РАСЧЕТ

арендной платы за нежилое помещение

к договору аренды нежилого фонда

№ от г. по адресу:

197046, г.Санкт-Петербург, Малая Посадская улица, д. 17, литера А, помещение N 21-Н

1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендуемая площадь (м.кв.): 204,50

1.4. Занимаемые этажи: цокольный этаж (полуподвал)

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: нормальное

1.6. Вход в помещение: отдельный с улицы

1.7. Тип здания: ЗДАНИЯ С КИРП.СТЕНАМИ ТОЛЩ.1.5-2.5КИРП.,ПЕРЖ/Б...

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;

Отопление: есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1,00

1.10. Расположение:

Зона: 1

Координата X: 114 430 Координата Y: 96 726

2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	9 527,000
Арендный	0,700
Местоположения	0,926
Площади	0,962
Занимаемых этажей	0,920
Состояния помещения	1,000
Входа в помещение	1,000
Типа здания	1,000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1,000
- канализации	1,000
- отопления	1,000
- электричества	1,000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	5 465,477
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	5 465,477

Индекс изменения размеров ставки арендной платы 1,431646502

Наилучшее использование: Торговля

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 1 600 137,12 руб. в квартал: 400 034,28 руб. в месяц: 133 344,76 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 7 824,63 руб.

Общая арендуемая площадь по договору: 204,50 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 1 600 137,12 руб. в квартал: 400 034,28 руб. в месяц: 133 344,76 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год: 1 600 137,12 руб. в квартал: 400 034,28 руб. в месяц: 133 344,76 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 7 824,63 руб.

Дата расчета: 19.07.2016 Исполнитель: _____ Курочкина Ю.А.

РАСЧЕТ СОГЛАСОВАН:

Ведущий специалист

Управления претензионной работы Л.С.Стукан

28 ИЮЛ 2016

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2

"14" января 2015 г. № 78/201/15-2612	
Кадастровый номер:	78:07:0003010:3022
Номер кадастрового квартала:	78:07:0003010
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	
	78:07:0003010:2033	
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	
	Цокольный этаж	
3	Общая площадь помещения: 204.5	
4	Местоположение: Санкт-Петербург, ул Малая Посадская, д 17, литера А, пом 21-Н	
5	Назначение:	Нежилое
		(жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	—
		(комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	6463306.34
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	78:7:3010:21:99:2, 21-Н
10	Особые отметки: -	
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу	

инженер 1 категории		А. С. Шарова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

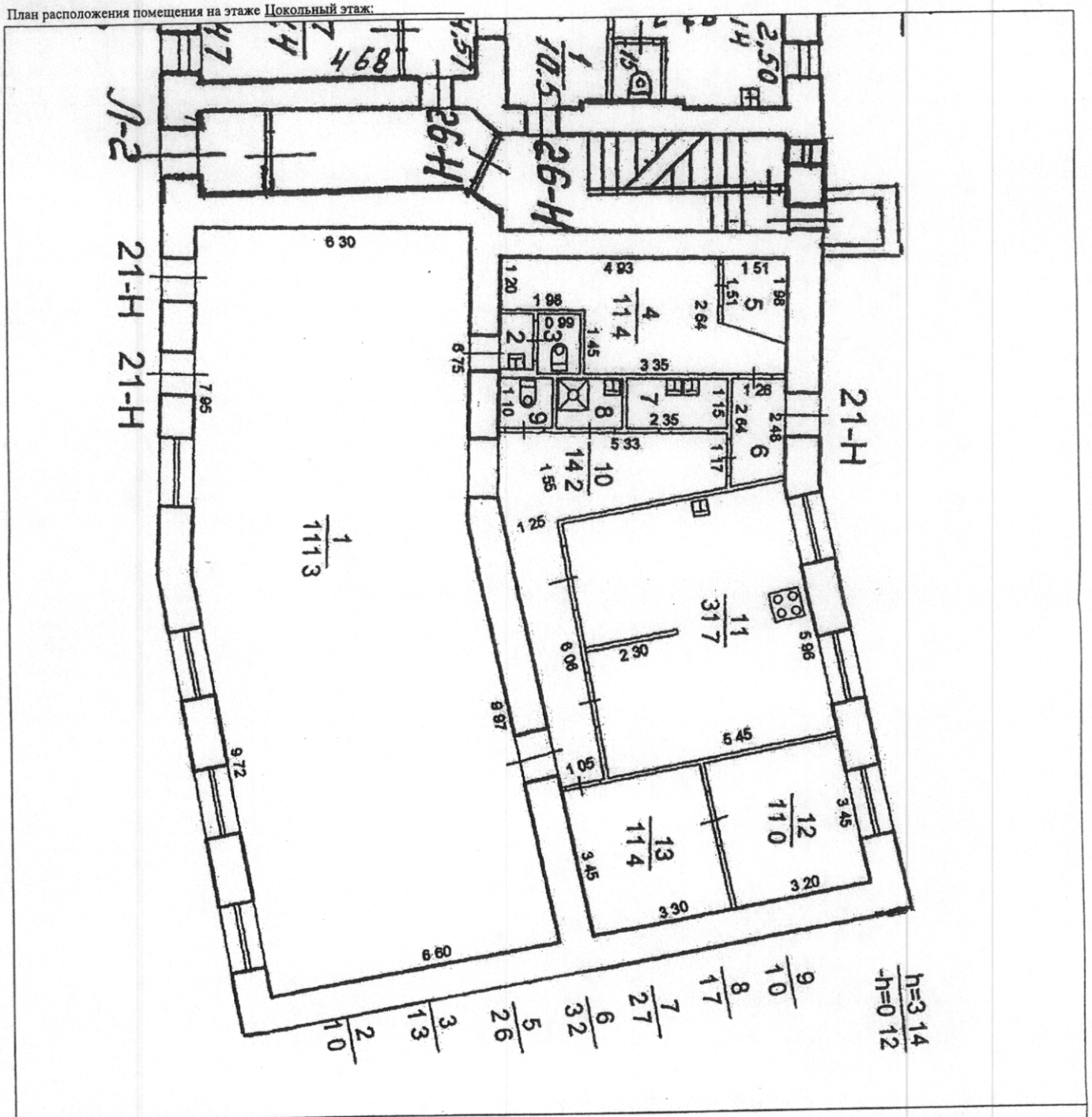
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2

"14" января 2015 г. № 78/201/15-2612

Кадастровый номер: 78:07:0003010:3022

План расположения помещения на этаже Цокольный этаж:



Масштаб 1: 166

инженер I категории		А. С. Шарова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

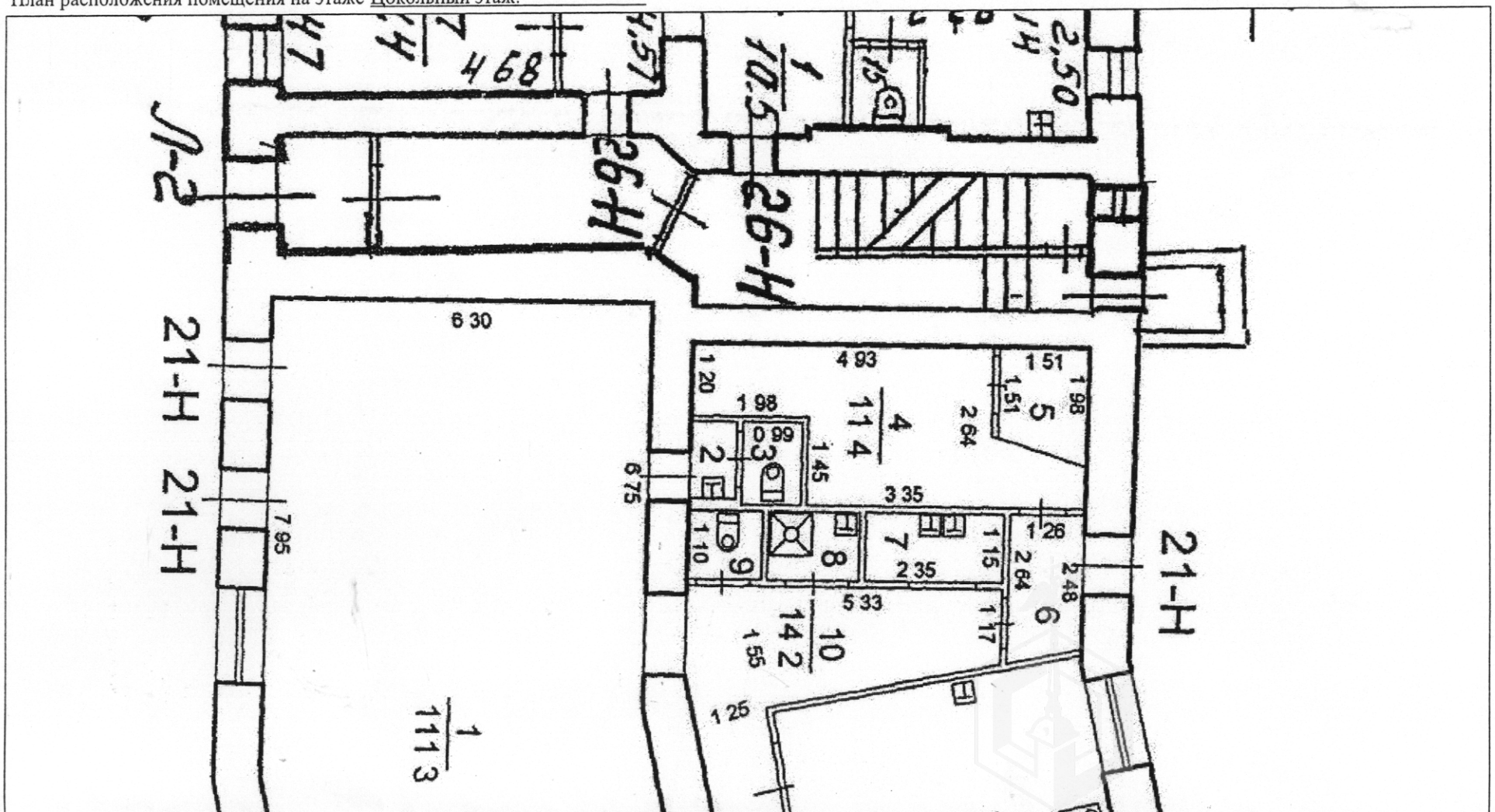
помещения

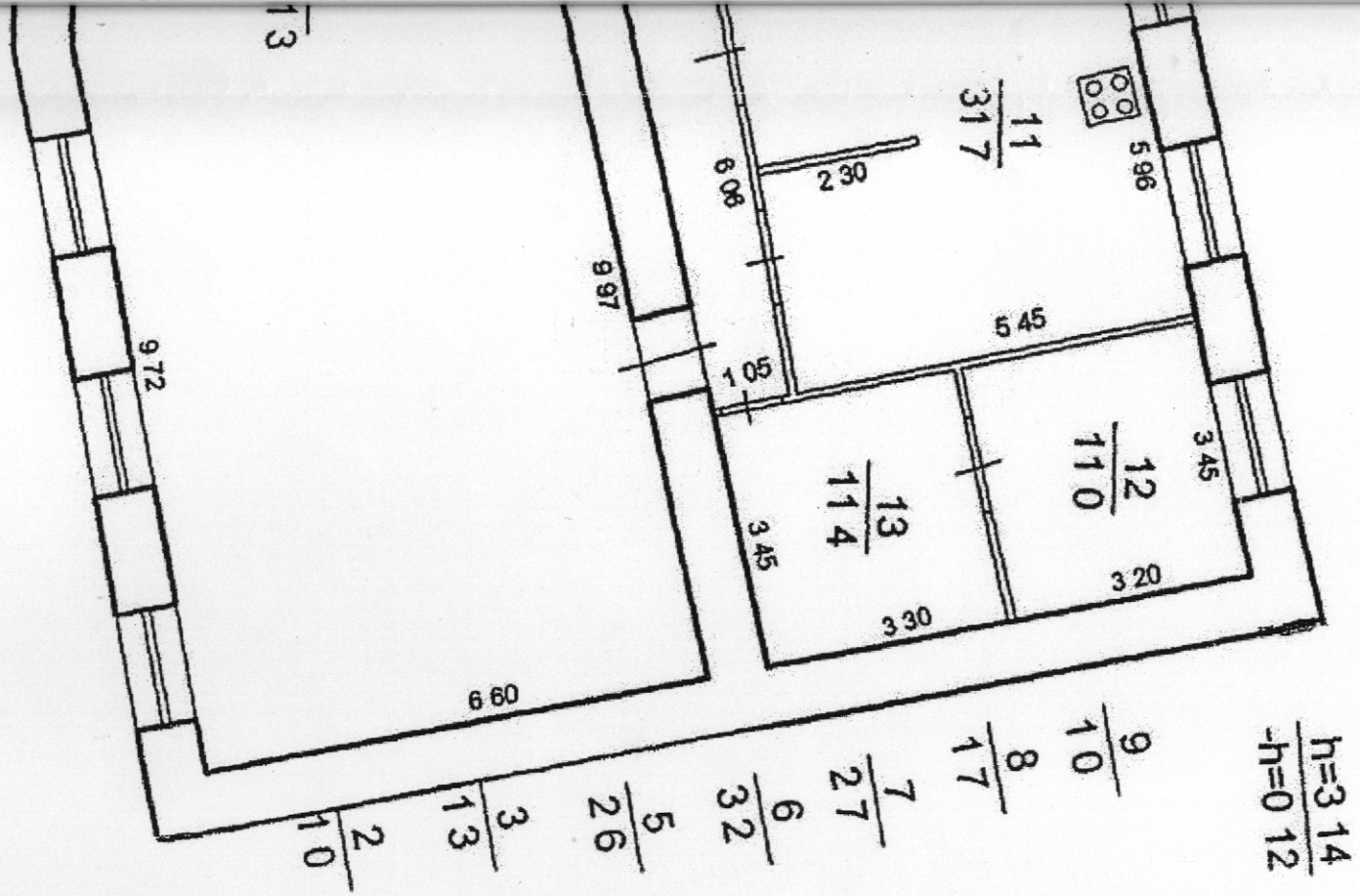
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2

"14" января 2015 г. № 78/201/15-2612	
Кадастровый номер:	78:07:0003010:3022

План расположения помещения на этаже Цокольный этаж:





Масштаб 1:	**166**

инженер 1 категории		А. С. Шарова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 29.07.2016 № 90-22385181

На основании запроса №90-22385181 от 29.07.2016, поступившего на рассмотрение 29.07.2016 , сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		78:07:0003010:3022	
	наименование объекта:		Кафе	
	назначение объекта:		Нежилое	
	площадь объекта:		204.5 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		А	
	этажность (этаж):		цоколь	
	номера на поэтажном плане:		21Н	
	адрес (местоположение) объекта:		г.Санкт-Петербург, Малая Посадская улица д.17 пом.21Н лит.А	
	состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):		2.1.	Санкт-Петербург
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		3.1.	Собственность 78-01-163/2001-274.1 11.08.2001
4.	Ограничение (обременение) права:		Не зарегистрировано	
2.	Правообладатель (правообладатели):		2.2.	Данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		3.2.	Не зарегистрировано
4.	Ограничение (обременение) права:			
	4.2.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения)	
		дата государственной регистрации:	22.01.2008	
		номер государственной регистрации:	78-78-31/003/2007-948	
		срок, на который установлено ограничение (обременение) права:		

		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
		основание государственной регистрации:	Постановление "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в Санкт-Петербурге" 527 от 2001-07-10 Правительство Российской Федерации
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		
6.	Правопритязания:		
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
8.	Дата изменения:		

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор		Федеральный информационный ресурс
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)	(подпись, М.П.)	(фамилия, инициалы)

СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Сведения об объекте.

Адрес объекта:

Район	Петроградский	Улица	Малая Посадская улица
Номер дома	17	Корпус	
		Литера	А

Описательный адрес (угловых и сквозных строений):

Тип здания:

- [ ] Капитальное
- [ ] Капитальное деревянное

Тип объекта аренды:

- [ ] здание
- [ ] сооружение
- [√] помещение(я)
- [ ] часть здания
- [ ] часть сооружения
- [ ] часть(и) помещения(й)

Номер объекта учета *:	**Номер помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду **:**
21-Н	21-Н

Занимаемые этажи:

- [ ] 1-й этаж
- [ ] 2-й этаж (с лифтом)
- [ ] 2-й этаж (без лифта)
- [ ] Выше 2-го (с лифтом)
- [ ] Выше 2-го (без лифта)
- [ ] Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно)
- [ ] Подвал (с заглублением более 1.5 м)
- [√] Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно)
- [ ] Цоколь (с заглублением более 0.5 м)

- [ ] Технический этаж

Элементы благоустройства здания:

- [√] Электроснабжение
- [√] Водоснабжение
- [√] Отопление
- [√] Канализация

Элементы благоустройства объекта учета *:

- [√] Электроснабжение
- [√] Водоснабжение
- [√] Отопление
- [√] Канализация

Элементы благоустройства объекта аренды **:

- [√] Электроснабжение
- [√] Отопление
- [√] Водоснабжение
- [√] Канализация

Входы в помещение:	Количество:	Номера по ситуационному плану:
С улицы отдельных:	2	2,3
С улицы общих:		
Со двора отдельных:	1	1
Со двора общих:		
Через проходную:		

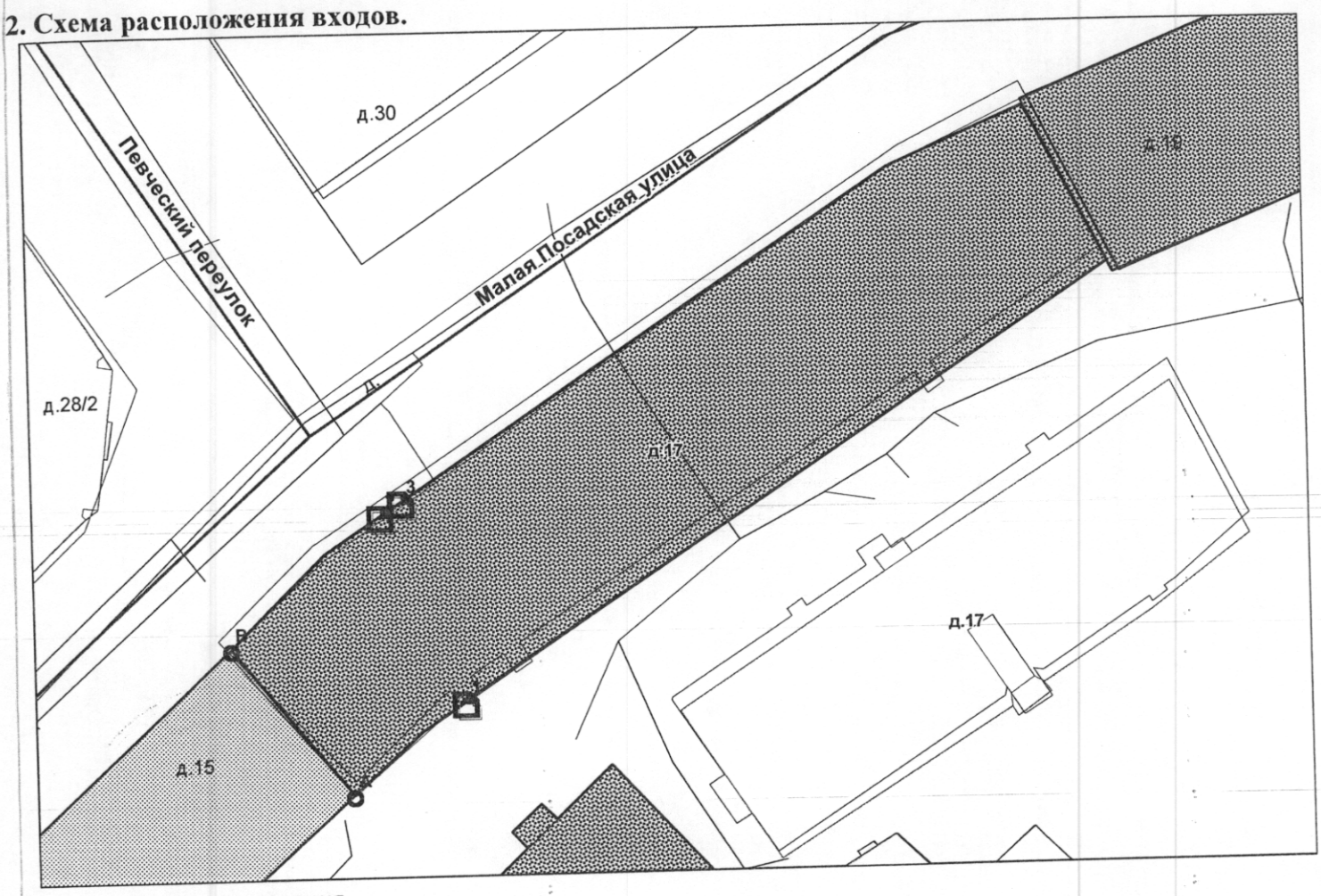
Общая площадь здания (кв. м): (заполняется при учете ПОН)		
Общая площадь объекта учета (кв. м):	**204.5**	
Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):	204.5	21-Н
Коэффициент потребительских качеств *:**		
Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду на занимаемом этаже, с учетом коэффициента потребительских качеств *(кв. м):**		
Общая площадь объекта аренды (кв.м):	204.5	
Примечания (сведения о перепланировке и т.д.)	Справка выполнена по архивным данным на 27.03.2006г. Самовольная перепланировка. Наружные границы объекта не изменились.	

* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

** не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

*** не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

2. Схема расположения входов.



- границы строения

Дополнительные сведения о строении:

3. Ведомость координат центров входов.

№ п/п	Характерная точка	№ вх.	Координаты центра входа		Примечание
			X, м	Y, м	
1	A	1	114435.29	96710.11	
2	B	2	114428.75	96725.13	
3	B	3	114430.44	96726.24	

Исполнитель: Нежмакова С.Н.

Начальник филиала ГУП «ГУИОН» ПИБ Василеостровского и Петроградского районов: Н.Д. Прокопенко

Дата: 22 июня 2016 года

Район: Петроградский

ПЛАН ВТОРИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

(помещения, прочих составляющих здания/сооружения)

Кадастровый номер 78: 3010:0:99:2

Предыдущий кадастровый номер 78: _____

Вид кадастровой процедуры: учет, подтверждение, уточнение

Способ образования объекта: первичный, разделение, слияние, иные способы (сопровождающиеся изменением границ)

Адрес объекта:197046,г.Санкт-Петербург, Малая Посадская улица , дом 17, литера А

Описательный адрес: Малая Посадская улица , дом 17

Наименование объекта: Кафе

Номер объекта: 21-Н

Назначение объекта: нежилое

(жилое/нежилое)

Перепланировка самовольная/~~утвержд.~~

№ пом. (части): 21-Н

Основание: отсутствует

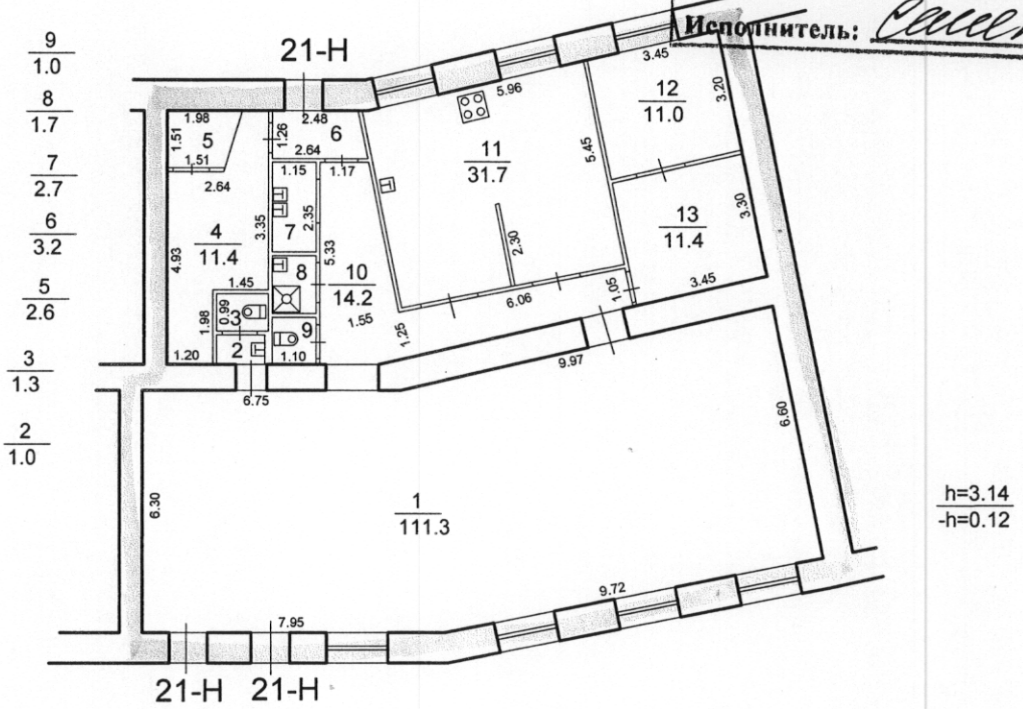
Границы объекта ~~изменены~~ / не изменены

«27» 03 2006 г.

Исполнитель: Семенова

Этаж: Цоколь

Площадь объекта: 204,5 м2



Условные обозначения:

- *граница вторичного объекта недвижимости*

▭ - *арендуемая часть помещения*

Дополнительные сведения: ***Границы объекта не изменены .***

Государственный кадастр недвижимости

Начальник филиала ГУ ГУИОН ПИБ Петроградского района

_____ **А.Н.Козодаев**

М.П. «06» апреля 2006 г.

М.П. «27» 03 2006 г.

сбос

ПАО "Ленэнерго"
№ 189808
Ульева

РОССЕТИ

ЛЕНЭНЕРГО
ОСНОВАНО В 1886 ГОДУ

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»

площадь Конституции, д. 1, Санкт-Петербург, 196247

тел.: 8 (800) 700-14-71, факс: 8 (812) 494-32-54, e-mail: office@lenenergo.ru, горячая линия: 8 (812) 494-31-71

АКТ
об осуществлении технологического присоединения

№ 1С -9192 от "27" июня 2018 г.

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго»,
(полное наименование сетевой организации)

именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице

Исполняющего обязанности заместителя директора по реализации и развитию услуг филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» Калинина Вячеслава Андреевича,
(должность, Ф.И.О. лица – представителя сетевой организации)

действующего на основании

доверенности № 109-16 от 09.03.2016 г.,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
(полное наименование заявителя – юридического лица, Ф.И.О. заявителя – физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем с другой стороны, вместе именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о нижеследующем.

Характеристики выполненного присоединения:

максимальная мощность: **70,8 (семьдесят целых и восемь десятых) кВт**, с учетом присоединенных энергопринимающих устройств субабонентов.
Энергопринимающие устройства заявителя: **ВРУ в совокупности с питающей, распределительной и групповой сетями объекта.**

№ объекта	Наименование объекта	Адрес объекта
1	Нежилое помещение	Санкт-Петербург, Малая Посадская ул., д. 17, лит. А, пом. 21Н (площадь 204,5 кв.м)

ПАО "Ленэнерго"
№ 185968
Чулева

Перечень точек присоединения:

№ объекта	Точка присоединения	Источник питания (наименование питающих линий)	Описание точки присоединения	Уровень напряжения (кВ)	Максимальная мощность (кВт)	Категория надежности электроснабжения	Предельное значение коэффициента реактивной мощности (tg φ)	Устройства защиты, релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики
1	РУ-0,38 кВ ТП 1829	ПС-12 (РП 1919, ф.12-55)	Контактные соединения коммутационных аппаратов в РУ-0,38 кВ ТП 1829 и кабельных наконечников кабельных линий 0,38 кВ, отходящих в сторону электроустановки объекта	0,38	70,8	3	0,35	-

Приборы учета (измерительные комплексы):

№ объекта	Точка присоединения	Приборы учета			Измерительные трансформаторы тока				Измерительные трансформаторы напряжения			
		Место установки	Тип	Класс точности	Место установки	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности	Место установки	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности
1	Учет электроэнергии организован в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г."											

Прочие сведения:
Акт о технологическом присоединении №13-14368-ОР (рег. № 116531 от 22.07.2012г.)- аннулируется.
Технические условия ранее присоединенных энергопринимающих устройств к электрическим сетям согласно фактической схеме электроснабжения 16-9192-КС-СТП от 18.04.2016г.

Стороны подтверждают, что технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети сетевой организации выполнено в соответствии с правилами и нормами.
Заявитель претензий по оказанию услуг к сетевой организации не имеет.

Подписи сторон:

Сетевая организация:
ПАО «Ленэнерго»

И.о. заместителя директора по реализации и развитию услуг филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть»

/Калинин В.А./

ДИРЕКТОР ФИЛИАЛА ПАО «ЛЕНЭНЕРГО» «КАБЕЛЬНАЯ СЕТЬ» СТЕФАНОВИЧ Н.П.
ПО ДОВ. № 215-16 ОТ 11 МАЯ 2016

Заявитель:
Комитет имущественных отношений Санкт- Петербурга

Председатель

ЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АНАЛИЗА
С ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИМОСТИ

АН Луняк

ДОВ. № 21.04.2016 № 38831-12

Пашковская С.В.
16-9192-ОР

РОССЕТИ

ленэнерго
ОСНОВАНО В 1886 ГОДУ

ПАО "Ленэнерго"
№ 185968
Умева

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»

площадь Конституции, д. 1, Санкт-Петербург, 196247

тел.: 8 (800) 700-14-71, факс: 8 (812) 494-32-54, e-mail: office@lenenergo.ru, горячая линия: 8 (812) 494-31-71

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

ранее присоединенных энергопринимающих устройств к электрическим сетям согласно фактической схеме электроснабжения

заявка № 16-9192-КС-СТП от 18.04.2016г.

Заявитель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: ВРУ в совокупности с питающей, распределительной и групповой сетями объекта.

2. Наименование и местонахождение объекта энергопринимающих устройств заявителя: Нежилое помещение, Санкт-Петербург, Малая Посадская ул., д. 17, лит. А, пом. 21Н (площадь 204,5 кв.м)

3. Максимальная мощность, присоединенных энергопринимающих устройств заявителя составляет: 70,8 кВт.

4. Категория надежности:

Электроприемники третьей категории: 70,8 кВт.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществлено технологическое присоединение: 0,38 кВ.

6. Точка присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения к электрической сети: контактные соединения коммутационных аппаратов в РУ-0,38 кВ ТП 1829 и кабельных наконечников кабельных линий 0,38 кВ, отходящих в сторону электроустановки объекта.

7. Источник питания: ПС-12.

8. Требования к устройствам релейной защиты, регулированию реактивной мощности, противоаварийной и режимной автоматике, телемеханике, связи, изоляции и защите от перенапряжения, устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности: **в соответствии с ПУЭ и другими нормативными документами**.

9. Требования к измерительному комплексу электрической энергии:

9.1. Требования к счетчикам электроэнергии:

Счетчики электроэнергии должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, соответствовать требованиям ГОСТ 52322-2005, ГОСТ 52323-2005 «Статические счетчики ватт-часов активной энергии переменного тока» и иметь:

- Класс точности 1,0 и выше.
  (Постановление Правительства Российской Федерации № 442 от 4.05.2012 г.);
- Пломбы государственной поверки на вновь устанавливаемых трехфазных счетчиках с давностью не более 12 месяцев для однофазных не более 24 месяцев (ПУЭ 6 издание Глава 1.5.);
- Свидетельство об утверждении типа средств измерений, паспорт на прибор учета, действующее свидетельство о поверке.

9.2. Требования к измерительным трансформаторам тока

Трансформаторы тока при новом строительстве и реконструкции энергообъектов устанавливаются в каждую фазу. Трансформаторы должны соответствовать ГОСТ 7746-2001 и иметь:

- Свидетельство об утверждении типа средств измерений, действующие свидетельства о поверке.
- Класс точности измерительных обмоток 0,5S и выше.

Защиту от несанкционированного доступа выводов измерительных обмоток.

№ 185968
Ушева

9.3. Требования к месту установки:

Приборы учета подлежат установке на границах балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов розничного рынка (Постановление Правительства Российской Федерации № 442 от 4.05.2012 г.).

При невозможности установки на границах балансовой принадлежности приборы учета электроэнергии должны обеспечивать передачу информации в центр сбора и обработки данных ПАО «Ленэнерго» (ПК «Пирамида 2000»).

9.4. Требования к монтажу:

В соответствии с ПУЭ 6 и 7 издания, в том числе Глава 1.5., Глава 1.7., Раздел 3, Глава 7.1. Все вводные автоматы, рубильники, предохранители, клеммные и переходные колодки находящиеся до счетчиков, должны иметь техническую возможность для опломбирования. Все шины и механические соединения, находящиеся до измерительных трансформаторов тока, должны быть закрыты изоляционными панелями с возможностью их опломбирования.

9.5. Требования к сдаче приборов учета в эксплуатацию:

Разработать и согласовать проектную документацию на организацию учета электроэнергии в части метрологических характеристик прибора учета, в том числе его класса точности, типа, срока очередной поверки, места установки существующих приборов учета, предлагаемые места установки прибора учета, схемы подключения прибора учета и иных компонентов измерительных комплексов и систем учета электрической энергии при мощности объекта свыше 40 кВт или однолинейную схему электроснабжения – при мощности объекта до 40 кВт со Службой реализации услуг и учета электроэнергии филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть».

После выполнения работ направить в филиал ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» заявку на оформление Актов допуска прибора учета в эксплуатацию (Постановление Правительства Российской Федерации № 442 от 4.05.2012 г.).

При наличии в электроустановке нескольких узлов учета, данные которых подлежат передаче в ЦСОД ПАО «Ленэнерго», оборудование по учету электроэнергии, передаче данных и организация канала должны быть определены проектом.

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети Сетевой организации должно быть выполнено в соответствии с действующими правилами и нормами.

Настоящие технические условия составлены в двух экземплярах и приобретают законную силу с момента их подписания и регистрации в ПАО «Ленэнерго».

После оформления Акта допуска прибора учета в эксплуатацию обратиться в ПАО «Ленэнерго» для получения Акта об осуществлении технологического присоединения.

От ПАО «Ленэнерго»:

М.П.

ДИРЕКТОР ФИЛИАЛА ПАО «ЛЕНЭНЕРГО» «КАБЕЛЬНАЯ СЕТЬ» СТЕФАНОВИЧ Н.Г. ПО ДОВ. № 215-16 ОТ 11 МАЯ 2016

От Заявителя:

М.П.

Пашковская С.В.
Тел. 494 39 24

КГИОПСПб
№ 30-2471/16-0-1
от 09.08.2016

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www. gov.spb.ru
ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

01.08.2016 № 30-2471 -С
На № *81772-13* от *28.07.2016*

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

10 08 2016

СПРАВКА

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **197046, г.Санкт-Петербург, Малая Посадская улица, дом 17, литера А** на основании **"Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001"** относится к числу **выявленных объектов культурного наследия** "Дома Шарля де-Риц-а-Порта".

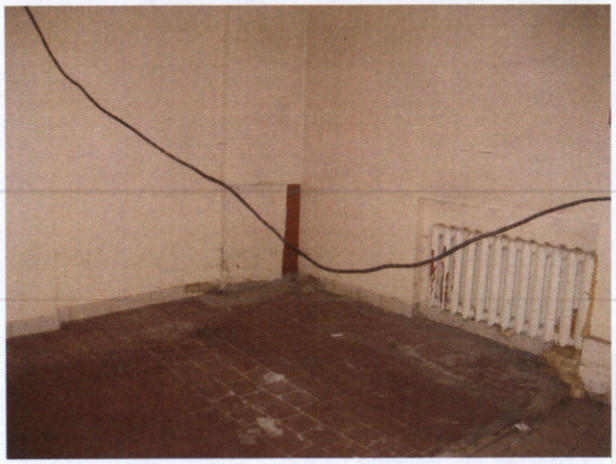
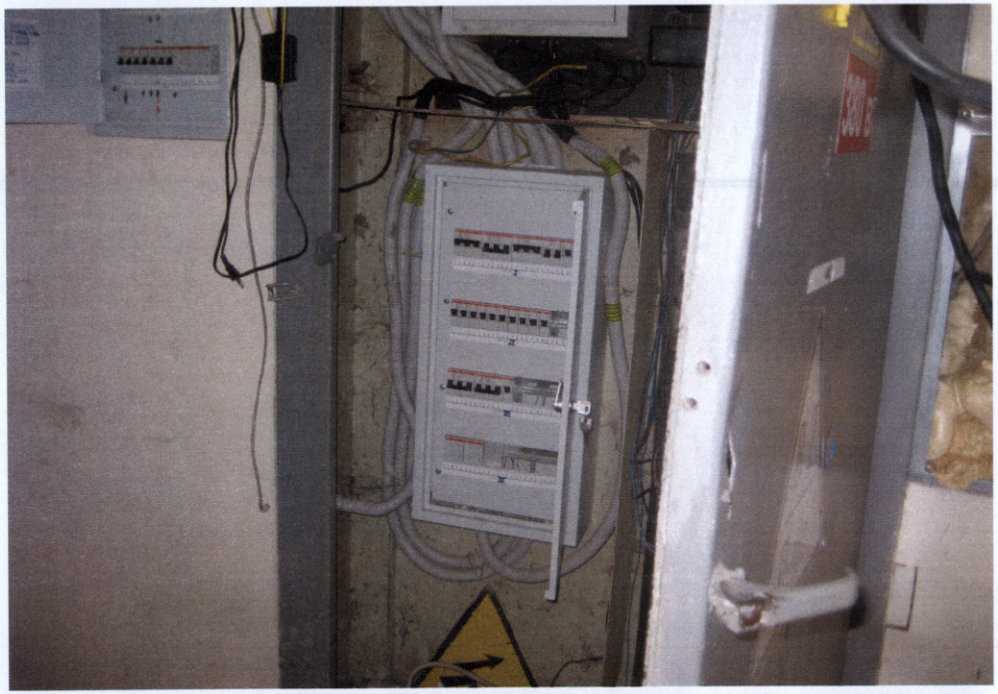
Объект подлежит государственной охране и использованию в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 "Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге", а также иными нормативными правовыми актами.

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны Е.В. Коробкова

Исполнитель С.Е. Иванов

КИО СПб
Вх. № 98850-13 12.08.2016

Подлежит возврату

МАЛАЯ
ПОСАДСКАЯ
улица
MALAYA POSADSKAYA ULITSA
19
17 А
15

МАЛАЯ
ПОСАДСКАЯ
улица
MALAYA POSADSKAYA ULITSA
19
17 А
15