

Запрос по земельному участку 78:12:0716901:3061

Объекты, прошедшие кадастровый учёт:

1. Земельный участок

Кадастровый номер

78:12:0716901:3061

Адрес

г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, участок 110а, (Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Обуховский, проспект Обуховской Обороны, участок 110а(Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Обуховский, проспект Обуховской Обороны, дом 110а, литера А))

Вид разрешенного использования

Благоустройство территории

Кадастровая стоимость(руб) 0.00

Фактическая площадь(кв.м.) 81.97

Уточненная площадь(кв.м.) 82

Декларированная площадь(кв.м.) 0.00

2. Обременения:

Название зоны	Площадь (кв.м.)
Охранная зона водопроводных сетей	39.0
Водоохранная зона водного объекта	82.0
охранная зона канализационных тоннельных коллекторов	82.0

3. Здания:

Учетный номер	Площадь общая (кв.м.)	Адрес строения
78:12:7169А:0:36	48.8	г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 110а, литера А

Дополнительные сведения:

1. Административный район: Невский

2. Муниципальное образование: муниципальный округ Обуховский

Номер 51 ОКАТО 40285563

3. Кадастровый квартал: 78:12:0716901

4. Принятые работы по межеванию земельных участков:

Номер	Адрес	Вид разрешенного использования	Площадь (кв.м.)
7169А/41_63951/1	г.Санкт-Петербург, муниципальный округ Обуховский, проспект Обуховской Обороны, участок 110а	Под объекты коммунального хозяйства	82.00

5. Зоны с особыми условиями использования: Охранная зона водопроводных сетей; Водоохранная зона водного объекта.

6. Функциональная зона Генерального плана:

Подвид Р2

7. Территориальная зона ПЗЗ:

Код зоны ТР2 Наименование зоны Зона рекреационного назначения - зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры

8. Высотный регламент Фоновая высота (м) 5

9. Проекты планировки и межевания:

Адрес проектирования	Постановление правительства С-Петербурга №	Дата	Номер участка
территория, ограниченная пр. Обуховской Обороны, базовой осью № 706 (дополнительной), проектируемой магистралью и продолжением ул. Чернова	1373	28.10.2008	15

10. Распоряжение КГА на разработку проектов планировки и проектов межевания: отсутствуют

11. Проект границ землеотводов:

Шифр	Адрес отвода	Распоряжение КГА №	Дата
------	--------------	--------------------	------

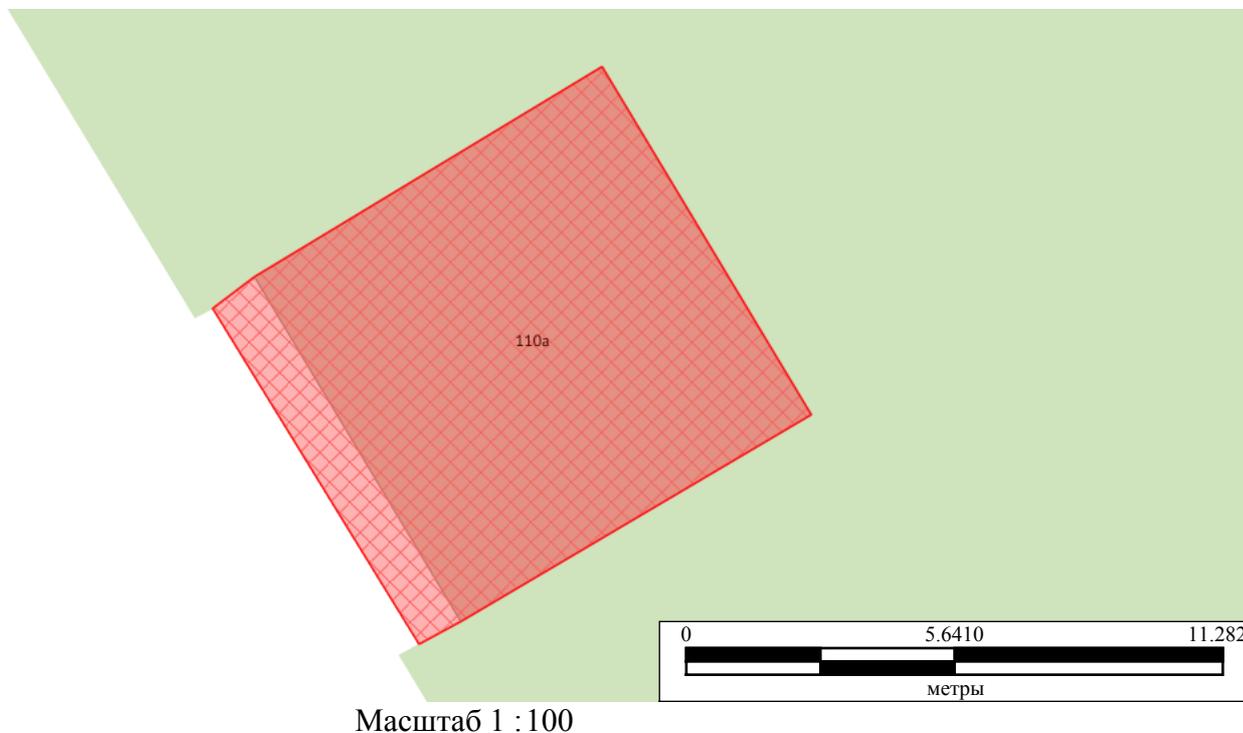
12. Объекты культурного наследия: отсутствуют

13. ЗНОП городского значения:

Наименование	Площадь (га)
сад Печатников на пр. Обуховской Обороны между д.108, корп.2, и д.114, корп.1	1.96

14. ЗНОП местного значения: отсутствуют

Схема расположения объекта запроса



Водные объекты

-  Озера, крупные реки
-  Реки, каналы, ручьи
-  ЗНОП местного значения
-  Объекты адресной системы
-  Ранее учтённые ЗУ

-  Административные районы
-  Учтённые ЗУ
-  ЗНОП городского значения
-  Объект запроса
-  Геонимы (улицы, проспекты, площади и т.п.)