

**филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу**
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

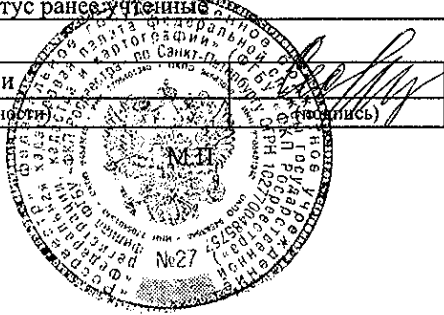
Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"08" июля 2015 г. № 78/201/15-177003	
Кадастровый номер:	78:14:0770104:2025
Номер кадастрового квартала:	78:14:0770104
Предыдущие номера:	78:14:7701Г:10:10
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	29.08.2012

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	г. Санкт-Петербург, Взлетная улица, дом 11, корпус 2, литера А		
2	Основная характеристика:	площадь	1555.2	кв.м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	Столовая		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	3, а также подземных подвал		
6	Материал наружных стен:	Кирпичные		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1980		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	27164149.63		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	78:14:0770104:10		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	78:14:0770104:3490		
12	Сведения о правах: Собственность, № 78-78-01/0272/2007-241 от 21.06.2007, Открытое акционерное общество "Аэропорт "Пулково"			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
14	Особые отметки:	—		
15	Сведения о кадастровых инженерах:	—		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—	
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—	
16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—		
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			

инженер 2 категории (полное наименование должности)	Н. В. Сесина (инициалы, фамилия)
--	-------------------------------------



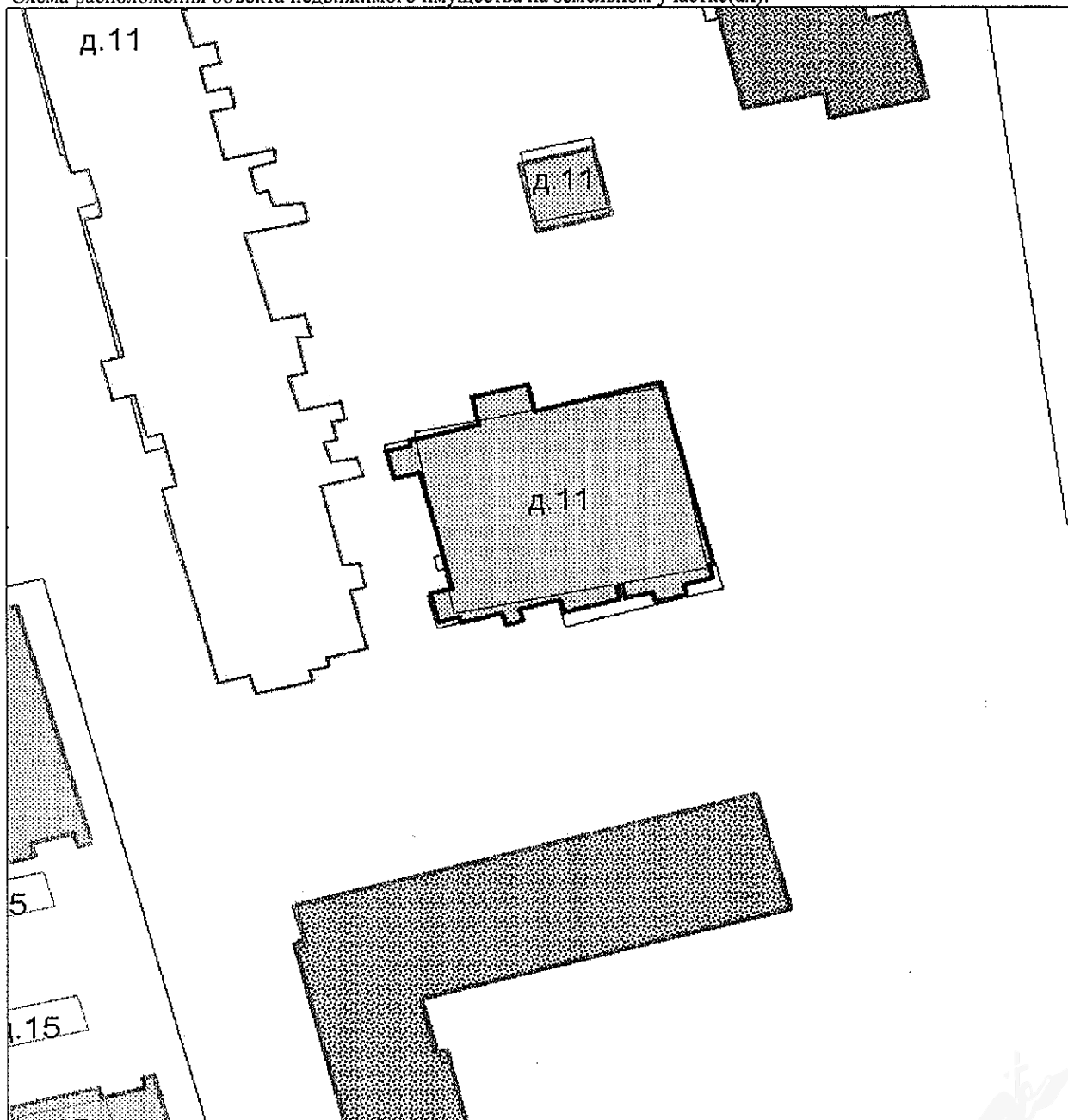
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2 Всего листов: 2

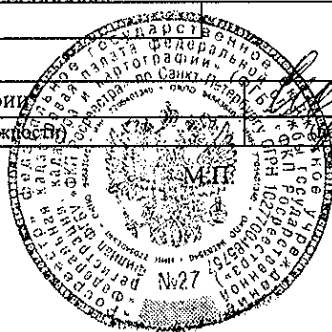
"08" июля 2015 г. № 78/201/15-177003
Кадастровый номер: 78:14:0770104:2025

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):



Масштаб 1:

инженер 2 категории (полное наименование должности)	<i>[Handwritten Signature]</i> (подпись)	Н. В. Сесина (инициалы, фамилия)
--	---	-------------------------------------



филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

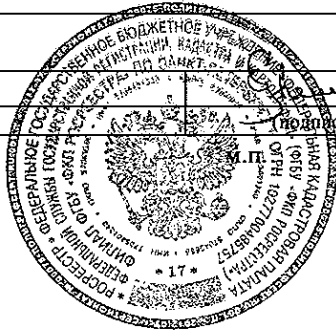
КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" июля 2015 г. № 78/201/15-176674

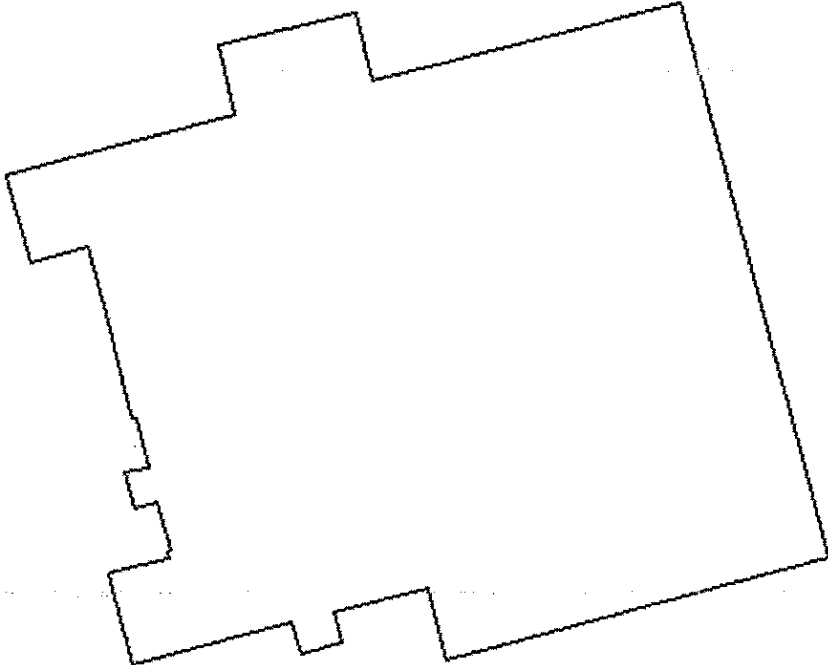
1	Кадастровый номер:	78:14:0770104:10	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	78:14:0770104				
5	Предыдущие номера:	78:14:7701Г:10, 78:7701Г:10	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2005		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 78:14:0770104:2025					
9	Адрес (описание местоположения): г.Санкт-Петербург, Взлетная улица, дом 11, корпус 2, литера А					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Для размещения объектов общественного питания					
12	Площадь: 581+/-8 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2010521.45 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Открытое акционерное общество "Аэропорт "Пулково"	Собственность, № 78-78-01/0129/2008-317 от 11.04.2008	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

инженер II-категории (полное наименование должности)		Т. И. Ефремова (инициалы, фамилия)
---	---	---------------------------------------



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" июля 2015 г. № 78/201/15-176674

1	Кадастровый номер: 78:14:0770104:10	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб 1:300		Условные знаки: —		

инженер II-категории (полное наименование должности)	 (подпись)	Т. И. Ефремова (инициалы, фамилия)
---	---	---------------------------------------