



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

31.10.2019

№ 2740-РЗ

**О продаже объектов жилищного
фонда коммерческого использования
Санкт-Петербурга**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2009 № 12 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на торгах и проведении торгов по продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга»:

1. Включить квартиры №№ 1-4, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Балтийский пр., д. 8, литера А, признанном аварийным и подлежащим сносу (далее – Квартиры), в жилищный фонд коммерческого использования Санкт-Петербурга.

2. Продать Квартиры на торгах единым лотом.

3. Определить:

3.1. Способ продажи Квартир: продажа государственного имущества на аукционе.

3.2. Форму проведения продажи Квартир: электронная.

3.3. Срок продажи: IV кв. 2019 г. – III кв. 2020 г.

3.4. Начальную цену продажи Квартир: 5 800 000 (пять миллионов восемьсот тысяч) рублей (НДС не облагается).

4. СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» (далее - Учреждение):

4.1. Организовать и провести аукцион по продаже Квартир.

4.2. Заключить по итогам аукциона договор купли-продажи Квартир.

5. Администрации Приморского района Санкт-Петербурга обеспечить специалистам Учреждения и потенциальным покупателям доступ в Квартиры.

6. Управлению информатизации и автоматизации Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru;

на официальном сайте Комитета по адресу: www.comim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Даты размещения настоящего распоряжения на указанных сайтах должны совпадать.

7. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель
председателя Комитета**

А.В.Герман





**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО
РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

25.01.2011

№ 34-п

О признании многоквартирных домов по адресам:

- Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Балтийский пр., д. 8, литера А,
 - Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Глухарина ул., д. 21, литера А,
 - Санкт-Петербург, Лахтинский пр., д. 106, литера А,
 - Санкт-Петербург, Лахта, Александровская ул., д. 12, литера А,
 - Санкт-Петербург, Лахта, Михайловская ул., д. 4, литера А,
- аварийными и подлежащими сносу

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.09.2006 № 1139 «О приведении в соответствие с действующим законодательством правовых актов Правительства Санкт-Петербурга», на основании заключений районной межведомственной комиссии Приморского района Санкт-Петербурга от 30.11.2009 № 3-09, № 4-09, № 6-09, № 7-09, № 8-09:

1. Признать многоквартирные дома, расположенные по адресам:

- Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Балтийский пр., д. 8, литера А,
- Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Глухарина ул., д. 21, литера А,
- Санкт-Петербург, Лахтинский пр., д. 106, литера А,
- Санкт-Петербург, Лахта, Александровская ул., д. 12, литера А,
- Санкт-Петербург, Лахта, Михайловская ул., д. 4, литера А, аварийными и

подлежащими сносу.

2. Жилищному отделу администрации:

2.1. Предъявить к собственникам жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 распоряжения, требования о сносе до 31.12.2012.

2.2. Принять меры по отселению юридических и физических лиц в сроки, установленные правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга о реализации мероприятий по переселению жителей Санкт-Петербурга из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и о перечне объектов жилищного строительства, финансируемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

2.3. Помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, использовать в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга о реализации мероприятий по переселению жителей Санкт-Петербурга из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Гудзенко И.

Глава администрации

А.В. Кутепов



6003002/5666(1)

*Гинзбург А.В.
Гонимов Е.В.
Кашинцев М.А.
Орловский А.В.
Хабрамовский М.А.*
[Signature]

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО
РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.05.2011

Гудзенко И.А.
[Signature]

окуд

№ 617-р

О внесении изменения в распоряжение администрации от 25.01.2011 № 34-р

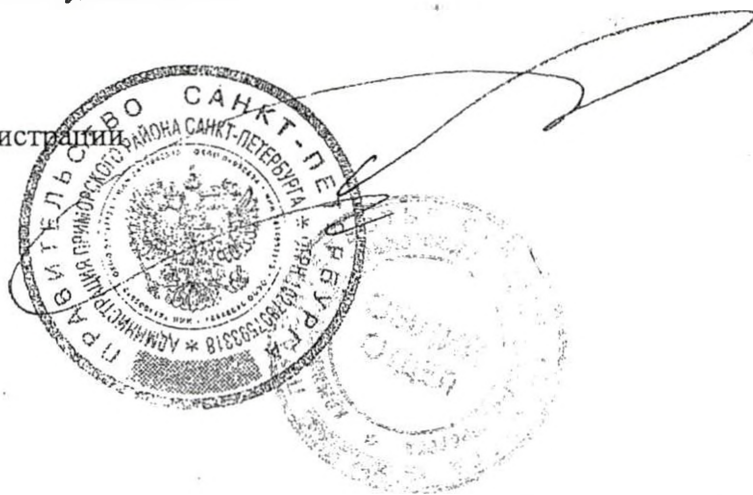
1. Внести изменения в распоряжение администрации от 25.01.2011 № 34-р «О признании многоквартирных домов по адресам:

- Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Балтийский пр., д. 8, литера А,
- Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Глухарина ул., д. 21, литера А,
- Санкт-Петербург, Лахтинский пр., д. 106, литера А,
- Санкт-Петербург, Лахта, Александровская ул., д. 12, литера А,
- Санкт-Петербург, Лахта, Михайловская ул., д. 4, литера А,

аварийными и подлежащими сносу», изложив пункт 2.3. распоряжения в следующей редакции: «2.3. Помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, использовать в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга о реализации мероприятий по переселению жителей Санкт-Петербурга из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции».

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Гудзенко И.А.

Глава администрации



А.В. Кутепов

СПб ГУ "Административное агентство"
Приморский район
Санкт-Петербург
01-0118/11-0-0
02.06.2011

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о признании многоквартирного дома аварийным
и подлежащим сносу

№ 3-09 от 30 ноября 2009 г.

пос. Лисий Нос,*
Адрес: г. Санкт-Петербург, Балтийский проспект, дом № 8, литера А

Межведомственная комиссия назначенная: Распоряжением главы администрации
Приморского района Санкт-Петербурга от 04.03.2005г. №287

в составе:

председателя межведомственной комиссии: заместителя главы администрации
Приморского района – И.А. Гудзенко,

заместителя председателя межведомственной комиссии: директора СПб ГУЖА
Приморского района – М.В. Климовой,

членов межведомственной комиссии:

- заместителя начальника Территориального отдела по надзору за состоянием среды обитания
и условий проживания Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека по Санкт-Петербургу – Л.Г. Дядьковой,

- заместителя начальника отдела Госпожнадзора Приморского района УГПН ГУ ГО и ЧС
Санкт-Петербурга – П.А. Макаровского,

- начальника отдела контроля Государственной Жилищной инспекции Санкт-Петербурга –
Смолоногова И.П.,

- начальника сектора СПб ГУЖА Приморского района – Н.Л. Травиной,

- главного инженера филиала ГУП «ГУИОН» ПИБ Приморского района – И.В. Жарковой,

начальника сектора ЖКХ отдела районного хозяйства и экологии – В.В. Парфеновой,

- районного архитектора Комитета по градостроительству и архитектуре – А.С. Белова,

- заместителя начальника отдела государственного экологического надзора МТУ
«Ростехнадзор» по СЗФО – Л.К. Лукьяновой,

- представителя Управления ФРС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области - О.А.
Евтушенко.

Приглашенных:

- представителя государственной собственности Санкт-Петербурга по доверенности,
выданной главой администрации Приморского района – ведущего инженера ГУЖА
Приморского района – М.М. Весловой;

- при участии приглашенных экспертов ООО «Жилкомэксперт»;

- при уведомлении собственников жилых помещений.

По результатам рассмотренных документов:

1. Отчета о техническом состоянии здания по адресу: г. Санкт-Петербург, ^{пос. Лисий Нос,*} Балтийский
проспект, дом № 8, литера А, выполненного специализированной организацией ООО
«Жилкомэксперт» в 2008г. (Гос. лицензия ГС-2-78-02-26-0-7825365534-007695-1):

2. Акта межведомственной комиссии от 02.11.2009 № 3-09/А, составленного по
результатам обследования, установлено, что основные конструкции здания находятся
в аварийном состоянии, характеризующимся исчерпанием несущей способности. Дом
является аварийным и подлежит сносу.

Комиссия приняла заключение: о признании многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-
Петербург, ^{пос. Лисий Нос,*} Балтийский проспект, дом № 8, литера А
аварийным и подлежащим сносу в соответствии с п. 33, п. 34 Постановления Правительства
РФ от 28.01.2006г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым
помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

Решение принято большинством голосов членов комиссии, в связи с неявкой представителей МТУ Ростехнадзора по Северо-Западному федеральному округу, Управления ФРС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Приложение к заключению:

1. Отчет о техническом состоянии здания по адресу: г. Санкт-Петербург, Балтийский проспект, дом №8, литера А, выполненный специализированной организацией ООО «Жилкомэксперт» в 2008г. (Гос. лицензия ГС-2-78-02-26-0-7825365534-007695-1) *пох Лицей Нос.**
2. Акт обследования многоквартирного жилого дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Балтийский проспект, дом №8, литера А от 02.11.2009 № 3-09/А *пох Лицей Нос.**

Председатель межведомственной комиссии
заместитель главы администрации



[Handwritten signature]

И.А. Гудзенко

Заместитель председателя межведомственной комиссии
директор ГУЖА

[Handwritten signature]

М.В. Климова

Члены межведомственной комиссии:

[Handwritten signature]

Л.Г. Дядькова

П.А. Макаровский

И.П. Смолоногов

А.С. Белов

Н.Л. Травина

И.В. Жаркова

В.В. Парфенова

Л.К. Лукьянова

О.А. Евтушенко

** исправленному пох Лицей Нос Берить исправленному #33-Версия
Заместитель председателя ЛВК.
Директор ГУЖА М.В. Климова*



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6482			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:21	

Номер кадастрового квартала:	78:34:0443304
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, п Лисий Нос, пр-кт Балтийский, д 8, литера А, кв 1
Площадь, м²:	36.2
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	56828.57
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:34:0443304:18
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Черменина Алена, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6482			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:21	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-38/028/2013-183 от 04.06.2013
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6343			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:19	

Номер кадастрового квартала:	78:34:0443304
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, п Лисий Нос, пр-кт Балтийский, д 8, литера А, кв 2
Площадь, м²:	72.9
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	114442.07
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:34:0443304:18
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Черменина Алена, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6343			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:19	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Общая долевая собственность, № 40000012 от 14.11.1997, доля в праве 41/53
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Общая долевая собственность, № 78-78/038-78/110/012/2016-212/2 от 12.10.2016, доля в праве 12/53
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

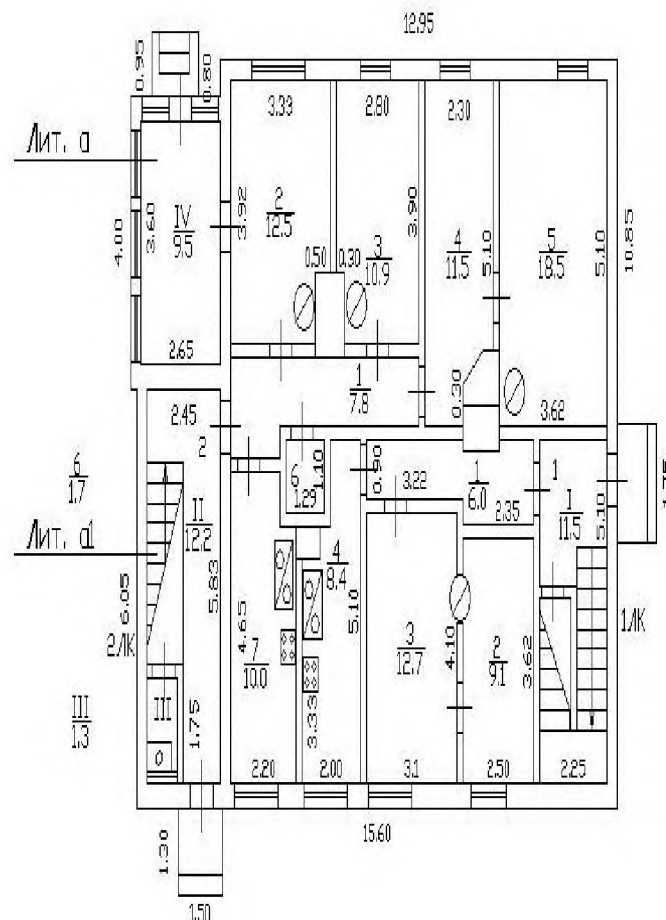
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6343			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:19	

Номер этажа (этажей): Этаж № 1

Масштаб 1:

данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ

(полное наименование должности)

(подпись)

Челнокова А.В.

(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6657			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:20	

Номер кадастрового квартала:	78:34:0443304
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, п Лисий Нос, пр-кт Балтийский, д 8, литера А, кв 3
Площадь, м²:	67.7
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	106278.85
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:34:0443304:18
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Черменина Алена, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Захарова О.С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6657			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:20	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № Г-18 от 14.11.1997
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Захарова О.С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6657			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:20	

Номер этажа (этажей): Этаж № 2

Лит. А	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Захарова О.С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6603			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:22	

Номер кадастрового квартала:	78:34:0443304
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, п Лисий Нос, пр-кт Балтийский, д 8, литера А, кв 4
Площадь, м²:	40.9
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	64206.87
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:34:0443304:18
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Черменина Алена, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Захарова О.С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6603			
Кадастровый номер:		78:34:0443304:22	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-38/042/2014-160 от 12.05.2014
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		Захарова О.С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgior@gov.spb.ru
<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

11 ИЮЛ 2019 № 01-25-14495/19-0-1/1

На № 46116-13/19 от 27.06.2019

Рег. № 01-25-14495/19-0-0 от 05.07.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **197755, Санкт-Петербург, посёлок Лисий Нос, Балтийский проспект, дом 8, литера А** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова





МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Главное управление МЧС России
по г. Санкт-Петербургу)**

наб. р. Мойки, 85, Санкт-Петербург, 190000
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

15.07 2019 № 8386 - 5-1-2

На № 46406-21/19 от 27.06.2019
№ 46408-21/19 от 27.06.2019
№ 46407-21/19 от 27.06.2019
№ 46927-21/19 от 01.07.2019

О предоставлении учетных данных

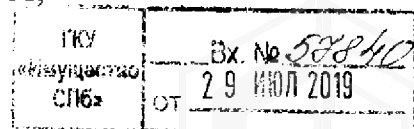
Начальнику Управления приватизации
и арендных отношений
СПб ГКУ "Имущество Санкт-
Петербурга"

О.А. Ворохобиной

ул. Новгородская, д. 20, лит. А, пом. 2-Н
Санкт-Петербург, 191124

На Ваш запрос сообщаю, что по учетным данным Главного управления МЧС России по Санкт-Петербургу, объекты недвижимости, расположенные по адресам:

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Ермоловский пр., д. 30, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, 3-я линия, д. 10, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, 7-я линия, д. 9, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Торфяная ул., д. 14, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Разъезжая ул., д. 11, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Полевая ул., д. 3, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Круглая ул., д. 7, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Дёповская ул., д. 12, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Восстания, д. 7, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Бассейная ул., д. 8, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Балтийский пр., д. 8, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Большой пр., д. 18, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 62, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Петровская ул., д. 14, лит. А;
Санкт-Петербург, Рижский пр., д. 70, лит. Р;
Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 141, лит. И, Л;
Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 53, лит. А;
Санкт-Петербург, ул. Лабулина, д. 3, лит. Г;
Санкт-Петербург, Урюпин пер., д. 2/6, лит. А;
Санкт-Петербург, ул. Калинина, д. 10, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Песочный, Ленинградская ул., д. 81б, лит. А



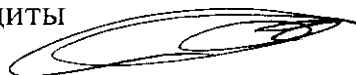
не являются объектами гражданской обороны.

По адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 117, лит. Г числится защитное сооружение гражданской обороны.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 24.12.1993 г. № 2284 «О государственной программе приватизации государственных и муниципальных предприятий РФ» объекты гражданской обороны являются государственной федеральной собственностью и их приватизация и продажа запрещены.

Защитные сооружения гражданской обороны допускается использовать для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики или органов местного самоуправления по согласованию (заключению) с органами управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям при выполнении обязательных требований действующих нормативных документов приказами МЧС России от 15.12.2002 года № 583 «Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны» и от 21.07.2005 года № 575 «Об утверждении Порядка содержания и использования защитных сооружений ГО в мирное время».

Врио заместителя начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)-
начальника управления гражданской защиты



Р.В. Куликов

