ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е ОКУД

04.10.2019 № 2497-рз

**Об условиях приватизации
объектов нежилого фонда по адресу:
Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5,
литера Б, помещения 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга»:

1. Осуществить приватизацию объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресам:

Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б, пом. 7-Н, площадью 103,7 кв. м, кадастровый номер 78:32:0008003:1410;

Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б, пом. 8-Н, площадью 115 кв. м, кадастровый номер 78:32:0008003:1411;

Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б, пом. 9-Н, площадью 33,7 кв. м, кадастровый номер 78:32:0008003:1412;

Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б, пом. 10-Н, площадью 216,5 кв. м, кадастровый номер 78:32:0008003:1407 (далее - Объекты).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объектов: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму проведения продажи Объектов: электронная.

2.4. Начальную цену продажи Объектов: 16 800 000 (шестнадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей (с учетом НДС).

2.5. Форму платежа: единовременно.

2.6. Срок продажи: IV кв. 2019 г. - III кв. 2020 г.

2.7. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объектов – обязанность Арендатора согласовывать все наружные ремонтно-строительные

работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

3. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга»:

3.1. Обеспечить ознакомление претендентов на участие в торгах с обременениями (ограничениями), указанными в пункте 2.7 настоящего распоряжения, и условиями договора купли-продажи.

3.2. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Объекты.

4. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации,www.torgi.gov.ru;

на официальном сайте Комитета по адресу: www.commim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Даты размещения настоящего распоряжения на указанных сайтах должны совпадать.

5. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

7. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета **А.В.Герман**

16810

Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга (Часть I Недвижимое имущество)

Объект недвижимости казны, учтенный

АДМИНИСТРАЦИЯ АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Реестровый номер	Наименование (тип) объекта	Адрес	Сведения о характере использования (назначение)	Кадастровый номер	Основные характеристики (площадь)	Основание возникновения права государственной собственности Санкт-Петербурга	Стоимость объекта, руб.	
							Первоначальная балансовая на 01.01.2019 г.	Остаточная балансовая на 01.01.2019 г.
0056К0003Н0001	помещение	198020, г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б пом. 7-Н	нежилое	78:32:0008003:1410	103.7	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	842209.88	842209.88

Начальник Управления разграничения
и учета имущества Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга _____ О.Е.Иванова

МП 05.04.2019

16897

Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга (Часть I Недвижимое имущество)

Объект недвижимости казны, учтенный

АДМИНИСТРАЦИЯ АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Реестровый номер	Наименование (тип) объекта	Адрес	Сведения о характере использования (назначение)	Кадастровый номер	Основные характеристики (площадь)	Основание возникновения права государственной собственности Санкт-Петербурга	Стоимость объекта, руб.	
							Первоначальная балансовая на 01.01.2019 г.	Остаточная балансовая на 01.01.2019 г.
0056К0003Н0002	помещение	198020, г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б пом. 8-Н	нежилое	78:32:0008003:1411	115	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	933983.95	933983.95

Начальник Управления разграничения
и учета имущества Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга

О.Е.Иванова

МП 05.04.2019

16799

Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга (Часть I Недвижимое имущество)

Объект недвижимости казны, учтенный

АДМИНИСТРАЦИЯ АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Реестровый номер	Наименование (тип) объекта	Адрес	Сведения о характере использования (назначение)	Кадастровый номер	Основные характеристики (площадь)	Основание возникновения права государственной собственности Санкт-Петербурга	Стоимость объекта, руб.	
							Первоначальная балансовая на 01.01.2019 г.	Остаточная балансовая на 01.01.2019 г.
0056К0003Н0003	помещение	198020, г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б пом. 9-Н	нежилое	78:32:0008003:1412	33.7	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	273697.91	273697.91

Начальник Управления разграничения
и учета имущества Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга

О.Е.Иванова

МП 05.04.2019

16806

Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга (Часть I Недвижимое имущество)

Объект недвижимости казны, учтенный

ЖИЛИЩНЫМ КОМИТЕТОМ

Реестровый номер	Наименование (тип) объекта	Адрес	Сведения о характере использования (назначение)	Кадастровый номер	Основные характеристики (площадь)	Основание возникновения права государственной собственности Санкт-Петербурга	Стоимость объекта, руб.	
							Первоначальная балансовая на 01.01.2019 г.	Остаточная балансовая на 01.01.2019 г.
0002К1954Н0001	нежилое помещение	198020, г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, д. 3-5, литера Б пом. 10-н	нежилое	78:32:0008003:1407	216.5	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	1758326.31	1758326.31

Начальник Управления разграничения
и учета имущества Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга

О.Е.Иванова

МП 05.04.2019

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266128876			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1410**	

Номер кадастрового квартала:	78:32:0008003
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Шкапина, д 3-5, литера Б, пом 7-Н
Площадь:	103.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1179122.92

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266128876			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1410**	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0008003:1273
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266128876			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1410**	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266128876			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1410**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:32:0008003:1410-78/030/2019-1 от 14.01.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127854			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1411**	

Номер кадастрового квартала:	78:32:0008003
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Шкапина, д 3-5, литера Б, пом 8-Н
Площадь:	115
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1307609.8

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127854			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1411**	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0008003:1273
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127854			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1411**	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127854			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1411**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:32:0008003:1411-78/030/2019-1 от 14.01.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127094			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1412**	

Номер кадастрового квартала:	78:32:0008003
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Шкапина, д 3-5, литера Б, пом 9-Н
Площадь:	33.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	383186.52

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127094			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1412**	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0008003:1273
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127094			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1412**	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127094			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1412**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:32:0008003:1412-78/030/2019-1 от 14.01.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127564			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1407**	

Номер кадастрового квартала:	78:32:0008003
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Шкапина, д 3-5, литера Б, пом 10-Н
Площадь:	216.5
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	2461717.58

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127564			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1407**	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0008003:1273
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127564			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1407**	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.06.2019 № 99/2019/266127564			
Кадастровый номер:		**78:32:0008003:1407**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:32:0008003:1407-78/030/2018-1 от 03.07.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

Начальнику Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

20 АВГ 2019 № 01-25-17642/19-0-1/4
На № 56566-13/19 от 31.07.2019

Рег. № 01-25-17642/19-0-0 от 08.08.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **198095, г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, дом 3-5, литера Б, пом.7-Н** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(32)).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны Коробкова Е.В.

Иванов С.Е. (812)315-50-15

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

20 АВГ 2019 № 01-25-17642/19-0-1/3
На № 56566-13/19 от 31.07.2019

Рег. № 01-25-17642/19-0-0 от 08.08.2019

Начальнику Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **198095, г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, дом 3-5, литера Б, пом.8-Н** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(32)).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны Коробкова Е.В.

Иванов С.Е. (812)315-50-15

КГИОП СПб
№ 01-25-17642/19-0-1
от 20.08.2019

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

Начальнику Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

20 АВГ 2019 № 01-25-17642/19-0-1/1
На № 56566-13/19 от 31.07.2019

Рег. № 01-25-17642/19-0-0 от 08.08.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **198095, г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, дом 3-5, литера Б, пом.9-Н** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(32)).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны — Коробкова Е.В.

ГКУ «Имущество СПб» Вх. № 64790-13/19 от 26 АВГ 2019

Иванов С.Е. (812)315-50-15

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

Начальнику Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

20 АВГ 2019 № 01-25-17642/19-0-1/2
На № 56566-13/19 от 31.07.2019

Рег. № 01-25-17642/19-0-0 от 08.08.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **198095, г.Санкт-Петербург, улица Шкапина, дом 3-5, литера Б, пом.10-Н** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(32)).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

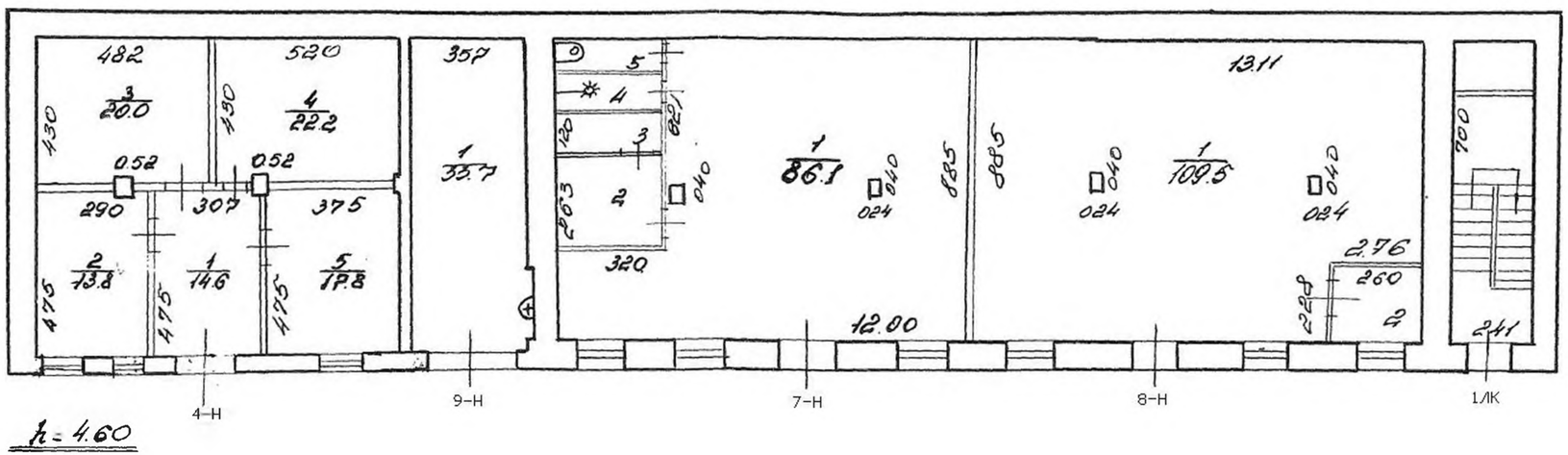
* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

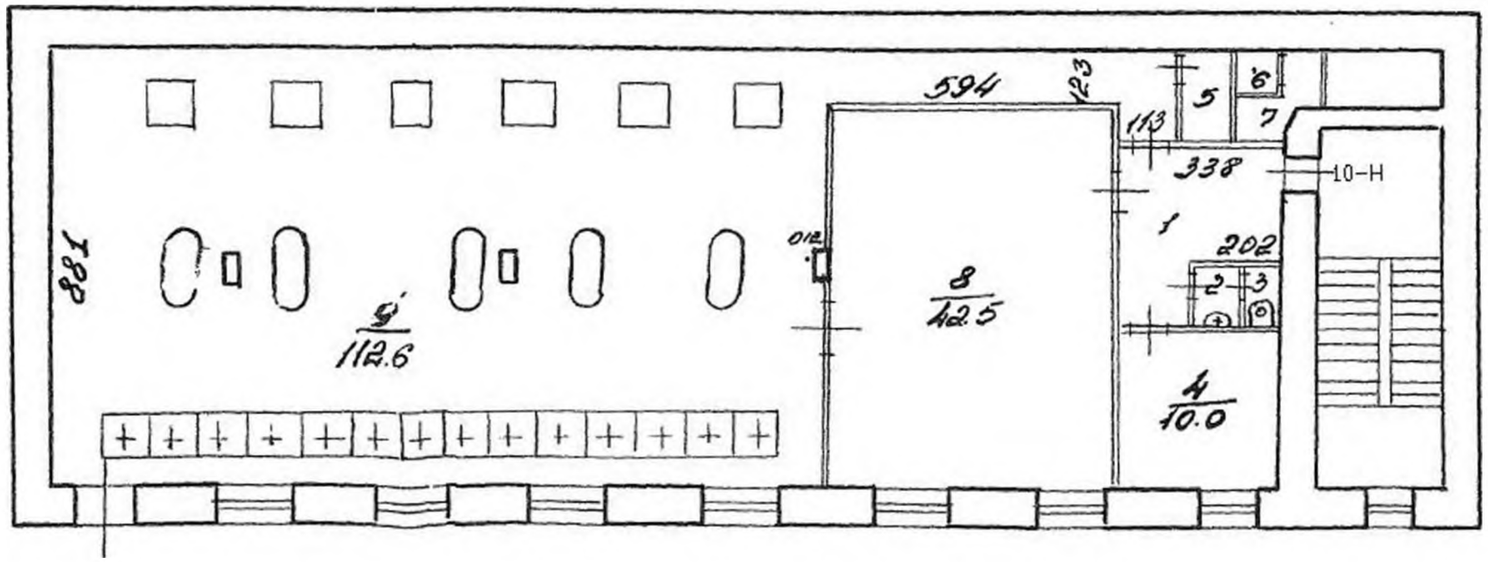
Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны — Коробкова Е.В.

Иванов С.Е. (812)315-50-15

План 1 этажа


482
520
357
13.11
3
20.0
4
22.2
1
35.7
1
86.1
1
109.5
2
13.8
1
14.6
5
17.8
2.76
260
12.00
4-Н
9-Н
7-Н
8-Н
1ЛК
h = 4.60

План 2 этажа



h = 3.22

АКТ

осмотра объекта недвижимости

Санкт-Петербург 27.06.2019

Осмотр объекта недвижимости 7-Н по адресу:
Шкапина ул., д. 3-5 , литера Б
площадь 103,7 кв.м, кадастровый номер 78:32:00080003:1410 , (далее - Объект)
проведен комиссией в составе:
представитель СПб ГКУ "Жилищное агентство Адмиралтейского района Санкт-Петербурга"
Начальник СРД *Г.А. Масленникова*
(должность, Ф.И.О.)
представитель организации, ответственной за эксплуатацию
(должность, Ф.И.О.)
Арендатор (пользователь) по договору (при наличии договора)
(реквизиты арендатора)
(должность, Ф.И.О.)

В результате осмотра установлено:

1. **Сведения** об Объекте в **Реестре** собственности Санкт-Петербурга
учтены ☑ не учтены ☐

2. Объект расположен в подвале ☐ в цоколе ☐ на чердаке ☐ на 1 этаже

3. **Вход:** с улицы ☑ со двора ☐ общий ☐ отдельный ☐

4. Высота потолка 4,6 м (по данным плана из ЕГРН)

5. Материал пола *цементный*

6. Состояние Объекта удовлетворительное ☐ неудовлетворительное ☑

7. На момент осмотра Объект используется ☐ не используется ☑

7.1 для целей
что подтверждается материалами фотофиксации, являющимися приложением к настоящему акту.

8. В границах Объекта отсутствует ☑ находится ☐
следующее механическое, электрическое, сантарно-техническое и иное оборудование (далее - оборудование):

8.1 Оборудование, расположенное в границах Объекта
(место установки Оборудования указано на плане Объекта, являющимся приложением к настоящему акту).

8.2 Дата установки Оборудования *Сведений нет*

8.3 Зона обслуживания Оборудования:
Объект здание ☐ несколько помещений в здании ☐
несколько зданий ☐ другое здание ☐

Настоящий акт составлен в трех экземплярах:
один находится в
(наименование организации, ответственной за эксплуатацию здания)
второй находится в СПб ГКУ "Жилищное агентство Адмиралтейского района",
третий находится в Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга.

(подпись) *Г.А. Масленникова* (Ф.И.О.)
(подпись) (Ф.И.О.)
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ

осмотра объекта недвижимости

Санкт-Петербург 19.11.2018

Осмотр объекта недвижимости 8-Н по адресу:
Шкапина ул., д. 3-5, литера Б
площадь 115 кв.м, кадастровый номер 78:32:0008003:1411 , (далее - Объект)
проведен комиссией в составе:
представитель СПб ГКУ "Жилищное агентство Адмиралтейского района Санкт-Петербурга"
Начальник СРД *Г.А. Масленникова*
(должность, Ф.И.О.)
представитель организации, ответственной за эксплуатацию
(должность, Ф.И.О.)
Арендатор (пользователь) по договору (при наличии договора)
(реквизиты арендатора)
(должность, Ф.И.О.)

В результате осмотра установлено:

1. **Сведения** об Объекте в **Реестре** собственности Санкт-Петербурга
учтены ☐ не учтены ☑
2. Объект расположен в подвале ☐ в цоколе ☐ на чердаке ☐ на ☑ 1 этаже
3. **Вход:** с улицы ☑ со двора ☐ общий ☐ отдельный ☑
4. Высота потолка 4,6 м (по данным плана из ЕГРН)
5. Материал пола цемент
6. Состояние Объекта удовлетворительное ☐ неудовлетворительное ☑
7. На момент осмотра Объект используется ☐ не используется ☑
7.1 для целей _____
что подтверждается материалами фотофиксации, являющимися приложением к настоящему акту.
8. В границах Объекта отсутствует ☑ находится ☐
следующее механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование (далее - оборудование): *инженерные коммуникации*
8.1 Оборудование, расположенное в границах Объекта оборудование полностью демонтировано
(место установки Оборудования указано не плане Объекта, являющимся приложением к настоящему акту).
8.2 Дата установки Оборудования *Сведений нет*
8.3 Зона обслуживания Оборудования:
Объект здание ☐ несколько помещений в здании ☐
несколько зданий ☐ другое здание ☐

Настоящий акт составлен в трех экземплярах:
один находится в _____
(наименование организации, ответственной за эксплуатацию здания)
второй находится в СПб ГКУ "Жилищное агентство Адмиралтейского района",
третий находится в Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга.

(подпись) *Г.А. Масленникова* (Ф.И.О.)
(подпись) (Ф.И.О.)
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ

осмотра объекта недвижимости

Санкт-Петербург 27.06.2019

Осмотр объекта недвижимости 9-Н по адресу:
Шкапина ул., д. 3-5, литера Б
площадь 33,7 кв.м, кадастровый номер 78:32:00080003:1412 , (далее - Объект)
проведен комиссией в составе:
представитель СПб ГКУ "Жилищное агентство Адмиралтейского района Санкт-Петербурга"
Начальник СРД *Г.А. Масленникова*
(должность, Ф.И.О.)
представитель организации, ответственной за эксплуатацию
(должность, Ф.И.О.)
Арендатор (пользователь) по договору (при наличии договора)
(реквизиты арендатора)
(должность, Ф.И.О.)

В результате осмотра установлено:

1. Сведения об Объекте в Реестре собственности Санкт-Петербурга
учтены ☑ не учтены ☐
2. Объект расположен в подвале ☐ в цоколе ☐ на чердаке ☐ на 1 этаже
3. Вход: с улицы ☑ со двора ☐ общий ☐ отдельный ☐
4. Высота потолка 4,6 м (по данным плана из ЕГРН)
5. Материал пола цементный
6. Состояние Объекта удовлетворительное ☐ неудовлетворительное ☑
7. На момент осмотра Объект используется ☐ не используется ☑
7.1 для целей
что подтверждается материалами фотофиксации, являющимися приложением к настоящему акту.
8. В границах Объекта отсутствует ☐ находится ☐
следующее механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование (далее - оборудование):
8.1 Оборудование, расположенное в границах Объекта
(место установки Оборудования указано на плане Объекта, являющимся приложением к настоящему акту).
8.2 Дата установки Оборудования *Сведений нет*
8.3 Зона обслуживания Оборудования:
Объект здание ☐ несколько помещений в здании ☐
несколько зданий ☐ другое здание ☐

Настоящий акт составлен в трех экземплярах:
один находится в
(наименование организации, ответственной за эксплуатацию здания)
второй находится в СПб ГКУ "Жилищное агентство Адмиралтейского района",
третий находится в Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга.

(подпись) *Г.А. Масленникова* (Ф.И.О.)
(подпись) *М.М. Шрамко* (Ф.И.О.)
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ

осмотра объекта недвижимости

Санкт-Петербург 27.06.2019

Осмотр объекта недвижимости 10-Н по адресу:
Шкапина ул., д. 3-5, литера Б
площадь 216,5 кв.м, кадастровый номер 78:32:0008003:1407 , (далее - Объект)
проведен комиссией в составе:
представитель СПб ГКУ "Жилищное агентство Адмиралтейского района Санкт-Петербурга"
Начальник СРД *Г.А. Масленникова*
(должность, Ф.И.О.)
представитель организации, ответственной за эксплуатацию
(должность, Ф.И.О.)
Арендатор (пользователь) по договору (при наличии договора)
(реквизиты арендатора)
(должность, Ф.И.О.) нет доступа

В результате осмотра установлено:

1. **Сведения** об Объекте в **Реестре** собственности Санкт-Петербурга
учтены [V] не учтены [ ]
2. Объект расположен в подвале [ ] в цоколе [ ] на чердаке [ ] на [2] этаже
3. **Вход:** с улицы [V] со двора [ ] общий [ ] отдельный [ ]
4. Высота потолка 3,2 м (по данным плана из ЕГРН)
5. Материал пола бетонные
6. Состояние Объекта удовлетворительное [ ] неудовлетворительное [V]
7. На момент осмотра Объект используется [ ] не используется [V]
7.1 для целей
что подтверждается материалами фотофиксации, являющимися приложением к настоящему акту.
8. В границах Объекта отсутствует [V] находится [ ]
следующее механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование (далее - оборудование):
8.1 Оборудование, расположенное в границах Объекта -
(место установки Оборудования указано на плане Объекта, являющимся приложением к настоящему акту).
8.2 Дата установки Оборудования *Сведений нет*
8.3 Зона обслуживания Оборудования:
Объект здание [ ] несколько помещений в здании [ ]
несколько зданий [ ] другое здание [ ]

Настоящий акт составлен в трех экземплярах:
один находится в
(наименование организации, ответственной за эксплуатацию здания)
второй находится в СПб ГКУ "Жилищное агентство Адмиралтейского района",
третий находится в Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга.

(подпись) *Г.А. Масленникова* (Ф.И.О.)
(подпись) (Ф.И.О.)
(подпись) (Ф.И.О.)

28/06/2016