



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

№ _____
На № 863/19 от 06.02.2019

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"
Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга

пер. Гривцова, д.5, Санкт-Петербург, 190000

Администрация Центрального района
Санкт-Петербурга

№ 01-21-5-6508/19
от 04 03 2019



В соответствии с распоряжением КУГИ от 03.08.2006 № 233-р

1. Содержание запроса:

О предоставлении информации о наличии градостроительной документации, предполагающей иные способы распоряжения Объектом (в том числе его уничтожение) в соответствии с распоряжением от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений КИО и ОАО «Фонд имущества СПб» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости».

2. Адрес(а) объекта(ов) по запросу:

Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литеры А, Б, Г.

3. Функциональная(ые) зона(ы) в соответствии с Законом СПб от 22.12.2005 № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" (в редакции Закона СПб от 19.12.2018 № 763-161):

Д - зона всех видов общественно-деловой застройки с включением объектов жилой застройки и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

4. Территориальная(ые) зона(ы) в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» (в редакции постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.06.2018 № 526 (далее - Правила)):

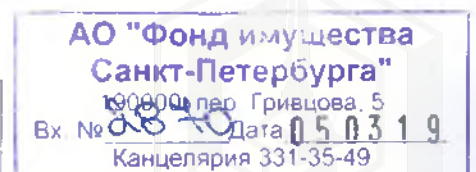
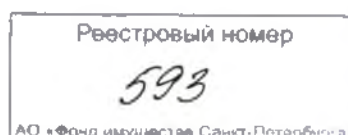
ТД1-1_1 - общественно-деловая подзона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов, расположенных на территории исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга с включением объектов инженерной инфраструктуры.

5. Наличие объектов и территорий культурного наследия:

В границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия (ООЗ(31)). Объекты культурного наследия не выявлены.

6. Градостроительная документация по планировке территории – проект детальной планировки (далее - ПДП), проект планировки и межевания (далее - ППТ и ПМ):

Распоряжение на разработку ППТ и ПМ отсутствует.



7. Закон СПб от 08.10.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» (с изменениями на 19.12.2018):

Участок отсутствует в Перечне зеленых насаждений общего пользования городского значения, в Перечне зеленых насаждений общего пользования местного значения и в Перечне территорий зеленых насаждений общего пользования резерва озеленения, указанных в приложениях 1, 4 и 7 к Закону.

8. Наличие иных градостроительных ограничений:

Земельный участок расположен:

- в водоохранной зоне водного объекта.

9. Дополнительная информация:

Получение разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (в случае необходимости) осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2009 № 480 по заявлению правообладателя земельного участка в Комиссию по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Во исполнение решений рабочей группы под руководством вице-губернатора Санкт-Петербурга Маркова О.А. земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, дом 26, литеры А, Б, Г, включен в программу развития трехзвездочных гостиниц в Санкт-Петербурге.

Комитет письмом от 17.10.2018 № 220-5-13228/18 в адрес Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга направил сведения, необходимые для заключения концессионного соглашения по реконструкции здания в целях создания гостиницы на земельном участке по указанному адресу.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

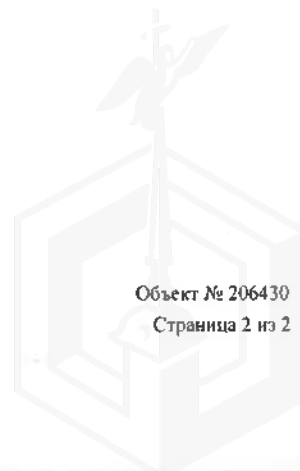
Виды разрешенного использования земельного участка и объекта (объектов) капитального строительства установлены градостроительным регламентом указанной территориальной зоны.

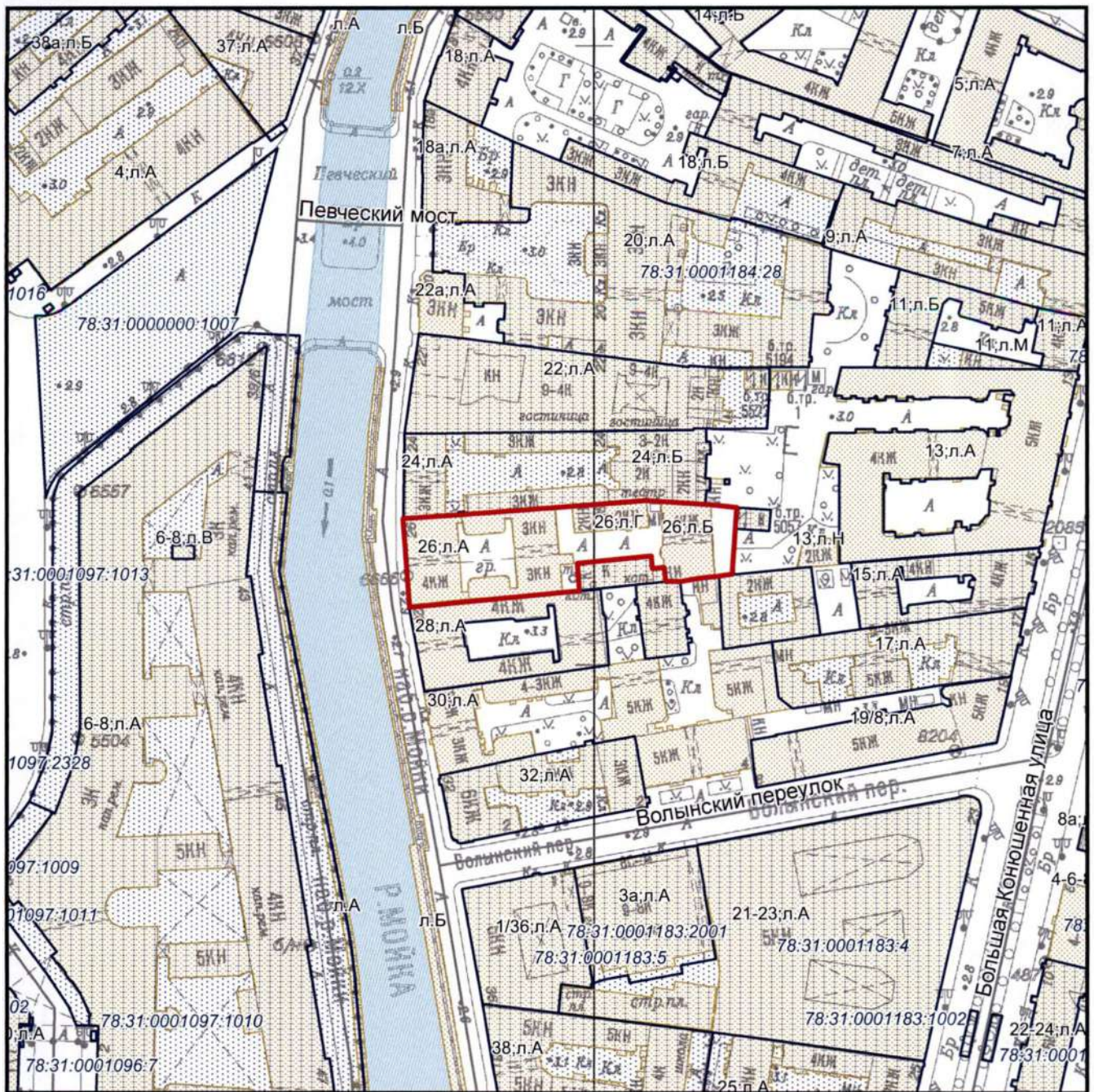
Приложение:

Схема с ориентировочными границами земельного участка М 1:2000 - 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель председателя Комитета

П.С. Соколов





— - ориентировочные границы

Комитет по градостроительству и архитектуре
Управление застройки города

<p>Главный специалист Иванова Ю.А.</p>	<p>Подпись: <i>[Signature]</i> Дата: 27.02.2019</p>	<p>Схема земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, набегная реки Мойки, дом 26, литеры А, Б, Г.</p>
<p>Приложение к письму КГА от <u>04 МАР 2019</u></p>		<p>М 1:2000 2429-06,2429-07 № <u>01-21-5-6508/19</u></p>



КГИОП СПб
№ 01-25-2402/19-0-1
от 14.02.2019



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

Заместителю генерального директора -
начальнику Управления приватизации,
арендных отношений и реализации объектов
жилого фонда АО "Фонд имущества С
анкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

14 ФЕВ 2019 № 01-25-2402/19-0-1/1

На № 862/19 от 06.02.2019

Рег. № 01-25-2402/19-0-0 от 07.02.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **г.Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера А** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая охранная зона (участок 003(31)).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Коробкова Е.В.

Реестровый номер 593
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества Санкт-Петербурга"	
190000, пер. Гривцова, 6	
Вх. № 2126	Дата 19.02.19
Канцелярия 331-35-49	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

Заместителю генерального директора -
начальнику Управления приватизации,
арендных отношений и реализации объектов
жилого фонда АО "Фонд имущества С
анкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

14 ФЕВ 2019

№ 01-25-2402/19-0-1/2

На № 862/19 от 06.02.2019

Рег. № 01-25-2402/19-0-0 от 07.02.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **191186, г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Б** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая охранная зона (участок 003(31)).

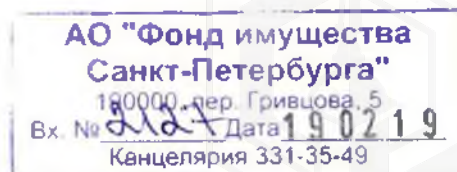
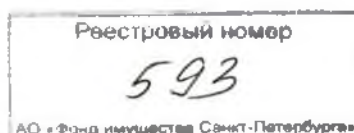
Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Коробкова Е.В.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

Заместителю генерального директора -
начальнику Управления приватизации,
арендных отношений и реализации объектов
жилого фонда АО "Фонд имущества С
анкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

14 ФЕВ 2019 № 01-25-2402/19-0-1/3

На № 862/19 от 06.02.2019

Рег. № 01-25-2402/19-0-0 от 07.02.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **г.Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Г** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая охранная зона (участок ООЗ(31)).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Коробкова Е.В.

Реестровый номер
593
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО "Фонд имущества
Санкт-Петербурга"
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № **2108** Дата **19 02 19**
Канцелярия 331-35-49



15. 08. 2019

КГИОП СПб
№ 01-25-17322/19-0-1
от 14.08.2019



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

Начальнику Управления
приватизации и арендных отношений
СПб ГКУ «Имущество
Санкт-Петербурга»

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

Ворохобиной О.А.

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

Новгородская ул., д.20, лит. А, СПб,
191124

14 АВГ 2019

№ 01-25-17322/19-0 - 1

На № 57166-13/19 от 02.08.2019

Рег. № 01-25-17322/19-0-0 от 05.08.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что земельный участок по адресу: **Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, участок 50** расположен в границах охранной зоны ООЗ (31) объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

Начальник отдела информации об объектах
культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова

ГКУ
«Имущество
СПб» Вх. № 62204-13/19
от 16.08.2019

Начальнику Управления приватизации и
арендных отношений
Ворохобиной О.А.

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

от 23.08.2019 № 232-УПДвх

О предоставлении сведений из
региональной информационной системы
"Геоинформационная система Санкт-Петербурга"

260819 № 317-УПАДвх

Уважаемая Ольга Анатольевна!

На Ваш запрос от 23.08.2019 № 356/УПАОисх (вх. от 23.08.2019 № 206-УИТвх)
(реквизиты заявления)

о предоставлении информации из региональной информационной системы
«Геоинформационная система Санкт-Петербурга» (далее «РГИС Санкт-Петербурга»)
сообщаю:

по сведениям «РГИС Санкт-Петербурга» на 23.08.2019
(дата)

испрашиваемая территория расположена:

г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, участок 50,
кадастровый номер 78:31:0001184:4322

(описание местоположения)

г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, участок 50,
кадастровый номер 78:31:0001184:4322

(описание местоположения по заявлению)

относится к категории земель: земли населенных пунктов,

имеет площадь 2428 кв. м.

В границах испрашиваемой территории расположены объекты недвижимости,
прошедшие кадастровый учет (земельные участки, здания, сооружения, помещения,
объекты незавершенного строительства):

Земельные участки:

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Статус кадастровых сведений в ЕГРН	Ограничения (обременения) в использовании	Адрес, присвоенный в установленном порядке, или описание местоположения границ земельного участка
-------	-------------------	----------------	--------------------------------	------------------------------------	---	---

1	78:31:0001184:4322	2428	гостиничное обслуживание	Учтенный	охранная зона сетей связи и сооружений связи, охранная зона тепловых сетей, право прохода и проезда, охранная зона канализационных тоннельных коллекторов, водоохранная зона водного объекта, охранная зона водопроводных сетей, охранная зона газораспределительной сети, охранная зона газораспределительной сети, охранная зона подземных кабельных линий электропередачи, единая охранная зона	Российская Федерация, Санкт Петербург, муниципальный округ Дворцовый округ, набережная реки Мойки, участок 50 (Российская Федерация, Санкт Петербург, муниципальный округ Дворцовый округ, набережная реки Мойки, дом 26, литеры А, Б, Г)
---	--------------------	------	--------------------------	----------	--	---

Здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства:

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, присвоенный в установленном порядке, или описание местоположения границ	Статус кадастровых сведений в ЕГРН
1	78:00:0000000:1236 (частично)	г. Санкт-Петербург, газопроводная сеть Центрального района, литера Б	Ранее учтенный
2	78:31:0000000:3082 (частично)	г. Санкт-Петербург, водопроводная сеть Центрального района, литера А	Ранее учтенный
3	78:31:0001184:3015	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Б	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3638	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Б, пом. 1-Н	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3639	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Б, пом. 2-Н	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3640	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Б, пом. 3-Н	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3641	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Б, пом. 4-Н	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3642	г. Санкт-Петербург, набережная реки	Ранее

		Мойки, дом 26, литера Б, пом. 5-Н	учтенный
	78:31:0001184:3643	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Б, пом. Л-1ЛК	Ранее учтенный
4	78:31:0001184:3016	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Г	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3645	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Г, пом. 1-Н	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3646	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера Г, пом. 2-Н	Ранее учтенный
5	78:31:0001184:3029	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера А	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3634	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера А, пом. 1-Н	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3635	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера А, пом. 2-Н	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3636	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера А, пом. 3-Н	Ранее учтенный
	78:31:0001184:3637	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 26, литера А, пом. 4-Н	Ранее учтенный

Кроме указанного, в границах испрашиваемой территории расположены:

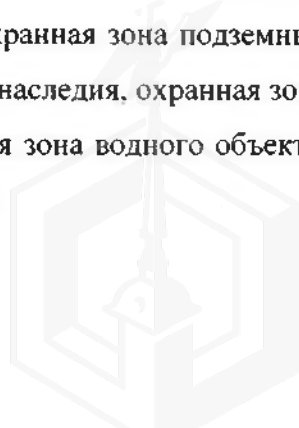
- земельный участок 1184/41_63166/1, сформированный по результатам топогеодезических работ.

На испрашиваемую территорию распространяются следующие ограничения (обременения) в использовании:

- прошедшие кадастровый учет: охранный зона сетей связи и сооружений связи, охранный зона тепловых сетей, право прохода и проезда, охранный зона канализационных тоннельных коллекторов, водоохранная зона водного объекта, охранный зона водопроводных сетей, охранный зона газораспределительной сети, охранный зона подземных кабельных линий электропередачи, единая охранный зона;

- сформированные по результатам топогеодезических работ: единая охранный зона, водоохранная зона водного объекта, охранный зона водопроводных сетей, охранный зона газораспределительной сети, охранный зона канализационных тоннельных коллекторов, охранный зона подземных кабельных линий электропередачи, охранный зона сетей связи и сооружений связи, охранный зона тепловых сетей, право прохода и проезда;

- которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: охранный зона водопроводных сетей, охранный зона канализационных тоннельных коллекторов, охранный зона тепловых сетей, охранный зона газораспределительной сети, охранный зона подземных кабельных линий электропередачи, территория объекта культурного наследия, охранный зона подстанций и других электротехнических сооружений, водоохранная зона водного объекта, охранный зона сетей связи и сооружений связи, единая охранный зона.



Имущественно-правовой статус земельных участков в составе испрашиваемой территории:

1	ЗУ ГКН 78:31:0001184:4322
	ВРИ: гостиничное обслуживание
	Адрес: Российская Федерация, Санкт Петербург, муниципальный округ Дворцовый округ, набережная реки Мойки, участок 50 (Российская Федерация, Санкт Петербург, муниципальный округ Дворцовый округ, набережная реки Мойки, дом 26, литеры А, Б, Г)
	Права: Санкт-Петербург - Собственность
	Аренда:

Сведения о водных объектах, земельных участках, включенных в утвержденную схему размещения НТО, отсутствуют.

Приложение: Схема испрашиваемой территории - 1 л.

Начальник управления информационно-технологической поддержки баз данных и информационных систем

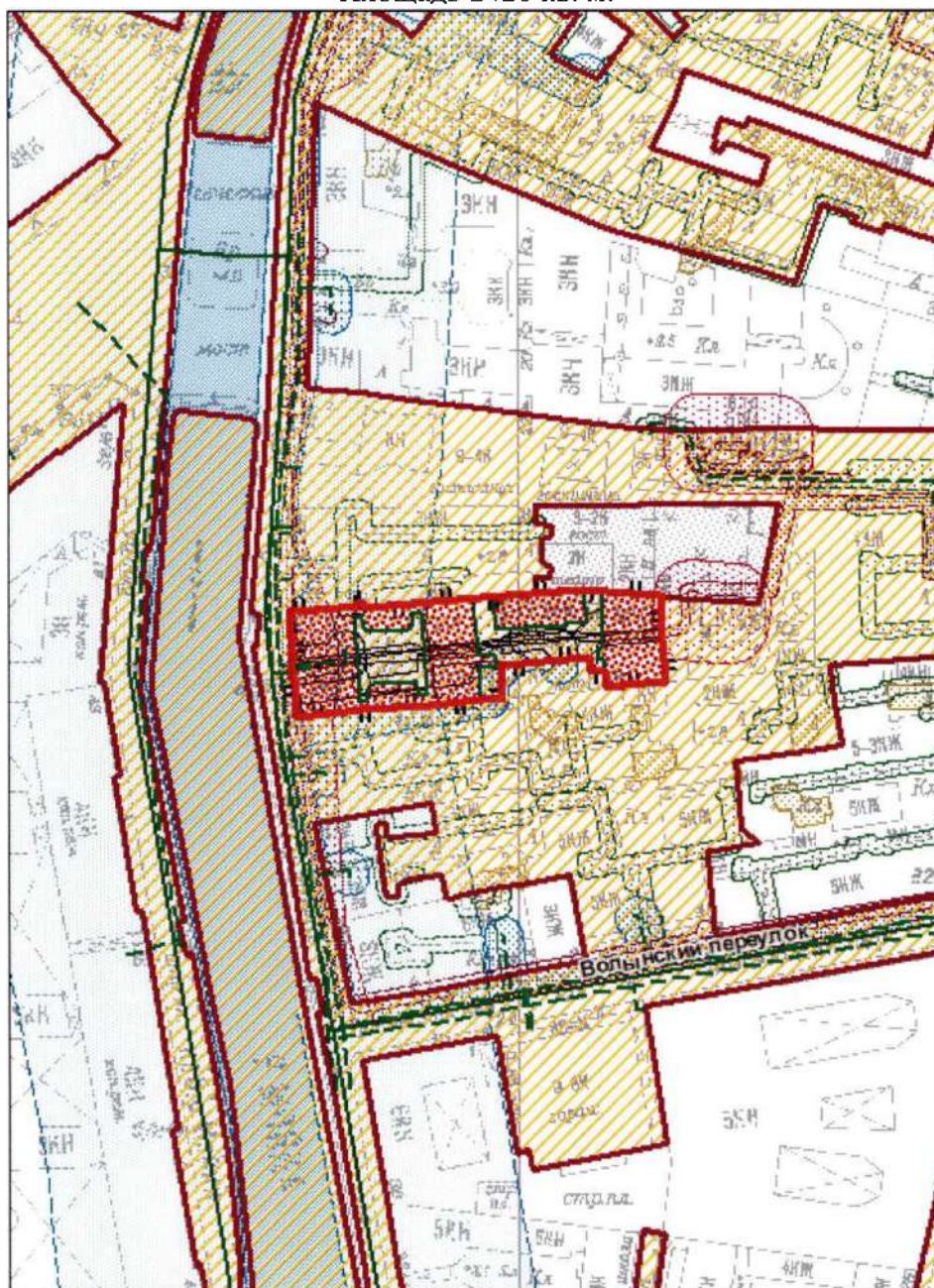


А.В. Горяев










**Схема испрашиваемой территории: г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки,
участок 50, кадастровый номер 78:31:0001184:4322.**

Площадь 2428 кв. м.



М 1:2000

Условные обозначения

-  границы испрашиваемого земельного участка/территории
-  земельные участки, сформированные по результатам топогеодезических работ
-  зоны особого режима использования, прошедшие кадастровый учет
-  зоны особого режима использования, сформированные по результатам топогеодезических работ
- Объекты недвижимости, прошедшие кадастровый учет**
-  земельные участки
-  сооружения
-  здания, сооружения, объекты незавершенного строительства

Зоны особого режима использования

-  водоохранная зона водного объекта
-  единая охранная зона
-  охранная зона водопроводных сетей
-  охранная зона газораспределительной сети
-  охранная зона канализационных тоннельных коллекторов
-  охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
-  охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
-  охранная зона сетей связи и сооружений связи
-  охранная зона тепловых сетей
-  территория объекта культурного наследия





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ,
ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ул. Чайковского, д. 20, литера В, Санкт-Петербург, 191123
тел. (812) 417-59-02, Факс (812) 417-59-09
E-mail: dep@kpoos.gov.spb.ru

08.08.2019 № 01-19562/19-0-1

На № 57180-13/19 от 07.08.2019

К-т по природопользованию

№ 01-19562/19-0-1

от 08.08.2019



И.Зураб
приватиз
Шуландина
(593)

Начальнику
Управления приватизации
и арендных отношений
СПб ГКУ «Имущество
Санкт-Петербурга»
Комитета имущественных
отношений
Санкт-Петербурга

Ворохиной О.А.

О предоставлении информации

Уважаемая Ольга Анатольевна!

Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности (далее – Комитет) рассмотрел Ваше обращение, поступившее в Комитет 07.08.2019 о предоставлении информации о наличии (отсутствии) существующих и планируемых к организации особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Дворцовый округ, набережная реки Мойки, участок 50, кадастровый номер 78:31:0001184:4322, и в пределах своей компетенции сообщает следующее.

Указанный земельный участок не входит в границы существующих и планируемых к созданию ООПТ.

На запрашиваемом земельном участке отсутствуют пункты наблюдения за состоянием окружающей среды, входящие в территориальную систему наблюдения за состоянием окружающей среды на территории Санкт-Петербурга, объекты государственных мелиоративных систем и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, водные объекты и береговые полосы водных объектов.



Запрашиваемая территория находится в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Мойка (№ 1244). В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (далее – Водный кодекс) ширина водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Мойка составляет 50 метров, ширина береговой полосы – 5 метров.

При освоении территории должны быть учтены ограничения хозяйственной деятельности, предусмотренные ст. 65, гл. 6 Водного кодекса и иными нормативными и правовыми актами.

**Временно исполняющий обязанности
заместителя председателя Комитета**



А.С. Григорьев





МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Главное управление МЧС России
по г. Санкт-Петербургу)**

наб. р. Мойки, 85, г. Санкт-Петербург, 190000
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

28.02.2017 № 2442-5-1-1

На № 825/19 от 13.02.2017
№ 231/30 от 18.01.2017
№ 800/19 от 10.02.2017

Генеральному директору
АО «Фонд имущества Санкт-
Петербурга»
Комитета имущественных отношений
Правительства Санкт-Петербурга

Д.В. Мартюшеву

Гривцова пер., д. 5
Санкт-Петербург, 190000

02.03.2017

Уважаемый Денис Вячеславович!

На Ваш запрос сообщаю, что по учетным данным Главного управления МЧС России по Санкт-Петербургу объекты недвижимости, расположенные по адресам:

- 3233* Санкт-Петербург, пр. Героев, д. 26, к. 4, лит. А;
 - 3231* Санкт-Петербург, пр. Героев, д. 22, лит. А;
 - 3232* Санкт-Петербург, пр. Героев, д. 24, к. 1, лит. А;
 - 3234* Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 55, к. 4, лит. А;
 - 3236* Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 57, к. 3, лит. А;
 - 3494* Санкт-Петербург, ул. Шателена, д. 9, лит. А, пом. 133-Н;
 - 593* Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 26, лит. А, Б, Г;
 - 3686* Санкт-Петербург, г. Петергоф, Собственный пр., д. 84, лит. А
- не являются объектами гражданской обороны.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)-
начальник управления гражданской защиты

Р.В. Емельянов

Красавцев Р.А.
578-42-01

Реестровый номер
Р8
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»
190000, пер. Гривцова, 5
Вх. № *2294* дата *05.03.17*
Канцелярия 331-35-49