**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ №\_\_\_\_\_**

г. Санкт –Петербург «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

Санкт-Петербургское государственное унитарное садово-парковое предприятие «Южное» (СПб ГУСПП «Южное»), в лице Ершовой Марии Алексеевны, действующего на основании Устава, далее – «Продавец», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее - « Покупатель», именуемые вместе «Стороны», на основании Протокола о результатах аукциона от **(дата проведения аукциона)** заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

* 1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора транспортное средство (далее-ТС):

VIN: ………………………, № кузова - ……………………

Марка, модель ТС- …………………………,

Наименование (тип) ТС - ……………………

Цвет кузова - ………………………………..

Год изготовления ……………………., Категория ТС- …………………….

Модель, № двигателя - ……………., Мощность двигателя, л.с. (кВт)- …… л.с./…. кВт

Тип двигателя - ………….., Рабочий объем двигателя, куб.см - ………………….

Масса без нагрузки, кг. -…………………

Паспорт ТС:………………….., дата выдачи паспорта ТС……………………

Наименование организации, выдавшей паспорт:………………………….

1. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
   1. Цена продажи ТС по итогам аукциона составила ……………… рублей
   2. Сумма внесённого задатка, установленного в размере **34 800 (Тридцать четыре тысячи восемьсот)** рублей, перечисленная Покупателем на расчётный счет АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга», засчитывается Покупателю в счёт оплаты цены продажи ТС в соответствии с частью 4 статьи 448 ГК РФ.
   3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи ТС составляет ……………..рублей. **(Сумма за вычетом внесённого задатка)**
   4. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в п. 2.3. Договора, в течении 7 (семи) рабочих дней с даты, подписания Договора, на расчётный счёт Продавца.
   5. Обязательства Покупателя по оплате цены продажи ТС считаются выполненными с момента зачисления подлежащей оплате суммы в полном объёме на расчётный счёт Продавца.
   6. Вознаграждение АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» выплачивается Покупателем в течении 7 (Семи) рабочих дней с даты подведения итогов торгов на расчетный счет АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» указанный в п. 2.1. Договора и составляет 8 (Восемь) процентов (в том числе НДС 20%) от цены продажи ТС, определенной по итогам аукциона.
2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. **Продавец обязуется**:

3.1.1. Выдать Покупателю ключи и документы ТС (паспорт транспортного средства), в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

3.1.2. Передать ТС в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

3.2. **Покупатель обязуется**:

3.2.1. Оплатить цену продажи ТС в сроки и в порядке, установленные в статье 2 Договора.

3.2.2. Принять ТС в порядке, предусмотренном в п.4.1. Договора.

3.2.3. Произвести изменение регистрационных данных транспортного средства в ГИБДД МВД РФ в течении 10 суток после заключения договора купле-продажи в соответствии с приказом Министерства внутренних дел Российской Федерации от 07.08.2013 №605 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по регистрации автомототранспортных средств и прицепов к ним».

3.2.4. Предоставить Продавцу копию паспорта транспортного средства в течении 5 (Пяти) рабочих дней с даты изменения регистрационных данных в порядке, установленном п 3.2.3. Договора.

1. ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА
   1. Исполнение Продавцом обязанности по передачи ТС и документов, предусмотренных п. 3.1.1. Договора, производится Продавцом в распоряжение Покупателя в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента выполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п.2.4. Договора по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.
   2. Риск случайной гибели или случайного повреждения ТС переходит на Покупателя с момента передачи ТС в соответствии с п. 4.1. Договора.
2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
   1. В случае нарушения срока оплаты ТС, предусмотренного п. 2.4. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 процента от суммы невнесённого в срок платежа за каждый день просрочки.
   2. В случае просрочки в оплате ТС на срок свыше 15 (Пятнадцати) календарных дней договор купли-продажи может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке (п.3 ст450 ГК РФ), о чем Продавец уведомляет Покупателя. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем соответствующего уведомления. Момент получения Покупателем уведомления определяется в любом случае не позднее 6 (шести) дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.
   3. Расторжение Договора по основанию, предусмотренному в п. 5.2. настоящего Договора, а также отказ Покупателя от исполнения Договора (в части обязательств по оплате Цены) не освобождает Покупателя от ответственности, предусмотренной п. 5.1. настоящего Договора. В этом случае пени начисляются за период с момента окончания срока внесения платежа, предусмотренного п. 2.1 настоящего Договора, до момента расторжения Договора. При этом сумма внесенного задатка возврату не подлежит.
3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
   2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.
   3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.
   4. Споры, возникшие при исполнении Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.
   5. Договор составлен в пяти экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: три экземпляра для Продавца, два экземпляра для Покупателя.
4. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Продавец:** Санкт-Петербургское государственное унитарное садово-парковое предприятие «Южное» (СПб ГУСПП «Южное»)

ИНН 7810239840, КПП 781001001, ОГРН 1037821022106

Адрес местонахождения: 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 189А;

Тел.: (812) 373-09-02 (помощник директора), 612-77-96 (бухгалтерия),

e-mail: sppmsk@sppmsk.ru;

Банковские реквизиты:

Расчетный счет: 40602 81091 60000 03013 ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в г. Санкт-Петербурге;

БИК 044030790; ОКПО 03282341; ОКОНХ 90211

**Покупатель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Продавец:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( подпись )

Покупатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( подпись )

Приложение №1

К договору купли-продажи

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

**Акт приемки-передачи**

Санкт-Петербург «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_

Санкт-Петербургское государственное унитарное садово-парковое предприятие «Южное» (СПб ГУСПП «Южное»), в лице Ершовой Марии Алексеевны, действующего на основании Устава, действующего на основании Устава, далее – «Продавец», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее - « Покупатель», именуемые вместе «Стороны», на основании Протокола о результатах аукциона от **(дата проведения аукциона)** составили настоящий акт о том, что:

1. Продавец передал, а Покупатель принял транспортное средство (далее-ТС), имеющее следующие характеристики:

VIN: ………………………, № кузова - ……………………

Марка, модель ТС- …………………………,

Наименование (тип) ТС - ……………………

Цвет кузова - ………………………………..

Год изготовления ……………………., Категория ТС- …………………….

Модель, № двигателя - ……………., Мощность двигателя, л.с. (кВт)- …… л.с./…. кВт

Тип двигателя - ………….., Рабочий объем двигателя, куб.см - ………………….

Масса без нагрузки, кг. -…………………

Паспорт ТС:………………….., дата выдачи паспорта ТС……………………

Наименование организации, выдавшей паспорт:………………………….

Свидетельство о регистрации ТС:……………………., выдан……………..г.

Наименование организации, выдавшей свидетельство о регистрации ТС:……………………….

Государственный регистрационный знак…………………….

2. Идентификационные (VIN) и регистрационные номера ТС сверены, техническое состояние, комплектность ТС проверены.

3. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по техническому состоянию и комплектации ТС, а также по комплектности и состоянию документов, передаваемых с транспортным средством.

4. На момент подписания настоящего акта Покупатель произвел оплату стоимости ТС в полном объеме. Продавец не имеет претензий к Покупателю по оплате ТС.

5. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – два экземпляра для Продавца, один экземпляр для Покупателя.

Продавец Покупатель

Директор