире имеют зыбкость)

большинством голосов приняла заключение о несоответствии квартиры 3 в доме 21, литера А по улице Сортировочная-Московская в Санкт-Петербурге требованиям п.п. 9, 10, 15 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47, и на основании п. п. 33, 35 Положения о её непригодности для постоянного проживания.



Мен. зам. главы администрации Невского района
Ильинский Р.А.
11.10.2012
Максимов С.Н.
Стрельницкая Н.М.

Комитет

Приложения к заключению:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих элементов здания;
- экспертное заключение по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума;
- протокол измерений уровней шума;
- протокол лабораторных исследований;
- акт МВК от 10.10.2012г. № 540.



Председатель межведомственной комиссии _____ Рублев

Заместитель председателя МВК _____ Ильин

Члены межведомственной комиссии: _____ Богомолов

_____ Максимов

_____ Стрекозов

_____ Неудачин

Межведомственная
комиссия

Невского района

Комитет ветеранов
связи Невского района



Копия

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания.

№ 546 от «11» октября 2012г.

Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира 4.

Межведомственная комиссия Невского района, созданная в соответствии с распоряжением администрации Невского района Санкт-Петербурга от 01.07.2011г. № 544-р в составе:

- | | |
|---|-------------------|
| Председателя комиссии | |
| /зам. главы администрации Невского района Санкт-Петербурга/ | Рублевского В.В. |
| Заместителя председателя комиссии | |
| /зам. директора Невского РЖА/ | Ильинского Р.А. |
| Членов комиссии: | |
| представителя ОРХ администрации Невского района | Котовой Ю.Ю. |
| представителя жилищного отдела администрации Невского р-на | Богомолова С.В. |
| представителя Невского РЖА | Максимовой С.Н. |
| представителя Невского РЖА | Стрельницкой Н.М. |
| представителя Государственной жилищной инспекции | Неуimina В.И. |
| представителя МТУ Ростехнадзора по СЗФО | |
| представителя Департамента Росприроднадзора по СЗФО | |
| представителя ТУ Федеральной службы по надзору в сфере | |
| защиты прав потребителей и благополучия человека | |
| представителя территориального органа МЧС России по СПб | |

(представители органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органов санитарного и пожарного надзора, отдела РХ администрации Невского района, Департамента Росприроднадзора по СЗФО, МТУ Ростехнадзора по СЗФО на заседании МВК не присутствовали) при участии приглашенных экспертов - эксперты не приглашались по результатам рассмотренных документов:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций дома 21, литера А по улице Сортировочная - Московская, выполненное ООО «Строй-Эксперт»;
- экспертное заключение Октябрьского Дорожного филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» от 20.08.2012г. № 8/ТО-64 по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума на территории жилой застройки по адресу: ул. Сортировочная-Московская, д. 21 и протоколы измерений уровней шума № 109-ш от 17.08.2012г. и лабораторных исследований № 176 от 17.08.2012г.;
- акт межведомственной комиссии от 10.10.2012г. № 541, составленный по результатам обследования указанной квартиры (на потолках и наружных стенах жилых комнат и МОП наблюдаются следы множественных протечек, имеются участки стен, пораженных плесенью и грибком; штукатурка стен и потолков повреждена трещинами; внутриквартирные перегородки в местах сопряжения с перекрытиями имеют значительные трещины; полы в комнатах и в МОП имеют зыбкость, прогибы и провалы)

большинством голосов приняла заключение о несоответствии квартиры 4 в доме 21, литера А по улице Сортировочная-Московская в Санкт-Петербурге требованиям п.п. 9, 10, 15 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2006г. № 47, и на основании п. п. 33, 35 Положения о её непригодности для постоянного проживания.



Исполнитель: [подпись]
М.П. [подпись]
М.П. [подпись]
М.П. [подпись]
М.П. [подпись]

Комитет

Приложения к заключению:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих элементов здания;
- экспертное заключение по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума;
- протокол измерений уровней шума;
- протокол лабораторных исследований;
- акт МВК от 10.10.2012г. № 541.



Председатель межведомственной комиссии _____ Рублевский В.

Заместитель председателя МВК _____ Ильинский Р.

Члены межведомственной комиссии: _____ Богомолов С.

_____ Максимова С.

_____ Стрельницкая

_____ Неуймин В.И.

*Межведомственная комиссия экспертов
МВК Невского района
Иванова*



Комисс:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным
(непригодным) для постоянного проживания.

№ 586 от «26» октября 2012г.

Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира 5.

Межведомственная комиссия Невского района, созданная в соответствии с распоряжением администрации Невского района Санкт-Петербурга от 01.07.2011г. № 544-р в составе:

Председателя комиссии /зам. главы администрации Невского района Санкт-Петербурга/ Рублевского В.В.

Заместителя председателя комиссии /зам. директора Невского РЖА/ Ильинского Р.А.

Членов комиссии:
представителя ОРХ администрации Невского района Котовой Ю.Ю.
представителя жилищного отдела администрации Невского р-на Богомолова С.В.
представителя Невского РЖА Максимовой С.Н.
представителя Невского РЖА Стрельницкой Н.М.
представителя Государственной жилищной инспекции Неуймина В.И.

представителя МТУ Ростехнадзора по СЗФО
представителя Департамента Росприроднадзора по СЗФО
представителя ТУ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
представителя территориального органа МЧС России по СПб
(представители органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органов санитарного и пожарного надзора, отдела РХ администрации Невского района, Департамента Росприроднадзора по СЗФО, МТУ Ростехнадзора по СЗФО на заседании МК не присутствовали)
при участии приглашенных экспертов - эксперты не приглашались по результатам рассмотренных документов:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций дома 21, литера А по улице Сортировочная - Московская, выполненное ООО «Строй-Эксперт»;

- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора по железнодорожному транспорту от 17.10.2012г. № 1842;

- экспертное заключение Октябрьского Дорожного филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» от 20.08.2012г. № 8/ТО-64 по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума на территории жилой застройки по адресу: ул. Сортировочная-Московская, д. 21 и протоколы измерений уровней шума № 109-ш от 17.08.2012г. и лабораторных исследований № 176 от 17.08.2012г.;

- акт межведомственной комиссии от 23.10.2012г. № 564, составленный по результатам обследования указанной квартиры (на потолках, наружных стенах и перегородках жилых комнат и МОП наблюдаются следы множественных протечек, нижние участки наружных стен имеют следы замачивания, наблюдаются участки стен и потолков, пораженные плесенью и грибом; штукатурка стен, перегородок и потолков повреждена трещинами, местами обрушена, имеются трещины вдоль стыков плит перекрытий, а также в местах сопряжения перегородок с перекрытиями; полы в комнатах и в МОП имеют зыбкость, уклон, прогибы и провалы; частично отсутствуют оконные и дверные заполнения; санитарно-технические приборы и приборы отопления отсутствуют)

Комиссия
Вед. Александр Александрович
Н.М. Стрельницкая

Комисс:
большинством голосов приняла заключение о несоответствии квартиры 5 в доме литеры А по улице Сортировочная-Московская в Санкт-Петербурге требованиям п.п. 9, 10, 15 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47, и на основании п. п. 33, 35 Положения о непригодности для постоянного проживания.

Приложения к заключению:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций здания;
- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора по железнодорожному транспорту;
- экспертное заключение по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума;
- протокол измерений уровней шума;
- протокол лабораторных исследований;
- акт МВК от 23.10.2012г. № 564.

Председатель межведомственной комиссии



[Signature]
Рублевский В.В.

Заместитель председателя МВК

[Signature]

Ильинский Р.А.

Члены межведомственной комиссии:

[Signature]
[Signature]

Богомолов С.В.

Максимова С.Н.

[Signature]
[Signature]

Стрельницкая Н.М.

Неуймин В.И.

Комиссия
вед. инженер отдела МВК Невского
А.В. Сидорова



Жошиц:

большинством голосов приняла заключение о несоответствии **квартиры 6 в доме литера А по улице Сортировочная-Московская в Санкт-Петербурге** требованиям п.п. 9, 10, 15 Положения о признании помещения жилым помещением, жилища помещением непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47, и на основании п. п. 33, 35 Положения её непригодности для постоянного проживания.

Приложения к заключению:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций здания;
- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора по железнодорожному транспорту;
- экспертное заключение по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума;
- протокол измерений уровней шума;
- протокол лабораторных исследований;
- акт МВК от 23.10.2012г. № 565.

Председатель межведомственной комиссии



[Signature]
Рублевский В.В.

Заместитель председателя МВК

[Signature]
Ильинский Р.А.

Члены межведомственной комиссии:

[Signature]
Богомолов С.В.

[Signature]
Максимова С.Н.

[Signature]
Стрельницкая Н.М.

[Signature]
Неуймин В.И.

Жошиц Вера
Буд. инспектор судья ММН Невского
А.Р. Гусев - Судья ММН Невского

Южис.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о признании жилого помещения пригодным
(непригодным) для постоянного проживания.

N 588 от «26» октября 2012г.

Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира 7.

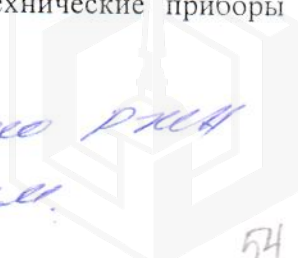
Межведомственная комиссия Невского района, созданная в соответствии с распоряжением администрации Невского района Санкт-Петербурга от 01.07.2011г. № 544-р в составе:

- | | |
|---|-------------------|
| Председателя комиссии | |
| /зам. главы администрации Невского района Санкт-Петербурга/ | Рублевского В.В. |
| Заместителя председателя комиссии | |
| /зам. директора Невского РЖА/ | Ильинского Р.А. |
| Членов комиссии: | |
| представителя ОРХ администрации Невского района | Котовой Ю.Ю. |
| представителя жилищного отдела администрации Невского р-на | Богомолова С.В. |
| представителя Невского РЖА | Максимовой С.Н. |
| представителя Невского РЖА | Стрельницкой Н.М. |
| представителя Государственной жилищной инспекции | Неуймина В.И. |
| представителя МТУ Ростехнадзора по СЗФО | |
| представителя Департамента Росприроднадзора по СЗФО | |
| представителя ТУ Федеральной службы по надзору в сфере | |
| защиты прав потребителей и благополучия человека | |
| представителя территориального органа МЧС России по СПб | |

(представители органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органов санитарного и пожарного надзора, отдела РХ администрации Невского района, Департамента Росприроднадзора по СЗФО, МТУ Ростехнадзора по СЗФО на заседании МВК не присутствовали) при участии приглашенных экспертов - эксперты не приглашались по результатам рассмотренных документов:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций дома 21, литера А по улице Сортировочная - Московская, выполненное ООО «Строй-Эксперт»;
- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора по железнодорожному транспорту от 17.10.2012г. № 1842;
- экспертное заключение Октябрьского Дорожного филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту», от 20.08.2012г. № 8/ТО-64 по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума на территории жилой застройки по адресу: ул. Сортировочная-Московская, д. 21 и протоколы измерений уровней шума № 109-ш от 17.08.2012г. и лабораторных исследований № 176 от 17.08.2012г.;
- акт межведомственной комиссии от 23.10.2012г. № 566, составленный по результатам обследования указанной квартиры (в результате произошедшего в квартире пожара штукатурка стен, потолков и перекрытий повреждена множественными трещинами, частично обрушилась, выгорели деревянные перегородки, полы, дверные и оконные блоки; имеются трещины вдоль стыков плит перекрытий, а также в местах сопряжения перегородок с перекрытиями; наблюдаются следы множественных протечек; полы имеют зыбкость, прогибы и провалы; санитарно-технические приборы и приборы отопления отсутствуют)

Южис
Сидорова
Сидорова



Комитет:
большинством голосов приняла заключение о несоответствии квартиры 7 в доме литеры А по улице Сортировочная-Московская в Санкт-Петербурге требованиям п.п. 9, 10, 15 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47, и на основании п. п. 33, 35 Положения её непригодности для постоянного проживания.

Приложения к заключению:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций здания;
- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора по железнодорожному транспорту;
- экспертное заключение по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума;
- протокол измерений уровней шума;
- протокол лабораторных исследований;
- акт МВК от 23.10.2012г. № 566.

Председатель межведомственной комиссии



[Signature]
Рублевский В.В.

Заместитель председателя МВК

[Signature]
Ильинский Р.А.

Члены межведомственной комиссии:

[Signature]
Богомолов С.В.

[Signature]
Максимова С.Н.

[Signature]
Стрельницкая Е.

[Signature]
Неуймин В.И.

*Комитетом
всех органов округа МВК Невского
района Санкт-Петербурга*



Копия

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным
(непригодным) для постоянного проживания.

№ 589 от «26» октября 2012г.

Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира 8.

Межведомственная комиссия Невского района, созданная в соответствии с распоряжением администрации Невского района Санкт-Петербурга от 01.07.2011г. № 544-р в составе:

Председателя комиссии

/зам. главы администрации Невского района Санкт-Петербурга/

Рублевского В.В.

Заместителя председателя комиссии

/зам. директора Невского РЖА/

Ильинского Р.А.

Членов комиссии:

представителя ОРХ администрации Невского района

Котовой Ю.Ю.

представителя жилищного отдела администрации Невского р-на

Богомолова С.В.

представителя Невского РЖА

Максимовой С.Н.

представителя Невского РЖА

Стрельницкой Н.М.

представителя Государственной жилищной инспекции

Неуймина В.И.

представителя МТУ Ростехнадзора по СЗФО

представителя Департамента Росприроднадзора по СЗФО

представителя ТУ Федеральной службы по надзору в сфере

защиты прав потребителей и благополучия человека

представителя территориального органа МЧС России по СПб

(представители органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органов санитарного и пожарного надзора, отдела РХ администрации Невского района, Департамента Росприроднадзора по СЗФО, МТУ Ростехнадзора по СЗФО на заседании МВК не присутствовали)

при участии приглашенных экспертов - эксперты не приглашались

по результатам рассмотренных документов:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций дома 21, литера А по улице Сортировочная - Московская, выполненное ООО «Строй-Эксперт»;

- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора по железнодорожному транспорту от 17.10.2012г. № 1842;

- экспертное заключение Октябрьского Дорожного филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» от 20.08.2012г. № 8/ТО-64 по результатам лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровней шума на территории жилой застройки по адресу: ул. Сортировочная-Московская, д. 21 и протоколы измерений уровней шума № 109-ш от 17.08.2012г. и лабораторных исследований № 176 от 17.08.2012г.;

- акт межведомственной комиссии от 23.10.2012г. № 567, составленный по результатам обследования указанной квартиры (в результате произошедшего в квартире пожара штукатурка стен, потолков и перекрытий повреждена трещинами, частично обрушилась, частично выгорели деревянные перегородки, полы, дверные и оконные блоки; имеются множественные трещины вдоль стыков плит перекрытий, а также в местах сопряжения перегородок с перекрытиями; наблюдаются следы множественных протечек, участки стен и потолков, пораженные грибок; полы имеют зыбкость, прогибы и провалы; санитарно-технические приборы и приборы отопления отсутствуют)

Копия
МВК Невского РЖА
Ильинский Р.А.
Максимов С.Н.

Комитет
большинством голосов приняла заключение о несоответствии **квартиры 8** в до-
литера А по улице Сортировочная-Московская в Санкт-Петербурге требова-
п.п. 9, 10, 15 Положения о признании помещения жилым помещением, ж-
помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным
подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное Постановлением Правительства
Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47, и на основании п. п. 33, 35 Положе-
её непригодности для постоянного проживания.

Приложения к заключению:

- техническое заключение по результатам обследования основных несущих констру-
здания;
- письмо Октябрьского территориального отдела Управления Росприроднадзора по
железнодорожному транспорту;
- экспертное заключение по результатам лабораторно-инструментальных исследова-
атмосферного воздуха и уровней шума;
- протокол измерений уровней шума;
- протокол лабораторных исследований;
- акт МВК от 23.10.2012г. № 567.

Председатель межведомственной комиссии



Рублевский В.В.

Заместитель председателя МВК

Ильинский Р.А.

Члены межведомственной комиссии:

Богомолов С.В.

Максимова С.Н.

Стрельницкая Н.

Неуймин В.И.

*Комитет Верхов. Уполномочен от
МВК Невского РМН
10/11/2012*



Фердинанд Овсучук

10.12.12.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05 ДЕК 2012

О признании жилого помещения по адресу:
улица Сортировочная-Московская, дом 21,
литера А, квартира № 1, непригодным для
проживания

*Судебный департамент
Судебное управление
Судебный департамент
Судебный департамент
Судебный департамент
Судебный департамент*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.09.2006 № 1139 «О приведении в соответствие с действующим законодательством правовых актов Правительства Санкт-Петербурга», на основании заключения Межведомственной комиссии Невского района Санкт-Петербурга о признании жилого помещений непригодными для постоянного проживания от 11.10.2012 № 544:

1. Признать непригодным для проживания жилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира № 1, с целью дальнейшего использования под нежилые цели.
2. Жилищному отделу направить настоящее распоряжение в Жилищный комитет Санкт-Петербурга для включения указанной квартиры в Адресный перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания, подлежащих расселению в 2013 году.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации С.И. Овсучука.

Глава администрации

С.А. Ситдиков

С.А. Ситдиков





**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

ОКУД

05 АЕК 2012

О признании жилого помещения по адресу:
улица Сортировочная-Московская, дом 21,
литера А, квартира № 5, непригодным для
проживания

*Уведомить
Управляющую
Организацию
по адресу: ул.
Сортировочная-
Московская, д. 21,
литера А, кв. 5
в срок до 10.01.12*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.09.2006 № 1139 «О приведении в соответствие с действующим законодательством правовых актов Правительства Санкт-Петербурга», на основании заключения Межведомственной комиссии Невского района Санкт-Петербурга о признании жилого помещений непригодными для постоянного проживания от 26.10.2012 № 586:

1. Признать непригодным для проживания жилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира № 5, с целью дальнейшего использования под нежилые цели.
2. Жилищному отделу направить настоящее распоряжение в Жилищный комитет Санкт-Петербурга для включения указанной квартиры в Адресный перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания, подлежащих расселению в 2013 году.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации С.И. Оверчука.

Глава администрации

С.А. Ситдиков



КОПИЯ
ОТВЕРНА



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05 ДЕК 2012

О признании жилого помещения по адресу:
улица Сортировочная-Московская, дом 21,
литера А, квартира № 6, непригодным для
проживания

*руководитель
у. Сортировочной
у. Невской
у. Сортировочной
у. Железнодорожной
у. Адмиралтейской*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.09.2006 № 1139 «О приведении в соответствие с действующим законодательством правовых актов Правительства Санкт-Петербурга», на основании заключения Межведомственной комиссии Невского района Санкт-Петербурга о признании жилого помещений непригодными для постоянного проживания от 26.10.2012 № 587:

1. Признать непригодным для проживания жилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира № 6, с целью дальнейшего использования под нежилые цели.
2. Жилищному отделу направить настоящее распоряжение в Жилищный комитет Санкт-Петербурга для включения указанной квартиры в Адресный перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания, подлежащих расселению в 2013 году.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации С.И. Оверчука.

Глава администрации

С.А. Ситдиков

С.А. Ситдиков



КОПИЯ
ИЗДАНА





**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

ОКУД

05 ДЕК 2012

№ 2092-Р
Кедровская ул
ул. Сортимовича
ул. Кривых
ул. Адмиралтейская
ул. Таврическая

О признании жилого помещения по адресу:
улица Сортировочная-Московская, дом 21,
литера А, квартира № 7, непригодным для
проживания

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.09.2006 № 139 «О приведении в соответствие с действующим законодательством правовых актов Правительства Санкт-Петербурга», на основании заключения Межведомственной комиссии Невского района Санкт-Петербурга о признании жилого помещений непригодными для постоянного проживания от 26.10.2012 № 588:

1. Признать непригодным для проживания жилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира № 7, с целью дальнейшего использования под нежилые цели.
2. Жилищному отделу направить настоящее распоряжение в Жилищный комитет Санкт-Петербурга для включения указанной квартиры в Адресный перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания, подлежащих расселению в 2013 году.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации С.И. Оверчука.

Глава администрации

С.А. Ситдиков

С.А. Ситдиков



**КОПИЯ
ОБРАТНА**





**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05 АЕН 2012

О признании жилого помещения по адресу:
улица Сортировочная-Московская, дом 21,
литера А, квартира № 8, непригодным для
проживания

*Кровля МК
Уч. Сортировочная МК
Уч. Сортировочная МК
Уч. Сортировочная МК
Уч. Сортировочная МК
Уч. Сортировочная МК
Уч. Сортировочная МК*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.09.2006 № 139 «О приведении в соответствие с действующим законодательством правовых актов Правительства Санкт-Петербурга», на основании заключения Межведомственной комиссии Невского района Санкт-Петербурга о признании жилого помещений непригодными для постоянного проживания от 26.10.2012 № 589:

1. Признать непригодным для проживания жилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, улица Сортировочная-Московская, дом 21, литера А, квартира № 8, с целью дальнейшего использования под нежилые цели.
2. Жилищному отделу направить настоящее распоряжение в Жилищный комитет Санкт-Петербурга для включения указанной квартиры в Адресный перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания, подлежащих расселению в 2013 году.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации С.И. Оверчука.

Глава администрации

С.А. Сатдинов

С.А. Сатдинов



**КОПИЯ
ИЗ
ОРИГИНАЛА**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.04.2016

№ 90-17452359

На основании запроса №90-17452359 от 15.04.2016, поступившего на рассмотрение 15.04.2016 сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:12:0715002:41
наименование объекта:	Квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	97.1 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	1
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	г.Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица д.21 кв.1
состав:	
Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Долевая собственность 48/63 №78-78-01/0414/2010-538 08.06.2010
Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163



ра 1.

ви с
1г. №

3.В.

.А.

),
В.
С.Н.
Н.М.
И.

в на
дзора,
СЗФО.

грукций
«Строй-

иены и
-64 по
духа и
вочная-
012г. и

льтатам
мнат и
их стен
реждена
местах
ах и в
юв)
доме 21,
ованиям
жилого
ным и
тельства
жения о

Акт

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.04.2016

№ 90-17452393

На основании запроса №90-17452393 от 15.04.2016, поступившего на рассмотрение 15.04.2016 сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:12:0715002:42
наименование объекта:	Квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	107.8 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	1
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица, дом 21, лит.А, кв.2
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 78-78/040-78/078/024/2015-304/1 06.11.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163



ра 1.
ви с
1г. №
В.
А.
В.
Н.
Н.М.
[.
на
зора,
ЗФО.
рукций
Строй-
ны и
4 по
ха и
очная-
2г. и
татам
нат и
стен
ждена
местах
и в
е 21,
вниям
илого
им и
ьства
ния о

156
30
24

5. Договоры участия в долевом строительстве:	
6. Правопритязания:	
7. Заявленные в судебном порядке требования:	
8. Дата изменения:	

а 1.
ни с
г. №

В.
А.

В.
Н.
Н.М.

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, МП)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр.Обуховской Обороны, д. 133

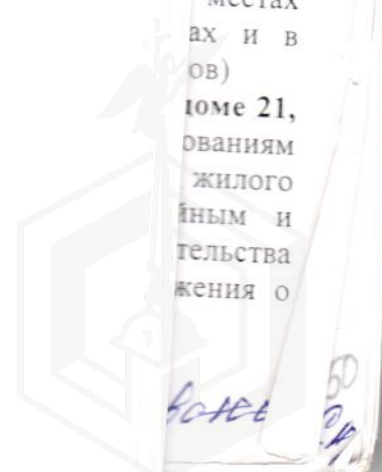


в на
изора,
ЗФО.

рукций
Строй-

тены и
64 по
туха и
вочная-
012г. и

льтатам
мнат и
их стен
еждена
местах
ах и в
ов)
юме 21,
ованиям
жилого
йным и
тельства
жения о



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.04.2016

№ 90-17452420

На основании запроса №90-17452420 от 15.04.2016, поступившего на рассмотрение 15.04.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:12:0715002:43
наименование объекта:	Квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	95.2 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	2
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	г.Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица д.21 кв.3
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 78-78-01/0219/2005-104 03.05.2005
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163



5. Договоры участия в долевом строительстве:	
6. Правопритязания:	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	
8. Дата изменения:	

а 1.

ии с
1г. №

.В.

А.

.В.

С.Н.

Н.М.

1.

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

Федеральный информационный ресурс

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр. Обуховской Обороны, д.163

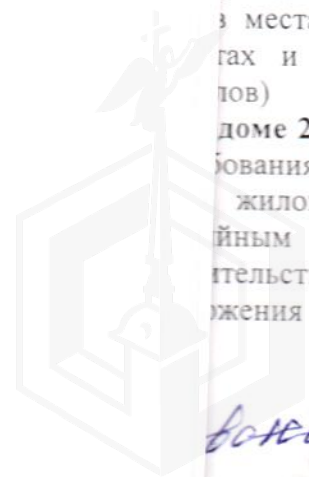


в на
дзора,
ЗЗО.

группций
«Строй-

иены и
-64 по
духа и
овочная-
012г. и

льтатам
омнат и
ых стен
реждена
в местах
гах и в
тов)
доме 21,
бованиям
жилого
йным и
ительства
ожения о



Вотса

50

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.04.2016

№ 90-17452443

На основании запроса №90-17452443 от 15.04.2016, поступившего на рассмотрение 15.04.2016 сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:12:0715002:44
наименование объекта:	Квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	107.5 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	2
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица, дом 21, лит.А, кв.4
состав:	
Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 78-78/040-78/078/024/2015-309/1 06.11.2015
Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр. Обуховской Обороны, д.163



1.

и с
г. №

3.

4.

3.

.Н.

Н.М.

з на
изора,
ЗФО.

рукций
:Строй-

иены и
-64 по
духа и
вочная-
012г. и

льтатам
омнат и
их стен
реждена
местах
тах и в
юв)
доме 21,
юваниям
жилого
йным и
тельства
жения о

Вотса

5. Договоры участия в долевом строительстве:	
6. Правопритязания:	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	
8. Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр. Обуховской Обороны, д.163



1.
д с
№
[.
М.
на
ра,
О.
кий
рой-
ы и
по
а и
ная-
г. и
атам
ат и
стен
дена
стах
и в
е 21,
ниям
лого
м и
ства
ия о

426

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.04.2016

№ 90-17452460

ра 1.

На основании запроса №90-17452460 от 15.04.2016, поступившего на рассмотрение 15.04.2016 сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

вии с
1г. №

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:12:0715002:45
наименование объекта:	Квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	107.6 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	1
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица, дом 21, лит.А, кв.5
состав:	
Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 78-78/040-78/078/024/2015-311/1 06.11.2015
Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано

3.В.

.А.

).

.В.

С.Н.

и Н.М.

И.

ав на
надзора,
СЗФО,

грузкий
«Строй-

иены и
-64 по
духа и
овочная-
012г. и

льтатам
омнат и
их стен
реждена
местах
тах и в
юв)
доме 21,
ованиям
жилого
йным и
тельства
жения о

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр. Обуховской Обороны, д.163



Вотсе
50
24

5. Договоры участия в долевом строительстве:	
6. Правопритязания:	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	
8. Дата изменения:	

гра 1.
 вии с
 11 г. №
 В.В.
 Р.А.
 О.
 Д.В.
 С.Н.
 И.Н.М.
 И.

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

Федеральный информационный ресурс

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ
 НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
 192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163



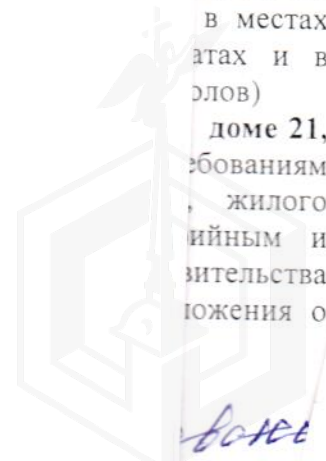
ав на
 адзора,
 СЗФО.

струкций
 «Строй-

гиены и
 О-64 по
 здуха и
 овочная-
 .2012г. и

результатам
 комнат и
 ных стен
 повреждена
 в местах
 атах и в
 олов)

доме 21,
 требованиям
 жилого
 ийным и
 вительства
 положения о



Вотсе
 24

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.04.2016

№ 90-17452483

ра 1.

вии с
1г. №

На основании запроса №90-17452483 от 15.04.2016, поступившего на рассмотрение 15.04.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:12:0715002:46
наименование объекта:	Квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	96.8 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	1
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица, дом 21, лит.А, кв.6
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 78-78/040-78/078/024/2015-312/1 06.11.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано

.В.

.А.

.В.

.Н.

.Н.М.

.1.

в на
дзора,
ЭФО,

рукций
Строй-

нены и
64 по
духа и
вочная-
012г. и

пытатам
мнат и
х стен
еждена
местах
их и в
ов)
оме 21,
ваниям
жилого
ным и
ельства
сения о

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163



СОНЕ

Договоры участия в долевом строительстве:	
Правопритязания:	
Заявленные в судебном порядке права требования:	
Дата изменения:	

пра 1.

твии с 11г. №

В.В.

Р.А.

О.

С.В.

С.Н.

ий Н.М.

.И.

Выписка выдана:

соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр. Обуховской Обороны, д. 133

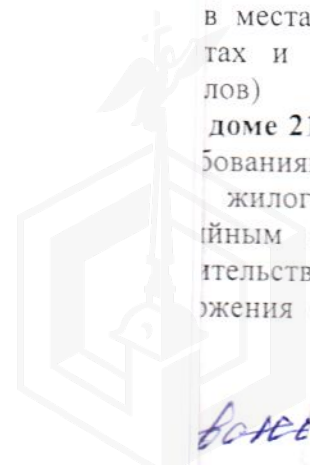


ав на
адзора,
СЗФО.

струкций
«Строй-

гиены и
)-64 по
здуха и
овочная-
2012г. и

ультатам
омнат и
ых стен
зреждена
в местах
тах и в
лов)
доме 21,
бованиям
жилого
йным и
ительства
ожения о



50
2.4

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.04.2016

№ 90-17452505

листа 1.

На основании запроса №90-17452505 от 15.04.2016, поступившего на рассмотрение 15.04.2016 сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

Листов с
011г. №

Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:12:0715002:47
наименование объекта:	Квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	107.2 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	2
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица, дом 21, лит.А, кв.7
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 78-78/040-78/078/024/2015-314/1 06.11.2015
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано

В.В.

Р.А.

Ю.

С.В.

С.Н.

ой Н.М.

И.

ав на
адзора,
СЗФО,

струкций
«Строй-

иены и
)-64 по
духа и
эвочная-
012г. и

льтатам
мнат и
их стен
реждена
местах
ах и в
ов)

томе 21,
рваниям
жилого
ным и
гельства
кения о

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163



50
02

5. Договоры участия в долевом строительстве:	
6. Правопритязания:	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	
8. Дата изменения:	

тира 1.
 тствии с
 2011г. №
 о В.В.
 о Р.А.
 .Ю.
 С.В.
 й С.Н.
 кой Н.М.
 З.И.

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ
 НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
 192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163

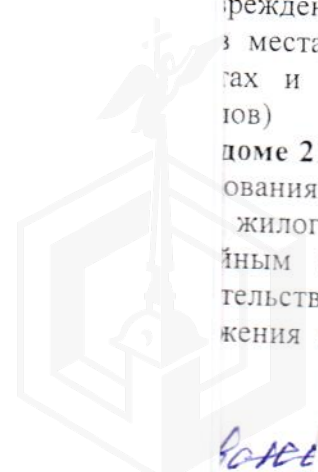


рав на
 надзора,
 СЗФО,

струкций
 «Строй-

иены и
 Д-64 по
 здуха и
 овочная-
 2012г. и

ультатам
 омнат и
 ых стен
 реждена
 в местах
 гах и в
 юв)
 доме 21,
 ованиям
 жилого
 йным и
 тельства
 жения о



50
 2011

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.04.2016

№ 90-17452520

На основании запроса №90-17452520 от 15.04.2016, поступившего на рассмотрение 15.04.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:12:0715002:48	
наименование объекта:	Квартира	
назначение объекта:	Жилое	
площадь объекта:	96 Квадратный метр	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):	2	
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица, дом 21, лит.А, кв.8	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Санкт-Петербург	
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 78-78/040-78/078/024/2015-317/1 06.11.2015	
4. Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано	

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163



5. Договоры участия в долевом строительстве:	
6. Правопритязания:	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	
8. Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Жилищный отдел
192131, Пр.Обуховской Обороны, д.163





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

27.04.2016

№ 164-р/06

**О продаже жилых помещений жилищного
фонда коммерческого использования
Санкт-Петербурга на торгах**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2009 № 12 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на торгах и проведении торгов по продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» и распоряжением Жилищного комитета от 13.04.2009 № 78-р «О порядке принятия решений о продаже на торгах жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга»:

1. Включить в жилищный фонд коммерческого использования Санкт-Петербурга жилые помещения (квартиры) государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, расположенные по адресам:

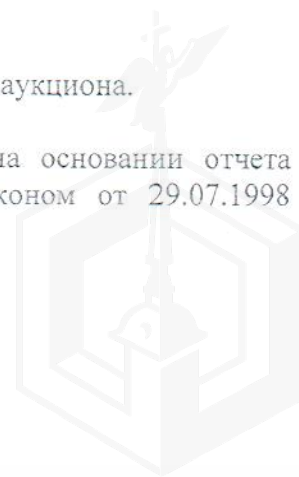
- Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 1;
- Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 2;
- Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 3;
- Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 4;
- Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 5;
- Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 6;
- Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 7;
- Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 8.

2. Утвердить перечень жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга, подлежащих продаже на торгах (далее – жилые помещения) согласно приложению.

3. Продать жилые помещения на торгах.

4. Установить, что:

- 4.1. Торги по продаже жилых помещений проводятся в форме аукциона.
- 4.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.
- 4.3. Начальная цена жилого помещения устанавливается на основании отчета об оценке, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».



5. Отделу расселения аварийного фонда Жилищного комитета в течение 3 рабочих дней после издания настоящего распоряжения обеспечить передачу установленных распоряжением Жилищного комитета от 13.04.2009 № 78-р «О порядке принятия решений о продаже на торгах жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга» документов на жилые помещения в акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга».

6. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» на основании договора поручения от 19.02.2009:

6.1. В срок не позднее трех месяцев после издания настоящего распоряжения:

6.1.1. Обеспечить проведение оценки жилых помещений в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6.1.2. Организовать и провести аукцион по продаже жилых помещений в соответствии с Регламентом проведения торгов по продаже жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга.

6.2. Заключить по итогам аукциона договоры купли-продажи жилых помещений.

6.3. Обеспечить контроль за перечислением покупателем денежных средств в счет оплаты цены жилых помещений в бюджет Санкт-Петербурга.

6.4. В течение 5 дней после прекращения права собственности Санкт-Петербурга на жилые помещения представить соответствующую информацию в Жилищный комитет.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя председателя Жилищного комитета Орлову М.Г.

Председатель
Жилищного комитета



В.В.Шиян





Приложение
к распоряжению Жилищного комитета
от 22.04.2016 № 164-р.г.

**Перечень
жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга,
подлежащих продаже на торгах**

№ п/п	Адрес жилого помещения
1	Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 1
2	Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 2
3	Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 3
4	Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 4
5	Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 5
6	Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 6
7	Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 7
8	Санкт-Петербург, Сортировочная - Московская ул., д. 21, кв. 8





КГИОП СПб
 № 30-2178/16-0-1
 от 08.07.2016



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
 КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
 ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
 e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
 ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

07.07.2016 № 30-2178 -С
 На № 2277/30 от 06.07.2016

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"

СПРАВКА

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **192174, г. Санкт-Петербург, Сортировочная-Московская улица, дом 21, литера А, кв.1,2,3,4,5,6,7,8** не относится ни к числу выявленных объектов культурного наследия, ни к числу объектов культурного наследия федерального, регионального или местного (муниципального) значения.

Объект расположен вне границ зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны



Исполнитель



Ильинская
120216

АО "Фонд имущества
 Санкт-Петербурга"
 190000, пер. Гривцова, 5
 Вх. № 3031 Дата 16.07.16
 Канцелярия 331-35-49

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

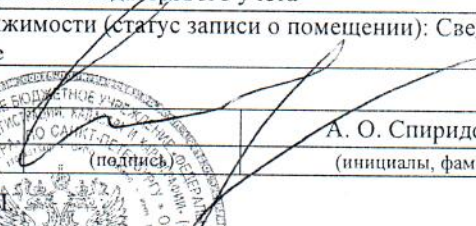
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215038	
Кадастровый номер:	78:12:0715002:41
Номер кадастрового квартала:	78:12:0715002
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	19.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:12:0715002:38
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	97.1
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул. Сортировочная-Московская, д 21, литера А, кв 1
5	Назначение:	Жилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	квартира (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	6443480.34
9	Сведения о правах: —	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

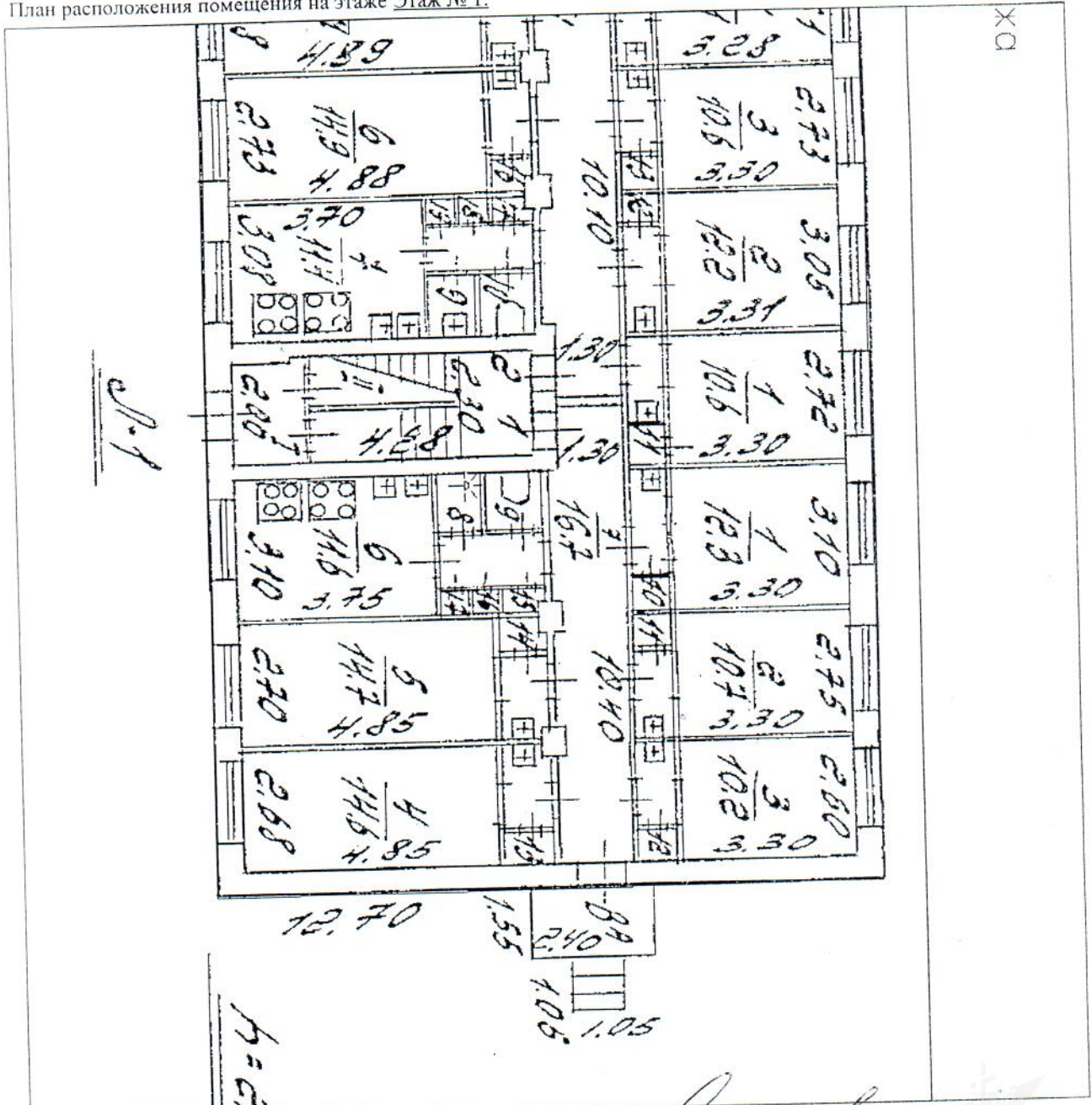
Техник I категории (полное наименование должности)	 (подпись)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	---	--



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
 помещения
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215038			
Кадастровый номер:	78:12:0715002:41		

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 119

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--



филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215045

Кадастровый номер:	78:12:0715002:42
Номер кадастрового квартала:	78:12:0715002
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	19.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:12:0715002:38
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	107.8
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул Сортировочная-Московская, д 21, литера А, кв 2
5	Назначение:	Жилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	квартира (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	7170426.72
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78/040-78/078/024/2015-304/1 от 06.11.2015, Санкт-Петербург	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--

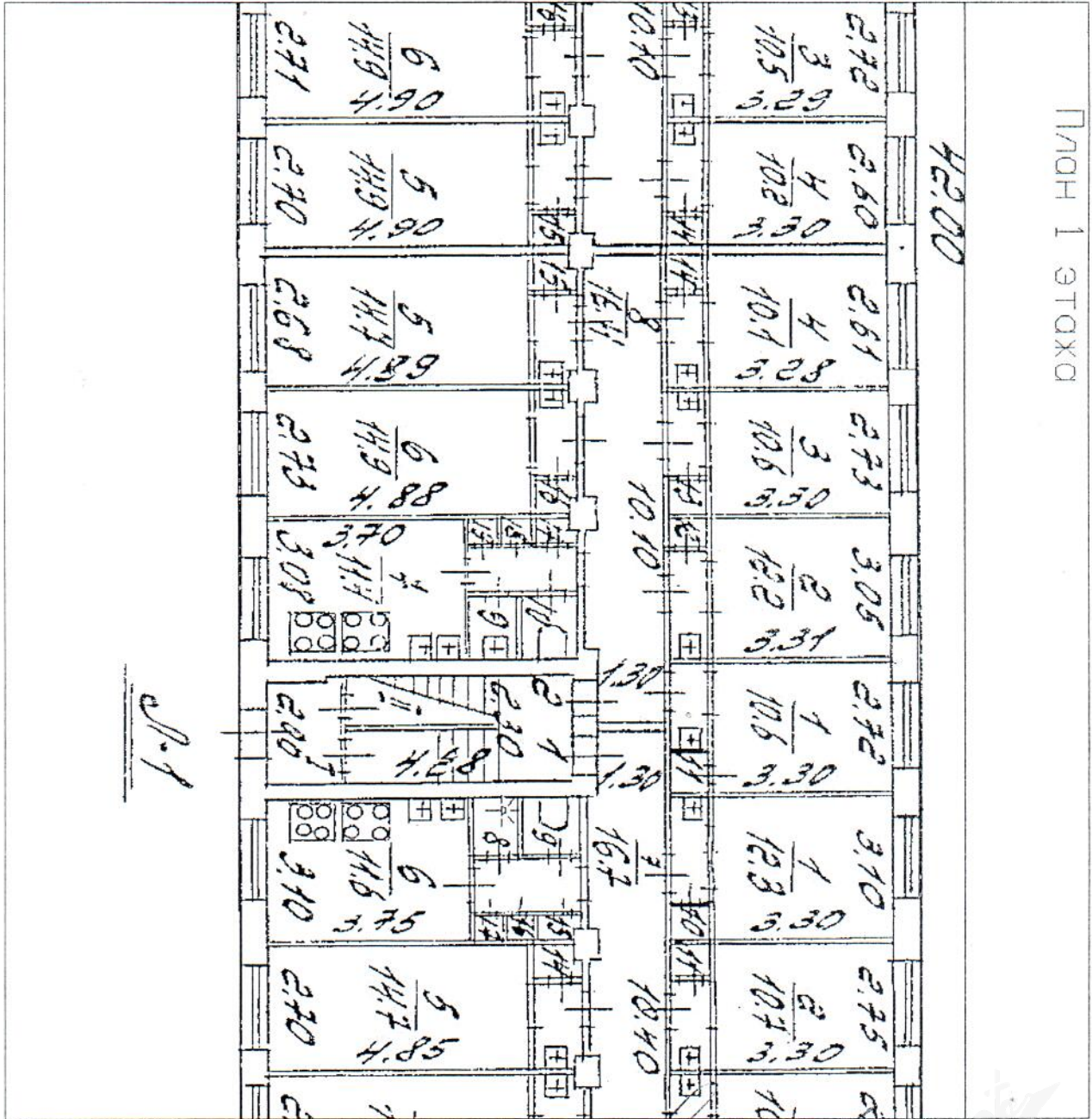


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

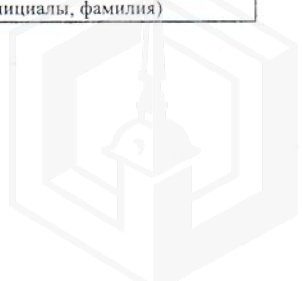
"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215045
Кадастровый номер: 78:12:0715002:42

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 126

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--



филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215050	
Кадастровый номер:	78:12:0715002:43
Номер кадастрового квартала:	78:12:0715002
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	19.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:12:0715002:38	
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 2	
3	Площадь помещения:	95.2	
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул. Сортировочная-Московская, д 21, литера А, кв 3	
5	Назначение:	Жилое (жилое, нежилое)	
6	Вид жилого помещения:	квартира (комната, квартира)	
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—	
8	Кадастровая стоимость (руб.):	6664067.80	
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78-01/0219/2005-104 от 03.05.2005, Санкт-Петербург		
10	Особые отметки:	—	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—	
12	Сведения о кадастровых инженерах:	—	
13	Дополнительные сведения:		
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета		—
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные		

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--

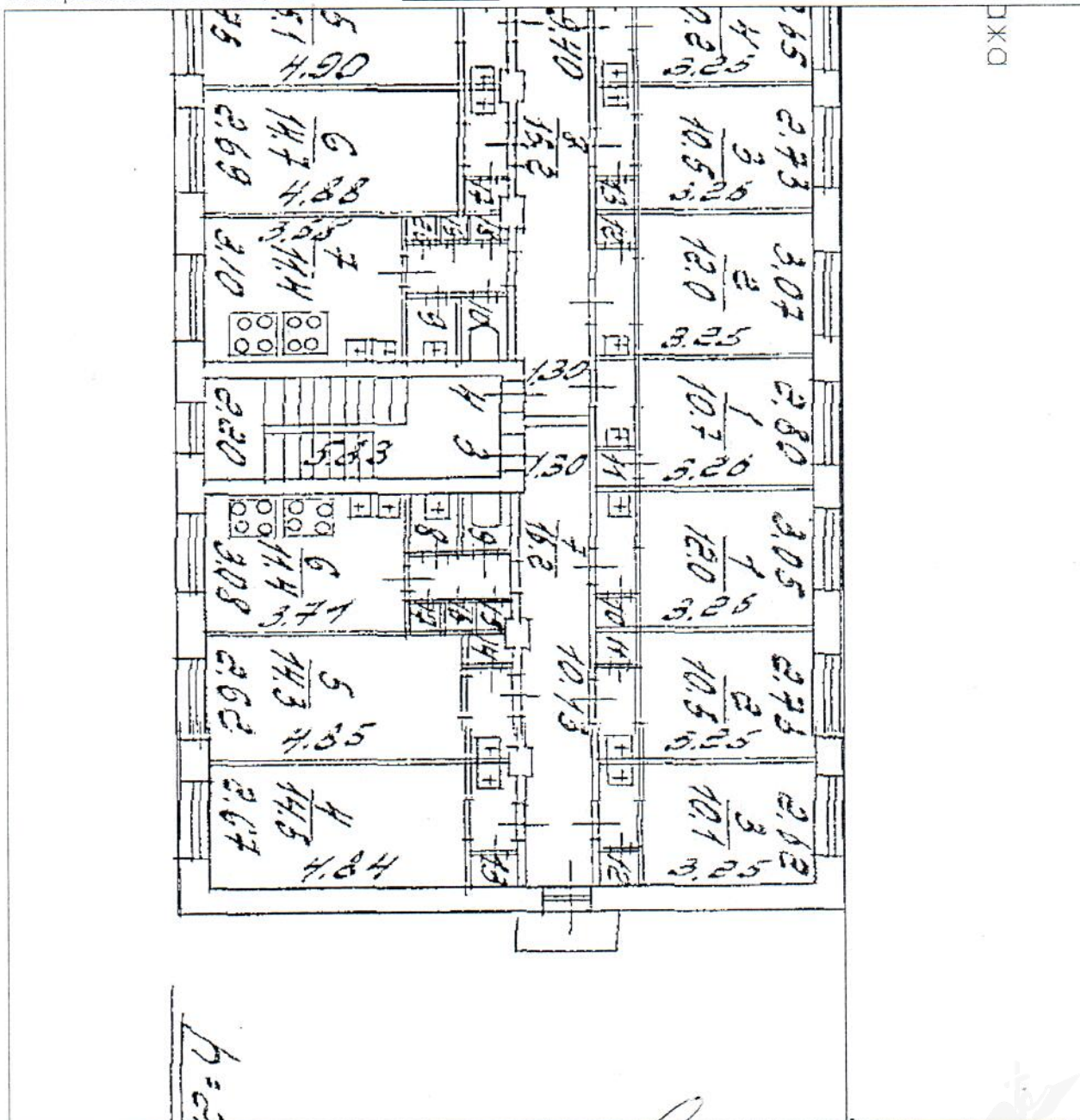


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

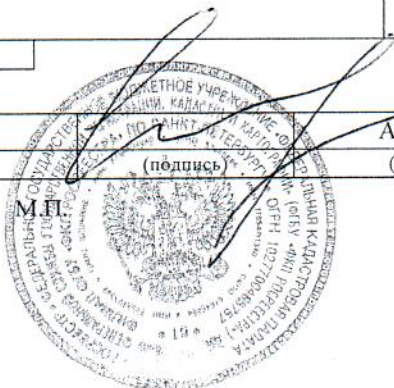
"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215050	
Кадастровый номер:	78:12:0715002:43

План расположения помещения на этаже Этаж № 2:



Масштаб 1: 117

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--



**филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215051	
Кадастровый номер:	78:12:0715002:44
Номер кадастрового квартала:	78:12:0715002
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	19.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:12:0715002:38	
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 2	
3	Площадь помещения:	107.5	
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул Сортировочная-Московская, д 21, литера А, кв 4	
5	Назначение:	Жилое (жилое, нежилое)	
6	Вид жилого помещения:	квартира (комната, квартира)	
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—	
8	Кадастровая стоимость (руб.):	7537072.91	
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78/040-78/078/024/2015-309/1 от 06.11.2015, Санкт-Петербург		
10	Особые отметки:	—	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—	
12	Сведения о кадастровых инженерах:	—	
13	Дополнительные сведения:		
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные		

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--

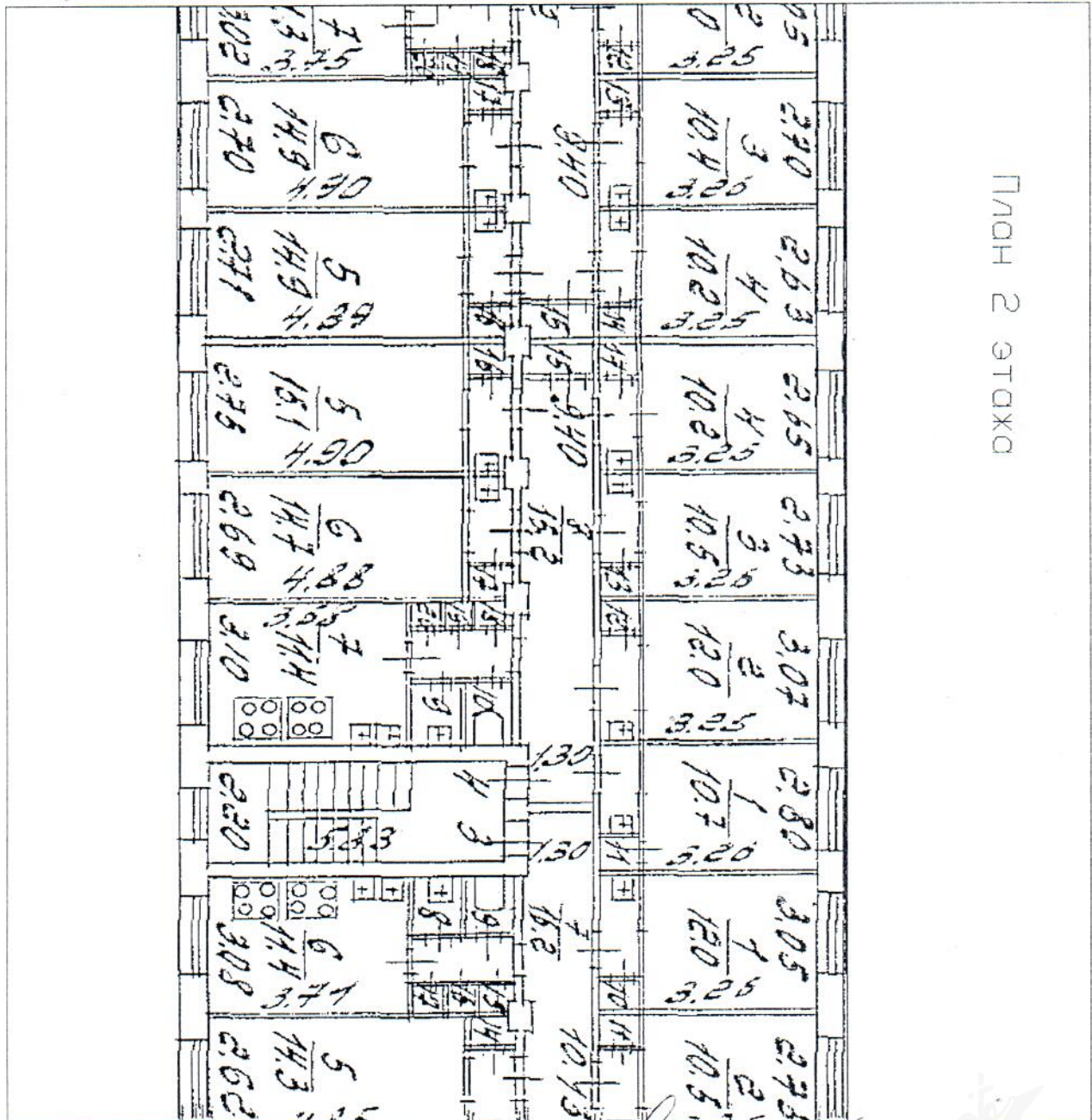


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
 помещения
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---


"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215051
Кадастровый номер: 78:12:0715002:44

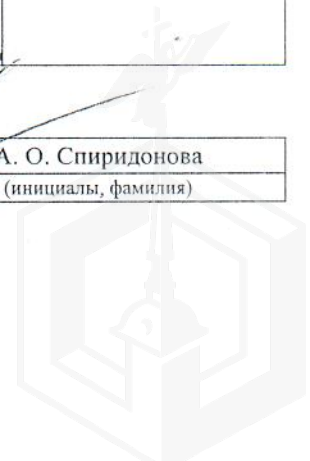
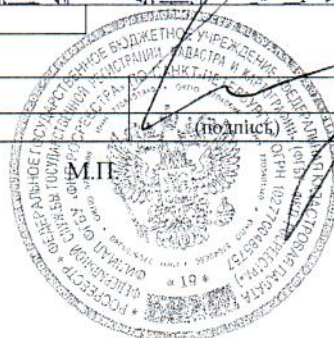
План расположения помещения на этаже Этаж № 2:



ПЛАН 2 ЭТАЖА

Масштаб 1: 136

Техник I категории (полное наименование должности)	 (подпись)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	---	--



филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215052	
Кадастровый номер:	78:12:0715002:45
Номер кадастрового квартала:	78:12:0715002
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	19.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:12:0715002:38
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	107.6
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул Сортировочная-Московская, д 21, литера А, кв 5
5	Назначение:	Жилое
6	Вид жилого помещения:	(жилое, нежилое) квартира (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	7157423.53
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78/040-78/078/024/2015-311/1 от 06.11.2015, Санкт-Петербург	
10	Особые отметки:	—
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--

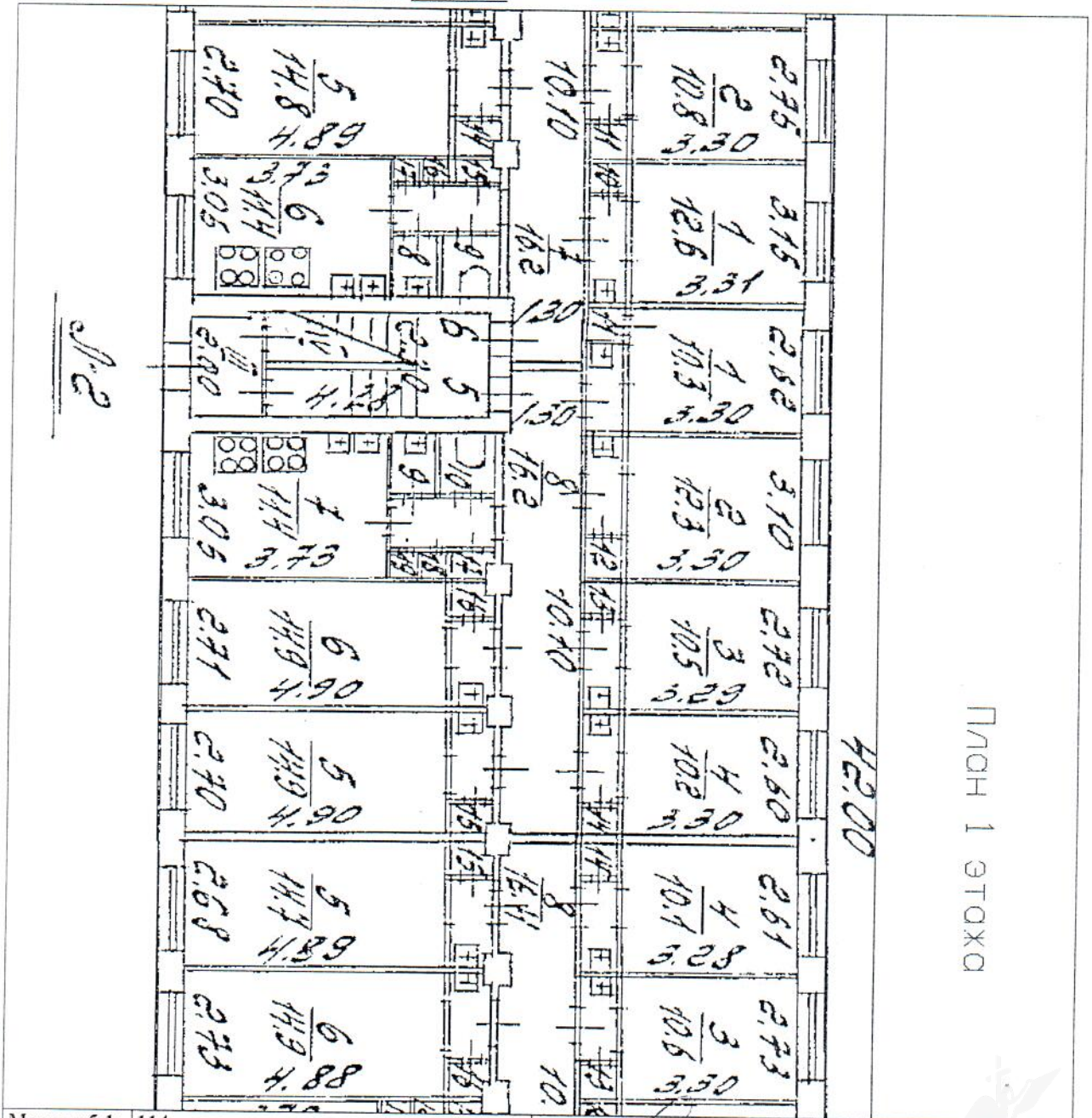


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215052
Кадастровый номер: 78:12:0715002:45

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 114

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--



**филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215055	
Кадастровый номер:	78:12:0715002:46
Номер кадастрового квартала:	78:12:0715002
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	19.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:12:0715002:38
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	96.8
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул Сортировочная-Московская, д 21, литера А, кв 6
5	Назначение:	Жилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	квартира (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	6424375.46
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78/040-78/078/024/2015-312/1 от 06.11.2015, Санкт-Петербург	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Техник I категории (полное наименование должности)	 (подпись)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	---	--

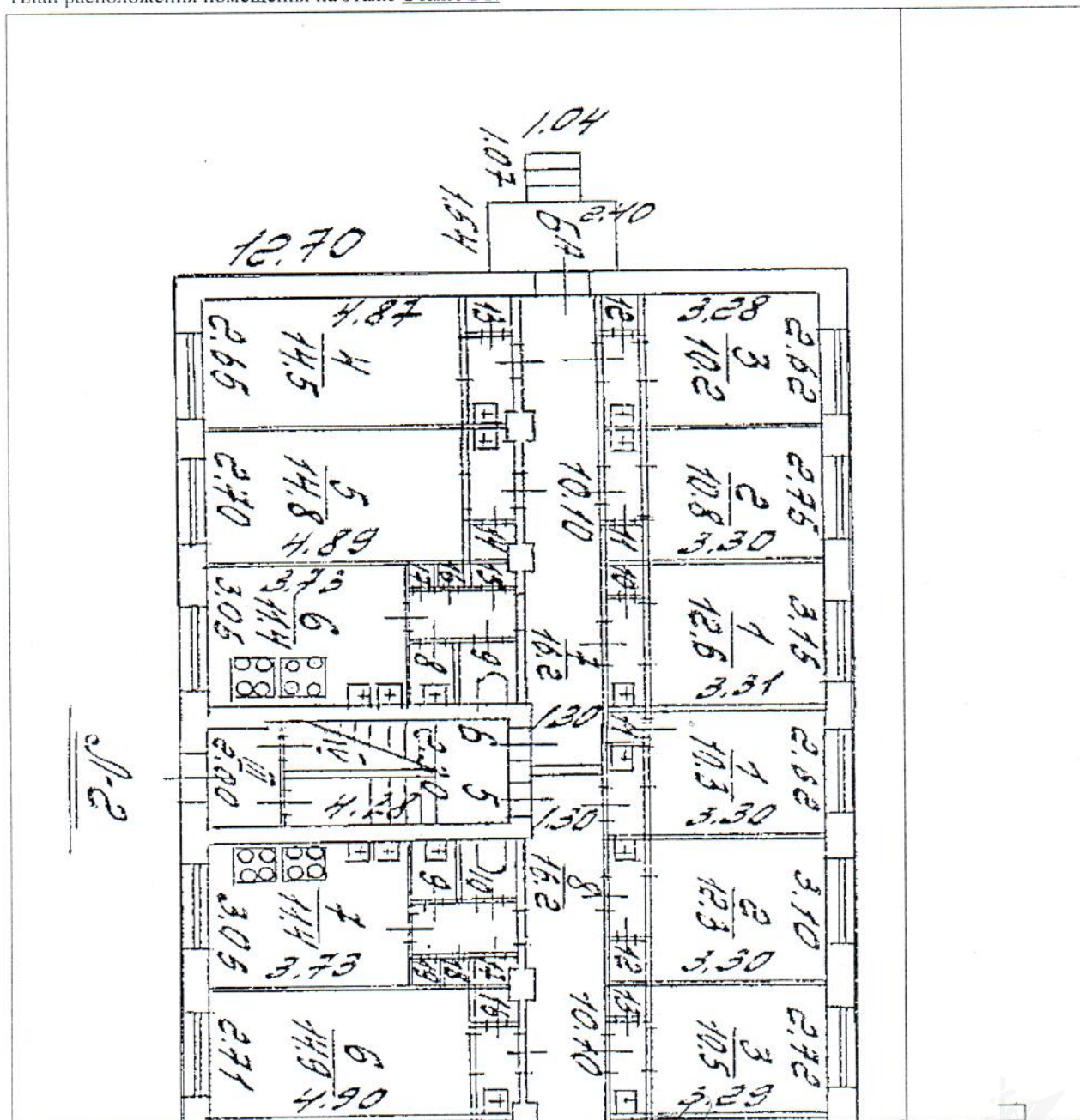


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
 помещения
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

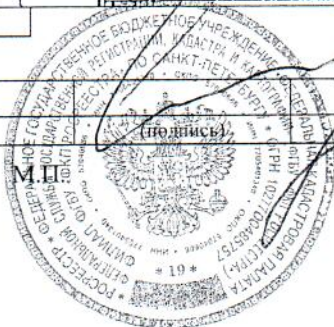
"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215055
Кадастровый номер: 78:12:0715002:46

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 132

Техник I категории (полное наименование должности)	А. О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	--



филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215057	
Кадастровый номер:	78:12:0715002:47
Номер кадастрового квартала:	78:12:0715002
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	19.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:12:0715002:38	
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 2	
3	Площадь помещения:	107.2	
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул Сортировочная-Московская, д 21, литера А, кв 7	
5	Назначение:	Жилое (жилое, нежилое)	
6	Вид жилого помещения:	квартира (комната, квартира)	
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—	
8	Кадастровая стоимость (руб.):	7516523.23	
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78/040-78/078/024/2015-314/1 от 06.11.2015, Санкт-Петербург		
10	Особые отметки:	—	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—	
12	Сведения о кадастровых инженерах:	—	
Дополнительные сведения:			
13	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные		

Техник I категории (полное наименование должности)	А.О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	---



филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" июля 2016 г. № 78/201/16-215059	
Кадастровый номер:	78:12:0715002:48
Номер кадастрового квартала:	78:12:0715002
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	19.09.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:12:0715002:38
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 2
3	Площадь помещения:	96.0
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул Сортировочная-Московская, д 21, литера А, кв 8
5	Назначение:	Жилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	квартира (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	6717643.47
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78/040-78/078/024/2015-317/1 от 06.11.2015, Санкт-Петербург	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Техник I категории (полное наименование должности)	А.О. Спиридонова (инициалы, фамилия)
---	---



