

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	

Номер кадастрового квартала:	78:12:0635101
Дата присвоения кадастрового номера:	06.11.1997
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6351А:41
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 102, корпус 2, литера И
Площадь:	23819 +/- 54кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	87413088.47
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:12:0635101:3140, 78:12:0635101:3141, 78:12:0635101:3132, 78:12:0635101:3144, 78:12:0635101:3143
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:6351А:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Асфальтобетонный завод № 1", ИНН: 7804016807	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 3366611.1 от 13.08.1998	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных сетей теплоснабжения площадью 760 кв.м
		дата государственной регистрации:	10.12.2004
		номер государственной регистрации:	78-01-289/2004-519.1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 30.11.2004, утвержден КЗРиЗ Санкт-Петербурга
	3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:41-78/040/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
основание государственной регистрации:		Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №1-17/И7-2Ф	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

11.09.2019

Земельный участок		Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
11.09.2019 № 99/2019/283019478				
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41		
3.1.3.	вид:	Ипотека, весь объект		
	дата государственной регистрации:	27.02.2017		
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:41-78/040/2017-2		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528		
	основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №2-17/И7-2Ф		
	3.1.4.	вид:	Ипотека, весь объект	
		дата государственной регистрации:	30.01.2019	
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:41-78/040/2019-3	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 30.01.2019 по 23.12.2021	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 24.12.2018 №16-18/И7-43Ф	
	3.1.5.	вид:	Ипотека, весь объект	
		дата государственной регистрации:	08.08.2019	
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:41-78/040/2019-4	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №37-19/И7-2Ф	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	
	3.1.6.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-238/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2017
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 01.04.2015 №148-14/И7-2Ф; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №148-14/ВК-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 148-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015
	3.1.7.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	08.08.2019
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:41-78/040/2019-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №38-19/И7-2Ф
	3.1.8.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-228/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 01.04.2015 №147-14/И7-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 147-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №147-14/ВК-2Ф
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано

5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

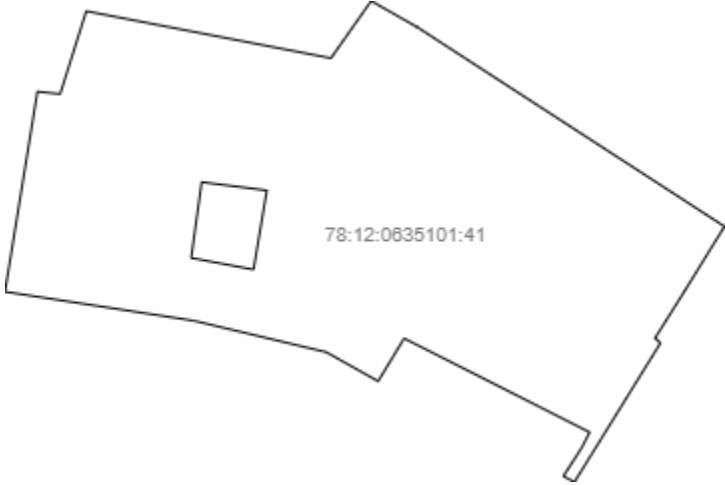
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



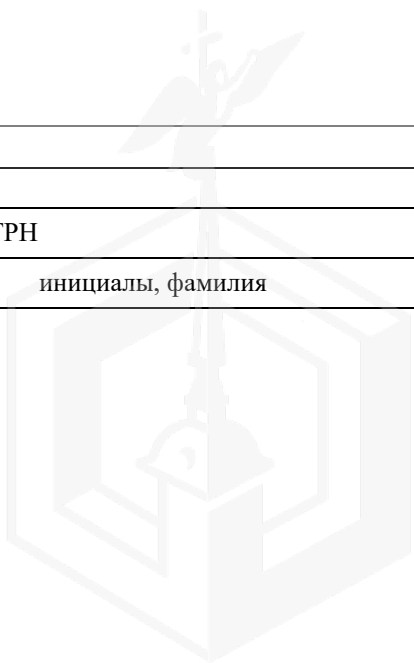
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК-1964				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	87150.16	122850.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	87149.3	122859.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	87179.02	122868.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	87162.16	122956.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	87182.66	122970.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	87173.3	122987.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	87101.8	123097.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	87078.7	123083.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	87061.8	123072.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	87059.95	123074.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	87018.94	123049.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	87010.16	123043.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	87012.21	123039.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	87022.52	123046.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	87027.98	123049.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК-1964				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	87037.11	123031.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	87061.65	122982.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	87046.29	122973.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	87056.73	122954.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	87068	122907.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	87078.38	122839.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	87090.51	122906.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	87086.34	122928.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	87114.73	122933.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	87117.71	122909.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

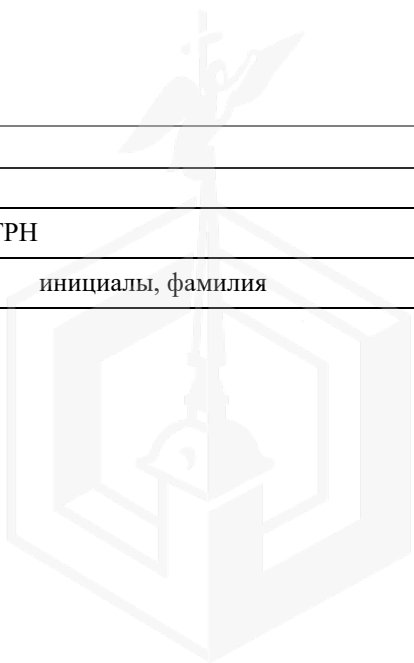
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>78:12:0635101:41/13</u>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019478			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:41	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
13	760	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

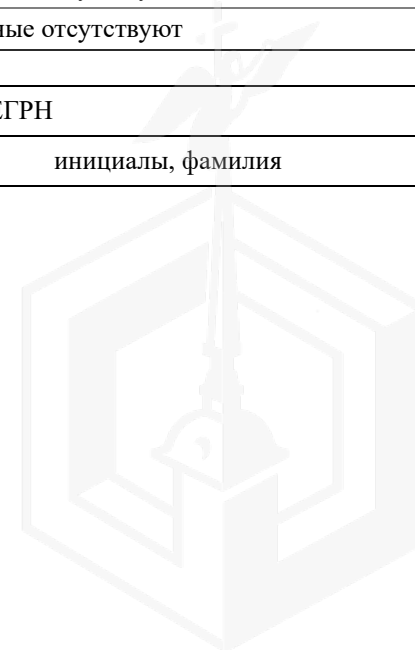


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
11.09.2019 № 99/2019/283019478				
Кадастровый номер:			78:12:0635101:41	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 13				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	87150.16	122850.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	87149.3	122859.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	87078.38	122839.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	87156.64	122861.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	87076.68	122850.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

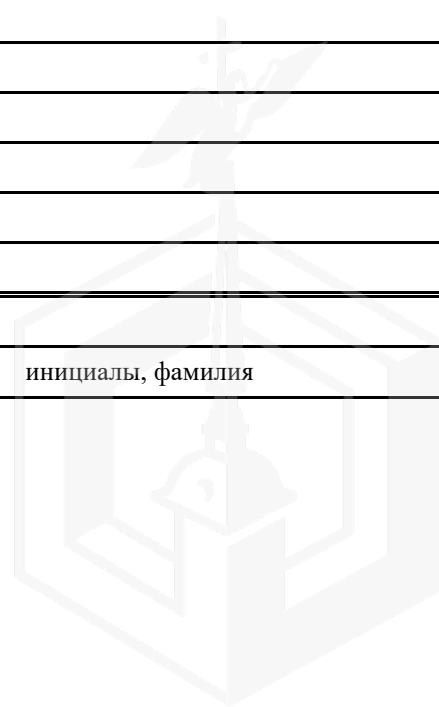


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283022332		
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3143
Номер кадастрового квартала:	78:12:0635101	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6351А:41:297	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 102, корпус 2, литера АЯ	
Площадь, м²:	15.6	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	прочее	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1990	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	357674.83	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283022332			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3143	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:12:0635101:41
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:12:0635101:3634
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Нежилое здание», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283022332			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3143	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Асфальтобетонный завод № 1", ИНН: 7804016807
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-289/2004-622.1 от 27.01.1998
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3143-78/040/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №1-17/И7-2Ф
	3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3143-78/040/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №2-17/И7-2Ф
	Государственный регистратор		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	
11.09.2019 № 99/2019/283022332				
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3143		
3.1.3.	вид:	Ипотека, весь объект		
	дата государственной регистрации:	30.01.2019		
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3143-78/040/2019-3		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 30.01.2019 по 23.12.2021		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528		
	основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 24.12.2018 №16-18/И7-43Ф		
	3.1.4.	вид:	Ипотека, весь объект	
		дата государственной регистрации:	08.08.2019	
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3143-78/040/2019-4	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №37-19/И7-2Ф	
	3.1.5.	вид:	Ипотека, весь объект	
		дата государственной регистрации:	20.05.2015	
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-222/1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2019	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 01.04.2015 №147-14/И7-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 147-14/БК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №147-14/БК-2Ф	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	
11.09.2019 № 99/2019/283022332			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3143	
3.1.6.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	20.05.2015	
	номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-232/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 01.04.2015 №148-14/И7-2Ф; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №148-14/ВК-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 148-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015	
	3.1.7.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	08.08.2019
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3143-78/040/2019-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №38-19/И7-2Ф
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283022332						
Кадастровый номер:				78:12:0635101:3143		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	78:12:0635101:3634	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	15.6
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

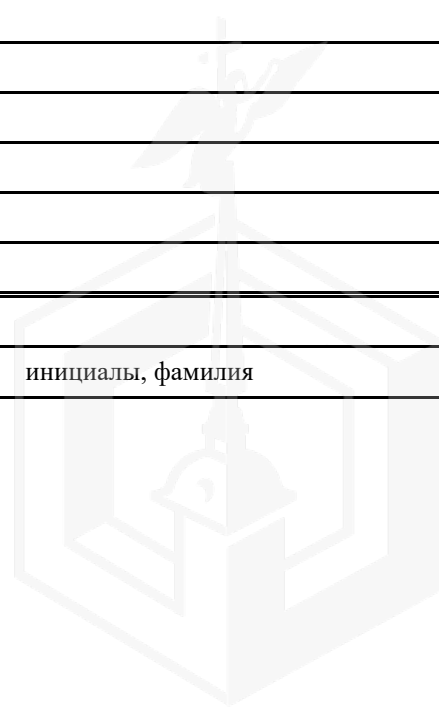


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020738		
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3144
Номер кадастрового квартала:	78:12:0635101	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6351А:41:299	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 102, корпус 2, литера БЯ	
Площадь, м²:	16.7	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1990	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	382833.17	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020738			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3144	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:12:0635101:41
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:12:0635101:3635
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020738			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3144	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Асфальтобетонный завод № 1", ИНН: 7804016807
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-289/2004-624.1 от 27.01.1998
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3144-78/040/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №1-17/И7-2Ф
	3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3144-78/040/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №2-17/И7-2Ф
	Государственный регистратор		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020738			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3144	
	3.1.6.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-223/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 01.04.2015 №147-14/И7-2Ф; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №147-14/ВК-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 147-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015
	3.1.7.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-233/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2017
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 01.04.2015 №148-14/И7-2Ф; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №148-14/ВК-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 148-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без		данные отсутствуют

необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020738						
Кадастровый номер:				78:12:0635101:3144		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	78:12:0635101:3635	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	16.7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

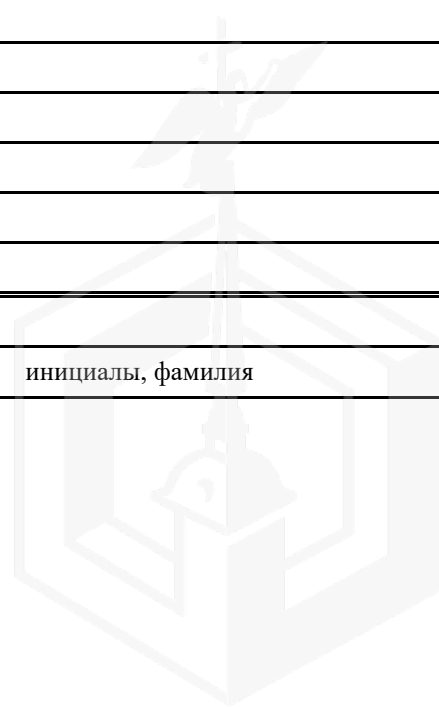


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020183		
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3132
Номер кадастрового квартала:	78:12:0635101	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6351А:41:296	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 102, корпус 2, литера ВЯ	
Площадь, м²:	14.9	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1990	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	341556.44	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020183			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3132	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:12:0635101:41
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:12:0635101:3610
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020183			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3132	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Асфальтобетонный завод № 1", ИНН: 7804016807
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-289/2004-547.1 от 27.01.1998
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3132-78/040/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №1-17/И7-2Ф
	3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3132-78/040/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №2-17/И7-2Ф
	Государственный регистратор		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020183			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3132	
3.1.3.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	30.01.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3132-78/040/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 30.01.2019 по 23.12.2021	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 24.12.2018 №16-18/И7-43Ф	
3.1.4.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	08.08.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3132-78/040/2019-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №37-19/И7-2Ф	
3.1.5.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	08.08.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3132-78/040/2019-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №38-19/И7-2Ф	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
11.09.2019 № 99/2019/283020183			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3132	
	3.1.6.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-224/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 01.04.2015 №147-14/И7-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 147-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №147-14/ВК-2Ф
	3.1.7.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-235/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2017
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 01.04.2015 №148-14/И7-2Ф; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №148-14/ВК-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 148-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без		данные отсутствуют

необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020183						
Кадастровый номер:				78:12:0635101:3132		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	78:12:0635101:3610	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.9
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

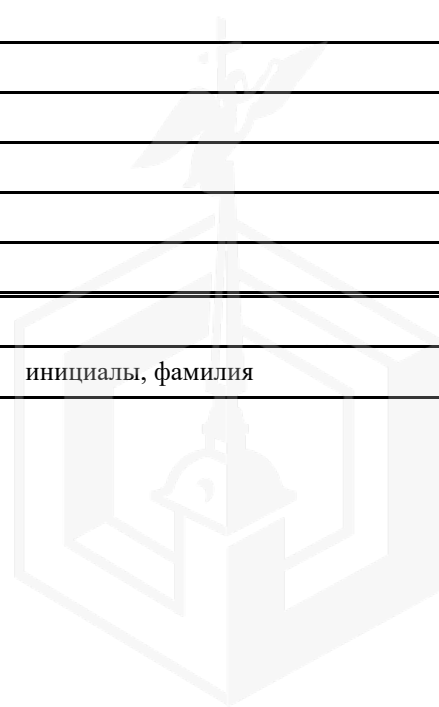


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019911		
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3140
Номер кадастрового квартала:	78:12:0635101	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6351А:41:294	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 102, корпус 2, литера О	
Площадь, м²:	9.2	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1990	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	210903.64	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019911			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3140	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:12:0635101:41
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:12:0635101:3628
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019911			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3140	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Асфальтобетонный завод № 1", ИНН: 7804016807; Открытое акционерное общество "Асфальтобетонный завод № 1", ИНН: 7804016807	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-289/2004-618.1 от 27.01.1998	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3140-78/040/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №1-17/И7-2Ф
	3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3140-78/040/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №2-17/И7-2Ф
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019911			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3140	
3.1.3.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	30.01.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3140-78/040/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 30.01.2019 по 23.12.2021	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 24.12.2018 №16-18/И7-43Ф	
3.1.4.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	08.08.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3140-78/040/2019-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №37-19/И7-2Ф	
3.1.5.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	08.08.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3140-78/040/2019-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №38-19/И7-2Ф	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019911			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3140	
	3.1.6.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-225/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 01.04.2015 №147-14/И7-2Ф; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №147-14/ВК-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 147-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015
	3.1.7.	вид:	Ипотека, г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, д.102, кор.2, лит.О, кад.№ 78:12:0635101:3140, нежилое здание , назначение: Нежилое, этажность: 1, общая площадь: 9, 2 кв.м
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-236/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2017
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 01.04.2015 №148-14/И7-2Ф; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №148-14/ВК-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 148-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без		данные отсутствуют

необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283019911						
Кадастровый номер:				78:12:0635101:3140		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	78:12:0635101:3628	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	9.2
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

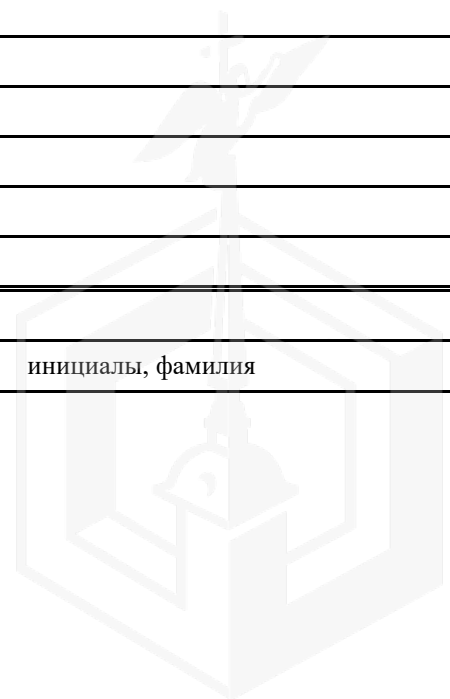


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020062		
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3141
Номер кадастрового квартала:	78:12:0635101	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6351А:41:295	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 102, корпус 2, литера Ш	
Площадь, м²:	27.9	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Шлакобетонные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1958	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	289878.93	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020062			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3141	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:12:0635101:41
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:12:0635101:3629
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020062			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3141	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Асфальтобетонный завод № 1", ИНН: 7804016807
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-289/2004-604.1 от 27.01.1998
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3141-78/040/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №1-17/И7-2Ф
	3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.02.2017
		номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3141-78/040/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2017 по 24.01.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 25.01.2017 №2-17/И7-2Ф
	Государственный регистратор		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020062			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3141	
3.1.3.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	30.01.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3141-78/040/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 30.01.2019 по 23.12.2021	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 24.12.2018 №16-18/И7-43Ф	
3.1.4.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	08.08.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3141-78/040/2019-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №37-19/И7-2Ф	
3.1.5.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	08.08.2019	
	номер государственной регистрации:	78:12:0635101:3141-78/040/2019-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2019 по 26.07.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) от 26.07.2019 №38-19/И7-2Ф	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020062			
Кадастровый номер:		78:12:0635101:3141	
	3.1.6.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-227/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 01.04.2015 №147-14/И7-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 147-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №147-14/ВК-2Ф
	3.1.7.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	20.05.2015
		номер государственной регистрации:	78-78/040-78/078/011/2015-237/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.05.2015 по 31.08.2017
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 01.04.2015 №148-14/И7-2Ф; Договор о возобновляемом кредите от 15.10.2014 №148-14/ВК-2Ф; Дополнительное соглашение № 1 к Договору о возобновляемом кредите № 148-14/ВК-2Ф от 15 октября 2014 года от 01.04.2015	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без		данные отсутствуют

необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
11.09.2019 № 99/2019/283020062						
Кадастровый номер:				78:12:0635101:3141		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	78:12:0635101:3629	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	27.9
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

